

ELENCO DETERMINE DIRETTORE GENERALE ANNO 2020

Numero	Data	Oggetto
01	03.01	Affidamento del servizio di posta "Pick Up" e "Easy Full" relativo agli uffici della sede ALER di Varese per l'anno 2020
02	03.01	Affidamento del servizio di ritiro della corrispondenza e relativa affrancatura relativo agli uffici della sede ALER di Monza Brianza per l'anno 2020
03	08.01	Acquisto arredo per la sala ristoro della UOG di Busto Arsizio
04	08.01	Acquisto attraverso la piattaforma MEPA del Portale Consip, di arredo per ufficio sportello morosità della UOG Monza Brianza
05	09.01	affidamento incarico interno a dipendente per la gestione dell'archivio aziendale Sede di Varese
06	10.01	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.10/2019 – UOG Como
07	10.01	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.07/2019 – UOG Monza Brianza
08	10.01	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n. 09/2019 – Sede Varese
09	10.01	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n. 11/2019 - UOG Busto Arsizio
10	13.01	Intervento sostitutivo in favore dei dipendenti di Società e cessione ramo d'azienda – servizio di pulizia scale parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di competenza dell'UOG di Monza Brianza
11	13.01	Proroga tecnica - servizio di pulizia scale parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di competenza dell'UOG di Monza Brianza
12	14.01	Provvedimento di mobilità interna riferita a dipendente mediante il trasferimento dall'ufficio contabilità all'ufficio utenza presso la UOG di Monza Brianza
13	14.01	Ratifica asta pubblica 9/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della Sede di Varese, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
14	14.01	Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale AT39 di Erba - localizzate nei Comuni di Albavilla, Anzano del Parco, Erba, Monguzzo
15	14.01	Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale AT54 di Mariano Comense - localizzate nei Comuni di Inverigo, Mariano Comense
16	15.01	Affidamento, per l'anno 2020, del servizio relativo a: predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni con i relativi bollettini MAV, predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni per gli utenti che hanno aderito a SEPA nonché predisposizione e stampa di comunicazioni varie all'utenza; avvio sperimentale servizio SHA.RE.D.
17	15.01	Modifica della determina n. 165 del 29/6/2018 relativamente all'individuazione del referente del programma d'intervento per la riqualificazione di alloggi sfitti di cui alla DGR XI/64 del 23/4/2018

18	15.01	Proroga tecnica - servizio di pulizia scale parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di competenza dell'UOG di Busto Arsizio - Lotto 2 Busto Arsizio
19	17.01	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Busto Arsizio per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 18 (AT 18) – localizzate nel Comune di Busto Arsizio capofila ed unico Comune presente nell'ambito
20	17.01	Attivazione progetti di tirocinio extracurricolare per un periodo di sei mesi, eventualmente prorogabili per altri sei mesi, per attività di supporto presso l'Area Utenza/Amministrativa nelle quattro sedi operative dell'Azienda
21	17.01	Premio di risultato 2019 – erogazione acconto fattore redditività
22	17.01	Presenza d'atto riconoscimento corretta percentuale di part-time nella misura dell'80,56% a dipendenti in servizio a tempo parziale presso la Sede di Varese
23	17.01	Nomina progettista e verificatore del progetto relativo all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio sito in via Della Birona, 47 - Monza
24	20.01	Esame e approvazione del Progetto Esecutivo e del Quadro Economico di progetto concernenti l'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio sito in via Della Birona, 47 - Monza
25	20.01	Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale AT31 di Como - localizzate nei Comuni di Cernobbio, Como, Montorfano
26	21.01	Ratifica asta pubblica n. 10/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Como, ai sensi degli artt. 28 e seguenti della legge regionale 8 luglio 2016 n.16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
27	21.01	Servizio di realizzazione e distribuzione dell'house organ aziendale – Nomina Responsabile Unico del Procedimento
28	21.01	Nomina Responsabile dell'Anagrafe per la Stazione Appaltante (RASA) di ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio
29	21.01	Proroga incarico di Responsabile del Settore Utenza a Dirigente
30	21.01	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 93 (AT93) – localizzate nei Comuni di: Barasso, Bodio Lomnago, Brinzio, Casciago, Cazzago Brabbia, Comerio, Galliate Lombardo, Inarzo, Lozza, Luvinata, Malnate, Varese (capofila)
31	22.01	Integrazione dell'affidamento del servizio di redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) con i servizi di Diagnosi Energetica e di redazione di relazione tecnica ex L. 10/91 delle U.I. site nei fabbricati di proprietà ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, sino ad esaurimento importo
32	22.01	Esame e Approvazione estensione contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 relativa ai lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria" siti nei fabbricati di ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e dei Comuni gestiti Lotto 4) Monza Brianza
33	22.01	Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica importante di fabbricati ERP siti in comune di Gallarate. Bando POR FESR 2014-2020 1° lotto - Via Curtatone 44 (15 alloggi); 2° lotto - Via Curtatone 46 (15 alloggi)

		3° lotto - Via Curtatone 48 (15 alloggi) di proprietà dell'amministrazione comunale di Gallarate, per complessivi n. 45 alloggi
34	23.01	Partecipazione di n. 3 dirigenti alla corso di Perfezionamento per i manager delle aziende casa - II Edizione Casamanager
35	23.01	Determinazioni in merito all'assetto dell'Ufficio Qualità, Compliance, L. 231/01, L. 190/12, Internal Audit
36	23.01	Aggiudicazione lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella rimozione, asportazione e bonifica delle pavimentazioni in linoleum all'interno degli alloggi rimozione materiali all'interno dei rivestimenti della rete idrica proveniente dalla centrale termica e nelle calottature, nonché nella componentistica della centrale termica stessa, fornitura e posa di caldaie a condensazione in edifici di proprietà ALER dislocati in Provincia di Varese e in Busto Arsizio – Lotto 2
37	23.01	Aggiudicazione lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella rimozione, asportazione e bonifica delle pavimentazioni in linoleum all'interno degli alloggi, rimozione materiali all'interno dei rivestimenti della rete idrica proveniente dalla centrale termica e nelle calottature, nonché nella componentistica della centrale termica stessa, fornitura e posa di caldaie a condensazione in edifici di proprietà ALER dislocati in Provincia di Varese e in Busto Arsizio – Lotto 1
38	24.01	Ratifica asta pubblica 12/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Monza e Brianza, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi".
39	29.01	Nomina dei responsabili del servizio di cassa interna, della relativa indennità e degli orari di servizio
40	31.01	Preso d'atto periodo di congedo parentale frazionato ai sensi del D.L. 151 del 26-3-2001 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza
41	31.01	Nomina Commissione di Gara - Gara d'Appalto n. 22/2019 per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio
42	31.01	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria inerente i lavori di rifacimento delle autorimesse dei fabbricati di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio siti in Monza Via Fiume, 23 e via Monfalcone, 9
43	31.01	Ratifica asta pubblica 11/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati in Busto Arsizio, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
44	03.02	Interventi di manutenzione ordinaria nell'ambito dell'Accordo di programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sociale – Quartiere via Kennedy – Martin Luther King – Comune di Carate Brianza Nomina figure interne all'amministrazione - ufficio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 50/2016 s.m.i., e Coordinamento della Sicurezza
45	04.02	Nomina di dirigente quale soggetto autorizzato alla firma per le disposizioni di pagamento ed incasso
46	05.02	Esame e Approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a finale dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento - Ripristino coperture ed elementi in elevazione, compreso operatore, con l'ausilio di piattaforme elevatrici e similari presso i fabbricati gestiti da ALER dislocati in Como e Provincia. Durata contrattuale 2 anni (730 giorni)
47	05.02	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico finale, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per le opere da vetraio negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nella provincia di Como – Zone di Como ed Erba-Cantù
48	05.02	Comune di Cislago - Ambito di trasformazione "C2" - Piano di Governo del Territorio – Comune di Cislago – Schema Generale concordato ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio/Consorzio via Peschiera
49	05.02	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione

		all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del Servizio relativo alle verifiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio, ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 162/'99 e s.m.i.
50	06.02	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura esistente con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà Comunale – Arosio (CO) Via Manzoni 14/16/18
51	06.02	Esito colloqui per la selezione di candidati e proposta di attivazione di progetti di tirocinio extracurricolare da collocare presso la sede di Varese e le UOG di Como, Monza Brianza e Busto Arsizio per attività presso l'Area Utenza e Area Amministrativa
52	10.02	Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 84 (AT84) – localizzate nei Comuni di: Castelseprio, Castiglione Olona, Gornate Olona, Lonate Ceppino, Tradate (capofila), Vedano Olona, Venegono Inferiore, Venegono Superiore
53	10.02	Lavori di Manutenzione straordinaria di rifacimento della facciata e dei balconi del fabbricato sito in Vimercate – via Galbusera, 10-12. Variazione figure interne all' Azienda per la gestione dell'esecuzione dell'appalto in oggetto
54	10.02	Lavori di manutenzione straordinaria inerenti il rifacimento della copertura ed il ripristino delle parti comuni dello stabile di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio sito in Sulbiate (MB) via C. Mattavelli 5 Nomina figure interne all'amministrazione - ufficio di direzione lavori, ai sensi dell'art. 101 del d.lgs. 50/2016 s.m.i., e Coordinamento della Sicurezza
55	10.02	P.N.E.A. D.P.C.M. 16/07/2009 e D.M. 08/03/2010 – D.G.R. N. IX/000760 del 10/11/2010 – D.G.R. n.439 del 05/08/2010. Realizzazione di un fabbricato per complessivi n.24 alloggi di edilizia residenziale a canone sociale di cui n.3 alloggi a disposizione dell'ALER in Comune di Tradate (ex via Bainsizza) ora via Broggi. Affidamento incarichi – ufficio Direzione Lavori - completamento opere di E.R.P. in Comune di Tradate
56	10.02	Aggiudicazione della gara - affidamento servizio tecnico inerente le prestazioni professionali di: Progettista delle opere edili e delle opere termoidrauliche (progetto definitivo ed esecutivo) - Certificatore Energetico - Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP), relativamente all'intervento di Manutenzione Straordinaria e riqualificazione energetica importante di fabbricati ERP di proprietà Comunale siti in Gallarate Via Curtatone 44-46-48
57	10.02	Nomina Commissione di Gara - affidamento dei lavori di recupero edilizio di un fabbricato per la realizzazione di n. 20 alloggi a canone sociale sito in Comune di Lissone (MB) Via Dei Gelsi – Contratto di Quartiere Lissone- Contratto di Quartiere Via Di Vittorio-Via Martiri della Libertà - D.P.G.R. n.1848 del 28.02.2007 e Decreto Assessorile n.333 del 15.01.2016 - "F5" via Dei Gelsi - Riqualificazione patrimonio E.R.P. – mediante interventi di ristrutturazione di n.52 alloggi
58	11.02	Affidamento fornitura in opera di parete divisoria ufficio utenza della Sede ALER - UOG di Como
59	11.02	Affidamento, per l'anno 2020, del servizio relativo alla predisposizione e stampa lettere per Anagrafe Utenza 2020
60	12.02	Approvazione del Progetto definitivo, del Quadro Economico di progetto e autorizzazione indizione gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella sistemazione delle facciate (impermeabilizzazione e ripristino frontalini dei balconi) dei fabbricati gestiti dall'Azienda in Carate Brianza (MB) Via King e Via Kennedy
61	12.02	Approvazione del Progetto definitivo, del Quadro Economico di progetto e autorizzazione indizione gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nel rifacimento degli asfalti, marciapiedi, impianti raccolta acque e di illuminazione, e completamento della segnaletica orizzontale nei fabbricati gestiti dall'Azienda siti in Carate Brianza Via King e Via Kennedy
62	12.02	Approvazione del Progetto definitivo, del Quadro Economico di progetto e autorizzazione indizione gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nel recupero e/o adeguamento di alloggi da assegnare in regime di locazione nei fabbricati gestiti da ALER in Carate

