

**Domanda di partecipazione all'avviso per l'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica a canone moderato  
siti nel Comune di \_\_\_\_\_**

**N.B.:** Per la compilazione del presente modello usare caratteri in stampatello maiuscolo in modo chiaro e leggibile e barrare le caselle corrispondenti alle situazioni da dichiarare. La presente domanda dovrà essere obbligatoriamente compilata in ogni sua parte.

Il sottoscritto (cognome e nome) \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_)

stato civile \_\_\_\_\_

codice fiscale (di cui si allega fotocopia) \_\_\_\_\_

carta d'identità (di cui si allega fotocopia) \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

rilasciata il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ dal Comune di \_\_\_\_\_

residente nel Comune di \_\_\_\_\_ prov. (\_\_\_)

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ c.a.p. \_\_\_\_\_

recapito telefonico \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_

indirizzo e-mail \_\_\_\_\_ tale indirizzo sarà utilizzato per tutte le comunicazioni inerenti al presente avviso,

avvalendosi di dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'art. 46 e 47 DPR 28/12/2000 n° 445 (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), consapevole che:

- ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000 chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- ai sensi dell'art. 75 del citato decreto, nel caso di dichiarazioni non veritiere, il dichiarante decade dal beneficio ottenuto;
- ai sensi dell'art. 71 del citato decreto Aler ha titolo a promuovere ogni accertamento ritenga necessario, per verificare che la presente dichiarazione corrisponda a verità;

**CHIEDE**

di partecipare all'Avviso per l'**assegnazione in locazione di alloggi a canone moderato**, di proprietà di ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

- situati nel Comune di \_\_\_\_\_

- con preferenza per l'alloggio Cod. \_\_\_\_\_ (indicare l'identificativo dell'alloggio prescelto di cui all'AVVISO di locazione).

A tal fine

### **DICHIARA**

▪ di avere la residenza anagraficamente o di abituale svolgimento dell'attività lavorativa in Regione Lombardia

di essere: ▪ cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione europea

▪ cittadino straniero titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3 (Attuazione della direttiva 2003/109/CE relativa allo status di cittadini di Paesi terzi soggiornanti di lungo periodo)

▪ cittadino straniero regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercita una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

▪ di avere Indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) del nucleo familiare, compreso tra € 14.000,00 e € 40.000,00; i redditi di riferimento sono quelli relativi all'anno 2021;

▪ di non avere avuto precedenti assegnazioni in locazione di un alloggio sociale per cui, nei precedenti cinque anni, è stata dichiarata la decadenza o si è proceduto alla risoluzione del contratto di locazione;

▪ di non occupare o non aver occupato abusivamente alloggi di Servizi Abitativi Pubblici negli ultimi 5 anni e non avere morosità pregressa nei confronti di ALER;

▪ di non avere ceduto, in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;

▪ di essere assegnatario di alloggio SAP e di impegnarsi a rilasciarlo contestualmente alla sottoscrizione del contratto di locazione dell'alloggio del presente avviso;

▪ di non avere titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare, ubicati nel territorio italiano o all'estero;

▪ che il nucleo familiare è composto da n. \_\_\_\_\_ persone;

- che il proprio nucleo familiare è così composto:

	<b>COGNOME e NOME</b>	<b>LUOGO e DATA di NASCITA</b>	<b>GRADO di PARENTELA</b>
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

Il sottoscritto è consapevole che, in caso di idoneità all'assegnazione,

- entrerà nel possesso dell'immobile con la sottoscrizione del contratto di locazione a canone moderato;
- sono a carico del conduttore le spese di amministrazione, manutenzione nonché gli oneri reversibili relativi a riscaldamento, ascensore, servizi;
- che in nessun caso potrà essere richiesta la mobilità abitativa.

Inoltre, il sottoscritto

### **DICHIARA**

di essere a conoscenza dell'esistenza dei seguenti vincoli:

- l'alloggio dovrà essere utilizzato esclusivamente dal nucleo familiare richiedente entro sei mesi dalla stipula del contratto con contestuale trasferimento della residenza;
- è vietata la sublocazione o la cessione in comodato anche parziale pena la risoluzione del contratto;
- la mancata stipula del contratto di locazione nel termine indicato da ALER sarà motivo di estinzione del diritto alla assegnazione in locazione, fatti salvi casi fortuiti o di forza maggiore da dimostrarsi a cura dell'assegnatario;
- la stipula del contratto di locazione ottenuta sulla base di dichiarazioni mendaci o falsità sarà motivo di risoluzione del contratto con la perdita del deposito cauzionale;
- durante l'intero periodo di locazione in nessun caso potrà essere richiesta la mobilità abitativa.

Alla presente domanda si allegano, per ogni componente il nucleo familiare:

1. Copia carta d'identità in corso di validità;
2. Copia codice fiscale;
3. Permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità (se cittadini extracomunitari);
4. Certificazione fiscale anno 2022 riferita ai redditi 2021 (CU 2021/ Modello 730/ Mod. UNICO)
5. Altri emolumenti a qualsiasi titolo percepiti nell'anno 2021 (rendita INAIL/ pensione di invalidità/ altre rendite o indennizzi)
6. per i non percettori di reddito autocertificazione di non lavoro o attestazione di disoccupazione;
7. Patrimonio immobiliare: - visure catastali  
- atti di alienazione nel caso di proprietà immobiliari dichiarate nella DSU ma cedute successivamente alla data del 31/12/2021
8. Certificati di invalidità attestanti la relativa percentuale;
9. Canone di locazione per l'abitazione attuale principale;
10. Spese accessorie attuali di competenza per l'abitazione principale;
11. ISEE – DSU in corso di validità

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante (*per esteso e leggibile*) \_\_\_\_\_