

RIEPILOGO DETERMINAZIONI DIREZIONE GENERALE ANNO 2026

N.	Data	n. UOG	Oggetto
01	08.01	RAU/M1	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i., R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 71366 – Comune di Varese – Via Valsugana n. 18 – piano 3 - interno 40 - mq. 48.70 – vani 2.
02	08.01		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG Busto Arsizio - per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 18 (A.T. 18) Comune capofila Busto Arsizio - localizzate nel Comune di Busto Arsizio capofila ed unico comune presente nell’ambito
03	08.01		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 40 (A.T. 40) Comune capofila Gallarate- localizzate nei Comuni di Gallarate (capofila), Albizzate, Cairate, Cassano Magnago, Cavarina Con Premezzo, Jerago Con Orago, Oggiona Con Santo Stefano, Samarate, Solbiate Arno
04	08.01		Approvazione graduatoria definitiva per l’assegnazione in locazione di alloggi di proprietà ALER rientranti nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP), siti in Mariano Comense, via Tre Venezie/via Pio X
05	09.01		Attivazione procedura di selezione interna per la copertura di posti vacanti a tempo pieno e indeterminato Area A, vari profili professionali – Applicazione regolamento progressioni di tipo verticale.
06	12.01		Nomina seggio di gara per la procedura n. 07/2025: servizio di brokeraggio assicurativo ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il periodo 2026/2028 con possibilità di ulteriore rinnovo
07	12.01		Presa d’atto dei nuovi termini dell’avviso pubblico per l’assegnazione in locazione a termine di un alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (S.A.P.) sito in Como – via Manlio Rho n. 4.
08	13.01	MB/01	Approvazione chiusura procedura di Proposta Di Finanza Di Progetto, ai sensi dell’art. 183, comma 15, del D.lgs. n. 50/2016, per la concessione dei servizi di manutenzione ordinaria, nonché degli interventi di efficientamento energetico, riqualificazione edilizia ed adeguamento normativo degli edifici di proprietà e competenza dell’Azienda Lombarda Per L’edilizia Residenziale Di Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio, siti nei comuni di Bovisio-Masciago, Cesano Maderno e Nova Milanese.
09	13.01		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 per il servizio di vigilanza armata delle UOG di Varese e Busto Arsizio
10	13.01		Nomina della Commissione giudicatrice per la procedura n. 07/2025: servizio di brokeraggio assicurativo ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per il periodo 2026/2028 con possibilità di ulteriore rinnovo.
11	13.01		Approvazione graduatorie definitive ALER – UOG di Como per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale di Olgiate Comasco (AT65) e localizzate nei Comuni di Binago, Olgiate Comasco e Villa Guardia
12	14.01	RAU 1/26	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67147 – U.I 61524 – Comune di Castellanza - Via E. De Amicis n.6 – piano 2 - interno 12 - mq. 80 – vani 4.
13	14.01	BA/36	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 41126 – Busto Arsizio Via Rovato 4/A – piano 3° - interno 26 – n. locali 2 + servizi – mq. 34,22
14	14.01	CO/01	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro

			Economico finale relativi ai Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente in cemento con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari da eseguirsi in edifici di proprietà ALER – 3 Lotti. Lotto 1: Como Via Vitani 16 / P.zza Mazzini 9
15	14.01	CO/02	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente in cemento con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari da eseguirsi in edifici di proprietà ALER – 3 Lotti. Lotto 2: Anzano Del Parco Via Volta 17/35
16	15.01		Presa d'atto dei nuovi termini dell'avviso pubblico per l'assegnazione in locazione a termine di n. 2 alloggi rientranti nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (S.A.P.), siti nel comune di Busto Arsizio via Cellini 17 e Via Andrea Costa 24-26
17	15.01		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per il Servizio per la fornitura di gas per i fabbricati gestiti nel territorio della provincia di Varese, Como e Monza Brianza mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata "Convenzione CONSIP Gas 17 per la fornitura di Gas naturale e dei servizi connessi" Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER) Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà del Comune di Busto Arsizio gestiti dall'Azienda) Lotto 5 UOG Monza e Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione)
18	19.01	CO/03	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15281 sita in Bulgarograsso, Via dei Lali 5, scala 01, piano 01, interno 06
19	19.01	CO/04	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21440 sita in Mozzate, Via Ungaretti 10/A, scala 01, piano 01, interno 25
20	19.01	CO/05	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA21064 sita in Mariano Comense, Via Mara 2, scala 01, piano 02, interno 11
21	19.01		Nomina Direttori dell'esecuzione del contratto di cui all'art 114 del D. Lgs. 36/2023 per il Servizio per la fornitura di gas per i fabbricati gestiti nel territorio della provincia di Varese, Como e Monza Brianza mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata "Convenzione CONSIP Gas 17 per la fornitura di Gas Naturale e dei servizi connessi" Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER) Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà del Comune di Busto Arsizio gestiti dall'Azienda) Lotto 5 UOG Monza e Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione)
22	19.01		Asta pubblica Bando n.1/2025 - Approvazione aggiudicazione definitiva per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio, ai sensi dell'art. 28 e 30 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi"
23	19.01		Nomina di Responsabile unico del progetto (RUP), Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, Collaboratore del RUP, Progettista, Direttore Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, Verificatori del progetto e referenti per la verifica e predisposizione dei documenti di gara, per i lavori di completamento di nuova costruzione di un fabbricato per complessivi n.12 alloggi ERP da destinare a canone sociale sito in comune di Lissone (MB) via dei Ciliegi denominato "F4"
24	19.01		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore di dipendenti - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025
25	19.01	RAU/2/C	Assegnazione alloggio a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della l. 431/1998 U.I. 63873 – Comune di Gallarate – Via Calcaterra n. 24 A – piano 2 - interno 11 - mq. 55.12 vani 2

26	19.01	RAU/3/C	Assegnazione alloggio a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della l. 431/1998 U.I. 63868 – Comune di Gallarate – Via Calcaterra n. 24 A – piano 1 - interno 6 - mq. 75.93 – vani 3.
27	19.01	RAU/4/C	Assegnazione alloggio a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della l. 431/1998 U.I. 63866 – Comune di Gallarate – Via Calcaterra n. 24 A – piano R - interno 4 - mq. 78.30 – vani 3.
28	20.01	MB/02	Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento delle prestazioni professionali necessarie alla predisposizione delle Pratiche Catastali e alla redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) per: Lotto 1: lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato Lotto 2: opere di efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B, relativo fienile, sita in via Rigamonti – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 (da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione, adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà ALER alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino, 45 in Comune di Monza Quartiere San Donato
29	20.01		Approvazione progetto del servizio di vigilanza armata per le UOG di Varese e Busto Arsizio e autorizzazione all'avvio della procedura di adesione alla convenzione ARIA
30	21.01		Premio di risultato Anno 2025 – erogazione acconto fattore redditività
31	21.01		Erogazione acconto premio di risultato Anno 2025 per il personale dirigente
32	21.01	RAU1/C	Cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. b) - del R.R. 4/2017 e smi. Via Sangallo, 19 - Varese
33	22.01		Approvazione graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi a canone moderato siti in Comune di Brugherio e Lazzate
34	26.01	CO/06	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18523 sita in Como, Via M. Buonarroti 10, scala 02, piano 02, interno 04
35	26.01	CO/07	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18583 sita in Como, Via R. Sanzio 41, scala 02, piano 01, interno 04
36	26.01	CO/08	Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023. Progettazione e direzione lavori per l'adeguamento alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi, tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, funzionalità, sicurezza ed efficienza degli impianti tecnologici dei locali interni dell'immobile sito in Como Via Italia Libera 17
37	26.01		Nomina seggio di gara per la procedura n. 08/2025 Lavori di riqualificazione energetica e ristrutturazione fabbricato sito in via Toti 27 A, Saronno. Manifestazione d'interessi Linea B In attuazione dell'art.4 della Legge n. 80/2014 e ai sensi della D.G.R. n. XII/2619 del 24 Giugno 2024
38	26.01		Nomina seggio di gara per la procedura n. 09/2025 Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, 4 Lotti. Lotto 1 UOG Varese Lotto 2 UOG Como Lotto 3 UOG Monza Brianza Lotto 4 UOG Busto Arsizio
39	26.01		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi all'Accordo Quadro suddiviso in 7 lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto ai sensi dell'art 54, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per Riordino Alloggi, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio- Lotto 4: UOG Como – Zona Erba/Cantù
40	29.01	RAU2/C	Via San Giacomo, 28 A - CAIRATE: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. g) - del R.R. 4/2017 e smi
41	29.01	MB/03	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73210 VA 1108 sita in Seregno, Via Solferino, 80/C scala A, piano 6, interno 23