		Brianza (MB) Via King e Via Kennedy
63	12.02	Approvazione del Progetto definitivo, del Quadro Economico di progetto e autorizzazione indizione gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria consistenti nell'adeguamento degli impianti di riscaldamento degli alloggi siti nei fabbricati gestiti dall'Azienda in Carate Brianza (MB) Via King e Via Kennedy
64	14.02	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura esistente con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà ALER – Mozzate (CO) Via Castiglioni 23
65	14.02	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura esistente con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà ALER in Erba (CO) Via Stanga 3/5/7
66	14.02	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura esistente con nuova copertura in lamiera grecata tipo pannello sandwich, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari – fabbricato di proprietà ALER in Como – Via D. Pino 6
67	17.02	Lavori di Efficientamento Energetico inerenti fabbricato di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio sito in Vimercate Via Galbusera 10 – 12. Nomina figure interne all' Azienda per la gestione dell'esecuzione dell'appalto in oggetto
68	17.02	Esame e approvazione del Progetto Esecutivo e del Quadro Economico di progetto concernenti l'intervento di efficientamento energetico del fabbricato di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio sito Vimercate via Galbusera 10 - 12
69	20.02	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), Progettista, Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione (C.S.P.), Unità Tecnica di Verifica per i lavori di Riqualificazione energetica dei n. 2 fabbricati siti in Comune di Varese - via Montello nn. 94-96 – Q.re Montello per complessivi 16 alloggi (N. 8 alloggi cv. n. 94 + N. 8 alloggi cv. n. 96)
70	20.02	Esame e Approvazione dei Progetti Definitivi e dei Quadro Economico n. 1 di progetto concernenti l'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di n.2 fabbricati di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio siti in Comune di Varese - via Montello, 94-96 – Q.re Montello
71	20.02	Nomina Commissione di Gara – Procedura n. 4/2020 per la nomina di un Responsabile della Protezione dei dati (D.P.O.) per l'ALER, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento Europeo n. 679/2011
72	20.02	Esame e approvazione del Progetto Esecutivo, del Quadro Economico di progetto e contestuale indizione gara per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria inerenti il rifacimento della copertura ed il ripristino delle parti comuni dello stabile di proprietà ALER sito in Sulbiate (MB) via C. Mattavelli 5
73	20.02	Adeguamento elemento retributivo personale in applicazione dell'art. 70 - C.C.N.L. Federcasa 2016-2018 – retribuzione alla persona a personale in servizio presso l'Area Tecnica e Ufficio Qualità presso la UOG Monza Brianza
74	21.02	Adesione alla Convenzione Consip per l'acquisto del servizio di noleggio di stampanti multifunzione, comprensivo di manutenzione e materiale di consumo, per gli Uffici delle UOG di Como e Monza, per la durata di 60 mesi. UOG Como e UOG Monza
75	21.02	Erogazione acconto premio di risultato per il personale dirigente con la mensilità di Febbraio 2020
76	21.02	Provvedimento di mobilità interna relativo a dipendente mediante il passaggio dal Settore Patrimonio al Settore Tecnico
77	21.02	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Progettista, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione(CSP) e Unità Tecnica di Verifica del progetto per i lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, manutenzione straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizio per l'esercizio degli impianti per il riscaldamento, la produzione di acqua calda sanitaria, le linee di distribuzione e corpi scaldanti, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER Stagione invernale 2020/2021 - 2021/2022. Lotto 1 – Varese, Lotto 2 – Como, Lotto 3 - Monza Brianza, Lotto 4 - Busto Arsizio
78	24.02	assunzione di provvedimenti conseguenti all'emissione dell'ordinanza del Ministero della Salute di

		concerto con la Presidenza di Regione Lombardia
79	24.02	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Progettista, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) e Unità Tecnica di Verifica del progetto per i lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili gestiti dall'ALER per conto dei comuni. Lotto 1 – Varese, Lotto 2 – Como, Lotto 3- Monza Brianza, Lotto 4 - Busto Arsizio
80	24.02	Variazione di incarichi interni a seguito di emanazione di determina del Direttore Generale n. 313 del 03.12.2019 – UOG Monza Brianza
81	24.02	Variazione degli incarichi di RUP e di Coordinatore della Sicurezza con contestuale nomina dell'Assistente al RUP e del Direttore Operativo della gara d'appalto relativa ai lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n. 36 alloggi da destinare a servizi abitativi pubblici nel Comune di Como Via Di Vittorio/Via Cecilio
82	25.02	Adesione alla Convenzione dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA Spa (già ARCA) per l'acquisto del servizio di print per la realizzazione dell'House Organ aziendale per la durata di 24 mesi
83	27.02	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Progettista, Direttore Lavori (DL) ai sensi del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) per i lavori di manutenzione straordinaria relativi a centrali termiche in stabili di proprietà dell'ALER ubicati in: Travedona Monate – Via Verga 26a-26b e 26c; Busto Arsizio – Via Lamarmora 18 scala A e scala B.
84	27.02	Intervento di Manutenzione Straordinaria in edifici siti nel Comune di Busto Arsizio, di proprietà dell'ALER e precisamente: Via Repubblica 43: opere di manutenzione straordinaria, di rifacimento manto di copertura e pavimentazione balconi. Via Repubblica 47 e Di Vittorio 2 bis: opere di manutenzione straordinari, di rifacimento manto di copertura, pavimentazione balconcini, sostituzione caldaie e adeguamento canne fumarie. Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
85	27.02	Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento relativi ad opere edili necessaria al mantenimento manutentivo degli immobili di proprietà ALER e comuni gestiti della provincia di Varese Zona Sud opere edili ed affini (biennale)
86	27.02	Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento relativi ad opere edili necessaria al mantenimento manutentivo degli immobili di proprietà ALER e comuni gestiti della provincia di Varese Zona Nord opere edili ed affini (biennale)
87	28.02	P.N.E.A. D.P.C.M. 16/07/2009 e D.M. 08/03/2010 – D.G.R. N. IX/000760 del 10/11/2010 – D.G.R. n.439 del 05/08/2010. Lavori per il completamento delle opere relative la realizzazione di un fabbricato per complessivi n. 24 alloggi di E.R.P. a canone sociale in comune di Tradate (ex via Bainsizza) ora via Broggi. Affidamento lavori di completamento delle opere di E.R.P. in comune di Tradate via Broggi all'Impresa IMG S.r.l. corrente in Milano mediante l'applicazione di cui all'art.140 commi 1) del Decreto Legislativo n.163 del 12/04/2006 tramite interpello con scorrimento della graduatoria. Approvazione definitiva della documentazione di subentro
88	28.02	Approvazione dello stato finale dei lavori interrotti in corso d'opera e del Q.E. n. 4, del certificato di collaudo tecnico amministrativo dei lavori inter-rotti in corso d'opera e del relativo Q.E. n. 5. – Q.E. n. 2 affidamento delle opere di completamento mediante l'applicazione dell'art. 40 comma 1) del decreto legislativo n.163 del 12/04/2006 tramite interpello con scorrimento della graduatoria, quadro economico complessivo Q.E. n. 5 + Q.E. n. 2. Piano Nazionale di Edilizia Abitativa D.P.C.M. 16/07/2009 e D.M. 08/03/2010 – D.G.R. N. IX/000760 del 10/11/2010 – D.G.R. n.439 del 05/08/2010. Intervento di E.R.P. – in Comune di Tradate - riepilogo modifiche localizzazione – Tradate
89	28.02	Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione impiantistica degli impianti termici di riscaldamento dei fabbricati ERP

		siti in comune di Busto Arsizio (art. 6 della Convenzione) di proprietà dell'amministrazione comunale di Busto Arsizio, per complessive n. 21 centrali termiche
90	28.02	Attuazione piano obiettivi 2020
91	02.03	Art. 18 e seguenti L. 81 22/05/2017 - attivazione postazioni di smart working nelle modalità previste dal DPCM 01/03/2020 recante ulteriori misure restrittive in relazione al contrasto ed al contenimento sull'intero territorio nazionale del diffondersi del virus COVID-19 per n. due dipendenti presso la Sede di Varese e Monza Brianza
92	04.03	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria inerenti il ripristino delle superfici esterne del fabbricato di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio sito in Vimercate Via Galbusera n.10-12
93	04.03	Servizio di Verifica periodica degli impianti di Linee Vita, ai sensi del D.,Lgs n. 81/2008 e s.m.i., da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il biennio 2020/2021 Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
94	04.03	Servizio di manutenzione delle attrezzature di estinzione incendi presenti presso gli stabili gestiti da ALER Varese – Como - Monza Brianza – Busto Arsizio per il biennio 2020/2021 Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
95	04.03	Servizio di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento e verifiche periodiche come da direttiva macchine su impianti di cancelli e sbarre automatizzate nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro per interventi di messa in sicurezza, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il biennio 2020/2021 Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
96	04.03	Affidamento del servizio di sorveglianza per il fabbricato di Via Tito Speri in Busto Arsizio per un periodo di 4 mesi
97	04.03	Attivazione postazione di telelavoro presso il domicilio di dipendente in servizio presso la UOG di Busto Arsizio ai sensi dell'art. 23 e seguenti del vigente CCNL Federcasa
98	05.03	Approvazione della documentazione di gara e del Quadro Economico con contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese – Busto Arsizio, Como, Monza Brianza
99	05.03	Art. 18 e seguenti L. 81 22/05/2017 - attivazione postazione di smart working nelle modalità previste dal DPCM 01/03/2020 recante ulteriori misure restrittive in relazione al contrasto ed al contenimento sull'intero territorio nazionale del diffondersi del virus COVID-19 - dipendente in servizio presso UOG di Monza Brianza
100	06.03	Art. 18 e seguenti L. 81 22/05/2017 – attivazione e proroga postazioni di smart working nelle modalità previste dal DPCM 04/03/2020 recante ulteriori misure restrittive in relazione al contrasto ed al contenimento sull'intero territorio nazionale del diffondersi del virus COVID-19 – dipendenti in servizio presso UOG di Busto Arsizio, Monza Brianza e Sede di Varese
101	09.03	Art. 18 e seguenti L. 81 22/05/2017 - attivazione postazioni di smart working nelle modalità previste dal DPCM 01/03/2020 recante ulteriori misure restrittive in relazione al contrasto ed al contenimento sull'intero territorio nazionale del diffondersi del virus COVID-19 dipendenti in servizio presso la Sede di Varese
102	11.03	Art. 18 e seguenti L. 81 22/05/2017 – attivazione postazioni di smart working nelle modalità previste dal DPCM 08/03/2020 recante ulteriori misure restrittive in relazione al contrasto ed al contenimento sull'intero territorio nazionale del diffondersi del virus COVID-19 – vari dipendenti in servizio presso le varie sedi
103	11.03	Incarico per la fornitura di n.15 pc notebook, necessari per l'attività di smart working dettata dall'emergenza COVID 19

104	11.03	Proroga tecnica dell'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'Azienda di cui al D.Lgs n. 81/2008 per un periodo di mesi 6 (dal 1° aprile 2020 al 30 settembre 2020)
105	11.03	Proroga tecnica del servizio di Medico Competente per le Sedi ALER di Varese e Busto Arsizio, per le sedi di Como e Monza Brianza, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 per un periodo di mesi 6 (dal 1° aprile 2020 al 30 settembre 2020)
106	11.03	Proroga tecnica del servizio di Medico Competente per le Sedi di Varese e Busto Arsizio, nonché l'attività di Medico Coordinatore per le 4 sedi dell'Azienda, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 per un periodo di mesi 6 (dal 1° aprile 2020 al 30 settembre 2020)
107	11.03	Art. 18 e seguenti L. 81 22/05/2017 – attivazione postazioni di smart working nelle modalità previste dal DPCM 08/03/2020 recante ulteriori misure restrittive in relazione al contrasto ed al contenimento sull'intero territorio nazionale del diffondersi del virus COVID-19 - vari dipendenti in servizio presso le varie sedi
108	11.03	Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da coronavirus DPCM 11/3/2020
109	16.03	Affidamento incarico per sanificazione uffici UOG Como
110	19.03	Esame e approvazione Progetto definitivo/esecutivo, Quadro Economico di progetto e Determina a contrarre dell'intervento di Manutenzione Straordinaria consistente nel di rifacimento del manto di copertura, pavimentazione balconi, sostituzione caldaie e adeguamento canne fumarie in edifici di proprietà dell'Azienda siti in Comune di Busto Arsizio (VA) Via Via Repubblica 43-47 e Via Di Vittorio 2bis
111	19.03	Esame e approvazione della documentazione progettuale, del Quadro Economico di progetto e Determina a contrarre dell'intervento di Manutenzione Straordinaria degli impianti termici centralizzati presso gli stabili in Comune di Busto Arsizio (VA) Via Lamarmora e Comune di Travedona Monate (VA) Via Verga
112	19.03	Servizio di Verifica periodica degli impianti di Linee Vita, ai sensi del D.,Lgs n. 81/2008 e s.m.i., da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER per il biennio 2020/2021 Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
113	19.03	Servizio di manutenzione delle attrezzature di estinzione incendi presenti presso gli stabili gestiti da ALER per il biennio 2020/2021 Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
114	19.03	Servizio di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento e verifiche periodiche come da direttiva macchine su impianti di cancelli e sbarre automatizzate nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro per interventi di messa in sicurezza, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER per il biennio 2020/2021 Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
115	19.03	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria", linee di distribuzione dei corpi scaldanti presso i fabbricati gestiti dall'Azienda per le stagioni invernali 2020/2021 e 2021/2022
116	20.03	CCNL Federcasa – Corresponsione Indennità di Vacanza Contrattuale
117	23.03	Attuazione delle misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Disciplina delle attività in presenza presso le sedi aziendali
118	23.03	Proroga attivazione postazione di telelavoro presso il domicilio di dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza, ai sensi dell'art. 23 e seguenti del vigente CCNL Federcasa

