

PIANO ANNUALE DELL'OFFERTA DEI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI E SOCIALI 2026

AMBITO TERRITORIALE DI CANTÙ

1) Premessa metodologica

L'Ambito Territoriale di Cantù è composto da 8 Comuni: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco.

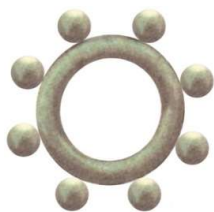
L'Assemblea dei Sindaci con seduta del 25.09. 2019 ha nominato il Comune di Cantù quale Comune Capofila per la predisposizione del Piano Annuale e del Piano Triennale dell'offerta abitativa pubblica e sociale nonché per la gestione degli Avvisi. In data 29.10.2019 la Giunta del Comune di Cantù, con la Deliberazione n. 215, ha formalmente individuato Azienda Speciale Consortile Galliano quale Ente a supporto organizzativo, ai fini della predisposizione del Piano Triennale e dei Piani Annuali dell'offerta abitativa pubblica e sociale. L'Azienda dispone delle competenze e di una struttura organizzativa adeguate all'espletamento delle procedure e delle attività necessarie al fine sopra richiamato, garantendo ai Comuni una gestione unitaria a livello di programmazione e di sviluppo integrato delle politiche.

Al fine di predisporre il Piano Annuale per l'anno 2026, Azienda Galliano ha accompagnato gli Enti proprietari nelle operazioni di ricognizione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici (SAP) che si prevede di assegnare nel corso dell'anno 2026, come previsto dalla normativa vigente (r.r.4 /2017 e s.m.i.).

La ricognizione è stata aperta dal 06 marzo 2026 al 17 aprile 2026. Entro tale scadenza gli enti proprietari hanno inviato i dati di sintesi e le specifiche via PEC ad Azienda Speciale Consortile Galliano, la quale ha effettuato l'inserimento e la trasmissione dei dati di sintesi sulla piattaforma regionale.

2) Contenuti del Piano Annuale 2026

Nel presente paragrafo vengono descritte le informazioni e i dati di dettaglio del Piano Annuale 2026, in ottemperanza all'art. 4 comma 3 regolamento regionale 4/2017 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici". I dati contenuti nei paragrafi successivi sono stati elaborati a partire dalle comunicazioni dell'offerta abitativa effettuate da parte degli enti proprietari. L'Aler di Varese - Como - Monza Brianza – Busto nei paragrafi che seguono verrà indicata come A.L.E.R.



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

A. Consistenza aggiornata del patrimonio abitativo pubblico e sociale

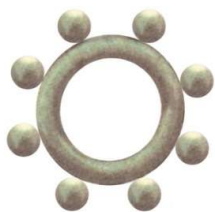
La seguente tabella riporta la consistenza del patrimonio abitativo pubblico e sociale aggiornata. Nell'Ambito Territoriale di Cantù sono presenti 783 unità immobiliari, delle quali 768 destinate a Servizi Abitativi Pubblici, 7 a Servizi Abitativi Sociali e 8 ad altro uso residenziale. Sul totale degli alloggi il 57,81 % risulta di proprietà ALER, il restante 42,19% di proprietà degli 8 Comuni afferenti all'Ambito Territoriale di Cantù.

CONSISTENZA AGGIORNATA DEL PATRIMONIO ABITATIVO PUBBLICO E SOCIALE - Comuni e Aler										
	Alloggi SAP			Alloggi SAS			Altro uso residenziale			Totale Alloggi
	COMUNI	ALER	TOTALE	COMUNI	ALER	TOTALE	COMUNI	ALER	TOTALE	
CANTU'	168	299	467	0	0	0	0	0	0	467
CAPIAGO INTIMIANO	15	0	15	0	0	0	0	0	0	15
CARIMATE	53	12	65	0	0	0	0	0	0	65
CERMENATE	13	25	38	0	0	0	0	0	0	38
CUCCIAGO	31	30	61	7	0	7	2	0	2	70
FIGINO SERENZA	24	55	79	0	0	0	1	0	1	80
NOVEDRATE	20	13	33	0	0	0	5	0	5	38
SENNA COMASCO	0	10	10	0	0	0	0	0	0	10
TOTALE	324	444	768	7	0	7	8	0	8	783

