



# ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale  
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

Determinazione n. 156

del 09.03.2026

AI

**RESPONSABILE DEL PROGETTO**

**RESPONSABILE UFFICIO APPALTI**

Oggetto: **aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per il periodo 2026/2028 con possibilità di rinnovo di ulteriori 36 mesi e proroga di 180 giorni.**

**Finanziamento: importi a carico Compagnie Assicuratrici**

**CIG: B95F3C36EC**

**CPV: 66518100-5**

## IL DIRETTORE GENERALE

- **richiamata** la Determinazione n. 771 del 03.11.2025 con la quale la dott.ssa Marilisa Molinari è stata nominata quale Responsabile Unico del Progetto;
- **premesso** che con determina n. 801, assunta dal Direttore Generale in data 12.11.2025, è stato approvato il progetto e contestualmente avviata la procedura 'aperta' per l'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo dell'Azienda per il periodo 2026 /2028 con possibilità di rinnovo di ulteriori 36 mesi e proroga di 180 gg;
- **premesso** che la procedura per l'affidamento, ai sensi dell'art 71 del D.Lgs 36/2023, del servizio in questione è stata esperita con l'utilizzo della Piattaforma Telematica Sintel, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, comma 2 del D.Lgs 36/2023;
- **premesso** che entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, fissato per il giorno 12/01/26 alle ore 17.00, sono pervenute n.2 offerte;
- **vista** la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 03/03/2026;
- **considerato** l'esito positivo delle verifiche effettuate in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt 94, 95 del D. Lgs. 36/2023, nonché i requisiti di carattere speciale di cui all'art 100 del medesimo decreto;
- **visto** l'art 17, comma 5, del D. Lgs 36/2023,
- **visto** l'art. 9 comma 1 dello Statuto aziendale che affida al Direttore Generale la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

## DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP a favore della Società GBSapri SPA, con sede legale in Viale Erminio Spalla 9 – 00142 ROMA, CF 12079170150, la cui offerta è risultata aggiudicataria del servizio il cui importo, calcolato in base alle percentuali di provvigione sulle polizze, non viene erogato da ALER in quanto a carico delle Compagnie Assicuratrici, attuali e future, aggiudicatarie dei contratti assicurativi di interesse dell'Azienda;
- di aggiudicare definitivamente ai sensi dell'art 17, comma 5, del D. Lgs 36/2023, la procedura relativa servizio di brokeraggio assicurativo
- di autorizzare la formalizzazione del rapporto di cui all'art 18 del D. Lgs 36/2023, mediante scambio di lettere secondo l'uso commerciale;
- di approvare il Quadro Tecnico Economico, predisposto dagli uffici e di seguito riportato:

A	SERVIZIO/FORNITURA A BASE D'ASTA	Importo
1	Servizio/fornitura a corpo, a misura	€ 265.912,55
	TOTALE COMPLESSIVO a base d'asta	€ 265.912,55

- di approvare il seguente Quadro Finanziario:

NATURA	PROVVEDIMENTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
oneri a carico delle Compagnie Assicurative	Decreto Presidenziale n. 105 del 20.12.2024	Approvazione programma biennale delle forniture e dei servizi (importi polizze e servizio broker)	€ 1.300.000,00
		Periodo dal 01.01.2026 – 31.12.2028	€ 122.728,87
		Periodo dal 01.01.2029 – 31.12.2031	€ 122.728,87
		Proroga 180 gg	€ 20.454,81
<b>TOTALE</b>			<b>€ 265.912,55</b>

- di autorizzare il Responsabile del Progetto a procedere alla consegna del servizio mediante conferma d'incarico;

**E DISPONE**

- di trasmettere la presente determinazione al personale in indirizzo.

IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Luca Rocchetti