42	29.01	MB/04	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76171 VA 2049 sita in Monza, Via Fiume, 18 scala O, piano 1, interno 217
43	29.01	MB/05	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76190 VA 2643 sita in Monza, Via Della Birona, 47 scala 02, piano 2, interno 45
44	29.01	MB/09	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73242 VA 1363 sita in Seregno, Via San Carlo, 37 scala B, piano 2, interno 21
45	29.01	MB/07	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 77789 VA 329 sita in Vimercate, Via Cadore, 2 scala A, piano 3, interno 11
46	29.01	MB/08	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73237 VA 1138 sita in Seregno, Via Solferino 80/B scala B, piano 7, interno 53
47	29.01		Affidamento dell'incarico di Responsabile Unico di Progetto (RUP), per i lavori di Manutenzione Straordinaria relativi al recupero di n.3 alloggi incendiati di proprietà del Comune e gestiti dalla UOG di Busto Arsizio e di uno dell'ALER
48	29.01		Affidamento dell'incarico di Responsabile Unico di Progetto (RUP), per i lavori di Manutenzione Straordinaria relativi alla copertura degli edifici in Via Biagio Bellotti 11-13-15 di proprietà dell'ALER e parte del Comune e gestiti dalla UOG di Busto Arsizio
49	29.01	CO/09	Approvazione del progetto e proposta di avvio della procedura per l'affidamento diretto relativo ai servizi di progettazione e direzione dei lavori per l'adeguamento alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi, tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, funzionalità, sicurezza ed efficienza degli impianti tecnologici dei locali interni dell'immobile adibito a uffici sito in Como Via Italia Libera 17
50	29.01	MB/06	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76170 VA 2642 sita in Monza, Via Della Birona, 47 scala, piano 2, interno 44
51	02.02	MB/10	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73235 VA 1169 sita in Seregno, Via Solferino, 80/A scala C, piano 7, interno 84
52	02.02		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento per il servizio relativo a: predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni con i relativi bollettini MAV; predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni per gli utenti che hanno aderito a SEPA; fornitura del servizio di conservazione a norma (CAN) con valore legale, delle fatture emesse da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per l'annualità 2025, 2026, 2027 nonché di tutti i registri Iva e libri contabili obbligatori; servizio di elaborazione, stampa e imbustamento delle comunicazioni massive che l'Azienda periodicamente deve effettuare (es. notifica conguagli spese, comunicazioni per anagrafe utenza) per gli anni 2026-2027-2028.
53	02.02		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all'art 93 del D. Lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto 1 UOG Varese Lotto 2 UOG Como Lotto 3 UOG Monza Brianza Lotto 4 UOG Busto Arsizio
54	02.02		Approvazione progetto del servizio per la fornitura di gas per i fabbricati gestiti nel territorio della provincia di Varese e Como mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata: Convenzione CONSIP Gas 17 per la fornitura di Gas naturale e dei servizi connessi - ID 2848
55	03.02		Determinazioni conseguenti all'assenza di dipendente Contratto di Quartiere II denominato "Quartiere Matteotti" in Comune di Saronno – realizzazione di due nuovi fabbricati di E.R.P di proprietà dell'ALER
56	04.02		Nomina Commissione di Valutazione per la copertura di sette posizioni in organico a tempo pieno e indeterminato inquadramento contrattuale in Area A ai sensi del vigente CCNL Federcasa con profili professionali di tipo tecnico e amministrativo da collocare presso la sede di Varese, l'UOG di Como e l'UOG di Monza Brianza
57	04.02	MB/11	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76186 VA 7589 sita in Monza, Via Baradello, 6 scala A, piano T, interno 111
58	04.02	MB/12	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73238 VA 1272 sita in Seregno, Via Marzabotto, 7/B scala B, piano T, interno 11

59	04.02		Esito istruttoria per la copertura di sette posizioni in organico a tempo pieno e indeterminato, inquadramento contrattuale in Area A ai sensi del vigente CCNL Federcasa con profili professionali di tipo tecnico e amministrativo da collocare presso la sede di Varese, l'UOG di Como e l'UOG di Monza Brianza.
60	06.02	CO/10	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 21307 sita in Mariano Comense, Via Tre Venezie 23, scala 01, piano T, interno 01
61	06.02	CO/11	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 21324 sita in Mariano Comense, Via Tre Venezie 23, scala 01, piano T, interno 02
62	06.02	CO/12	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 21325 sita in Mariano Comense, Via Tre Venezie 23, scala 01, piano T, interno 03.
63	06.02	CO/13	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 22330 sita in Mariano Comense, Via Pio X 67, scala 01, piano T, interno 02.
64	06.02	CO/14	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 22332 sita in Mariano Comense, Via Pio X 67 scala 01, piano 01, interno 04.
65	06.02	CO/15	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17741 sita in Cantù, via Petrarca 13, scala 01, piano T, interno 02
66	06.02	CO/16	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21940 sita in Menaggio, via Sonenga 6, scala 01, piano 02, interno 04
67	06.02	RAU/2	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 78766 – U.I. 65149 – Comune di Laveno Mombello - Via Cesare Battisti n.74 – piano 3 - interno 6 - mq. 93.20 – vani 4
68	06.02	CO/17	Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Fornitura in opera di parete divisoria negli uffici della UOG di Como.
69	06.02	CO/18	Nomina Responsabile Unico del progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023. Lavori di Manutenzione Ordinaria ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà dei Comuni della provincia di Como gestiti dall'ALER
70	06.02		Approvazione stipula contratti di locazione per installazione di torri radio di telecomunicazione site in edifici di proprietà ALER
71	09.02	CO/19	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione/Certificato di Verifica di Conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi al Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza- Busto Arsizio per il triennio 2022/ 2025. Lotto 2 Como
72	09.02		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_05_ED_VA_SUD - UOG Varese
73	09.02		Approvazione avviso per la locazione a libero mercato di n. 11 appartamenti ristrutturati siti in Como - Centro Storico, di competenza dell'UOG Como
74	09.02	CO/20	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21445 sita in Mozzate, Via Ungaretti 10/A, scala 01, piano 02, interno 30
75	09.02	CO/21	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17575 sita in Como, Via R. Sanzio 27, scala 03, piano 04, interno 07
76	09.02	RAU/03	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 72047– U.I. 69454 – Comune di Tradate - Via P. Micca n. 15 – piano 1- interno 33 - mq.49.90 – vani 2
77	09.02	BA/01	Approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione per i lavori di Manutenzione Straordinaria relativi al recupero di n.3 alloggi incendiati di proprietà del Comune e gestiti dalla UOG di Busto Arsizio e di n. 1 dell'ALER
78	09.02	BA/02	Provvedimento per l'affidamento degli incarichi di Progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza, per i lavori di Manutenzione Straordinaria relativi al recupero di

			n.3 alloggi incendiati di proprietà del Comune e gestiti dalla UOG di Busto Arsizio e di n. 1 dell'ALER
79	09.02		Nomina seggio di gara, n. 01/2026 lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione energetica di n.2 edifici di proprietà ALER in comune di Cantù in via Petrarca 1-13.
80	09.02		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per il servizio di vigilanza armata della sede ALER UOG Monza Brianza, per la durata di 36 mesi
81	11.02		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Relativo ai lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza delle facciate e della copertura dei fabbricati siti in via Allende 2-4 e Curtatone 65 a Gallarate
82	11.02		Approvazione graduatorie selezioni interne per la copertura di sette posizioni in organico a tempo pieno e indeterminato inquadramento contrattuale in Area A ai sensi del vigente CCNL Federcasa con profili professionali di tipo tecnico e amministrativo da collocare presso la sede di Varese, l'UOG di Como e l'UOG di Monza Brianza - Assegnazione nuovi inquadramenti contrattuali in Area A mediante progressione verticale
83	11.02	BA/01/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 43844 Via VARZI nr. 14/B piano T interno 1 n. locali 2 + servizi – mq. 44,68
84	11.02	MB/13	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76167 VA 3027 sita in Monza, Via Baradello, 6 scala C, piano 2, interno 45
85	11.02	MB/14	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73239 VA 1234 sita in Seregno, Via Solferino, 78. A scala D, piano 7, interno 109
86	12.02	CO/22	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22985 sita in Villa Guardia, Via Faverio 1, scala 01, piano T, interno 04
87	12.02	CO/23	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23452 sita in Olgiate Comasco, Via Marconi 42, scala 02, piano 03, interno 16
88	12.02		Nomina seggio di gara, n. 02/2026 lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di Como nell'ambito del programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP Ex Lege 80/2014 – Linea B - 2 Lotti: Lotto 1: Recupero di n.10 alloggi in Como via Spartaco civ. 13D-13E-13F Lotto 2: Recupero di n.2 alloggi in Como via Spartaco civ. 13C
89	12.02	BA/03	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. art 28 allegato II.14 del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Busto Arsizio, Lotto BA_01
90	12.02	BA/04	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Busto Arsizio, Lotto BA_02
91	13.02	CO/24	Nomina Progettista, Verificatore, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza; Collaudatore, Direttore Operativo e Assistente al RUP Lavori di Manutenzione Ordinaria ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà dei Comuni della Provincia di Como gestiti dall'ALER
92	13.02	CO/26	Approvazione del progetto e proposta di avvio della procedura per l'affidamento diretto relativo alla Fornitura, trasporto, posa in opera e lavorazioni accessorie relative all'installazione di pareti divisorie mobili, presso gli uffici siti al secondo piano dell'immobile ubicato in Como Via Italia Libera 17 — Sede ALER UOG Como
93	13.02		Aggiudicazione dell'affidamento per i servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione e la direzione dei lavori per interventi di adeguamento alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi, tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, funzionalità, sicurezza ed efficienza degli impianti tecnologici dei locali interni dell'immobile adibito a uffici sito in Como via Italia libera 17.
94	16.02	RAU/3C	Via Nazario Sauro 1- Gallarate: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – (lett. a) - del R.R. 4/2017 e smi
95	16.02	RAU/4	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 73786 – U.I. 66259 – Comune di Mercallo- Via Clerici n.91/16 – piano 2 - interno / - mq. 77.40 – vani 3

