

**Domanda di partecipazione all'avviso per l'assegnazione in locazione
di alloggi di proprietà ALER – U.O.G. di Como
siti nel comune di Mariano Comense**

N.B. Per la compilazione del presente modello usare caratteri in stampatello maiuscolo con scrittura chiara e leggibile e barrare le caselle corrispondenti alle situazioni da dichiarare. La presente domanda dovrà essere obbligatoriamente compilata in ogni sua parte.

Il sottoscritto (cognome e nome) _____
nato a _____ prov. _____ il _____
codice fiscale (di cui si allega fotocopia) _____ stato civile _____
carta d'identità (di cui si allega fotocopia) n° _____ rilasciata il _____
dal Comune di _____
residente nel Comune di _____ prov. _____
Via/Piazza _____ n° _____ cap. _____
recapito telefonico _____ cell. _____
indirizzo e-mail _____ a cui verranno
inoltrate tutte le comunicazioni inerenti al presente avviso,

avvalendosi di **dichiarazione sostitutiva di certificazione**, ai sensi dell'art.46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n° 445 (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), consapevole che:

- ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000 chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- ai sensi dell'art. 75 del citato decreto, nel caso di dichiarazioni non veritiere, il dichiarante decade dal beneficio ottenuto;
- ai sensi dell'art. 71 del citato decreto Aler ha titolo a promuovere ogni accertamento ritenga necessario, per verificare che la presente dichiarazione corrisponda a verità;

CHIEDE

di partecipare all'Avviso per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà di ALER – UOG di COMO situati nel Comune di Mariano Comense - L. 431/98 - Canone Concordato, con preferenza per l'alloggio ID. _____ (indicare l'identificativo dell'alloggio prescelto di cui all'AVVISO di locazione).

A tal fine

DICHIARA

- di non essere assegnatario di alloggi ricompresi nei Servizi Abitativi Pubblici;
- di essere assegnatario di alloggio SAP e di impegnarsi a rilasciarlo contestualmente alla sottoscrizione del contratto di locazione dell'alloggio del presente avviso;
- di non occupare o non aver occupato abusivamente alloggi di Servizi Abitativi Pubblici negli ultimi 5 anni e non avere morosità pregressa nei confronti di ALER;
- che il nucleo familiare è composto da n. _____ persone;

Mod. A – Domanda

Rif. Avviso per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà ALER siti in Mariano Comense, Via Tre Venezie n. 21/23 e Via Pio X n. 67/69
P.O.R. DGR 29/11/2002 n. VII/11406 – canone concordato ex art. 2, comma 3, L.n. 431/98.

che il proprio nucleo familiare è così composto:

	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA
1			Dichiarante
2			
3			
4			

- di aver percepito nell'anno 2021 un reddito, al netto delle imposte, non inferiore a:**
- € 16.001,00 (euro sedicimilauno/00) per mononuclei;
 - € 25.120,00 (euro venticinquemilacentocinquanta/00) per nuclei composti da 2 persone;
 - € 32.640,00 (euro trentaduemilaseicentoquaranta/00) per nuclei composti da 3 persone;
 - € 39.360,00 (euro trentanovemilatrecentosessanta/00) per nuclei composti da 4 persone;
- di essere in possesso di tutti i requisiti previsti dall'AVVISO di locazione.

ALLEGARE I DOCUMENTI DI CUI ALL'ART. 8) DELL'AVVISO DI LOCAZIONE per tutti i componenti del nucleo familiare:

- 1. Copia carta d'identità in corso di validità;**
- 2. Autocertificazione di residenza o relativo certificato;**
- 3. Autocertificazione dello Stato di famiglia o relativo certificato;**
- 4. Permesso di soggiorno o carta di soggiorno in corso di validità (se cittadino extracomunitario);**
- 5. Certificazione fiscale anno 2022 riferita ai redditi 2021 (CU 2021/ Modello 730/ Mod. UNICO) per tutti i percettori di reddito;**
- 6. Copia delle due ultime buste paga relative all'anno 2022 in caso di redditi da lavoro dipendente;**
- 7. Copia delle fatture relative all'anno 2022 in caso di redditi da lavoro autonomo**

Il sottoscritto è consapevole che, in caso di idoneità all'assegnazione,

- entrerà nel possesso dell'immobile con la sottoscrizione del contratto di locazione a canone concordato;
- sono a carico del conduttore le spese di amministrazione, manutenzione nonché gli oneri reversibili relativi a riscaldamento, ascensore, servizi;
- che in nessun caso potrà essere richiesta la mobilità abitativa.

Il sottoscritto DICHIARA inoltre di essere a conoscenza dell'esistenza dei seguenti vincoli:

- l'alloggio dovrà essere utilizzato esclusivamente dal nucleo familiare richiedente entro sei mesi dalla stipula del contratto con contestuale trasferimento della residenza;
- è vietata la sublocazione o la cessione in comodato anche parziale pena la risoluzione del contratto;
- la mancata stipula del contratto di locazione nel termine indicato da ALER sarà motivo di estinzione del diritto alla assegnazione in locazione, fatti salvi casi fortuiti o di forza maggiore da dimostrarsi a cura dell'assegnatario;
- la stipula del contratto di locazione ottenuta sulla base di dichiarazioni mendaci o falsità sarà motivo di risoluzione del contratto con la perdita del deposito cauzionale;
- durante l'intero periodo di locazione in nessun caso potrà essere richiesta la mobilità abitativa.

Luogo e data _____

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

Mod. A – Domanda

Rif. Avviso per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà ALER siti in Mariano Comense, Via Tre Venezie n. 21/23 e Via Pio X n. 67/69
P.O.R. DGR 29/11/2002 n. VII/11406 – canone concordato ex art. 2, comma 3, L.n. 431/98.

Informativa art. 13 Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati

Con riferimento ai dati personali sopra riportati, io sottoscritto _____,
preso atto delle informazioni fornite da ALER nell'informativa ai sensi dell'articolo 13 Regolamento UE
2016/679, acconsento al trattamento dei dati personali, ed alla loro comunicazione a terzi, anch'essi
obbligati al pieno rispetto dei vincoli della predetta legge e, comunque nei limiti della finalità dell'AVVISO
IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETA' DI ALER RIENTRANTI NEL PATRIMONIO ESCLUSO DAI SERVIZI
ABITATIVI PUBBLICI, SITUATI NEL COMUNE DI MARIANO COMENSE.
FIRMA DEL DICHIARANTE.

Luogo e data _____

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)