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

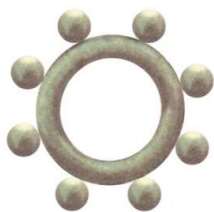
Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

	alloggi SAP	popolazione residente*	superficie km ²	densità abitativa ab/km ²	% popolazione residente rispetto al totale di Ambito	% alloggi SAP rispetto al totale dell'Ambito
CANTU'	467	40451	23,2	1744	55%	60,73%
CAPIAGO INTIMIANO	15	5433	5,7	953	7%	1,95%
CARIMATE	65	4374	5,17	846	6%	8,45%
CERMENATE	38	9457	8,18	1156	13%	4,94%
CUCCIAGO	61	3365	4,93	683	5%	7,93%
FIGINO SERENZA	79	4972	4,96	1002	7%	10,27%
NOVEDRATE	33	2871	2,88	997	4%	4,42%
SENNA COMASCO	10	3174	2,74	1158	4%	1,30%
TOTALE	768	74097	57,76	8539	100%	100%
*popolazione residente al 01.01.2026 - Fonte ISTAT						

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago,
Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

Permane evidente la maggior concentrazione di alloggi SAP nel Comune di Cantù che dispone quasi del 61% del totale degli alloggi e nel Comune di Figino Serenza che dispone del 10% del totale degli alloggi.

Risulta altresì evidente che il Comune di Senna Comasco è l'unico Ente comunale sul cui territorio è presente unicamente patrimonio abitativo pubblico di proprietà A.L.E.R con 10 unità immobiliari.

A.L.E.R non dispone di alloggi di proprietà destinati ai servizi abitativi nel Comune di Capiago Intimiano.

B. Unità abitative destinate a Servizi Abitativi Pubblici (SAP) in carenza manutentiva assegnabili nello stato di fatto nel corso dell'anno

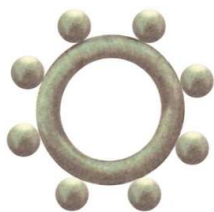
L'articolo 10 del Regolamento Regionale n. 4 del 2017 e successive modifiche e integrazioni, consente di proporre ai richiedenti anche alloggi non assegnabili poiché necessitano di interventi manutentivi per un importo massimo di 15.000,00 € IVA inclusa. In tal caso le spese per la ristrutturazione vengono pagate dall'assegnatario e successivamente scalate dai canoni di affitto e la sottoscrizione del contratto d'affitto è preceduta da una convenzione con l'Ente proprietario in cui vengono definiti i rispettivi obblighi.

Nelle comunicazioni inviate in fase di ricognizione dell'offerta abitativa, gli Enti Proprietari hanno dichiarato di non avere alloggi che rientrano nello stato delle unità immobiliari "sfitto per carenze manutentive".

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Fignano Serenza, Novedrate, Senna Comasco

C. Unità abitative destinate a Servizi Abitativi Pubblici oggetto di piani e programmi già formalizzati di ristrutturazione, recupero, riqualificazione

Rispetto all'anno precedente, il dato riferito agli alloggi SAP prevedibilmente assegnabili nell'anno 2026, in quanto ricompresi in piani e programmi già formalizzati di ristrutturazione, recupero, riqualificazione è diminuito passando da 9 a 7 unità immobiliari distribuite su due comuni. Vengono di seguito elencate le specifiche per ogni unità immobiliare.