96	16.02	BA/07	Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento per lavori di manutenzione straordinaria della copertura di via Cardinal Simone 18 presso un fabbricato di proprietà del comune di Busto Arsizio.
97	16.02		Affidamento, mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. CLUSTER 7 VARESE Via Val di Non, 2 VARESE Via Valcamonica, 10/12 VARESE Via Valcamonica, 6/8 VARESE Via Valcamonica, 2/4 VARESE Via Pergine, 55/57 VARESE Via Monfalcone, 14 VARESE Via Monfalcone, 12 VARESE Via Monfalcone, 8 VARESE Via Monfalcone, 6 Approvazione della proposta selezionata
98	16.02		Affidamento, mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. CLUSTER 4-12 COMO Via Baserga 41/43/45 COMO Via Bonomelli 5 COMO Via Grilloni 46 COMO Via T. Grossi 47 COMO Via Tettamanti 15/25 COMO Via Buonarroti 10 COMO Via Prestino 2/4/6/8 COMO Via Sanzio 27 COMO Via Tito Livio 11 Approvazione della proposta selezionata
99	16.02		Affidamento, mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal RePowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. CLUSTER 13 ARCISATE Via C. Maggiori, 39/41 CARONNO P.LLA Via Pola, 20, SARONNO Via Brianza, 3 A/B SARONNO Via Brianza, 5 A/B SARONNO Via Miola, 79 SARONNO Via Miola, 81 SARONNO Via Miola, 83 SARONNO Via Miola, 85

			SARONNO Via Toti, 29 Approvazione della proposta selezionata
100	16.02	CO/28	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17987 sita in Como, Via Tettamanti 19, scala 03, piano 01, interno 01
101	16.02	BA/05	Approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione per l'intervento dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura degli edifici in Via Biagio Bellotti 11-15 un gruppo di fabbricati di proprietà dell'Azienda e Via Biagio Bellotti 13 di proprietà del Comune di Busto Arsizio gestito da ALER
102	16.02	BA/06	Provvedimento per l'affidamento degli incarichi di Progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza, per i lavori di Manutenzione Straordinaria relativi all'intervento di manutenzione straordinaria della copertura degli edifici di via Biagio Bellotti 11-13-15 di cui il civico 13 di proprietà del Comune e gestiti dalla UOG di Busto Arsizio e di n. 1 dell'ALER
103	16.02		Esame e approvazione della modifica n.1 al contratto n.41/2025, ai sensi dell'art.120 comma 1 lettera "b" del D.lgs. 36/2023 e assunzione maggior impegno di spesa per l'esecuzione di lavori di Manutenzione Ordinaria edile ed impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Como
104	16.02		Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica CLUSTER 7 VARESE Via Val di Non, 2 VARESE Via Valcamonica, 10/12 VARESE Via Valcamonica, 6/8 VARESE Via Valcamonica, 2/4 VARESE Via Pergine, 55/57 VARESE Via Monfalcone, 14 VARESE Via Monfalcone, 12 VARESE Via Monfalcone, 8 VARESE Via Monfalcone, 6 Approvazione della documentazione di gara e autorizzazione all'indizione della gara di appalto
105	16.02		Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica CLUSTER 4-12 COMO Via Baserga 41/43/45 COMO Via Bonomelli 5 COMO Via Grilloni 46 COMO Via T. Grossi 47 COMO Via Tettamanti 15/25 COMO Via Buonarroti 10 COMO Via Prestino 2/4/6/8 COMO Via Sanzio 27 COMO Via Tito Livio 11 Approvazione della documentazione di gara e autorizzazione all'indizione della gara di appalto

106	16.02		Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanzia di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica CLUSTER 13 ARCISATE Via C. Maggiori, 39/41 CARONNO P.LLA Via Pola, 20, SARONNO Via Brianza, 3 A/B SARONNO Via Brianza, 5 A/B SARONNO Via Miola, 79 SARONNO Via Miola, 81 SARONNO Via Miola, 83 SARONNO Via Miola, 85 SARONNO Via Toti, 29 Approvazione della documentazione di gara e autorizzazione all'indizione della gara di appalto
107	17.02	CO/29	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19572 sita in Como, Via Tito Livio 17, scala 01, piano 02, interno 03
108	17.02	CO/25	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio - Lotto 02_ED_CO_SUD dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 116 comma 7 del D.Lgs 36/2023
109	18.02	CO/30	Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla modifica n.4 al contratto (Art. 106 comma 1 lettere b) e c) D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) dei lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n. 36 alloggi da destinare a servizi abitativi pubblici nel Comune di Como, Via Di Vittorio/Via Cecilio – Intervento n. 106
110	18.02	CO/31	Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati nella Provincia di Como
111	18.02	MB/16	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 82370 VA 1247 sita in Seregno, Via Solferino, 78/A scala A, piano 3, interno 93
112	18.02		Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio Lotto 6: LT_06_RO_VA - UOG Varese. Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla Modifica dell'accordo quadro Riordini Lotto 6 Varese
113	19.02		Concessione anticipazione T.F.R. dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza
114	19.02		Concessione anticipazione T.F.R. dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza
115	19.02	RAU/5	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67531- U.I. 71878 – Comune di Varese - Via Romans Sur Isere n.41- piano 3 - interno 16 - mq. 87.50 – vani 3.
116	19.02		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per il servizio di pulizie delle UOG di Varese e Busto Arsizio
117	23.02		Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla Modifica dell'accordo quadro

118	23.02	BA/37A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44838 – Via Di Vittorio nr. 2/BIS – piano 3° - interno 22 – n. locali 2 + servizi – mq. 63,07
119	23.02	BA/38A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44225 – Via Lamarmora nr. 18/D – piano 4° - interno 8 – n. locali 3 + servizi – mq. 60,75
120	23.02		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per il Servizio per la fornitura di energia elettrica per i fabbricati gestiti nel territorio delle UOG di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata "Convenzione per l'affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – edizione 21 – id 2638" Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
121	23.02		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi all'Accordo Quadro suddiviso in 7 lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto ai sensi dell'art 54, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per Riordino Alloggi, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio- Lotto 3: UOG Como – Zona di Como
122	24.02		Esame e approvazione conto finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del contratto attuativo Lotto 01_ED_CO_NORD dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 116 comma 7 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio
123	24.02	CO/33	Esame e approvazione conto finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del contratto attuativo Lotto 01_IM_CO_NORD dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 116 comma 7 del D.lgs. 36/2023. Lavori Di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT 01 IM CO NORD - UOG Como
124	24.02	CO/34	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20641 sita in Erba, Via Stanga 5C, scala 01, piano 02, interno 03
125	24.02	MB/17	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Monza e Brianza – Lotto 02_RO_MB
126	24.02	MB/18	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_IM_MB_NORD - UOG Monza Brianza
127	25.02		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi all'Accordo Quadro suddiviso in 7 lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto ai sensi dell'art 54, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per opere da idraulico e da elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di

			proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio - Lotto 4: UOG Como – Zona Erba/Cantù
128	25.02	CO/35	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22236 sita in Mozzate, Via Castiglioni 23, scala 01, piano T, interno 02
129	25.02	BA/2A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43657 – Via Pontida nr. 2/EST – piano R - interno 20 – n. locali 3 + servizi – mq. 48,58
130	25.02	BA/3A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43848 – Via Varzi nr. 14/A – piano T - interno 1 – n. locali 3 + servizi – mq. 66,42
131	25.02	CO/36	Estensione Contratto Attuativo LT_02_IM_CO_SUD “ai sensi dell’art.120 comma 9 del D.lgs. 36/2023” del 22/05/2025, per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella Provincia di Como - UOG di Como – Lotto 02_IM_CO_SUD. Ratifica e presa d’atto di autorizzazione del Responsabile della Fase di Esecuzione alla Modifica del contratto attuativo
132	25.02		Attivazione procedura di selezione pubblica per l’assunzione a tempo pieno e indeterminato per la ricerca di un profilo professionale di avvocato da collocare presso l’Ufficio Legale della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell’Area Quadri – Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa
133	25.02		Proposta di proroga temporanea relativa all’attuale Regolamento per l’applicazione dell’istituto del Lavoro Agile ai sensi dell’art. 20 e seguenti del vigente CCNL Federcasa nelle more di una revisione dell’accordo in sede di trattativa decentrata
134	26.02	CO/37	Aggiudicazione della procedura relativa alla fornitura, trasporto, posa in opera e lavorazioni accessorie relativa all’installazione di pareti divisorie mobili presso la sede ALER – UOG di Como
135	26.02		Nomina Direttori dell’Esecuzione (DEC) per il Servizio di fornitura di energia elettrica per i fabbricati gestiti nel territorio della provincia di Varese, Como, Monza Brianza e nel territorio di pertinenza dell’UOG di Busto Arsizio mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata “Convenzione per l’affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, Ed. 22 ai sensi dell’articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell’articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – ID SIGEF 2773” Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
136	27.02		Adeguamento elemento retributivo personale in applicazione dell’art. 74 – C.C.N.L. Federcasa 2022-2024 in relazione all’applicazione del Regolamento delle progressioni di tipo verticale
137	02.03		Servizio di manutenzione Impianti Elevatori, dei fabbricati di proprietà e/o gestiti dall’ALER di Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio, per la durata di 60 mesi mediante adesione a convenzione ARIA_2020_079. Ratifica e presa d’atto di autorizzazione del RUP alla Modifica dell’accordo quadro.
138	02.03	CO/38	Approvazione del progetto di fattibilità tecnico -economica relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l’esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall’ALER, dislocati nella Provincia di Como
139	02.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 per Affidamento per due anni del servizio relativo a Importazione delle fatture elettroniche utilities da PDF/XML Controllo e rilevazione errori di fatturazione da parte dei fornitori Generazione reportistica per analisi e controllo dei costi e consumi, oltre che per la contabilizzazione delle fatture

