



# ALER

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale  
di Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio

UOG di COMO

Atto dirigenziale n. CO/024/2026

Determinazione n. 91

del 13.02.2026

A

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PROFESSIONISTI INCARICATI

RESPONSABILE AREA TECNICA

DIRETTORE GENERALE

SEDE

**Oggetto: Nomina Progettista, Verificatore, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza; Collaudatore, Direttore Operativo e Assistente al RUP  
Lavori di Manutenzione Ordinaria ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà dei Comuni della Provincia di Como gestiti dall'ALER  
Finanziamento fondi comunali**

#### LA DIRIGENTE RESPONSABILE DELLA U.O.G. DI COMO

- **Premesso** che occorre procedere all'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e sistemazione alloggi negli stabili di proprietà dei comuni della provincia di Como, gestiti da ALER in forza delle convenzioni vigenti;
- **Premesso** che i lavori di cui trattasi rientrano nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2026-2028, approvato unitamente al Bilancio di previsione 2026 con Decreto Presidenziale n. 94 del 23/12/2025 per un importo complessivo di € 650.000,00;
- **Premesso** che con proprio provvedimento n. CO/018/2026 (DG n. 69) del 06/02/2026 è stato nominato RUP di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il geom. Stefano Decani;
- **Considerato** che si rende necessario individuare le figure di:
  - *Assistente al Responsabile del Progetto;*
  - *Progettista di cui all'art 41 del D. Lgs. 36/2023;*
  - *Verificatore del progetto di cui all'art 42 del D. Lgs 36/2023;*
  - *Direttore Lavori di cui all'art 114 del D. Lgs. 36/2023;*
  - *Direttore operativo di cui all'art 114, comma 2, del D. Lgs 36/2023;*
  - *Coordinatore della sicurezza di cui all'art 90 del D. Lgs. 81/2008;*
  - *Collaudatore di cui all'art 116 del D. Lgs. 36/2023;*
  - *Verifica e predisposizione documenti di gara ai sensi del D. Lgs. 36/2023;*
- **Visto** la determina del Direttore Generale n. 49 del 19/02/2024, avente ad oggetto "Delega al compimento di atti e all'esercizio di funzioni alla Responsabile della U.O.G. di Como, Dott.ssa Carola Airoidi";
- **Visto** che le figure individuate sono in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, ed in particolare D. Lgs 36/2023 e allegati, per l'espletamento dell'incarico da affidarsi;

#### DETERMINA

- di nominare le seguenti figure professionali:
  - *Assistente al Responsabile del Progetto:*
  - *Progettista di cui all'art 41 del D. Lgs. 36/2023:*

rag. Claudia Monti  
geom. Gianluca Viesti

- *Verificatore del progetto di cui all'art 42 del D. Lgs 36/2023:* arch. Fabio Plenzich
  - *Coordinatore della sicurezza di cui all'art 90 del D. Lgs. 81/2008:* geom. Stefano Decani
  - *Direttore Lavori di cui all'art 114 del D. Lgs. 36/2023:* geom. Gianluca Viesti
  - *Verifica e predisposizione documenti di gara D. Lgs. 36/2023:*
    - Verifica documentazione: Rag. Alessandra Galli
    - Predisposizione Bando, Disciplinare, Contratto: Dott.ssa Alessandra Bogni;
- di trasmettere la presente determinazione agli uffici per i provvedimenti conseguenti;
- di disporre la pubblicazione del presente atto di nomina a fini di trasparenza.

#### **DANDO ATTO**

- che le figure nominate sono tenute a rilasciare la dichiarazione di assenza di conflitto di interessi, anche solo potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990 nonché di insussistenza delle eventuali condizioni ostative ivi previste;
- che le figure professionali nominate sono tenute a svolgere le proprie funzioni nel rispetto di quanto previsto dal decreto 36/2023 e dall'allegato I.7, nonché in osservanza delle specifiche disposizioni contenute nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione adottato da ALER.

LA RESPONSABILE ALER - UOG DI COMO  
Dott.ssa Carola Airoidi