Unità abitative già ricomprese in piani e programmi già formalizzati di ristrutturazione, recupero, riqualificazione - Comuni e Aler				
	Codice identificativo unità immobiliare	Comune	Aler	TOTALE
CANTU'	VA16380 VA16386 VA16393 VA16632 VA16633 VA18309	6	0	6
CARIMATE	VA16642	1	0	1
TOTALE		7	0	7

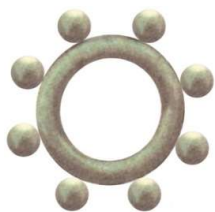
D. Numero delle unità abitative destinate a Servizi Abitativi Pubblici (SAP) oggetto di piani e programmi già formalizzati di nuova edificazione

Nelle comunicazioni inviate dagli Enti Proprietari in fase di ricognizione dell'offerta abitativa, non risultano piani o programmi già formalizzati per l'edificazione di nuovi alloggi.

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago,
Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

E. Numero delle unità abitative destinate a Servizi Abitativi Pubblici (SAP)

Sottosezione e1) Unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici già libere

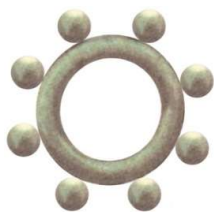
Unità abitative destinate a SAP già libere - Comuni e Aler

	Comune	ALER	TOTALE
CANTU'	1	2	3
CAPIAGO INTIMIANO	0	0	0
CARIMATE	0	0	0
CERMENATE	0	0	0
CUCCIAGO	1	0	1
FIGINO SERENZA	1	0	1
NOVEDRATE	0	0	0
SENNA COMASCO	0	0	0
TOTALE	3	2	5

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

Sottosezione e2) Unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici che prevedibilmente si libereranno nel corso dell'anno per effetto del normale avvicendamento dei nuclei familiari (**turn over**).

Stima Unità abitative destinate a SAP che si libereranno per effetto del turn over - Comuni e Aler

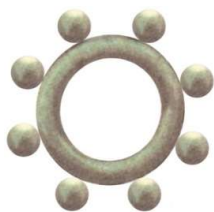
	Comune	ALER	TOTALE
CANTU'	7	9	16
CAPIAGO INTIMIANO	1	0	1
CARIMATE	3	0	3
CERMENATE	0	1	1
CUCCIAGO	1	1	2
FIGINO SERENZA	1	3	4
NOVEDRATE	0	1	1
SENNA COMASCO	0	0	0
TOTALE	13	15	28

I dati riportati sono frutto di una stima, ossia della media annua degli alloggi che si sono liberati nel triennio 2023-2025. Rispetto all'anno precedente si registra un aumento di n. 3 unità abitative rispetto alle 25 unità totali dello scorso anno che si presume si libereranno per effetto over.

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

F. Unità abitative conferite da soggetti privati e destinate a Servizi Abitativi Pubblici, ai sensi dell'art. 23 c. 2 della L.R. n. 16/2016.

Non risultano, al momento, attive convenzioni con i comuni che disciplinano tali fattispecie, gli enti proprietari hanno indicato espressamente la mancanza di tali disponibilità.

G. Numero complessivo delle unità abitative destinate a Servizi Abitativi Pubblici (SAP) che prevedibilmente saranno assegnabili nell'anno, come totale del numero delle unità abitative di cui alle precedenti lettere da b) ad f).

Il numero complessivo delle unità abitative destinate ai Servizi Abitativi Pubblici assegnabili nel corso dell'anno, è la somma di quelle:

- in carenza manutentiva assegnabili nello stato di fatto (B)
- oggetto di piani e programmi di ristrutturazione, recupero, riqualificazione, prevedibilmente assegnabili nell'anno (C)
- oggetto di piani e programmi di nuova edificazione (D)
- prevedibilmente assegnabili nell'anno già libere (E1)
- che prevedibilmente si libereranno per effetto del turn over (E2)
- conferite dai privati (F).