140	03.03		Approvazione progetto del servizio per la fornitura di energia elettrica per i fabbricati gestiti nel territorio della provincia di Varese e Como mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata "Convenzione per l'affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – edizione 22 – SIGEF 2773" Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
141	04.03	RAU/06	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 72034– U.I. 69471 – Comune di Tradate - Via P. Micca n. 15 – piano 2 - interno 50 - mq.62.65 – vani 3.
142	04.03	RAU/07	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 80747– U.I. 60696 – Comune di Cairate - Via S. Giacomo n. 28/A – piano 3 - interno 6 - mq. 71,80 – vani 3
143	04.03	CO/39	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20430 sita in Como, Via Isonzo 17/C, scala 01, piano 02, interno 04
144	04.03	CO/40	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19578 sita in Como, Via Tito Livio 13, scala 01, piano 03, interno 05
145	04.03	CO/41	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19726 sita in Como, Via Prestino 8/A, scala 01, piano 02, interno 04
146	04.03	CO/42	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22385 sita in Mozzate, Via Ungaretti 8/C, scala 03, piano 01, interno 26
147	04.03	CO/43	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22417 sita in Olgiate Comasco, Via Marconi 42, scala 01, piano 01, int. 01
148	04.03		Proposta di avvio della procedura di adesione alla convenzione CONSIP denominata "Convenzione per l'affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, Ed. 22 ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – ID SIGEF 2773" Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
149	04.03		Nomina della commissione di valutazione delle domande di assegnazione degli alloggi in locazione a canone calmierato di proprietà dell'ALER siti nel Comune di Busto Arsizio Via Cellini, 17 e Via Costa, 24/26
150	04.03		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_05_ED_VA_SUD - UOG Varese
151	04.03		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
152	05.03	MB/20	Approvazione progetto del servizio di vigilanza armata per la sede ALER UOG Monza Brianza e autorizzazione all'avvio della procedura di adesione alla convenzione ARI
153	06.03		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore di dipendente - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025

154	06.03		Concessione modifica articolazione orario di lavoro a dipendente in servizio presso la sede di Varese – Area Tecnica.
155	06.03	BA/04A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 42759 Via Tagliamento nr. 8 piano 2 interno 5 n. locali 2 + servizi mq. 53,56
156	09.03		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per il periodo 2026/2028 con possibilità di rinnovo di ulteriori 36 mesi e proroga di 180 giorni
157	09.03	CO/44	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21986 sita in Olgiate Comasco, Via Marconi 42, scala 01, piano 01, int. 02
158	09.03	CO/45	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15909 sita in Cantù, Via Sempione 13, scala 01, piano 01, interno 03
159	09.03	CO/48	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16412 sita in Cantù, Via Spluga 51/C, scala 01, piano 03, interno 17
160	09.03	CO/49	Convenzione CONSIP per l'esecuzione del "Servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie – Città Metropolitana di Milano" – Lotto 3 per gli uffici ALER – UOG di Como - Proroga tecnica
161	09.03	CO/46	Modifica della struttura organizzativa della UOG Como: istituzione dell'Ufficio Manutenzione e dell'Ufficio Servizi
162	09.03	CO/47	Aggiudicazione definitiva della procedura n.01/2026 relativa all'affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria per la Riqualificazione Energetica di n.2 edifici di proprietà ALER in Comune di Cantù in Via Petrarca 1-13
163	10.03	MB/19	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_IM_MB_Nord - UOG Monza Brianza
164	10.03		Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla Modifica dell'accordo quadro
165	10.03		Autorizzazione alla maggior spesa Lotto 7 Busto Arsizio, a valere sulle economie della gara d'appalto multi-lotto, relativa all'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento, opere da elettricista-idraulico, nonché di servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati in Provincia di Varese
166	10.03		Affidamento incarico di Responsabile Unico di Progetto (RUP), per i lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, manutenzione straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizi per l'esercizio degli impianti per il riscaldamento, la produzione di acqua calda sanitaria, le linee di adduzione e corpi scaldanti, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti da ALER. Stagione di riscaldamento 2026-2028
167	10.03	RAU/8	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67515– U.I. 70865 – Comune di Varese - Via Monfalcone n. 14– piano 3 - interno 10 - mq. 83.39 – vani 4
168	10.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 – Affidamento del servizio di somministrazione lavoro a tempo determinato di vari profili professionali da collocare presso l'Area Tecnica e l'Area Utenza delle UOG
169	11.03	RAU/4C	Via Cascina del Rosario 19 - Varese: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. g) - del R.R. 4/2017 e smi
170	11.03	MB/21	Nomina di RUP per avvio della procedura di affidamento delle prestazioni professionali di ingegneria per la valutazione del rischio di sfondellamento e la progettazione dei relativi sistemi di messa in sicurezza per n. 52 unità immobiliari presso il fabbricato di proprietà di ALER sito in Concorezzo via Don Girotti, 64-66.
171	11.03	RAU/9	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67531– U.I. 71878 – Comune di Varese - Via Romans Sur Isere n.41– piano 3

			- interno 15 - mq. 90.90 – vani 3.
172	11.03	RAU/10	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 78127– U.I. 66309 – Comune di Morazzone - Via Europa n. 57 – piano 2 - interno 9 - mq. 73,10 – vani 3.
173	11.03		Approvazione schema tipo Bando Vendite di immobili liberi (edifici, aree, box, etc.) in modalità telematica attraverso piattaforma software rientranti nel patrimonio dell'azienda e nel programma di valorizzazione di cui all'art.30 l.r.16/2016 autorizzato da Regione Lombardia con D.G.R. XII/4488 del 03/06/2025
174	16.03	BA/08	Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento per l'intervento dei lavori di manutenzione straordinaria relativi al ripristino di alloggi incendiati di cui n. 3 di proprietà del Comune di Busto Arsizio e n. 1 dell'ALER
175	16.03		Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo per la conduzione degli impianti di riscaldamento-manutenzione ordinaria-straordinaria e ruolo di Terzo Responsabile, presso le centrali termiche dei fabbricati di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio e Comuni gestiti stagione riscaldamento 2026-2028
176	16.03	CO/50	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15452 sita in Binago, Via Gramsci 2, scala 01, piano 02, interno 06
177	16.03	CO/51	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23163 sita in Como, Via Tito Livio 15, scala 02, piano 01, interno 01
178	16.03	CO/52	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23166 sita in Como, Via Tito Livio 15, scala 02, piano 02, interno 04
179	16.03	RAU/11	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 73789 – U.I. 73837 – Comune di Vergiate - Via G. Di Vittorio n. 67 – piano 2 interno 10 mq. 69,09 – vani 3
180	16.03		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto 5 – Monza Brianza – Zona Nord
181	16.03		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori da idraulico e da elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto 5 – Monza Brianza – Zona Nord
182	16.03	MB/22	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Lotto: LT_05_ED_MB_SUD - UOG Monza Brianza
183	16.03	MB/23	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_06_ED_MB_NORD - UOG Monza Brianza
184	17.03	MB/24	Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art.15 del D.lgs. 36/2023, Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, Collaboratore del RUP, Progettista, Direttore Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, Verificatori del progetto e referenti per la verifica e predisposizione dei documenti di gara, per opere di completamento con oggetto la riqualificazione del verde comune attiguo ai condomini di via Baradello 6 e 12 a Monza, di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio. Tali opere si rendono necessarie quale completamento degli interventi di efficientamento e riqualificazione energetica effettuati presso i suddetti immobili