119	23.03	Riconoscimento elemento retributivo personale in applicazione dell'art. 65 - punto 3 - comma 4 e dell'art. 70 - C.C.N.L. Federcasa 2016-2018 – Retribuzione alla persona
120	02.04	Adesione alla Convenzione dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA Spa - per l'acquisto del servizio di pubblicazione degli estratti degli avvisi e dei bandi di gara per la durata di 36 mesi
121	03.04	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Progettista, Collaboratore al Progetto, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (CSP) e Unità Tecnica di Verifica del progetto per i lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili di proprietà e gestiti dall'ALER per conto dei comuni. Lotto 1 - Varese Nord Lotto 2 - Varese Sud Lotto 3 - Como Nord Lotto 4 - Como Sud (Erba-Cantù) Lotto 5 - Monza Brianza Nord Lotto 6 - Monza Brianza Sud Lotto 7 - Busto Arsizio
122	14.04	Proroga delle misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Disciplina delle attività in presenza presso le sedi aziendali.
123	14.04	Affidamento servizio di disinfezione dei fabbricati gestiti da ALER nel Comune di Mozzate (CO) in ottemperanza all'ordinanza sindacale del 04/04/2020
124	14.04	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza
125	15.04	Proroga tecnica - servizio di pulizia scale parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di competenza dell'UOG di Busto Arsizio Lotto 2 Busto Arsizio
126	15.04	Acquisto, attraverso la piattaforma MEPA del Portale Consip, di DPI a servizio dei dipendenti dell'Azienda a seguito dell'emergenza sanitaria COVID19
127	16.04	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a Stato Finale delle opere relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – Lotto 7 UOG Monza Brianza
128	16.04	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a Stato Finale delle opere relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – Lotto 8 UOG Monza Brianza
129	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Lotto 7 Como Città
130	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 8 Monza Brianza Nord
131	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 9 Monza Brianza Sud
132	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 10 Monza Città
133	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 11 Busto Arsizio

134	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 1 Varese Nord
135	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 Varese Sud
136	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 3 Varese Città
137	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 4 Varese Comunali
138	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 5 Como Nord
139	16.04	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 6 Como Sud
140	20.04	Nomina Commissione di Gara - Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 1 Varese Nord
141	20.04	Nomina Commissione di Gara - lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 1 Varese Nord
142	20.04	Nomina Commissione di Gara - lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da elettricista - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 1 Varese Nord
143	21.04	Proroga tecnica - servizio di pulizia scale parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di competenza dell'UOG di Como siti in Como, Via Anzani 32 - Via T. Grossi, 47 - Via Di Vittorio, 1-13
144	23.04	Affidamento servizio di sanificazione - trattamento antibatterico delle condotte aeree e terminali installati presso gli uffici della Sede ALER di Varese
145	24.04	Nomina Commissione di Gara - individuazione di un Organismo di Certificazione Notificato per l'esecuzione delle Verifiche periodiche biennali e straordinarie, ai sensi ai sensi del D.P.R. 162 del 30 aprile 1999 e ss.mm.ii.
146	28.04	Aggiudicazione servizio relativo alle prestazioni professionali necessarie per la direzione operativa delle strutture inerenti i lavori di ristrutturazione del fabbricato denominato F5 - "Contratto di Quartiere via G. Di Vittorio, via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)"
147	28.04	Aggiudicazione servizio relativo alle prestazioni professionali per l'Accatastamento e relativa redazione di Attestati di Prestazione Energetica, relativamente ai lavori di ristrutturazione integrale di porzione di fabbricato esistente di E.R.P. denominato F5 per complessivi 20 alloggi, relativi al "Contratto di Quartiere via G. Di Vittorio, via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)"
148	28.04	Aggiudicazione servizio relativo alle prestazioni professionali di Collaudatore Statico e Collaudatore Tecnico-Amministrativo in corso d'opera relativamente ai lavori di ristrutturazione del fabbricato denominato F5 Contratto di Quartiere Via G. Di Vittorio, Via Martiri della Libertà in Comune di Lissone (MB)
149	28.04	Acquisto di DPI a servizio dei dipendenti dell'Azienda a seguito dell'emergenza sanitaria COVID19 – Fase 2

150	30.04	Proroga delle misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Disciplina delle attività in presenza presso le sedi aziendali in adempimento alle disposizioni di cui al DPCM del 26/4/2020 c.d. Fase 2
151	30.04	Nomina dei soggetti designati in materia di trattamento dei dati acquisiti per l'emergenza da COVID-19
152	04.05	Approvazione del protocollo di sicurezza anticontagio COVID – 19, nomina del comitato di controllo e dei preposti alla verifica degli approvvigionamenti di DPI
153	05.05	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio di Verifica periodica degli impianti di Linee Vita, ai sensi del D.,Lgs n.81/2008 e s.m.i., da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER per il triennio 2020/2023
154	05.05	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio di Verifica periodica dei cancelli carrai e sbarre, ai sensi del D.Lgs n.81/2008 e s.m.i., da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER per il triennio 2020/2023
155	06.05	Aggiudicazione servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 1 Monza Brianza
156	06.05	Aggiudicazione servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 2 Busto Arsizio
157	06.05	Aggiudicazione servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 3 Como
158	06.05	Riconoscimento indennità connessa alle attività derivanti dalla nomina di soggetto designato in materia di trattamento dei dati acquisiti per l'emergenza da COVID-19
159	06.05	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di "terzo responsabile" ed esercizio degli impianti per il riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria siti nei fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER nella Zona di Como – Lotto 3 – per la stagione invernale 2018/2019, eventualmente rinnovabile per la stagione 2019/2020
160	06.05	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per la sostituzione delle caldaie autonome di riscaldamento nei fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER nella Zona di Como – Lotto 3 – anni 2017 e 2018
161	11.05	Lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella rimozione, asportazione e bonifica delle pavimentazioni in linoleum contenenti fibre di amianto, all'interno degli alloggi, con posa di nuova pavimentazione, rimozione materiali contenenti fibre di amianto all'interno dei rivestimenti della rete idrica proveniente dalla centrale termica e nelle calottature, nonché nella componentistica della centrale termica stessa, fornitura e posa di caldaie a condensazione in edifici di proprietà ALER dislocati in Provincia di Monza Brianza
162	11.05	Adesione alla Convenzione ARIA per la fornitura di carta per le stampanti e multifunzione dell'Azienda - durata di 6 mesi.
163	12.05	Affidamento del servizio di archivio esterno e gestione documentale per la Sede ALER di Varese per l'anno 2020
164	12.05	Incarico per la fornitura di n. 12 pc notebook, necessari per l'attività di smart working dettata dall'emergenza COVID 19
165	15.05	Affidamenti incarichi e modifica di precedenti incarichi per le figure di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Direttore Lavori (DL), Direttore Operativo (DO) e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili comunali gestiti dall'ALER (n. 4 lotti); Lotto 1 Varese; Lotto 2 Como;

		Lotto 3 Monza Brianza; Lotto 4 Busto Arsizio
166	15.05	Affidamento fornitura di n. 4 Dispositivi flyer per la misurazione della temperatura corporea in funzione delle prescrizioni di cui dall'emergenza COVID 19
167	15.05	Esame e approvazione Attestazione di Regolare Esecuzione e Quadro Economico finale, relativi al servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento degli impianti elevatori installati nei fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER in Como e Provincia per gli anni 2016-2017
168	19.05	Art. 76 C.C.N.L. Federcasa concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la U.O.G. Monza Brianza
169	19.05	Lavori rifacimento asfalti e illuminazione in via King 17/19, di rifacimento marciapiedi comunali in via King/via Lombardia, di rifacimento impianti di illuminazione, impianti di raccolta acque e marciapiedi in via King, di completamento della segnaletica orizzontale e di rifacimento impianti di illuminazione parti comuni via Kennedy nel Comune di Carate Brianza.
170	19.05	Aggiudicazione lavori di manutenzione ordinaria consistenti nel recupero e/o adeguamento di alloggi da assegnare in regime di locazione nei fabbricati gestiti da ALER in Carate Brianza (MB) Via King e Via Kennedy
171	19.05	Aggiudicazione lavori di manutenzione ordinaria consistenti nell'adeguamento degli impianti di riscaldamento degli alloggi siti nei fabbricati gestiti dall'Azienda in Carate Brianza (MB) Via King e Via Kennedy
172	19.05	Aggiudicazione lavori di manutenzione ordinaria consistenti nella sistemazione delle facciate (impermeabilizzazione e ripristino frontalini dei balconi) dei fabbricati gestiti dall'Azienda in Carate Brianza (MB) Via King e Via Kennedy
173	20.05	Nuova modalità temporanea di riconoscimento buono pasto
174	20.05	Integrazione Indennità di Vacanza Contrattuale
175	22.05	Conferimento delega a dipendente per accesso all'applicativo CIVA – Certificazione Verifica Impianti e Apparecchi per scarico avvisi di pagamento per conto dell'Area Tecnica
176	22.05	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), Progettista, Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione (C.S.P.) – Direttore Lavori - per i lavori di Riqualificazione energetica di un fabbricato sito in Comune di Varese - via Montello n. 94 – Q.re Montello per complessivi n. 8 alloggi
177	22.05	Esame e Approvazione del Progetto Definitivo e del Quadro Economico n. 1 di progetto per lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di n.1 fabbricato di proprietà di ALER sito Comune di Varese in via Montello, 94.
178	22.05	Revoca nomina soggetto designato in materia di trattamento dei dati acquisiti per l'emergenza da COVID-19
179	25.05	Assegnazione in locazione unità immobiliare ad uso commerciale sita in Como, Via Cadorna 20/A (U.I. 19499)
180	26.05	Affidamenti incarichi e modifica con sostituzione di precedenti incarichi per le figure di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Direttore Lavori (DL), Direttore Operativo (DO) e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i seguenti appalti: <ul style="list-style-type: none"> • lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento-opere da impiantista - occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER (Lotti 1 e 2) • lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, manutenzione straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizio per l'esercizio degli impianti per il riscaldamento centralizzati, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER (n. 4 lotti); • lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili di proprietà e gestiti dall'ALER (n. 11 lotti); • lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili di proprietà e gestiti