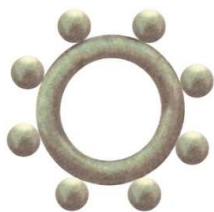
Numero complessivo delle unità abitative destinate a SAP che prevedibilmente saranno assegnabili nell'anno - Comuni e ALER								
	alloggi SAP	carenza manutentiva (lett b)	oggetto di piani e programmi di ristrutturazione, recupero, riqualificazione, prevedibilmente assegnabili nell'anno (lett c)	oggetto di programmi già formalizzati di nuova edificazione (lett d)	già liberi (lett e1)	assegnabili per turn over (lett e2)	conferite da privati (lett f)	TOTALE
CANTU'	467	0	6	0	3	16	0	25
CAPIAGO INTIMIANO	15	0	0	0	0	1	0	1
CARIMATE	65	0	1	0	0	3	0	4
CERMENATE	38	0	0	0	0	1	0	1
CUCCIAGO	61	0	0	0	1	2	0	3
FIGINO SERENZA	79	0	0	0	1	4	0	5
NOVEDRATE	33	0	0	0	0	1	0	1
SENNA COMASCO	10	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE	768	0	7	0	5	28	0	40

Questo dato fornisce una proiezione degli alloggi potenzialmente assegnabili nel 2026 nei Comuni dell'Ambito Territoriale, visto che il dato sul turn over è una stima.

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

H. Soglia percentuale nuclei familiari in condizione di indigenza

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Regionale n.4 del 2017 e successive modifiche e integrazioni, i Comuni possono incrementare, esclusivamente per gli alloggi di loro proprietà, la soglia percentuale del 20% di assegnazioni degli alloggi SAP prevedibilmente disponibili nel corso dell'anno destinati ai nuclei familiari in condizione di indigenza. In tal caso il Comune deve garantire la copertura delle relative spese di alloggio **eccedente il 20% per l'assegnazione ai nuclei familiari in condizione di Indigenza**. Nessun Comune ha scelto di aumentare la soglia percentuale.

I. Eventuale altra categoria di particolare rilevanza sociale e quota percentuale fino al 10% delle unità disponibili nel corso dell'anno da destinare ai nuclei familiari appartenenti alle "Forze di Polizia e Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco"

Come prevede l'articolo 7 bis del Regolamento Regionale n.4 del 2017 e successive modifiche e integrazioni, i Comuni possono decidere quale quota di alloggi disponibili nel corso dell'anno destinare alle Forze di Polizia ed ai Vigili del Fuoco, fino al limite massimo del 10%.

Soglia % destinata Forze di Polizia e Corpo nazionale dei Vigili del Fuoco

CANTU'	0%
CAPIAGO INTIMIANO	1%*
CARIMATE	0%
CERMENATE	0%
CUCCIAGO	3%
FIGINO SERENZA	0%
NOVEDRATE	0%
SENNA COMASCO	0%
ALER	20%

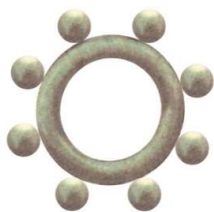
* di cui 0,5% U.I. destinate a Forze di Polizia e Corpo nazionale dei vigili del Fuoco e Forze Armate

*di cui 0,5% U.I. destinate a Forze di Polizia Locale (i ter)

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

Inoltre, ai sensi art 23 co 10 bis LR n.16/2016 e art 14 comma 1 lett. f), i Comuni possono definire un'ulteriore categoria di particolare rilevanza sociale, oltre a quelle già previste sulla base di adeguata motivazione. La normativa individua a titolo esemplificativo alcune categorie come *nuclei familiari assegnatari di alloggi SAT il cui contratto sia in scadenza alla data di pubblicazione dell'avviso, donne vittime di violenza*. Il Comune di Cantù ha deciso di destinare la quota del 20% degli alloggi disponibili a nuclei familiari assegnatari SAT il cui contratto sia in scadenza nei 12 mesi successivi alla data di pubblicazione dell'Avviso. Il Comune di Capiago Intimiano invece ha deciso di destinare la quota del 4% a nuclei familiari con presenza di anziani o composti esclusivamente da anziani, anche con minori a carico (3%) e nuclei familiari di un componente, con un eventuale minore o più a carico (1%).