185	17.03	MB/25	Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento diretto per l'incarico di prestazioni professionali di ingegneria per la valutazione del rischio di sfondellamento e la progettazione dei relativi sistemi di messa in sicurezza per n. 52 unità immobiliari presso il fabbricato di proprietà di ALER sito in Concorezzo via Don Girotti, 64-66
186	18.03	CO/53	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e riqualificazione degli spazi pubblici di pertinenza del complesso edilizio di proprietà ALER sito in Cucciago (CO) Via Michelbecco 9/19 – per complessivi n.30 alloggi
187	19.03	RAU/12	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 73788 – U.I 73835 – Comune di Vergiate - Via G. Di Vittorio n. 67 – piano 1 - interno 8 - mq. 69,09 – vani 3.
188	19.03	RAU/13	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 73657– U.I 64596 – Comune di Germignaga - Via Puccini n. 11 – piano 1- interno 3 - mq. 92,50 – vani 4
189	19.03	MB/26	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_05_ED_MB_SUD - UOG Monza Brianza
190	19.03	MB/27	Decadenza per gravi e reiterate violazioni alle disposizioni dell'art. 25, comma 1, lettere b), e), h), i), del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici"
191	23.03	CO/54	Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Per il servizio di pulizia degli uffici ALER - UOG di Como, per il triennio 2026/2029
192	23.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Fornitura di laser scanner e relativi software di gestione dello strumento
193	23.03		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e Pronto Intervento per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi sfitti negli stabili di proprietà comunale gestiti da A.L.E.R. dislocati nelle province di Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio Lotto 3 – Monza Brianza
194	23.03	CO/55	Nomina Responsabile Unico del progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023. Lavori di Manutenzione Ordinaria ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà del Comune di Como gestiti dall'ALER
195	23.03		Progetto di servizio per l'affidamento diretto del servizio di affidamento per due anni del servizio relativo a: Importazione delle fatture elettroniche utilities da PDF/XML Controllo e rilevazione errori di fatturazione da parte dei fornitori. Generazione reportistica per analisi e controllo dei costi e consumi, oltre che per la contabilizzazione delle fatture
196	24.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per acquisto di servizio banche dati e quotidiano on line de "Il sole 24 ore" per un periodo di 5 anni a decorrere dall'1.4.2026 oltre ad acquisto abbonamento cartaceo al quotidiano Il Sole 24 Ore per UOG Monza
197	24.03	MB/28	Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione. Opere di completamento con oggetto la riqualificazione del verde comune attiguo ai condomini di via Baradello 6 e 12 a Monza, di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
198	24.03	MB/29	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73234 VA 1344 sita in Seregno, Via San Carlo, 37 scala A, piano T, interno 2
199	24.03	MB/30	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73243 VA 1353 sita in Seregno, Via San Carlo, 37 scala A, piano 3, interno 11
200	24.03	MB/31	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 77787 VA 319 sita in Vimercate, Via Cadore, 2 scala A, piano R, interno 1

201	24.03	MB/32	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73242 VA 1363 sita in Seregno, Via San Carlo, 37 Scala B, piano 2, interno 21
202	24.03	MB/33	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73241 VA 1346 sita in Seregno, Via San Carlo, 37 scala A, piano 1, interno 4
203	24.03	MB/34	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73233 VA 1345 sita in Seregno, Via San Carlo, 37 scala A, piano T, interno 3
204	24.03		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento per la fornitura di Laser scanner e relativo software di gestione dello strumento.
205	24.03	CO/56	Nomina del Progettista, del Verificatore, del Direttore dei Lavori, del Coordinatore della sicurezza; del Collaudatore, dell'Assistente al RUP e delle figure addette alla verifica e predisposizione dei documenti di gara. Lavori di Manutenzione Ordinaria ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà del Comune di Como gestiti dall'ALER
206	24.03	BA/06A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44659 – Via Azimonti nr. 36 – piano 2 - interno 4 – n. locali 3 + servizi – mq. 83,24
207	24.03	BA/07A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43949 – Via Bellotti nr. 11 1 – piano 1 - interno 4 – n. locali 2 + servizi – mq. 64,97
208	24.03		Nomina seggio di gara n. 03/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 D.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico - CLUSTER 7
209	24.03		Nomina seggio di gara n. 04/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 D.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico – CLUSTER 13
210	24.03		Nomina seggio di gara n. 05/2026 procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico - CLUSTER 4-12
211	25.03	MB/35	Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento delle prestazioni professionali di ingegneria per la valutazione del rischio di sfondellamento e la progettazione dei relativi sistemi di messa in sicurezza per n. 52 unità immobiliari presso il fabbricato di proprietà di ALER sito in Concorezzo Via Don Girotti, 64-66.
212	25.03		Approvazione del progetto affidamento diretto per acquisto di servizio banche dati e quotidiano on line de “Il sole 24 ore” per un periodo di 5 anni a decorrere dall'1.4.2026 oltre ad acquisto abbonamento cartaceo al quotidiano Il Sole 24 Ore per UOG Monza
213	25.03		Ratifica e Presa d'Atto del Provvedimento n.01 del RUP, che autorizza: la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) e comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, del Servizio di Escomio e Tutela del Patrimonio consistenti nella rimozione con smaltimento di mobili e/o masserizie, oltre ad interventi di tutela del patrimonio dalle varie unità immobiliari di proprietà o in gestione alle rispettive UOG dell'ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio - Lotto 2 Como
214	25.03		Ratifica e Presa d'Atto del Provvedimento n.01 del RUP, che autorizza: la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) e comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, del Servizio di Escomio e Tutela del Patrimonio consistenti nella rimozione con smaltimento di mobili e/o masserizie, oltre ad interventi di tutela del patrimonio dalle varie unità immobiliari di proprietà o in gestione alle rispettive UOG dell'ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio - Lotto 1 Varese
215	25.03		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_IM_VA_NORD - UOG Varese
216	26.03		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all'art 93 del D. Lgs. 36/2023.

			Procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 D.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico - CLUSTER 7
217	27.03		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga accordo di trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 70%,00 dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza
218	27.03		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga accordo di trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 75,00% dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza
219	30.03		Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Estensione dell'Accordo Quadro e maggior spesa per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile necessari per la messa in sicurezza di n. 52 alloggi presso il fabbricato di proprietà ALER sito in via Don Girotti 64-66, Concorezzo.
220	30.03		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per l'esecuzione dei lavori di riordino alloggi sfitti. Di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nella provincia di Varese-Como-Monza Brianza e Busto Arsizio, UOG di Monza Brianza Lotto 6
221	30.03	MB/37	Approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere di completamento con oggetto la riqualificazione del verde comune attiguo ai condomini di via Baradello 6 e 12 a Monza, di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
222	30.03	MB/38	Approvazione progetto ed autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento dell'incarico per le prestazioni professionali necessarie alla redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) per: lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, siti in Monza (MB), Via Baradello 6 – 12
223	30.03	BA/09	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_IM_BA - UOG Busto Arsizio
224	30.03	BA/10	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_ED_BA - UOG Busto Arsizio
225	30.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Lavori manutenzione straordinaria riordino alloggi Comunali della Provincia di Varese
226	30.03		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori da idraulico e da elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto 6 – Monza Brianza – Zona Sud
227	30.03	MB/36	Approvazione progetto ed autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento dell'incarico per le prestazioni professionali necessarie alla predisposizione delle Pratiche Catastali per lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, siti in Monza (MB), via Baradello 6 – 12

228	31.03	RAU/5C	Assegnazione alloggio a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della l. 431/1998 U.I. 63870 – Comune di Gallarate – Via Calcaterra n. 24/A – piano 1 - interno 8 - mq. 78,30 vani 3
229	31.03	MB/39	Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione. Opere di completamento di nuova costruzione di un fabbricato per complessivi n.12 alloggi ERP da destinare a canone sociale sito in comune di Lissone (MB) via dei Ciliegi 7, denominato F4, di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
230	31.03		Approvazione programmazione della spesa 2026 – 2027 riferita a: Lavori di importo inferiore a € 150.000
231	31.03	MB/40	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_07_ED_MB_CNCZ_64 - UOG Monza Brianza
232	31.03	MB/41	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_08_ED_MB_CNCZ_66 - UOG Monza Brianza.
233	31.03		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all'art 93 del D. Lgs. 36/2023. Procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 D.LGS. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico - CLUSTER 4-12
234	31.03		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all'art 93 del D.lgs. 36/2023. Procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 D.LGS. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico - CLUSTER 13
235	31.03		Nomina per verifica e predisposizione documenti di gara; gara n. 03/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico - CLUSTER 4-12
236	31.03		Nomina per verifica e predisposizione documenti di gara; gara n. 03/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico - CLUSTER 7
237	31.03		Nomina per verifica e predisposizione documenti di gara; gara n. 03/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico - CLUSTER 13
238	01.04	CO/57	Approvazione del progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di adesione alla convenzione ARIA denominata "Servizio di pulizia immobili Enti non sanitari ARIA 2023_046" per il servizio di pulizia degli uffici della Sede ALER - UOG Como
239	01.04		Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà ALER rientranti nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP), siti in Como, Via Cadorna 20/A
240	01.04	MB/42	Approvazione del progetto esecutivo relativo alle opere di completamento di nuova costruzione di un fabbricato per complessivi n.12 alloggi ERP da destinare a canone sociale sito in comune di Lissone (MB) via dei Ciliegi 7, denominato F4, di proprietà ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio
241	01.04	CO/58	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA22330 sita in Mariano Comense, Via Pio X 67, scala 01, piano T, interno 02