		<p>dall'ALER (n. 7 lotti);</p> <ul style="list-style-type: none"> • Servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà ce/o gestiti dall'ALER (Lotto 1 Monza Brianza) • Lavori di manutenzione straordinaria relativi a centrali termiche in stabili di proprietà dell'ALER ubicati in: Travedona Monate – Via Verga 26a-26b e 26c e Busto Arsizio – Via Lamarmora 18 scala A e scala B.
181	26.05	Proposta di trasformazione rapporto di lavoro da tempo determinato a tempo indeterminato di personale in servizio presso la U.O.G. Monza e Brianza
182	27.05	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), Progettista, Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione (C.S.P.) – Direttore Lavori - per i lavori di Manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica relativi alla sostituzione del manto di copertura, lattonerie, cappotto termico e sostituzione serramenti dei fabbricati in Origgio – Via Ai Ronchi 27.
183	27.05	Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica e del Quadro Economico n. 1 di progetto per lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica relativi alla sostituzione del manto di copertura, lattonerie, cappotto termico e sostituzione serramenti del fabbricato in Origgio – Via Ai Ronchi 27 - Integrazione Programma Triennale delle opere Pubbliche 2020-2022
184	27.05	Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e del Quadro Economico n. 1 di progetto per lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente in cemento amianto con nuova copertura in lamiera grecata tipo pannello sandwich, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari fabbricato Via Isonzo 17-17A-B-C.
185	28.05	Esame e approvazione Conto Finale, Quadro Economico corrispondente al Finale, Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo e Quadro Economico a collaudo relativi alla Manutenzione Straordinaria (sistemazione e/o trasformazione) degli impianti ascensori da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Varese e provincia, appartenenti alle seguenti categorie: opere da ascensorista (biennale)
186	29.05	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per il riordino degli alloggi sfitti, da effettuarsi negli stabili di proprietà comunale, gestiti da ALER - Lotto 3 Monza Brianza
187	29.05	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per il riordino degli alloggi sfitti, da effettuarsi negli stabili di proprietà comunale, gestiti da ALER – Lotto 4 Busto Arsizio
188	29.05	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per il riordino degli alloggi sfitti, da effettuarsi negli stabili di proprietà comunale, gestiti da ALER - Lotto 2 Como
189	29.05	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per il riordino degli alloggi sfitti, da effettuarsi negli stabili di proprietà comunale, gestiti da ALER - Lotto 1 Varese
190	29.05	Esame e Approvazione del Progetto Definitivo e del Quadro Economico n. 1 di progetto per lavori di Efficientamento Energetico inerenti il fabbricato di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio sito in Vimercate Via Galbusera 10 – 12
191	29.05	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), Assistente al RUP, Progettista, Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione (C.S.P.) ed esecuzione (C.S.E.) – Direttore Lavori (D.L.)- per i lavori di Efficientamento Energetico inerenti il fabbricato di proprietà ALER sito in Vimercate Via Galbusera 10 – 12
192	29.05	Proroga delle misure per la prevenzione e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19. Disciplina delle attività in presenza presso le sedi aziendali in adempimento alle disposizioni di cui al DPCM del 17/5/2020
193	03.06	Proroga servizio di noleggio per n. 10 stampanti di cui n. 5 in bianco e nere e n. 5 a colori, nonché fornitura del materiale di consumo, per la sede di Varese
194	04.06	Affidamento incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo per i lavori di manutenzione straordinaria di sostituzione del manto di copertura in tegole, lattonerie, rifacimento delle

		pavimentazioni dei balconi, interventi di risanamento e tinteggiatura delle facciate, verniciatura opere in ferro e sostituzione serramenti del fabbricato in Cassano Magnago – via Confalonieri 32
195	04.06	Adesione alla convenzione CONSIP della fornitura di gas naturale a servizio degli impianti di riscaldamento centralizzato di competenza della UOG Monza Brianza per la stagione 2020/21
196	04.06	Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato sito in via Della Birona, 47 - Monza
197	04.06	Ridefinizione Nucleo di Valutazione UOG di Como per l'erogazione del Contributo Regionale di Solidarietà 2019 (DGR XI/2064 del 31/07/2019)
198	04.06	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Straordinaria degli impianti termici centralizzati presso gli stabili in Comune di Busto Arsizio (VA) Via Lamarmora e Comune di Travedona Monate (VA) Via Verga.
199	09.06	Esame e approvazione Conto Finale, Quadro Economico corrispondente al Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico n. 5 relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione dei serramenti in alluminio a taglio termico nell'ambito dei lavori di riqualificazione della sede della UOG di Busto Arsizio
200	10.06	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa - Rinnovo temporaneo rapporto di lavoro a tempo parziale al 70% di dipendente in servizio presso l'UOG di Monza Brianza
201	11.06	Esame e approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale autorizzazione indizione gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione dei serramenti in legno con vetri semplici con nuovi in pvc di colore bianco e vetri basso emissivi oltre a tapparelle in alluminio, copri cassonetto in pvc e valvole termostatiche – fabbricato di proprietà ALER in Asso (CO) Via per Caslino 8/10 - Carimate (CO) Via Vittorio Veneto 26 – Figino Serenza (CO) Via Giovanni XXIII 2
202	11.06	Esame e approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e contestuale autorizzazione indizione gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura esistente, lattonerie a contorno, linea vita e ripristini vari del fabbricato di proprietà ALER sito in Porlezza (CO) Via ai Prati n.49/A-B
203	11.06	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto lavori di recupero edilizio di un fabbricato per la realizzazione di n. 20 alloggi a canone sociale sito in Comune di Lissone (MB) Via Dei Gelsi – Contratto di Quartiere Lissone - Contratto di Quartiere Via Di Vittorio - Via Martiri della Libertà - D.P.G.R. n.1848 del 28.02.2007 e Decreto Assessorile n.333 del 15.01.2016 - "F5" via Dei Gelsi - Riqualificazione patrimonio E.R.P. – mediante interventi di ristrutturazione di n.52 alloggi
204	11.06	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria inerenti il rifacimento della copertura ed il ripristino delle parti comuni dello stabile sito in Sulbiate (MB) via C. Mattavelli 5.
205	11.06	Adesione alla convenzione CONSIP Buoni Pasto n. 8 – Lotto 1, per l'acquisto del servizio sostitutivo di mensa mediante erogazione di buoni pasto per i dipendenti dell'Azienda, per la durata di 6 mesi
206	11.06	Acquisto, attraverso la Piattaforma MEPA del portale CONSIP, di n.2 licenze UTM Fortigate 100D per gestione accessi internet dell'Azienda per la durata di 12 mesi
207	12.06	Affidamenti incarichi di Direttore Lavori (DL), Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE), Verificatori del progetto esecutivo - per i lavori di Lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica importante di fabbricati ERP siti in comune di Gallarate Via Curtatone 44, per complessivi n. 15 alloggi
208	18.06	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione di serramenti esistenti in legno con nuovi in PVC di colore bianco, vetri basso emissivi oltre alle tapparelle e cassonetti in PVC - fabbricato in Como - Via Tettamanti 15/25
209	23.06	Aggiudicazione lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento del manto di copertura, pavimentazione balconi, sostituzione caldaiette e adeguamento canne fumarie in edifici siti in Comune di Busto Arsizio (VA) Via Via Repubblica 43-47 e Via Di Vittorio 2bis
210	30.06	Approvazione conto consuntivo, Q.E. e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo alle prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di manutenzione ordinaria opere edili negli stabili di proprietà di ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e dei comuni gestiti - lotto 5 UOG Monza Brianza zona nord

211	30.06	Approvazione conto consuntivo, Q.E. e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo alle prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di manutenzione ordinaria opere edili negli stabili di proprietà di ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio e dei comuni gestiti - lotto 6 UOG Monza Brianza zona sud
212	30.06	Approvazione conto consuntivo, Q.E. e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo alle prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - opere da elettricista - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – lotto 6 Monza zona sud
213	30.06	Approvazione conto consuntivo, Q.E. e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo alle prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - opere da elettricista - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – lotto 6 Monza zona sud
214	30.06	Approvazione conto consuntivo, Q.E. e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo alle prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di manutenzione ordinaria sugli impianti tecnologici - opere da idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – lotto 5 Monza zona nord
215	30.06	Approvazione conto consuntivo, Q.E. e dichiarazione di ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo alle prestazioni e somministrazioni occorrenti per lavori di manutenzione ordinaria sugli impianti tecnologici - opere da idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – lotto 6 Monza zona sud
216	30.03	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), Progettista, Coordinatore per la Sicurezza in Fase di Progettazione (C.S.E.) – Direttore Lavori - per i lavori di Riqualificazione energetica di un fabbricato sito in Comune di Varese - via Montello n. 94 – Q.re Montello per complessivi n. 8 alloggi. Sostituzione serramenti esistenti, rifacimento pavimenti balconi e impermeabilizzazione degli stessi, realizzazione di cappotto edificio e vano scala, insufflaggio e installazione impianto fotovoltaico, isolamento solaio sottotetto e piano interrato.
217	30.06	Esame e Approvazione del Progetto Esecutivo e del Quadro Economico n.1 di progetto per lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di n.1 fabbricato di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio sito Comune di Varese in via Montello, 94.
218	30.06	Esame e approvazione del Progetto Esecutivo, del Quadro Economico di progetto e autorizzazione all'Indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura esistente, lattonerie a contorno, linea vita e ripristini vari del fabbricato di proprietà ALER sito in COMO Via Isonzo 17-17/A B C
219	30.06	Nomina Commissione di Gara per il servizio di sorveglianza sanitaria ed incarico di medico competente ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 per la durata di anni due
220	01.07	art. 20 C.C.N.L. Federcasa – Proroga rapporto di lavoro a tempo parziale al 70% di dipendente in servizio presso l'UOG di Busto Arsizio
221	02.07	Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico inerenti di n. 1 fabbricato di proprietà ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio sito in Comune di Varese Via Montello n. 94
222	02.07	Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria di Efficientamento Energetico inerenti il fabbricato di proprietà A.L.E.R. Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio sito in Vimercate Via Galbusera 10 – 12
223	02.07	Esame e approvazione Conto Finale, Quadro Economico corrispondente al Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico n. 5 relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella realizzazione dell'impianto elettrico e di distribuzione dei dati necessari per la riqualificazione della sede della UOG di Busto Arsizio
224	06.07	Nomine relative agli incarichi relativi al servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese - Como - Monza Brianza e Busto Arsizio – Lotto 1 Varese e Busto A., Lotto 2 Monza Brianza e Como
225	09.07	Autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato nei casi previsti dalla legge, di n. 2 figure professionali ascrivibili alla categoria economica del vigente CCNL Federcasa – Area B – Livello B1, al fine di soddisfare esigenze di carattere temporaneo - Durata contrattuale 1 anno (14 mensilità) rinnovabile di uguale periodo

226	09.07	Affidamento della fornitura e posa in opera di schermi protettivi per le postazioni lavorative (scrivanie) in moduli vari oltre a fornitura e posa in opera di copriforni per sportelli e reception per gli uffici della Sede ALER di Varese
227	09.07	Aggiudicazione della procedura per l'affidamento del servizio tecnico inerente le prestazioni professionali di: Progettazione definitiva ed esecutiva delle opere impiantistiche ed edili (PRG); Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP); Direzione dei lavori (DL); Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE), relativamente ai lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione impiantistica degli impianti termici di riscaldamento dei fabbricati ERP siti in comune di Busto Arsizio (art. 6 della Convenzione)
228	09.07	Esame e approvazione Conto Finale, Quadro Economico corrispondente al Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico n. 5 relativi alla Manutenzione Straordinaria (sistemazione e/o trasformazione) degli impianti ascensori da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Busto Arsizio, appartenenti alle seguenti categorie: opere da ascensorista (biennale)
229	13.07	Aggiudicazione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere idrauliche - da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 1 Varese Nord
230	13.07	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento, opere da elettricista nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 1 Varese Nord
231	13.07	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento del servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 1 Varese Nord
232	13.07	Approvazione schema di verbale di accordo tra le parti riferito alla definizione dei rapporti pendenti tra ALER e Società in conseguenza di cessione di ramo d'Azienda.
233	15.07	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Progettista, Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione(CSP) e in fase di esecuzione (CSE), Unità Tecnica di Verifica del progetto e Direttore dei Lavori (DL) per i lavori di manutenzione ordinaria riguardanti il riordino degli alloggi negli stabili di proprietà e gestiti dall'ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio per conto dei comuni. Lotto 1 - Varese – Busto Arsizio Lotto 2 - Como Lotto 3 - Monza Brianza
234	16.07	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per la sostituzione delle caldaie autonome di riscaldamento nei fabbricati di proprietà o gestiti dall'ALER nella Zona di Erba/Cantù – Lotto 4 – anni 2017 e 2018
235	16.07	Esame e approvazione Attestazione di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo, relativi al servizio di manutenzione delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati gestiti dall'ALER nella Zona di Como – Lotto 2 – per gli anni 2017-2018
236	16.07	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento - opere da impiantista - occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER e nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori - LOTTO 2 Varese Sud
237	16.07	Aggiudicazione procedura avente ad oggetto i lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento - opere da impiantista - occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER e nomina figure interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori - LOTTO 1 Varese Nord
238	16.07	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER.
239	17.07	Affidamento servizio di assistenza in abbonamento degli impianti frigorifero CDZ ELETTRA, un recuperatore di calore, un dual split, un trial split e un mono split installati presso gli uffici della sede dell'UOG di Busto Arsizio per la durata di 3 stagioni (07-2020/06-2023)
240	17.07	Affidamenti incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Progettista, Direttori Esecuzione del Contratto (DEC) Direttori Operativi, Coordinatore per la sicurezza in fase di

		progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) ai sensi del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 per il servizio di controllo, sorveglianza, manutenzione e pronto intervento nonché interventi di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori (ascensori, montascale, piattaforme elevatrici) installati negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - durata biennale.
241	17.07	Lavori di messa a norma, manutenzione straordinaria, gestione del servizio di riscaldamento (conduzione, funzionamento, sorveglianza ed assistenza tecnica) e incarico di "terzo responsabile" dell'esercizio e della manutenzione ordinaria degli impianti termici siti nei fabbricati gestiti dall'ALER – UOG Monza Brianza – Stagione invernale 2017/2018
242	17.07	Rinuncia all'ottenimento della certificazione ISO 50001:2001
243	20.07	Premio di risultato anno 2019 – erogazione saldo personale dipendente e dirigenti
244	22.07	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico finale, relativi ai servizi di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie, fabbricati di proprietà ALER o da essa gestiti - per gli anni 2017-18-19 nelle provincie di Varese, Como, Monza Brianza e in Busto Arsizio – Lotto 2 UOG Como e stabili Lotto 1 Varese
245	23.07	Esame ed approvazione del Progetto definitivo, del Quadro Economico di progetto e dell'Indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico inerenti di n.1 fabbricato di proprietà ALER sito in Comune di Origgio via Ai Ronchi n.27.
246	23.07	Esame e approvazione del Conto finale, del Quadro Economico n. 4 a conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico n. 5 a collaudo, relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria per il rifacimento delle impermeabilizzazioni, oltre a lavori diversi, nei fabbricati di proprietà ALER in Busto Arsizio (VA) Via Rovato 4, Via Boccaccio 61, Via D'Azeglio 42
247	24.07	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.04/2020 – UOG Busto Arsizio
248	24.07	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n. 02/2020 – UOG Monza Brianza
249	24.07	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.1 /2020– UOG Varese
250	27.07	Ratifica asta pubblica 04/2020 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati in Busto Arsizio, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi
251	27.07	Riconoscimento elemento retributivo personale in applicazione dell'art. 70 - C.C.N.L. Federcasa 2016-2018 – Retribuzione alla persona
252	28.07	Esame ed approvazione del Conto Finale, del Quadro Economico n. 4 corrispondente al Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico n. 5 relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria per il rifacimento delle lattonerie e installazione linea vita nei fabbricati di proprietà ALER siti a Busto Arsizio (VA) via Rossini 111-111bis-111ter-111quater e via Azzimonti 32-34-36-38-40
253	28.07	Aggiudicazione della gara per l'affidamento del servizio relativo alle prestazioni professionali necessarie per aggiornamento dei progetti specialistici esistenti e Direzione Lavori delle opere strutturali relativamente ai lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n. 36 alloggi da destinare a SAP in Como Via Di Vittorio/Via Cecilio
254	28.07	Affidamento incarico di RUP per le attività di chiusura dei CIG relativi a procedure di affidamento di contratti pubblici di competenza di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio in capo a RUP non più presenti in Azienda
255	28.07	Approvazione del progetto, della documentazione di gara e contestuale autorizzazione all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, il pronto intervento e i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
256	28.07	Ratifica asta pubblica 02/2020 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Monza e Brianza, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
257	28.07	Concessione aspettativa non retribuita a dipendente in servizio presso l'Area Tecnica, sede di Varese

258	29.07	Ratifica asta pubblica 1/2020 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Varese, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi".
259	31.07	Sospensione dell'utilizzo massivo dell'istituto dello Smart Working e altre disposizioni
260	31.07	Proposta di ridefinizione obiettivi 2020
261	31.07	Approvazione dell'elenco nominativo dei nuclei familiari beneficiari del Contributo Regionale di Solidarietà erogato ai sensi della DGR XI/2064 del 31 luglio 2019 e autorizzazione all'incasso
262	06.08	Nomina Commissione di Gara - Gara per l'affidamento del servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato nei casi previsti dalla legge, di n. 2 figure professionali ascrivibili alla categoria economica del vigente CCNL Federcasa – Area B – Livello B1, al fine di soddisfare esigenze di carattere temporaneo - Durata contrattuale 1 anno (14 mensilità) rinnovabile di uguale periodo
263	01.09	Rettifica della documentazione della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, il pronto intervento e i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
264	01.09	Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento relativi ad opere edili necessaria al mantenimento manutentivo degli immobili di proprietà ALER e comuni gestiti della provincia di Varese Zona Sud opere edili ed affini (biennale)
265	01.09	Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento relativi ad opere edili necessaria al mantenimento manutentivo degli immobili di proprietà ALER e comuni gestiti della provincia di Varese Zona Nord opere edili ed affini (biennale)
266	01.09	Sostituzione temporanea incarichi di Direttore Lavori (DL) e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)
267	01.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria", linee di distribuzione dei corpi scaldanti presso i fabbricati gestiti dall'Azienda per le stagioni invernali 2020/2021 e 2021/2022 Lotto 1 Varese
268	01.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria", linee di distribuzione dei corpi scaldanti presso i fabbricati gestiti dall'Azienda per le stagioni invernali 2020/2021 e 2021/2022 Lotto 2 Como
269	01.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria", linee di distribuzione dei corpi scaldanti presso i fabbricati gestiti dall'Azienda per le stagioni invernali 2020/2021 e 2021/2022 Lotto 3 Monza Brianza
270	01.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di "Terzo Responsabile e l'esercizio degli impianti per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria", linee di distribuzione dei corpi scaldanti presso i fabbricati gestiti dall'Azienda per le stagioni invernali 2020/2021 e 2021/2022 Lotto 4 Busto Arsizio
271	01.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento del Servizio relativo alle verifiche biennali e straordinarie degli impianti elevatori installati nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio, ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 162/'66 e s.m.i. per il biennio 2020/2022
272	01.09	Presenza d'atto congedo straordinario a favore di dipendente in servizio presso l'Area Tecnica, sede di Varese (dal 01/09/2020 al 28/02/2021)
273	02.09	Congedo parentale ai sensi del D.L. 151 del 26.03.2001 – art. 32 e s.m.i. richiesto da dipendente in servizio presso la UOG di Busto Arsizio
274	02.09.	Regolamentazione attività di smart working e determinazioni conseguenti
275	03.09	Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per Affidamento del servizio relativo alle prestazioni professionali necessarie per la redazione di: a) Attestati di Prestazione Energetica-APE / alloggio – ante operam; b) Attestati di Prestazione Energetica-APE / fabbricato – ante operam;

		<p>c) Diagnosi energetica fabbricato; d) Attestati di Prestazione Energetica-APE / alloggio – post operam; e) Attestati di Prestazione Energetica-APE / fabbricato – post operam; f) Ex legge 28/12/1991 n. 10/1991; g) Progetto impianto termico centralizzato. per unità immobiliari di proprietà ALER ubicate nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e nel Comune di Busto Arsizio</p>
276	03.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico inerenti fabbricato sito in Comune di Varese Via Montello n. 94
277	03.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura esistente, lattonerie a contorno, linea vita e ripristini vari del fabbricato sito in Porlezza (CO) Via ai Prati n.49/A-B
278	03.09	Esame e Approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - Opere da Elettricista - negli stabili nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in provincia di Varese-Como-Monza Brianza e in Busto Arsizio - Lotto 3 UOG Como Zona Como
279	03.09	Esame e Approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - Opere da Elettricista - negli stabili nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in provincia di Varese-Como-Monza Brianza e in Busto Arsizio - Lotto 4 UOG Como Zona Erba-Cantù
280	03.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 7 Busto Arsizio
281	03.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 3 Como Nord
282	03.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 4 Como Sud
283	03.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 6 - Monza Brianza Sud
284	03.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 1 Varese Nord
285	03.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 2 Varese Sud
286	03.09	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico finale, relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento - Opere da Fabbro - eseguiti negli anni 2017/19 presso i fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Como e Provincia
287	03.09	Esame e Approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento - Opere di sostituzione serramenti in PVC - negli stabili nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in provincia di Como - UOG Como
288	03.09	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - Opere da Idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Provincia di Varese-Como-Monza Brianza- e in Busto Arsizio - Lotto 3 UOG Como - Zona Como

289	03.09	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo, relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - Opere da Idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati in Provincia di Varese-Como-Monza Brianza e in Busto Arsizio Lotto 4 UOG Como Zona Erba-Cantù
290	03.09	Esame e Approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili, eseguiti negli anni 2017/19 negli stabili di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti – Lotto 3 UOG Como - Zona Como
291	03.09.	Esame e Approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione, del Quadro Economico a conto finale e del Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria Opere Edili, eseguiti negli anni 2017/19 negli stabili di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio e dei Comuni gestiti – Lotto 4 UOG Como - Zona Erba Cantù
292	03.09	Affidamenti incarichi di Responsabile del Procedimento, Referente ALER per la Manifestazione di interesse, Progettista dello Studio di Fattibilità tecnico economica e collaboratori. Manifestazione di interesse per l'accesso ai contributi destinati al recupero di unità abitative adibite A Servizi Abitativi Pubblici (SAP) non assegnabili per carenze manutentive, localizzate in tutti i comuni lombardi, ad eccezione del territorio del Comune di Milano ai sensi della D.G.R. N. XI/2660 del 16/12/2019. Linea di azione n. 1 Manifestazione di interesse per la realizzazione di Servizi Abitativi Transitori (SAT) (Legge Regionale N. 16/2016, ART. 23 Comma 13) ai sensi della D.G.R. N. XI/2660 del 16/12/2019 - Linea di azione n 2
293	08.09	Affidamento incarichi di Responsabile unico del procedimento (RUP), Direttore esecuzione del contratto (DEC), Direttore Operativo (DO) e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per il servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza–Busto Arsizio – - Lotto 2 – Varese Sud - Lotto 3 – Como - Lotto 4 – Monza Brianza
294	08.09	Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza–Busto Arsizio – Rinnovo Contratti. - Lotto 2 – Varese Sud - Lotto 3 – Como - Lotto 4 – Monza Brianza
295	08.09	Adesione alla Convenzione ARIA per la fornitura di carta in risme per le stampanti e multifunzione dell'Azienda – Durata sino al 6 novembre 2020
296	08.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico del fabbricato di proprietà ALER sito in via Della Birona, 47 - Monza
297	10.09	Esame e Approvazione del Progetto Esecutivo, del Quadro Economico n. 1 di progetto e contestuale indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria e riqualificazione energetica importante di un fabbricato ERP sito in comune di Gallarate Via Curtatone 44 di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Gallarate, per complessivi n. 15 alloggi
298	10.09	Approvazione del progetto, della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e nel Comune di Busto Arsizio
299	10.09	Nomina Commissione di Gara – Procedura per la selezione del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'Azienda di cui al D.Lgs n.81/2008
300	14.09	Alloggi ceduti ex art. 29 della L.R. 8 Luglio 2016, n. 16. Tassazione acconti e saldi prezzo degli alloggi e relative pertinenze assegnati ubicati nei fabbricati 'Condominio'
301	15.09	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico Finale dei lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di

		Riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Provincie di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – Lotto 1 Varese Zona Nord
302	15.09	attivazione progetti di tirocinio extracurricolare per attività di supporto presso l'Area Utenza nella Sede di Varese
303	17.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione straordinaria di efficientamento energetico inerenti il fabbricato in Vimercate Via Galbusera 10 – 12
304	17.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione dei serramenti di fabbricato in Asso (CO) Via per Caslino 8/10 - Carimate (CO) Via Vittorio Veneto 26 – Figino Serenza (CO) Via Giovanni XXIII 2
305	17.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione del manto di copertura, lattonerie a contorno, linea vita e ripristini vari del fabbricato sito in Como Via Isonzo 17-17/A B C
306	17.09	Affidamento incarico del servizio di cambio gomme stagionali, di verifica periodica, manutenzione e riparazione delle vetture aziendali
307	17.09	Esame e Approvazione estensione e proroga tecnica dei termini dei contratti fino al 15/01/2020 relativi al servizio di manutenzione e pronto intervento, nonché interventi di Manutenzione Straordinaria, degli impianti elevatori (ascensori, montascale, piattaforme elevatrici) installati negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio Lotto 1 – Varese Nord Lotto 2 – Varese Sud Lotto 3 – Como, Lotto 4 – Monza Brianza
308	18.09	Aggiudicazione affidamento del servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato nei casi previsti dalla legge, di n. 2 figure professionali ascrivibili alla categoria economica del vigente CCNL Federcasa – Area B – Livello B1, al fine di soddisfare esigenze di carattere temporaneo - Durata contrattuale 1 anno (14 mensilità) rinnovabile di uguale periodo
309	18.09	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa – Proroga trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale all'80%, a copertura degli orari dello sportello, dipendente in servizio presso l'U.O.G. di Busto Arsizio
310	22.09	Affidamento incarichi di Responsabile unico del procedimento (RUP), Assistente al RUP, Direttore Lavori (DL), Direttore Operativo (DO) e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da imprenditore edile ed affini nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. – Rinnovo del contratto di ulteriori 12 mesi agli stessi importi e condizioni del contratto originario. Lotto 1 Varese Nord Lotto 2 Varese Sud Lotto 4 Erba Cantù Lotto 5 Monza Brianza Nord Lotto 6 Monza Brianza Nord Lotto 7 Busto Arsizio
311	22.09	Appalti vari di lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da imprenditore edile ed affini nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Rinnovo del contratto di ulteriori 12 mesi agli stessi importi e condizioni del contratto originario. Lotto 1 Varese Nord Lotto 2 Varese Sud Lotto 4 Erba Cantù Lotto 5 Monza Brianza Nord Lotto 6 Monza Brianza Nord Lotto 7 Busto Arsizio
312	22.09	Acquisto di toner e fotounità per stampanti, per gli uffici delle UOG ALER mediante ordine diretto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del Portale Consip.
313	22.09	Adesione alla Convenzione CONSIP per la fornitura di gasolio da riscaldamento per gli impianti termici dei fabbricati gestiti dall'ALER di competenza della UOG di Como per la stagione invernale 2020/2021

314	23.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza Lotto 5 - Monza Brianza Nord
315	23.09	Lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle opere da impiantista occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER – Rinnovo contratti lotti n. 3-4-5-6; Lotto 3 Como Lotto 4 Erba/Cantù Lotto 5 Monza Brianza Nord Lotto 6 – Monza Brianza Sud
316	23.09	Affidamento incarichi di Responsabile unico del procedimento (RUP), Direttore Lavori (DL), Direttore Operativo (DO) e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) e altre funzioni tecniche per i lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento delle opere da impiantista occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Lotto 3 Como Lotto 4 Erba/Cantù Lotto 5 Monza Brianza Nord Lotto 6 Monza Brianza Sud
317	25.09	Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamento dei servizi assicurativi dell'Azienda per il triennio 2021/2023: Lotto 1 – All Risks Property Lotto 2 – Infortuni Lotto 3 – Kasko Lotto 4 – RCTO Lotto 5 – RC Patrimoniale Ente Lotto 6 – Tutela Legale
318	25.09	Dichiarazione di gara deserta procedura relativa all'affidamento del servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como – Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 1 Varese - Busto Arsizio
319	25.09	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento del servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como – Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 2 Monza Brianza – Como
320	25.09	Affidamento della fornitura filtri fancoil e relativa manutenzione, nonché trattamento antibatterico e anti legionella
321	28.09	Attivazione progetti di tirocinio extracurricolare per attività di supporto presso l'Area Utenza nella Sede di Varese – individuazione tirocinanti a seguito di selezione
322	28.09	Proposta di Piano Triennale dei fabbisogni 2021/2023
323	28.09	Sostituzione incarichi interni per affidamento lavori di Efficiamento Energetico inerenti il fabbricato sito in Vimercate Via Galbusera 10 – 12
324	28.09	Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento dell'incarico di Responsabile protezione dati (DPO) di cui al Regolamento europeo n. 679/2016
325	28.09	Regolamentazione attività di SW- integrazione determinazione n. 274 del 02/09/2020
326	29.09	Esame ed approvazione del Conto Finale, del Quadro Economico n. 4 corrispondente al Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico n. 5 relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle provincie di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Lotto 3 Varese Sud.
327	29.09	Approvazione Stato Finale, relativo Q.T.E. n. 4 e Certificato di Regolare Esecuzione. Lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e servizi da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Varese e provincia, appartenenti alle seguenti categorie: opere per le aree verdi
328	29.09	Proroga tecnica del servizio di Medico Competente per le Sedi ALER di Como e Monza Brianza, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 per un periodo di mesi 3 (dal 1.10.2020 al 31.12.2020)

329	29.09	Proroga tecnica del servizio di Medico Competente per le Sedi ALER di Varese e Busto Arsizio, nonché l'attività di Medico Coordinatore per le 4 sedi dell'Azienda, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 per un periodo di mesi. 3 (dal 1.10.2020 al 31.12.2020)
330	30.09	Affidamento del servizio di redazione dei documenti di valutazione dei rischi di fulminazione secondo le norme CEI EN 62305-1 e CEI EN 62305-2 per le sedi di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio
331	30.09	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione relativi alla manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - sostituzione caldaie impianti riscaldamento autonomo - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese - Lotto 1 Zona Nord
332	30.09	Approvazione Stato Finale, relativo Q.T.E. n. 4 e Certificato di Regolare Esecuzione. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in Varese e provincia Zona Sud. Opere da Elettricista
333	30.09	Approvazione Stato Finale, relativo Q.T.E. n. 4 e Certificato di Regolare Esecuzione. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in Varese e provincia Zona Sud. Opere da Idraulico
334	30.09	Nomina del Responsabile del Procedimento per l'erogazione del Contributo Regionale di Solidarietà 2020 – DGR XI/3035 del 06/04/2020
335	01.10	Adesione alla Convenzione dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA Spa (già ARCA) per l'acquisto del servizio di pulizia e disinfezione degli ambienti – enti non sanitari, relativamente alla sede ALER di Varese, per la durata di 36 mesi
336	01.10	Proroga tecnica del servizio di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'Azienda di cui al D.Lgs n. 81/2008 per un periodo di mesi 16 (dal 1° ottobre 2020 al 31 ottobre 2020)
337	05.10	Servizio di controllo e manutenzione delle attrezzature per estinzione incendi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nella Provincia di Como – estensione ex art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016
338	06.10	Adesione alla Convenzione ARIA per la fornitura di materiale tipografico per gli uffici dell'Azienda - Durata 24 mesi
339	06.10	Acquisto di DPI (mascherine) per i dipendenti dell'Azienda mediante ordine diretto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) del Portale Consip
340	07.10	Esame e approvazione proroga contrattuale, del servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio Lotto 1 - Varese Nord Lotto 2 - Varese Sud Lotto 3 - Como, con estensione territoriale alle aree a verde e piantagioni del Lotto 4 - Erba/Cantù, a seguito di procedura aperta esperita ai sensi dell'art.60 D.Lgs. 50/2016 andata deserta Lotto 5 - Monza Brianza Nord Lotto 6 - Monza Brianza Sud
341	07.10	Revoca aggiudicazione di alloggio a seguito di asta per decadenza dei termini e irreperibilità dello stesso
342	07.10	Attivazione progetto di tirocinio extracurricolare per attività di supporto presso l'Area Utenza nella Sede di Varese – individuazione tirocinante a seguito di selezione.
343	08.10	Affidamento del servizio di conservazione a norma (CAN) con valore legale e protezione delle fatture emesse da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per le annualità 2019 e 2020 - Durata 01/10/2020 - 28/02/2022
344	08.10.	Approvazione della documentazione di gara e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento dei servizi assicurativi di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il triennio 2021/2023
345	12.10	Adesione alla Convenzione Consip per l'acquisto del servizio di noleggio di stampanti multifunzione, comprensivo di manutenzione e materiale di consumo, per gli Uffici ALER della Sede di Varese e per l'Ufficio Tecnico della Sede di Monza Brianza, per la durata di 60 mesi Sede Varese – monocromatiche Sede Varese – colore UOG Monza Brianza

346	13.10	Approvazione della documentazione di gara, del Quadro Economico n. 1 e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio – Lotto 1 Varese-Busto A.
347	13.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo al servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 2 Varese Sud
348	13.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo al servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 3 – Como
349	13.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo al servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 4 – Monza Brianza
350	13.10	Rettifica della Determinazione n. 258 del 29/07/2020 'Ratifica asta pubblica 9/2019 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della Sede di Varese, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi'
351	14.10	Approvazione estensione contrattuale, ai sensi dell'art 106, comma 12, del D.Lgs n. 50/2016, relativa al contratto per lavori di manutenzione ordinaria, e pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 6 – Monza Brianza Sud
352	14.10	Attivazione progetto di tirocinio extracurriculare per attività di supporto presso l'Area Utenza nella Sede di Como – individuazione tirocinante a seguito di selezione
353	14.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza–Busto Arsizio Lotto 6 Monza Sud
354	14.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza–Busto Arsizio Lotto 1 Varese Nord con estensione territoriale del Lotto 3 – Como
355	14.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza–Busto Arsizio - Lotto 2 Varese Sud
356	14.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 4 Erba/Cantù
357	14.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 5 Monza Nord
358	14.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 7 Busto Arsizio
359	14.10	Affidamento del servizio di sorveglianza per il fabbricato di Via Tito Speri in Busto Arsizio per un periodo di 6 mesi

360	15.10	Approvazione della documentazione di gara e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio di controllo e manutenzione delle attrezzature per estinzione incendi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per la durata di anni tre
361	15.10	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e in Busto Arsizio - Lotto 5 UOG Como - Zona di Como
362	15.10	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Province di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Lotto 6 U.O.G. Como - Zona di Erba - Cantù
363	15.10	Esame e approvazione estensione e proroga tecnica dei termini per un periodo di 6 mesi del servizio di disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione delle aree comuni presso i fabbricati gestiti dall'ALER in Como e Provincia
364	15.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 5 Monza Brianza Nord
365	15.10.	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 6 Monza Brianza Sud
366	15.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 3 Como
367	15.10	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da impiantista – occorrenti per la sostituzione delle caldaie di riscaldamento autonomo da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 4 Erba/Cantù
368	20.10	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi ai lavori di recupero e/o adeguamento di alloggi da assegnare in regime di locazione in stabili di proprietà ALER Varese – Como – Monza e Brianza Busto Arsizio o da questa gestiti - nell'area di competenza della UOG Monza
369	20.10	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e servizi di controllo agli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di competenza UOG di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 2 Monza Brianza
370	20.10	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi al servizio di pulizia scale e parti comuni, del servizio di resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi in alloggi di proprietà dall'ALER di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio o da questa gestiti – UOG Monza Brianza
371	20.10	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi al servizio di gestione riscaldamento comprendente l'esercizio e la manutenzione delle centrali termiche, delle reti di distribuzione e degli impianti interni ai fabbricati. Conduzione centrali termiche negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di Varese -Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – competenza della UOG di Monza e Brianza
372	20.10	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi al servizio di pulizia delle fosse biologiche, dei pozzetti e caditoie stradali, disintasamento tubazioni fognarie di pertinenza dei fabbricati gestiti dall'ALER di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio – UOG Monza Brianza