J. Unità abitative da destinarsi ai Servizi Abitativi Transitori

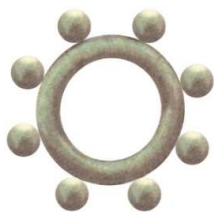
La D.g.r. n. XI/2063 del 31 luglio 2019 prevede che a decorrere dal piano annuale per il 2020, in ciascun piano, sono stabilite, per ogni comune, il numero di unità abitative che gli enti proprietari - Comuni ed ALER - destinano a servizi abitativi transitori con riferimento alle unità abitative che per ciascun ente si renderanno disponibili nel corso dell'anno, ponendo il limite del 10% (25% per i Comuni ad Alta Tensione Abitativa).

Numero U.I. per servizi abitativi transitori	
CANTU'	1
CAPIAGO INTIMIANO	0
CARIMATE	0
CERMENATE	0
CUCCIAGO	2
FIGINO SERENZA	1
NOVEDRATE	0
SENNA COMASCO	0
TOTALE	4

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

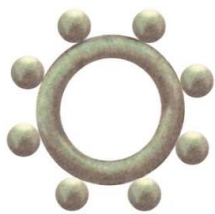
K. Numero delle unità abitative destinate a Servizi Abitativi Pubblici (SAP) assegnate nel corso dell'anno precedente (2025)

Il totale delle unità immobiliari assegnate nell'Ambito Territoriale di Cantù nel corso dell'anno 2025 è pari a 32 unità abitative, contro le 31 unità assegnate nell'anno 2024.

Numero U.I. assegnate nell'anno precedente

	Comune	Aler	Totale
CANTU'	5	10	15
CAPIAGO INTIMIANO	0	0	0
CARIMATE	5	0	5
CERMENATE	0	2	2
CUCCIAGO	1	1	2
FIGINO SERENZA	0	5	5
NOVEDRATE	4*	2	6
SENNA COMASCO	0	1	1
TOTALE	11	21	32

* U.I. assegnate l'anno precedente
a seguito di programma di valorizzazione



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

L. Individuazione delle misure che si intendono promuovere per sostenere l'accesso ed il mantenimento dell'abitazione principale finanziate ai sensi dell'articolo 45 comma 8 della L.R. 16/2016, come previsto dalle disposizioni del Titolo V della L.R. n. 16/2016

Le misure di welfare abitativo che saranno gestite nel 2026 da Azienda Speciale Consortile Galliano a livello di Ambito Territoriale sono finanziate da Regione Lombardia e da fondi PNRR. Nello specifico dal 23/03/2026 al 30/04/2026 è stato aperto un bando Misura Unica "Sostegno al mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato – DGR 5292 del 10/11/2025" con procedura valutativa a sportello. Il Bando prevede l'assegnazione ai proprietari dei richiedenti in possesso dei requisiti richiesti, sino ad esaurimento delle risorse, di un contributo pari a € 450,00 ad alloggio/contratto. Le risorse stanziare per l'Ambito di Cantù sono pari a € 19.142,00.

PROGETTO HOUSING TEMPORANEO

Azienda speciale Consortile Galliano è capofila del progetto di Housing Temporaneo per la realizzazione di interventi a valere sull'Avviso Pubblico 1/2022, finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale, investimento 1.3, Sub-investimento 1.3.1.

