



ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

IMMOBILI DISPONIBILI PER LA U.O.G. DI BUSTO ARSIZIO

LOTTO	INDIRIZZO	PIANO	SUPERFICIE UTILE	IDENTIFICATIVI CATASTALI				RISCALD.	CLASSE ENERGETICA	CANONE ANNUO BASE (al netto di IVA e spese) in euro
				SEZIONE	FOGLIO	MAPPALE	SUB			
01	VIA CELLINI 19/A	P.T.	76,47	BU	17	10272	502	A	G	5.400,00
02	VIA CELLINI 19/B	P.T.	85,30	BU	17	10272	505	A	G	6.600,00
03	VIA CELLINI 19/B	P.T.	59,79	BU	17	10272	527	A	G	4.200,00
04	VIA CELLINI 19/C	P.T.	97,31	BU	17	10272	503	A	G	7.800,00
05	VIA DALMATI 3	P.T.	28,56	BO	2	2695	4	C	G	1.200,00

Il canone annuo di locazione a base d'asta si intende **al netto di IVA e spese** quindi, oltre al canone d'affitto l'aggiudicatario dovrà corrispondere le quote accessorie per servizi generali (riscaldamento ed acqua esclusi da contabilizzare a parte – si precisa che sono dotati tutti, tranne il lotto 05, di impianti autonomi) indicativamente determinate **annualmente** in:

01 - VIA CELLINI 19/A	€ 350,00 + IVA
02 - VIA CELLINI 19/B	€ 450,00 + IVA
03 - VIA CELLINI 19/B	€ 300,00 + IVA
04 - VIA CELLINI 19/C	€ 450,00 + IVA
05 - VIA DALMATI 3	€ 500,00 + IVA