373	20.10	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a Collaudo relativi al servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde e piantagioni di pertinenza dei fabbricati di proprietà e/o gestiti dall'ALER di Varese -Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – competenza della U.O.G di Monza e Brianza
374	20.10	Determinazioni conseguenti all'emissione del DPCM del 18 ottobre 2020 in materia di prevenzione e contrasto dell'epidemia COVID-19
375	21.10	Esame e approvazione della 1a perizia suppletiva e di variante, dell'atto di sottomissione e del Quadro Economico n.3 di perizia, relativi ai lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n. 36 alloggi da destinare a servizi abitativi pubblici nel Comune di Como Via Di Vittorio/Via Cecilio
376	21.10	Servizio di disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione delle aree comuni presso gli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nella Provincia di Varese Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori
377	21.10	Esame ed approvazione del conto finale, del Quadro Economico n. 4 corrispondente al Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere da elettricista, negli stabili di proprietà ALER e/o gestiti, dislocato nel comune di Busto Arsizio - Lotto 7 U.O.G. di Busto Arsizio
378	21.10	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione relativi alla manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici - sostituzione caldaie impianti riscaldamento autonomo - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese - Lotto 2 Zona Sud
379	21.10	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa ai lavori di Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico inerenti di n. 1 fabbricato di proprietà ALER Varese – Como-Monza Brianza – Busto Arsizio sito in Comune di Origgio via Ai Ronchi cv.n.27
380	21.10	Esame ed approvazione del Conto Finale, del Quadro Economico n. 4 corrispondente al Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle provincie di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Lotto 1 Varese Nord
381	21.10	Approvazione stato finale, relativo Q.T.E. n. 4 e Certificato di Regolare Esecuzione. Lavori di manutenzione ordinaria, e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle Provincie di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio LOTTO 2 Varese
382	21.10	Esame e approvazione Collaudo Tecnico Amministrativo relativo alle opere di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere edili necessarie al mantenimento manutentivo degli immobili di proprietà ALER e comuni gestiti della provincia di Varese Zona Nord opere edili ed affini (biennale)
383	21.10	Servizio di controllo e manutenzione delle attrezzature per estinzione incendi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nella Provincia di Monza e Brianza – Proroga tecnica ex art. 106 comma 11 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.
384	26.10	Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento dell'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'Azienda di cui al D.Lgs n.81/2008
385	26.10	Affidamento incarichi di Responsabile Unico del procedimento (RUP), Direttore Lavori (DL), Direttore Operativo (DO) e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da elettricista nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. – Rinnovo del contratto di ulteriori 12 mesi agli stessi importi e condizioni del contratto originario. Lotto 2 Varese Sud Lotto 3 Como Lotto 4 Erba Cantù Lotto 5 Monza Brianza Nord Lotto 6 Monza Brianza Nord Lotto 7 Busto Arsizio
386	26.10	Appalti vari di lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da elettricista nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da

		ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Rinnovo del contratto di ulteriori 12 mesi agli stessi importi e condizioni del contratto originario. Lotto 2 Varese Sud Lotto 3 Como Lotto 4 Erba Cantù Lotto 5 Monza Brianza Nord Lotto 6 Monza Brianza Nord Lotto 7 Busto Arsizio
387	27.10	Nomina del Nucleo di Valutazione ai sensi del R.R. N. 11 del 10 ottobre 2019, art. 7 comma 2) e seguenti
388	27.10	Affidamento della fornitura di mascherine protettive con logo ALER per i dipendenti dell'Azienda
389	27.10	Adozione del Programma Biennale degli acquisti di beni e servizi 2021-2022, del Programma Triennale dei lavori pubblici 2021/2023 nonché i relativi aggiornamenti annuali
390	29.10	Affidamento incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Progettista, Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.) ed esecuzione (C.S.E.), Verifica progetto, Direttore lavori (DL) relativamente all'intervento di Manutenzione Straordinaria in edifici siti nel Comune di Busto Arsizio - Via Varzi 14, di proprietà dell'ALER di Varese – Como - Monza Brianza - Busto Arsizio
391	29.10	Esame e approvazione estensione e proroga tecnica dei termini per un periodo di 4 mesi del servizio di disinfestazione, deblattizzazione e derattizzazione delle aree comuni presso i fabbricati gestiti dall'ALER in Varese e Provincia e Busto Arsizio
392	29.10	Approvazione Stato Finale, relativo Q.T.E. n. 4 e Certificato di Regolare Esecuzione. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio dislocati nel patrimonio gestito dall'U.O.G. Busto Arsizio. Opere Edili
393	29.10	Approvazione Stato Finale, relativo Q.T.E. n. 4 e Certificato di Regolare Esecuzione. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio dislocati nel patrimonio gestito dall'UOG Busto Arsizio. Opere da idraulico
394	29.10	Approvazione Stato Finale, relativo Q.T.E. n. 4 e Certificato di Regolare Esecuzione. Servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio dislocati nel patrimonio gestito dall'U.O.G. Busto Arsizio. Opere da spurgo
395	29.10	Approvazione Stato Finale, relativo Q.T.E. n. 4 e Certificato di Regolare Esecuzione. Servizio di manutenzione ordinaria e pronto intervento da eseguire negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER di Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio dislocati nel patrimonio gestito dall'U.O.G. Busto Arsizio. Opere a Verde
396	29.10	Definizione indennità di reperibilità relativa all'antifurto della UOG di Monza Brianza
397	30.10	Esame ed approvazione del conto finale, del Quadro Economico n. 4 corrispondente al Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle provincie di Varese UOG di Busto Arsizio Lotto 7 UOG di Busto Arsizio
398	02.11	Esame ed approvazione della 1a perizia suppletiva e di variante e del Quadro Economico n.3 relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria inerenti il rifacimento della copertura ed il ripristino delle parti comuni dello stabile di proprietà ALER Varese-Como-Monza-Busto Arsizio sito in SULBIATE (MB) via C. Mattavelli, 5
399	02.11	Proroga annuale del contratto per i servizi VoIP e hosting
400	03.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione relativi alla manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici – opere da idraulico - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese Lotto 1 Zona Nord
401	03.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione relativi alla manutenzione ordinaria e pronto intervento sugli impianti tecnologici – opere da elettricista - negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese Lotto 1 Zona Nord
402	03.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di messa a norma e manutenzione straordinaria impianti termici centralizzati siti nel Comune di Busto Arsizio, di proprietà del Comune

403	03.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato in Mozzate (CO) - Via Castiglioni 23
404	03.11	Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto, di verifica del progetto, di progettista inerenti i seguenti lavori: Manutenzione Straordinaria in edifici siti nel Comune di Busto Arsizio, di proprietà dell'ALER di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio, e precisamente: - Via Boccaccio 59: opere di manutenzione straordinaria, relative all'adeguamento opere di Prevenzione incendi - Via Boccaccio 61: opere di manutenzione straordinaria, relative all'adeguamento opere di Prevenzione incendi - Via Montenero 62: opere di manutenzione straordinaria, relative all'adeguamento opere di Prevenzione incendi - Via Repubblica 43-47: opere di manutenzione straordinaria, relative all'adeguamento opere di Prevenzione incendi - Via Rodari 37: opere di manutenzione straordinaria, relative all'adeguamento opere di Prevenzione incendi - Via Rossini 69-69 ter: opere di manutenzione straordinaria, relative all'adeguamento opere di Prevenzione incendi - Via Rossini 71: opere di manutenzione straordinaria, relative all'adeguamento opere di Prevenzione incendi - Via Rovato 4: opere di manutenzione straordinaria, relative all'adeguamento opere di Prevenzione incendi
405	04.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato in Mozzate (CO) - Via Dugnani 5/7
406	05.11	Esame e approvazione del Conto Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico finale, relativi al servizio di sgombero neve, sabbiatura e salatura di vie, piazzali, ecc. di pertinenza dei fabbricati gestiti dall'ALER nella zona di Como – lotto 1 – per gli anni 2017 e 2018
407	06.11	Affidamento incarichi di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Direttore Lavori (DL), Direttore Operativo (DO) e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da idraulico nonché il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Rinnovo del contratto di ulteriori 12 mesi agli stessi importi e condizioni del contratto originario. Lotto 2 Varese Sud Lotto 4 Erba Cantù Lotto 6 Monza Brianza Nord.
408	06.11	Appalti vari di lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da idraulico nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. – Rinnovo del contratto di ulteriori 12 mesi agli stessi importi e condizioni del contratto originario. Lotto 2 Varese Sud Lotto 4 Erba Cantù Lotto 6 Monza Brianza Nord Lotto 7 Busto Arsizio
409	06.11	Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'affidamento del servizio relativo alle prestazioni professionali necessarie per il rinnovo periodico CPI di conformità antincendio – presentazione nuova SCIA VVF nei fabbricati di proprietà di ALER Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio o da questa gestiti.
410	10.11	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento del servizio di verifica periodica degli impianti di linee vita, ai sensi del D.lgs n. 81/2008 e s.m.i., da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il triennio 2020-2023 – Lotto 1 Varese
411	10.11	Aggiudicazione gara d'appalto relativa all'affidamento del servizio di verifica periodica degli impianti di linee vita, ai sensi del D.lgs n.81/2008 e s.m.i., da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il triennio 2020-2023 – Lotto 2 Como

412	10.11	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento del servizio di Verifica periodica degli impianti di linee vita, ai sensi del D.lgs n.81/2008 e s.m.i., da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il triennio 2020-2023 – Lotto 3 Monza Brianza
413	10.11	Aggiudicazione della gara d'appalto relativa all'affidamento del servizio di Verifica periodica degli impianti di linee vita, ai sensi del D.lgs n.81/2008 e s.m.i., da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il triennio 2020-2023 – Lotto 4 Busto Arsizio
414	10.11	Esame e approvazione Collaudo Tecnico Amministrativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento relativi ad opere edili necessaria al mantenimento manutentivo degli immobili di proprietà ALER e comuni gestiti della provincia di Varese Zona Sud opere edili ed affini (biennale)
415	10.11	Affidamento della fornitura di purificatori d'aria per gli uffici delle Sedi ALER
416	10.11	Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall' ALER, dislocati nella provincia di Varese Zona Sud
417	11.11	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da elettricista – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 2 Varese Sud
418	11.11	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da elettricista – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 3 Como
419	11.11	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da elettricista – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 4 Erba/Cantù
420	11.11	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da elettricista – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese - Como- Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 5 Monza Brianza Nord
421	11.11	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da elettricista – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese - Como - Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 6 Monza Brianza Sud
422	11.11	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da elettricista – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese - Como - Monza Brianza – Busto Arsizio - Lotto 7 Busto Arsizio
423	11.11	Approvazione della documentazione di gara e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio relativo alle prestazioni professionali necessarie per il rinnovo periodico dei CPI di conformità antincendio - presentazione nuova SCIA VVF nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como - Monza Brianza-Busto Arsizio
424	11.11	Esame e approvazione Progetto Esecutivo, Quadro Economico di progetto e autorizzazione all'indizione della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella rimozione di copertura esistente e realizzazione di nuova copertura in edifici siti nel Comune di Busto Arsizio - Via Varzi 14, di proprietà di ALER Varese – Como - Monza Brianza - Busto Arsizio
425	13.11	Affidamento del servizio relativo alla prestazione professionale di inserimento in mappa catastale di due fabbricati siti nel Comune di Carate Brianza in via N. Sauro e in via S. Dazio con relativo accatastamento di 21 unità immobiliari, nello specifico n. 12 in via N. Sauro e n. 9 in via S. Dazio
426	13.11	Esame e approvazione Collaudo Tecnico Amministrativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall' ALER, dislocati nelle provincie di Varese, Como, Monza Brianza e in Busto Arsizio - Lotto 2 – Varese Sud
427	13.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e del Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di recupero e riqualificazione di n. 23 alloggi inutilizzati ubicati nel Quartiere Sangallo in Varese, con parziale frazionamento, per un totale complessivo di n. 26 alloggi