Il progetto viene implementato in collaborazione con i Comuni di Cantù e Carimate, proprietari degli alloggi, ed in co-progettazione con realtà del Terzo Settore individuate tramite manifestazione d'interesse. E' stata prevista la ristrutturazione e messa a disposizione di 7 alloggi, 3 del Comune di Cantù e 4 del Comune di Carimate, con la finalità di accompagnare all'autonomia nuclei in condizione di emergenza abitativa, attraverso percorsi di ospitalità temporanea di massimo 18 mesi che sostengano la ridefinizione di un progetto di vita, secondo un approccio partecipato e interventi multidisciplinari. Il target identificato sono nuclei familiari residenti in uno dei Comuni dell'Ambito Territoriale di Cantù, composti da minimo n.1 persona e massimo n.6 persone, in situazione di emergenza abitativa, con una base di entrate reddituali da lavoro e condizioni di ulteriore occupabilità, che siano state valutate idonee dal nucleo di coordinamento a seguito di candidatura del servizio sociale comunale. Il progetto ha una dotazione complessiva di € 710.000.

Oltre alle Misure gestite a livello di Ambito da Azienda Speciale Consortile Galliano, il Comune di Cantù attua iniziative dedicate solo al proprio territorio come di seguito specificato.

PROGETTO ABITARE

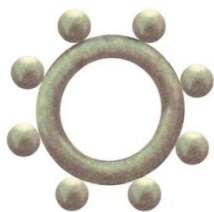
Da diversi anni l'Amministrazione Comunale si trova ad affrontare problematiche legate al tema dell'ABITARE, che diventano anno dopo anno più numerose e più onerose e che la crisi post pandemica ha ulteriormente aggravato la situazione.

l'Amministrazione Comunale con questo progetto ha inteso procedere alla ricerca di soggetti interessati a mettere a disposizione immobili utilizzabili per finalità sociali in favore di famiglie che versano in situazione di disagio abitativo; Il Comune di Cantù ha già sperimentato con successo

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it



Azienda Speciale Consortile Galliano

Ufficio di Piano

Comuni di: Cantù, Capiago Intimiano, Carimate, Cermenate, Cucciago, Figino Serenza, Novedrate, Senna Comasco

iniziative volte alla mediazione tra offerta abitativa e famiglie in situazioni di difficoltà, con il “Progetto Abitare”, volto appunto a reperire alloggi a canoni calmierati, approvato con deliberazione di Giunta n.163 del 15/09/2015. L'amministrazione nell'anno 2022 ha stanziato nel bilancio preventivo 2022 – 2024, un fondo di ulteriori € 85.000 con lo scopo di reperire alloggi da destinare alle situazioni di disagio abitativo, non solo per cittadini in cerca di una soluzione abitativa ma anche per proprietari o imprese che volessero mettere a disposizione alloggi per l'affitto. Tali stanziamenti di fondi sono stati rinnovati anche nel bilancio preventivo 2026 – 2028.

RIEPILOGO GENERALE DATI PIANO ANNUALE 2026

	oggetto di piani e programmi di ristrutturazione, recupero, riqualificazione, prevedibilmente assegnabili nell'anno (lett c)	già liberi (lett e1)	assegnabili per turn over (lett e2)	U.I. assegnate nell'anno precedente	U.I. per servizi Abitativi Transitori
CANTU'	6	3	16	15	1
CAPIAGO INTIMIANO	0	0	1	0	0
CARIMATE	1	0	3	5	0
CERMENATE	0	0	1	2	0
CUCCIAGO	0	1	2	2	2
FIGINO SERENZA	0	1	4	5	1
NOVEDRATE	0	0	1	6	0
SENNA COMASCO	0	0	0	1	0
TOTALE	7	5	28	32	4

Dato che i valori erano tutti “0”, non sono state riportate le informazioni di sintesi relative a:

- Numero U.I. conferite da privati (lett. f);
- Numero U.I. in carenza manutentiva (lett b)
- Numero U.I. oggetto di programmi già formalizzati di nuova edificazione (lett d)

Sede Legale: Via Cesare Cantù, 4 22063 Cantù - P. IVA/C.F. 03675270130

Tel. 031 4971340 - Fax : 031 717420

Email: ufficiodipiano@aziendaspecialelegalliano.it - Pec: aziendagalliano@pec.it
www.aziendaspecialelegalliano.it