

Classificazione protocollo:

VERBALE DI GARA N. 08/2026 Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi 12 alloggi ERP da destinare a canone sociale sito in Comune di Lissone (MB) Via Dei Ciliegi denominato "F4".

Finanziamento: Contratto di Quartiere Via Di Vittorio – Via Martiri della Libertà – DPGR n. 1848 del 28.02.2007, Decreto Assessorile n. 333 del 15.01.2016, Decreto Assessorile n.147 del 28.02.2024

CUP G91B20000910007

CIG : BB6B7EC7E1

CPV: 45454000-4

L'anno 2026, in questo giorno 27 maggio alle ore 9:30, presso la sede Aler in Via Monte Rosa n. 21, Varese, in seduta pubblica, si dà corso alla valutazione dei fascicoli, relativi ai soccorsi istruttori effettuati a carico delle imprese, nonché all'apertura delle buste economiche, alla presenza del seggio di gara costituito con provvedimento n. 388 del Direttore Generale in data 18 maggio 2026, dai seguenti soggetti:

Arch. Roberto Tadiello

Dott.ssa Alessandra Bogni

Rag. Alessandra Galli

PREMESSO CHE

- In data 28 aprile 2026, è stata avviata sulla piattaforma telematica Sintel messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti Spa, la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto

- che entro il termine di fine negoziazione, fissato alle ore 12:00 del 18 maggio 2026, sono pervenute n. 4 offerte, da parte delle seguenti imprese:

- 1. BETASINT SRL**
- 2. CIPIEMME SRL**
- 3. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE**
- 4. M.I.T. SRL MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI in avvalimento con PALADINO COSTRUZIONI SPA**

- In data 19 maggio 2026, è stata esperita la prima seduta pubblica avente per oggetto la verifica della documentazione amministrativa a seguito della quale è stato necessario attivare la procedura di soccorso istruttorio a carico di n. 2 imprese, la cui documentazione era risultata carente come risulta da verbale in pari data;

TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede alla verifica di quanto trasmesso dalle imprese che hanno correttamente inviato quanto richiesto, si prosegue quindi con l'ammissione dei partecipanti alla fase successiva avente per oggetto l'apertura delle buste economiche, con il seguente risultato:

Fornitore	Valore percentuale offerto	Punteggio economico
BETASINT S.R.L.	26,50000 %	26,5
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL SOCIETA' UNIPERSONALE	19,89300 %	19,89
Cipiemme S.r.l.	19,20000 %	19,2
M.I.T. SRL MANUTENZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI	14,69000 %	14,69

Si procede quindi con la verifica circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara, di cui agli artt.

94 e 95 del D. Lgs. 36/2023, in capo all'impresa prima classificata.

Alle ore 10.00 si conclude la seduta

Arch. Roberto Tadiello

Dott.ssa Alessandra Bogni

Rag. Alessandra Galli

Sede Legale

Via Monte Rosa 21 – 21100 - Varese
Tel. 0332 806911 – Fax 0332 283879
PEC: info@pec.alervarese.it
Sito Internet: www.alervarese.com

P.IVA/C.F./Iscrizione Registro Imprese VA:
00214310120