428	13.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, lattonomie a contorno, isolamento sottotetto, linea vita e ripristini vari nel fabbricato in Como (CO) Via Domenico Pino n. 6
429	16.11	Affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per l'attuazione degli interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica del patrimonio edilizio di proprietà di ALER Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio mediante l'applicazione del Decreto "Rilancio" D.L. 34/2020 convertito in Legge n. 77 del 17/07/2020.
430	16.11	Adesione alla Convenzione ARIA per la fornitura di carta in risme per le stampanti e multifunzione dell'Azienda – Durata sino al 9 maggio 2021
431	17.11	Esame ed approvazione del Conto Finale, del Quadro Economico n. 4 corrispondente al Finale, del Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nelle provincie di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio - Lotto 4 Varese
432	18.11	Aggiudicazione della procedura per l'affidamento della fornitura di materiale informatico per gli uffici della sede ALER – UOG di Monza Brianza
433	18.11	Esame e Approvazione proroga tecnica dei termini contrattuali fino al 15/04/2021 dei lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento - Opere da imprenditore edile ed affini – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 3 Como
434	24.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione relativi al servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà o in gestione di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - lotto 1 UOG Varese
435	24.11	Determinazione di revoca in autotutela ai sensi dell'art 21 – quinquies della Legge 241/1990, della procedura di gara indetta per l'affidamento del servizio di manutenzione delle attrezzature di estinzione incendi presenti presso gli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il biennio 2020/2021
436	24.11	Nomina Commissione di Gara – Procedura per l'affidamento dei servizi assicurativi di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il triennio 2021/2023
437	25.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente in tegole, con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonomie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà comunale in Arosio (CO) - Via Manzoni 14/16/18
438	25.11	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da idraulico – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 4 Erba/Cantù
439	25.11	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da idraulico – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 6 Monza Brianza Sud
440	26.11	Esame e approvazione Conto Finale, Certificato di Regolare Esecuzione e Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento della copertura, linea vita, lattonomie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà ALER in Erba (CO) - Via Stanga 3/5/7
441	01.12	Concessione in locazione di nuda area da adibire a passaggio carico – scarico – parcheggio
442	02.12	Affidamento del servizio di manutenzione e assistenza programmata dei programmi/apparecchiature per predisposizione paghe e rilevazione presenze del personale per l'anno 2021
443	02.12	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo al servizio di rassegna stampa e rassegna web per la durata di anni 1
444	03.12	Manutenzione ordinaria e pronto intervento - Servizio di profilassi antimurrina, derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione, gestione api, rimozione ed asporto di guano volatili, fornitura e posa in opera dissuasori e reti antintrusione di volatili, di pulizia, sanificazione e disinfezione di parti comuni ed alloggi, ecc. da effettuarsi presso stabili di proprietà e /o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per la durata di anni due

		Nomina Responsabile Unico del Procedimento e figure tecniche interne all'Azienda relative all'istituzione dell'Ufficio di Direzione per l'esecuzione del contratto
445	03.12	Esame e approvazione proroga tecnica dei termini contrattuali fino al 20/04/2021 del Servizio di Escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 1 Varese e Busto Arsizio per la stagione 2019-2020
446	03.12	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.5/2020 – UOG Como
447	03.12	Quantificazione della massa erogabile
448	04.12	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da idraulico – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio- Lotto 7 Busto Arsizio
449	04.12	Esame ed approvazione rinnovo contrattuale, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria e di pronto intervento – opere da idraulico – nonché il servizio di reperibilità, da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio- Lotto 2 Varese Sud
450	09.12	Proroga attivazione postazione di telelavoro presso domicilio di dipendente ai sensi dell'art. 23 e seguenti del vigente CCNL Federcasa
451	09.12	Nomina Commissione di Gara – Procedura n. 46/2020 per l'affidamento delle prestazioni professionali necessarie per il rinnovo periodico CPI di Conformità Antincendio – presentazione nuova SCIA VVF nei fabbricati di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio o da questa gestiti
452	09.12	Esame ed approvazione della 1a perizia suppletiva e di variante e del Quadro Economico n.3 relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento delle autorimesse site negli edifici di proprietà ALER Varese-Como-Monza-Busto Arsizio Via Fiume, 18 e Via Zara, 14
453	09.12	Esame e approvazione proroga tecnica dei termini contrattuali fino al 31/12/2020 del Servizio di Escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 2 Monza Brianza e Como per la stagione 2019-2020
454	09.12	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa - Concessione rapporto di lavoro a tempo parziale all'80,56% a dipendente in servizio presso la sede di Varese
455	09.12	Art.20 C.C.N.L. Federcasa - Concessione rapporto di lavoro a tempo parziale all'80,56% a dipendente in servizio presso la sede di Varese
456	09.12	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa - Concessione rapporto di lavoro a tempo parziale all'80,56% a dipendente in servizio presso la sede di Varese.
457	10.12	Revoca aggiudicazione di alloggio e box auto a seguito di asta 12.2019 all'aggiudicataria a seguito sua rinuncia
458	10.12	Art. 74 CCNL Federcasa – Proroga accordo indennità di reperibilità
459	10.12	Ratifica asta pubblica Bando n. 5/2020 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Como, ai sensi degli artt. 28 e seguenti della legge regionale 8 luglio 2016 n.16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi”
460	11.12	Art. 20 C.C.N.L. Federcasa – Trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale all'83,33% dipendente in servizio presso la U.O.G. di Busto Arsizio.
461	11.12	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.6 /2020– UOG Varese
462	14.12	Ratifica asta pubblica 6/2020 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della Sede di Varese, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi”
463	14.12	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n. 07/2020 – UOG Monza Brianza
464	14.12	Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di alloggi ai sensi dell'art. 28 comma 1 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n.08/2020 – UOG Busto Arsizio

465	14.12	Esame ed approvazione della 1a perizia suppletiva e di variante e del Quadro Economico n.3 relativi ai lavori di Lavori di Manutenzione Straordinaria inerenti il ripristino delle superfici esterne del fabbricato di proprietà ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio sito in Vimercate Via Galbusera n.10-12
466	15.12	Ratifica asta pubblica 07/2020 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati nel territorio di competenza della UOG di Monza e Brianza, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi".
467	15.12	Approvazione della documentazione di gara e contestuale autorizzazione all'indizione della Gara d'Appalto per l'affidamento del servizio di Manutenzione ordinaria e pronto intervento - Servizio di profilassi antimurrina, derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione, gestione api, rimozione ed asporto di guano volatili, fornitura e posa in opera dissuasori e reti antintrusione di volatili, di pulizia, sanificazione e disinfezione di parti comuni ed alloggi, ecc. da effettuarsi presso stabili di proprietà e /o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per la durata di anni due
468	16.12	Ratifica asta pubblica 08/2020 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio ubicati in Busto Arsizio, ai sensi dell'art. 28 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
469	16.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 6/2020 relativa all'affidamento dell'attività di sorveglianza sanitaria dei lavoratori dipendenti (e dei soggetti ad essi equiparati ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera a, del d.lgs. n. 81/2008 s.m.i.) di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio nonché l'attività di medico competente previste dal titolo I, capo III, sez. V, del predetto decreto legislativo
470	16.12	Aggiudicazione della procedura n. 44/2020 per l'affidamento delle prestazioni professionali necessarie per la redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e per la direzione artistica e direzione operativa delle strutture inerenti l'intervento denominato "Contratto di Quartiere Via Di Vittorio, Via Martiri della Libertà in Comune di Lissone" avente per oggetto la nuova costruzione del fabbricato denominato F4 per complessivi n. 12 alloggi
471	16.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 46/2020 relativa all'affidamento delle prestazioni professionali necessarie per il rinnovo periodico CPI di conformità antincendio – presentazione nuova scia VVF nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
472	16.12	Affidamento copertura di rischio morte e invalidità permanente per Dirigenti e Direttore Generale – anno 2021
473	16.12	Anticipazione pagamento fattura relativa a riparazioni autovettura aziendale
474	16.12	Funzioni tecniche svolte dai dipendenti ai sensi dell'art. 113 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. – settore Ufficio Appalti
475	17.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 40/2020 relativa all'affidamento dei servizi assicurativi dell'Azienda per il triennio 2021/2023 – Lotto 1: All Risks Property
476	17.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 40/2020 relativa all'affidamento dei servizi assicurativi dell'Azienda per il triennio 2021/2023 - Lotto 2: Infortuni
477	17.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 40/2020 relativa all'affidamento dei servizi assicurativi dell'Azienda per il triennio 2021/2023 – Lotto 3: Kasko
478	17.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 40/2020 relativa all'affidamento dei servizi assicurativi dell'Azienda per il triennio 2021/2023 – Lotto 4: RCTO
479	17.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 40/2020 relativa all'affidamento dei servizi assicurativi dell'Azienda per il triennio 2021/2023 – Lotto 6: Tutela Legale
480	17.12	Dichiarazione di gara deserta procedura n.40/2020 relativa all'affidamento dei servizi assicurativi dell'Azienda per il triennio 2021/2023 - Lotto 5: RC Patrimoniale Ente
481	17.12	Affidamento incarichi di Responsabile unico del procedimento (RUP), Direttore Lavori (DL), Direttore Operativo (DO) e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da idraulico nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. – Rinnovo del contratto di ulteriori 12 mesi agli stessi importi e condizioni del contratto originario - Lotto 5 Monza Brianza Nord
482	17.12	Appalti vari di lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da idraulico nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Rinnovo del contratto di ulteriori 12 mesi agli

		stessi importi e condizioni del contratto originario. Lotto 5 Monza Brianza Nord
483	17.12	Presa d'atto e sottoscrizione dell'accordo sulle modalità e criteri per la ripartizione del fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
484	22.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 39/2020 relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 1 Varese – Busto Arsizio
485	22.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 39/2020 relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 2 - Como
486	22.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 39/2020 relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER per conto dei Comuni, dislocati nelle Province di Varese, Como e Monza Brianza - Lotto 3 - Monza Brianza
487	22.12	Affidamento del servizio di posta "Pick Up Light" e "Posta Easy" relativo agli uffici delle sedi ALER di Varese-Como-Busto Arsizio per l'anno 2021
488	22.12	Affidamento del servizio di ritiro della corrispondenza e relativa affrancatura relativo agli uffici della sede della UOG di Monza Brianza per l'anno 2020
489	22.12	Provvedimento di riorganizzazione parziale con mobilità interna di personale dipendente e conseguente proposta di modifica della pianta organica.
490	22.12	Erogazione premio incentivante per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
491	23.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 38/2020 relativa ai lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica importante di un fabbricato ERP sito in Comune di Gallarate Via Curtatone per complessivi n. 15 alloggi, di proprietà dell'Amministrazione Comunale
492	23.12	Affidamento per l'anno 2021 del servizio relativo a: - predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni con i relativi bollettini MAV, predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni per gli utenti che hanno aderito a SEPA nonché predisposizione e stampa di comunicazioni varie all'utenza; - servizio SHA.RE.D.
493	23.12	Determinazione compenso di Dirigente a seguito assunzione di ulteriori responsabilità
494	23.12	Attribuzione di passaggio di livello a dipendente a seguito assunzione di ulteriori responsabilità
495	23.12	Esame ed approvazione della 1a perizia suppletiva e di variante e del Quadro Economico n.3 relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento delle autorimesse site negli edifici di proprietà ALER Varese-Como-Monza-Busto Arsizio Via Fiume, 11 e Via Fiume, 14
496	28.12	Riconoscimento elemento retributivo personale in applicazione dell'art. 70 - C.C.N.L. Federcasa 2016-2018 – Retribuzione alla persona
497	30.12	Aggiudicazione della gara d'appalto n. 37/2020, relativo al servizio di controllo degli impianti di sollevamento adibiti a trasporto di persone, il pronto intervento e i lavori di manutenzione ordinaria e/o straordinaria, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, Como, Monza Brianza e nel comune di Busto Arsizio
498	30.12	Affidamento del servizio relativo alle licenze, assistenza e manutenzione delle postazioni di lavoro ALLPLAN dell'ALER di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per l'anno 2021
499	30.12	Proroga Polizza RC Patrimoniale per ulteriori 6 mesi.
500	30.12	Conferimento delega alla Responsabile facente funzioni dell'Area Utenza, per la sottoscrizione dei contratti di locazione relativi agli alloggi di competenza dell'ALER di Varese

