

AZIENDA LOMBARDA PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE

DI VARESE – COMO – MONZA BRIANZA – BUSTO ARSIZIO

Varese, li 21.10.2021

Determinazione n. 303

Oggetto: Approvazione del progetto, della documentazione di gara e contestuale autorizzazione all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento del Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio.

Finanziamento: Conto servizi a rimborso e fondi propri ALER.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO CHE

- in relazione alla scadenza degli appalti per l'esecuzione del servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie è necessario provvedere alla indizione di una nuova procedura, che avrà decorrenza dal mese di marzo 2022 al fine di garantire continuità nello svolgimento delle prestazioni;
- con Determina del Direttore Generale n. 282 del 23/09/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Paolo Guarisco e costituito l'Ufficio di Progettazione individuando come progettista e Coordinatore della Sicurezza in fase di progetto il Geom. Francesco Gentile;
- il RUP, in considerazione della tipologia dell'intervento, ai sensi dell'art. 23 comma 3-

bis del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dalla L.55/2019, ha ritenuto di procedere

all'indizione della gara sulla base del progetto definitivo;

VISTO

- che la documentazione predisposta dagli uffici dell'Azienda è composta dai seguenti

elaborati:

- Bando di gara;
- Disciplinare;
- Relazione Tecnica;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Consistenze;
- Elenco Prezzi;
- Piano di sicurezza e coordinamento;

- che l'importo complessivo dell'appalto è pari a € 1.590.750,00 di cui 1.575.000,00 €

per lavori e 15.750,00 € per oneri della sicurezza, con durata triennale;

- che l'appalto è costituito da quattro lotti comprendenti le UOG di Varese Lotto 1, Como

Lotto 2; Monza Brianza Lotto 3 e Busto Arsizio Lotto 4;

- gli importi assegnati a ciascun lotto sono i seguenti:

1. LOTTO 1 VARESE importo triennale € 757.500,00 di cui per oneri della sicurezza

€ 7.500,00;

2. LOTTO 2 COMO importo triennale € 393.900,00 di cui per oneri della sicurezza €

3.900,00;

3. LOTTO 3 MONZA BRIANZA importo triennale € 378.750,00 di cui per oneri

della sicurezza € 3.750,00;

4. LOTTO 4 BUSTO ARSIZIO importo triennale € 60.600,00 di cui per oneri della

sicurezza € 600,00;

- che l'Accordo quadro sarà affidato con procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016

s.m.i. e l'aggiudicazione sarà effettuata applicando il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

- che il corrispettivo sarà determinato "a misura" ex art. 3 comma 1 lettera eeeee) del

D.Lgs 50/2016 s.m.i. e l'importo del contratto sarà pari all'importo posto a base d'asta,

con applicazione dello sconto percentuale offerto in sede di gara alle singole voci

contenute in elenco prezzi;

- il Quadro Economico che quantifica l'ammontare complessivo dell'appalto in

€ 1.866.850,00;

CONSIDERATO

- la normativa vigente in materia di appalti;

- il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2021;

- il Programma Triennale per le Opere Pubbliche 2021/2023;

- l'art. 9 comma 1 dello Statuto aziendale che affida al Direttore Generale la gestione

finanziaria, tecnica ed amministrativa;

- il verbale di Validazione del progetto definitivo;

- la dichiarazione del Responsabile Unico del Procedimento in ordine alla completezza

della documentazione predisposta nel rispetto dei vincoli esistenti e nei limiti di spesa

previsti, ovvero in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 così come

modificato dalla l. 55/2019;

- il parere favorevole del Coordinatore dell'Ufficio Appalti Arch. Roberto Tadiello;

- il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica e Appalti Ing. Antonio Cazzaniga;

DETERMINA

1. di approvare la documentazione relativa all'affidamento del servizio di pronto

intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti

di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio, per la durata di anni 3 e per un importo complessivo di appalto di € 1.590.750,00;

2. di approvare il QTE n. 1 di seguito riportato:

a) Importo per l'esecuzione del servizio e lavori	€ 1.575.000,00
Importo oneri della sicurezza	€ 15.750,00
Importo totale	€ 1.590.750,00

b) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:

1. lavori in economia esclusi dall'appalto	€ ===
2. rilievi, accertamenti e indagini	€ ===
3. allacciamenti ai pubblici servizi	€ ===
4. imprevisti	€ 80.000,00
5. acquisizione aree o immobili	€ ===
6. accantonamento D.Lgs 50	€ ===
7. spese tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs 50	€ 32.000,00
8. spese per attività di consulenza	€ ===
9. eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ ===
10. spese per pubblicità e, per opere artistiche	€ 5.025,00
11. spese per accertamenti di laboratorio	€ ===
12. IVA ed eventuali altre imposte	€ 159.075,00
Sommano	€ 276.100,00

Totale Quadro Economico n. 1 € 1.866.850,00

3. di approvare l'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei servizi per un importo complessivo del QTE di € 1.866.850,00;

- | | | |
|--|--|--|
| | | |
| | 4. di autorizzare l'Ufficio Appalti dell'Azienda all'indizione della gara d'appalto da | |
| | esperirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art 60, con utilizzo della piattaforma | |
| | Sintel di Regione Lombardia, e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta | |
| | economicamente più vantaggiosa, di cui all'art 95, comma 2 del D. Lgs. 50/2016; | |
| | 5. che il corrispettivo sarà determinato "a misura" ex art. 3, comma 1 ,lettera eeeee) del | |
| | D.Lgs 50/2016 s.m.i. ; | |
| | 6. l'importo del contratto sarà pari all'importo posto a base d'asta, con applicazione dello | |
| | sconto percentuale offerto in sede di gara alle singole voci contenute in elenco prezzi. | |

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Marco Praderio