242	01.04	BA/07	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44585 – Via Rossini nr. 69 – piano 2 - interno 3 – n. locali 3 + servizi – mq. 81,30
243	01.04	BA/11	Convenzione CONSIP per l’esecuzione del “Servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale e prestazioni accessorie – Città Metropolitana di Milano” – Lotto 3 - Uffici ALER UOG di Busto Arsizio - Proroga tecnica
244	01.04	MB/43	Assegnazione del contratto attuativo per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_07_ED_MB_CNCZ_64 - UOG Monza Brianza
245	01.04	MB/44	Assegnazione del contratto attuativo per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_08_ED_MB_CNCZ_66 - UOG Monza Brianza
246	01.04	BA/12	Approvazione della graduatoria relativa alla valutazione delle domande di assegnazione degli alloggi a canone calmierato della UOG di Busto Arsizio Via Cellini, 17 e Via Costa, 24/26 – rif. Avviso pubblico del 19 gennaio 2026
247	01.04	BA/13	Assegnazione del contratto attuativo dell’Accordo Quadro ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LT: 03_ED_BA – UOG Busto Arsizio
248	01.04	BA/14	Assegnazione del contratto attuativo per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_IM_BA - UOG Busto Arsizio
249	01.04		Proposta attivazione progetto di tirocinio formativo curriculare obbligatorio mediante il servizio Career Service dell’Istituto Universitario Politecnico di Milano – Struttura Accademica Tirocini (S.A.T.).
250	02.04	CO/59	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 116, comma 2, del D.lgs. 36/2023, e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Como – Lotto 03_RO_CO
251	02.04		Attivazione progetti di tirocinio extracurriculare per attività amministrative di supporto al personale in servizio presso l’Area Utenza della sede di Varese e le UOG Monza Brianza e Busto Arsizio
252	02.04		Aggiudicazione della procedura relativa all’ acquisto di servizio banche dati e quotidiano on line de “Il sole 24 ore” per un periodo di 5 anni a decorrere dall’1.4.2026 oltre ad acquisto abbonamento cartaceo al quotidiano Il Sole 24 Ore per UOG Monza
253	07.04		Nomina Progettista, Verificatori del progetto, Direttore dei Lavori , Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, assistente al RUP, Responsabili del progetto di fase, relativi ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, manutenzione straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizi per l’esercizio degli impianti per il riscaldamento, la produzione di acqua calda sanitaria, le linee di adduzione e corpi scaldanti, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti da ALER. Stagione di riscaldamento 2026-2028
254	07.04	RAU/14	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 73680 – U.I. 65645 – Comune di Luino - Via Della Roggia n. 5 piano 3 - interno 5 - mq. 93,85 vani 4
255	08.04	MB/45	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio – LT 02_ED_MB_SUD

256	09.04	CO/60	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19702 sita in Como, Via Tito Livio 11, scala 02, piano 03, interno 06
257	09.04	CO/61	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18521 sita in Como, Via M. Buonarroti 10, scala 02, piano 01, interno 02
258	09.04	CO/62	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21064 sita in Mariano Comense, Via Mara 2, scala 01, piano 02, interno 11
259	09.04	CO/63	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17812 sita in Como, Via Cuzzi 12, scala 01, piano 01, interno 04
260	09.04		Approvazione progetto per il servizio di somministrazione lavoro a tempo determinato di vari profili professionali da collocare presso l'Area Tecnica e l'Area Utenza delle UOG e autorizzazione all'adesione alla convenzione
261	09.04		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi al contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio - Lotto 02- UOG Varese
262	09.04	RAU/15	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 72046- U.I. 75218 - Comune di TRADATE - Via FELICE BROGGI n. 17 - piano 1 - interno 6 - mq. 62,75 - vani 3
263	09.04	RAU/16	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 80746 - U.I. 60043 - Comune di ALBIZZATE - Via Cav. Luigi Teddei n. 8 - piano R - interno 7 - mq. 45,10 - vani 2
264	09.04	CO/64	Aggiudicazione definitiva della procedura n.02/2026 relativa all'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n. 12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di Como nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP ex lege 80/2014 - linea B - 2 Lotti: Lotto 1: recupero di n.10 alloggi in Como Via Spartaco civ. 13D-13E-13F
265	09.04	CO/65	Aggiudicazione definitiva della procedura n.02/2026 relativa all'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di COMO nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP ex lege 80/2014 - linea B - 2 Lotti: Lotto 2: recupero di n.2 alloggi in Como Via Spartaco civ. 13C
266	09.04	BA/08	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - U.I. 44699 - Via Azimonti nr. 32 - piano 3 - interno 5 - n. locali 4 + servizi - mq. 98,04
267	09.04	BA/09	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - U.I. 44655 - Via Azimonti nr. 36 - piano 3 - interno 5 - n. locali 4 + servizi - mq. 99,26
268	10.04		Concessione aspettativa non retribuita dipendente in servizio presso l'Area Tecnica della UOG di Busto Arsizio
269	10.04		Concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG di Como.
270	13.04	CO/66	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18582 sita in Como, Via R. Sanzio 41, scala 02, piano 01, interno 03
271	13.04	CO/67	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 116, comma 2, del D.lgs. 36/2023, e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel ripristino conservativo dei balconi con rialzo dei parapetti e muro di cinta, ripristino persiane e ripristini vari negli edifici di proprietà ALER siti in Como Via Anzani 34A/B
272	13.04		Approvazione Avviso per l'assegnazione ad enti e associazioni senza scopo di lucro di n. 10 alloggi soggetti ad automanutenzione situati nel comune di Como, rientranti nel patrimonio dell'Azienda e nel programma di valorizzazione alternativa di cui all'art. 31 della L.R. 16/2016, autorizzato da Regione Lombardia con D.G.R. XII/5728 del 09/02/2026
273	13.04		Approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Verbale di Accertamento Tecnico Contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 comma 7 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., del Quadro Economico a collaudo, relativi all'intervento inerente i Lavori di nuova costruzione di un fabbricato per complessivi n. 12

			alloggi ERP da destinare a canone sociale sito in Comune di Lissone (MB) via Dei Ciliegi denominato "F4", nell'ambito del Contratto di Quartiere via Di Vittorio – Via Martiri Libertà
274	13.04	RAU/17	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 78812 – U.I. 67714 – Comune di Saronno – Viale Amendola n. 38 – piano 2 - interno 15 mq. 42.17 vani 2
275	13.04		Aggiudicazione della procedura relativa alla fornitura di laser scanner e relativo software di gestione dello strumento
276	13.04	MB/46	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Monza Brianza – Lotto 03_RO_MB
277	13.04		Approvazione progetto di servizio e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento servizio di ingegneria e architettura per la redazione delle APE degli alloggi oggetto di PNC ID 9-ID 241 al quartiere Sangallo e Montello
278	15.04	CO/69	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19444 sita in Como, Via Isonzo 17/A, scala 01, piano 01, interno 01
279	15.04	CO/68	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico a Collaudo relativi ai lavori di Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico e riqualificazione degli spazi pubblici di pertinenza del complesso edilizio di proprietà del Comune di Arosio in gestione ad ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, per complessivi n. 18 alloggi in Arosio (CO) Via Manzoni 14/16/18
280	15.04	MB/47	Aggiudicazione della procedura relativa all'incarico per le prestazioni professionali necessarie alla predisposizione delle pratiche catastali per: lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, siti in Monza (MB), via Baradello 6 – 12
281	15.04	MB/48	Aggiudicazione per le Prestazioni professionali relative alla redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) per lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, siti in Monza (MB), via Baradello 6 – 12
282	15.04	CO/70	Determina a contrarre in procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023. Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati nella Provincia di Como
283	15.04	CO/71	Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati nel Comune di Como
284	15.04		Aggiudicazione all'impresa 1^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio
285	15.04		Aggiudicazione all'impresa 2^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
286	15.04		Aggiudicazione all'impresa 3^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio

287	15.04		Aggiudicazione all'impresa 4 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
288	15.04		Aggiudicazione all'impresa 5 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
289	15.04		Aggiudicazione all'impresa 6 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
290	15.04		Aggiudicazione all'impresa 8 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
291	15.04		Aggiudicazione all'impresa 9 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
292	15.04		Aggiudicazione all'impresa 10 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
293	15.04		Aggiudicazione all'impresa 11 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
294	15.04		Aggiudicazione all'impresa 12 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
295	15.04		Aggiudicazione all'impresa 1 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
296	15.04		Aggiudicazione all'impresa 2 ^a in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche,

			nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
297	15.04		Aggiudicazione all'impresa 4^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
298	15.04		Aggiudicazione all'impresa 5^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
299	15.04		Aggiudicazione all'impresa 6^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
300	15.04		Aggiudicazione all'impresa 7^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
301	15.04		Aggiudicazione all'impresa 8^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
302	15.04		Aggiudicazione all'impresa 9^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
303	15.04		Aggiudicazione all'impresa 10^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
304	15.04		Aggiudicazione all'impresa 11^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
305	15.04		Aggiudicazione all'impresa 12^ in graduatoria relativa alla procedura: accordo quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché' per il servizio di reperibilità' al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni

306	16.04	RAU/5C	Via Talizia 46 - Varese: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. a) - del R.R. 4/2017 e s.m.i.
307	16.04	BA/15	Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento per lavori di manutenzione straordinaria relativi al ripristino di alloggi incendiati di cui n. 3 di proprietà del Comune di Busto Arsizio e n. 1 dell'ALER
308	16.04	RAU/18	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 72033– U.I. 69692 – Comune di Tradate - Via Nicholas Green n. 2 – piano 1- interno 10 - mq. 55.95 – vani 2
309	20.04	RAU/19	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 73787 – U.I. 68691 – Comune di Sesto Calende - Via Liutardo dei Conti n. 7 – piano 1 - interno 4 - mq. 62,10 – vani 2
310	20.04		Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai lavori di manutenzione straordinaria relativa al riordino alloggi comunali della provincia di Varese UOG Varese-UOG Busto Arsizio presso I fabbricati di proprietà Comunale gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio - Vie Varie
311	20.04	MB/49	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
312	21.04		Approvazione progetto del servizio di pulizia per le UOG di Varese e Busto Arsizio e autorizzazione all'avvio della procedura di adesione alla convenzione ARIA
313	21.04	RAU/1D	Decadenza dall'assegnazione ex art. 25, comma 1, lett. f) del R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i.
314	21.04		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 37 (AT37) di Desio (capofila) - localizzate nei Comuni di Bovisio Masciago, Cesano Maderno, Desio (capofila) Limbiate, Muggiò, Nova Milanese, Varedo
315	21.04	BA/10	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42760 – Via Tagliamento nr. 8 – piano 2 - interno 6 – n. locali 2 + servizi – mq. 58,67
316	21.04	BA/11	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 40999 – Via Rovato nr. 4/B – piano 4 - interno 71 – n. locali 2 + servizi – mq. 34,22
317	21.04		Nomina Progettista, Verificatori del progetto, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, assistente al RUP, Responsabili del progetto di fase, relativi ai lavori di manutenzione straordinaria relativa al riordino alloggi comunali della provincia di Varese UOG Varese - UOG Busto Arsizio presso I fabbricati di proprietà Comunale gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio - Vie Varie
318	22.04		Nomina Commissione di Valutazione relativa alla selezione pubblica per la ricerca di un profilo professionale di avvocato da collocare presso l'Ufficio Legale della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri – Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa
319	22.04	RAU/20	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 78810– U.I. 68165 – Comune di Saronno - Via Sampietro n. 67/A – piano 2- interno 11 - mq. 45,23 vani 2
320	22.04	CO/72	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18581 sita in Como, Via R. Sanzio 41, scala 02, piano T, interno 02
321	22.04	CO/73	Servizio di controllo periodico e manutenzione della linea vita copertura sede ALER – UOG Como - Nomina Direttore Operativo
322	22.04		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio e fornitura di licenza software per la pianificazione finanziaria ed il controllo di gestione della fase tecnico-amministrativa dei contratti di Lavori, Servizi e Forniture. Autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento
323	23.04		Approvazione variazione programmazione della spesa 2026 – 2028 riferita a: lavori di importo inferiore a € 150.000
324	23.04		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 21 (AT21) di Carate Brianza - localizzate nei

			Comuni di Besana Brianza, Biassono (capofila), Briosco, Carate Brianza, Lissone, Macherio, Renate, Triuggio, Veduggio con Colzano
325	23.04		Variazione componenti Commissione di Valutazione relativa alla selezione pubblica per la ricerca di un profilo professionale di avvocato da collocare presso l'Ufficio Legale della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri – Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa
326	23.04		Approvazione bando di assegnazione in locazione di n. 2 alloggi a canone concordato (ex art. 2 comma 3 della L. 431/1998) dedicate al personale delle FF.OO. (Forze di Polizia, Corpo Nazionale dei VV.FF. e Forze Armate)
327	23.04	MB/50	Determina a contrarre in procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. n. 36/2023. Lavori per interventi di completamento finalizzati alla riqualificazione delle parti comuni e delle aree verdi adiacenti ai condomini siti in Via Baradello 6 e 12, Monza, di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
328	23.04	MB/51	Determina a contrarre in procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023. Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi 12 alloggi ERP da destinare a canone sociale sito in Comune di Lissone (MB) Via Dei Ciliegi denominato "F4"
329	27.04		Ratifica e Presa d'Atto del Provvedimento n. 03 del RUP che autorizza: la modifica soggettiva del RTI, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. n. 36/2023, aggiudicatario del Servizio di Escomio e Tutela del Patrimonio consistenti nella rimozione con smaltimento di mobili e/o masserizie, oltre ad interventi di tutela del patrimonio dalle varie unità immobiliari di proprietà o in gestione alle rispettive UOG dell'ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio - Lotto 3 Monza Brianza e Lotto 4 Busto Arsizio
330	27.04		Nomina di Responsabile unico del Progetto (RUP), Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, Progettista, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza, Verificatori del progetto e referenti per la verifica e predisposizione dei documenti di gara per l'avvio della procedura di affidamento delle prestazioni professionali e dei lavori per la realizzazione di n. 2 sistemi di videosorveglianza presso i quartieri di San Fermo in Varese e San Rocco in Monza
331	27.04		Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione a termine di un alloggio di proprietà ALER rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP), sito in Como, Via Manlio Rho n. 4
332	27.04		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 – Affidamento del servizio sostitutivo di mensa mediante erogazione di buoni pasto elettronici per i dipendenti dell'Azienda
333	27.04		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa Trasformazione rapporto di lavoro da part time 70% a tempo pieno dipendente in servizio presso l'Area Amministrativa – settore ripartizioni dell'UOG di Busto Arsizio
334	27.04		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 80,56% dipendente in servizio presso l'Area Utenza – settore morosità dell'UOG di Busto Arsizio
335	27.04		Proroga avviso per la locazione a libero mercato di n. 11 appartamenti ristrutturati siti in Como - Centro Storico, di competenza dell'UOG Como
336	27.04		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione/Certificato di Verifica di Conformità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i. e del Quadro Economico finale relativi al Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per il triennio 2022/2025
337	28.04		Selezione pubblica per la ricerca di un profilo professionale di avvocato da collocare presso l'Ufficio Legale della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri – Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa – Esito istruttoria
338	29.04		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di VARESE - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 26 (A.T. 26) Comune capofila Castellanza - localizzate nei Comuni di Castellanza (capofila), Fagnano Olona, Gorla Maggiore, Gorla Minore, Marnate, Olgiate Olona, Solbiate Olona

339	29.04	RAU/21	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 80749– U.I. 63223 – Comune di Gallarate – Via Puglia n. 8 – piano 1- interno 2 - mq. 96 – vani 4
340	30.04		Selezione candidato da collocare presso l’Area Utenza della UOG di Monza Brianza mediante contratto di somministrazione lavoro a tempo determinato a seguito affidamento del servizio a società incaricata
341	30.04		Selezione n. 02 candidati da collocare presso la Sede di Varese rispettivamente presso l’Area Utenza e l’Area Tecnica settore manutenzione mediante contratto di somministrazione lavoro a tempo determinato a seguito affidamento del servizio alla società incaricata
342	30.04		Approvazione progetto per il servizio e fornitura di strumentazione hardware e licenze software per il completamento della catena del processo BIM (Building Information Modeling) di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio e di licenza software per la pianificazione finanziaria ed il controllo di gestione della fase tecnico-amministrativa dei contratti di Lavori, Servizi e Forniture
343	30.04	RAU/22	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 78811 – U.I. 67206 – Comune di Saronno – Via Torricelli n. 8 – piano 1 - interno 4 - mq. 44.48 – vani 2
344	04.05	CO/74	Decadenza dall’assegnazione ai sensi dell’art. 25 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i.
345	05.05		Aggiudicazione per le Prestazioni professionali relative al servizio di ingegneria ed architettura per la redazione delle APE degli alloggi oggetto di PNC ID 9-ID 241 al quartiere Sangallo e Montello
346	05.05		Nomina della Commissione Giudicatrice per l’assegnazione a enti e associazioni senza fini di lucro e istituzioni, con finalità statutarie di carattere sociale, di N. 10 alloggi soggetti ad automanutenzione rientranti nel patrimonio dell’azienda e nel programma di valorizzazione alternativa di cui all’art. 31 L.R. 16/16, situati nel Comune di Como – via G. Di Vittorio, autorizzati con D.G.R.XII/5728 del 09/02/2026
347	05.05	MB/52	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73240 VA 1257 sita in Seregno, Via Marzabotto, 7 scala C, piano 1, interno 23
348	05.05		Approvazione Documento d’Indirizzo alla Progettazione. Lavori per l’installazione di impianto di videosorveglianza per l’attuazione delle attività a sostegno della sicurezza, mobilità e socialità presso il quartiere San Rocco Comune di Monza ed il quartiere San Fermo Comune di Varese
349	05.05	CO/75	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18502 sita in Como, Via Isonzo 17/B, scala 01, piano 03, interno 06
350	05.05	CO/76	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19448 sita in Como, Via Isonzo 17/A, scala 01, piano 03, interno 05
351	05.05	CO/77	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17102 sita in Como, Via Anzani 32, scala 01, piano 02, interno 09
352	05.05	CO/78	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 20193 sita in Como, Via Cadorna 20/A, scala 02, piano 01, interno 10
353	05.05	CO/79	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 19494 sita in Como, Via Cadorna 20/A, scala 01, piano 01, interno 01
354	05.05		Nomina seggio di gara, N. 06/2026 Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l’esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall’ALER, dislocati nella Provincia di Como
355	11.05		Approvazione progetto e autorizzazione all’avvio della procedura di affidamento diretto dell’incarico per le prestazioni professionali relative alla Progettazione Esecutiva per l’installazione di impianto di videosorveglianza presso le aree pertinenziali del quartiere San Rocco del Comune di Monza e del quartiere San Fermo del Comune di Varese, di proprietà di ALER Varese, Como, Monza Brianza e Busto Arsizio
356	11.05	CO/80	Approvazione del progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo ai lavori di Manutenzione Straordinaria nella sostituzione di serramenti esistenti in legno con nuovi in PVC, vetri basso emissivi, tapparelle in alluminio, copri cassonetti in PVC nei fabbricati di proprietà del Comune di Cantù (CO) in Via Liguria 21/23/25
357	11.05		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico

			disponibili nell'Ambito Territoriale 37 (AT37) di Desio (capofila) - localizzate nei Comuni di Bovisio Masciago Cesano Maderno, Desio (capofila) Limbiate Muggiò Nova Milanese Varedo
358	11.05	MB/53	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Monza e Brianza – Lotto 04_RO_MB
359	11.05		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_06_ED_VA_NORD - UOG Varese
360	11.05		Ratifica assegnazione ad Associazione di volontariato dei n. 10 alloggi soggetti ad auto manutenzione inseriti nel programma di valorizzazione alternativa di cui all'art.31 L.R.16/2016 situati nel comune di Como autorizzato da Regione Lombardia con D.G.R. XII/5728 del 09/02/2026
361	11.05	RAU/23	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 80750 – U.I. 63527 – Comune di Gallarate – Via Pradisera n. 66 – piano 2- interno 23 - mq. 44,5 – vani 2
362	11.05	CO/82	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 19501 sita in Como, Via Cadorna 20/A, scala 01, piano 02, interno 03
363	11.05	CO/81	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) U.I. 19497 sita in Como, Via Cadorna 20/A, scala 01, piano 03, interno 05
364	11.05		Approvazione variazione Progetto di servizio per l'affidamento diretto del servizio di affidamento per due anni del servizio relativo a: Importazione delle fatture elettroniche utilities da PDF/XML - Controllo e rilevazione errori di fatturazione da parte dei fornitori - Generazione reportistica per analisi e controllo dei costi e consumi, oltre che per la contabilizzazione delle fatture - Approvato con determinazione n. 195 del 23.03.2026
365	11.05		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 21 (AT21) di Carate Brianza - localizzate nei Comuni di Besana Brianza, Biassono (capofila), Briosco, Carate Brianza, Lissone, Macherio, Renate, Triuggio, Veduggio con Colzano
366	11.05		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore dipendente - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025 e successiva proroga giusto Decreto Presidenziale n. 21 del 25/02/2026
367	11.05		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore di dipendente - artt. 18 e segg. L.N. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 06/03/2025 e successiva proroga dei termini giusto Decreto Presidenziale n. 21 del 25/02/2026
368	11.05		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio di copertura di copertura assicurativa di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante espletamento procedura aperta multi-lotto rami diversi
369	11.05		Aggiudicazione della Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. CLUSTER 7 - VARESE Via Val di Non, 2 - VARESE Via Valcamonica, 10/12 - VARESE Via Valcamonica, 6/8 - VARESE Via Valcamonica, 2/4 - VARESE Via Pergine, 55/57 - VARESE Via Monfalcone, 14

			- VARESE Via Monfalcone, 12 - VARESE Via Monfalcone, 8 - VARESE Via Monfalcone, 6
370	11.05		Aggiudicazione della Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. CLUSTER 13 - ARCISATE Via C. Maggiori, 39/41 - CARONNO P. Via Pola, 20, - SARONNO Via Brianza, 3 A/B - SARONNO Via Brianza, 5 A/B - SARONNO Via Miola, 79 - SARONNO Via Miola, 81 - SARONNO Via Miola, 83 - SARONNO Via Miola, 85 - SARONNO Via Toti, 29
371	12.05	CO/83	Provvedimento di rilascio per occupazione senza titolo ai sensi dell'art. 23 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 15167 di proprietà ALER sita in Binago, Via Gramsci n. 2, scala 03, piano 01, interno 18 – cod. contratto 23564
372	12.05	CO/84	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio Lotto: LT_05_ED_CO - UOG Como
373	13.05		Aggiudicazione della Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. CLUSTER 4-12 - COMO Via Baserga 41/43/45 - COMO Via Bonomelli 5 - COMO Via Grilloni 46 - COMO Via T. Grossi 47 - COMO Via Tettamanti 15/25 - COMO Via Buonarroti 10 - COMO Via Prestino 2/4/6/8 - COMO Via Sanzio 27 - COMO Via Tito Livio 11
374	13.05		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_IM_VA_Nord
375	14.05	BA/12	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 45002 – Via Azimonti nr. 17 – piano 1 - interno 1 – n. locali 3 + servizi – mq. 88,97

376	14.05	BA/13	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44674 – Via Azimonti nr. 36 – piano 4 - interno 7 – n. locali 4 + servizi – mq. 99,26
377	14.05		Aggiudicazione della procedura relativa al servizio e fornitura di strumentazione hardware e licenze software per il completamento della catena del processo BIM (building information modeling) di ALER Varese come Monza Brianza busto Arsizio e di licenza software per la pianificazione finanziaria ed il controllo di gestione della fase tecnico-amministrativa dei contratti di lavoro, servizi e forniture
378	14.05		Aggiudicazione definitiva della procedura n.08/2026 relativa all'affidamento dei Lavori di riqualificazione energetica e ristrutturazione fabbricato sito in Via Toti 27 a Saronno. Manifestazione d'interessi Linea B in attuazione dell'art.4 della Legge n. 80/2014 e ai sensi della D.G.R. N. XII/2619 del 24 giugno 2024
379	15.05		Approvazione graduatoria relativa alla selezione pubblica per la ricerca di un profilo professionale di avvocato, a tempo pieno e indeterminato, da collocare presso l'Ufficio Legale della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri – Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa
380	18.05		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di VARESE - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 26 (A.T. 26) Comune capofila Castellanza-localizzate nei Comuni di Castellanza (capofila), Fagnano Olona, Gorla Maggiore, Gorla Minore, Marnate, Olgiate Olona, Solbiate Olona
381	18.05	RAU 24	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 78809 – U.I. 68172 – Comune di Saronno - Via Sampietro n. 67/A – piano 3- interno 18 - mq. 30,42 – vani 1
382	18.05	CO/85	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17377 sita in Como, Via Botticelli 5, scala 03, piano 03, interno 06
383	18.05	CO/86	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17276 sita in Como, Via Botticelli 3, scala 02, piano 04, interno 07
384	18.05	CO/87	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_05_ED_CO - UOG Como
385	18.05	CO/88	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP). U.I. 19264 sita in Como, Via M. Rho 4, scala 01 piano 02 interno 05
386	18.05		Approvazione del progetto di affidamento diretto per acquisto, fornitura e gestione della piattaforma bacheca condominiale digitale per un periodo di 36 mesi anni a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto
387	18.05		Gara n. 07/2026 Lavori per interventi di completamento finalizzati alla riqualificazione delle parti comuni e delle aree verdi adiacenti ai condomini siti in Via Baradello 6 e 12, Monza, di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
388	18.05		Gara N. 08/2026 Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi 12 alloggi ERP da destinare a canone sociale sito in Comune di Lissone Via Dei Ciliegi denominato "F4"
389	18.05	MB/54	Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla modifica N. 2 al Contratto (Art. 120 del D.Lgs. 36/2023) dei lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione di terzo responsabile ed esercizio degli impianti di riscaldamento, produzione di acqua calda sanitaria, linee di distribuzione e corpi scaldanti degli impianti di riscaldamento, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti da ALER per il periodo di tre anni. Lotto 3 – Monza Brianza
390	18.05		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 allegato II.14 del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, e del Quadro Economico finale: Lavori relativi alla movimentazione, alla rimozione e allo smaltimento alle PP.DD del cumulo di inerti misti a terra previa gestione e inoltro di tutte le pratiche richieste dalla normativa vigente in materia di rifiuti, giacente nell'area di cantiere in via Torricelli/via F.lli Cervi Angolo viale Amendola in Comune di Saronno interessata dalla realizzazione di due nuovi fabbricati di E.R.P di proprietà dell'ALER
391	19.05	CO/89	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto

			intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
392	20.05	RAU/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 80751 – U.I. 63548 – Comune di Gallarate Via Pradisera n. 68 piano 3 interno 44 mq. 44,50 vani 2
393	20.05	RAU/26	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 80754 – U.I. 62976 – Comune di Gallarate V. Gasparotto n. 21 piano R interno 10 mq. 74,23 vani 3
394	20.05		Affidamento, mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal RePowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. COMPARTO 7 – CLUSTER 10-11
395	20.05		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 - Fornitura apparecchiatura per: Server Windows, Apparecchiatura di Backup Object First comprensiva di installazione e configurazione
396	20.05	BA/16	Affidamento per lavori di manutenzione straordinaria della copertura di via Cardinal Simone 18 presso un fabbricato di proprietà del Comune di Busto Arsizio. Autorizzazione alla maggior spesa ed approvazione Perizia di variante n. 1
397	20.05		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura per la Fornitura di apparecchiatura per: Server Windows, Apparecchiatura di Backup Object First comprensiva di installazione e configurazione
398	20.05		Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica COMPARTO 7 – CLUSTER 10-11 Località Indirizzo - CLUSTER MONZA Via Fiume 11- 10 MONZA Via Fiume 23 - 10 MONZA Via Fiume 14 - 11 MONZA Via Fiume 18 - 11 MONZA Via Zara 14 -11 MONZA Via Monfalcone 9 - 11 Approvazione della documentazione di gara e autorizzazione all'indizione della gara di appalto
399	21.05		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023. Servizio di comunicazione territoriale sui quotidiani locali afferenti alle aree di Varese e Busto, Como
400	21.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento delle prestazioni professionali relative alla Progettazione Esecutiva per l'installazione di impianto di videosorveglianza presso le aree pertinenziali del quartiere San Rocco del Comune di Monza e del quartiere San Fermo del Comune di Varese, di proprietà di ALER Varese, Como Monza Brianza Busto Arsizio
401	21.05		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi all'Accordo Quadro suddiviso in 7 lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto ai sensi dell'art 54, comma 3 del D.lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio- Lotto 3: UOG Como – Zona di Como

402	21.05	MB/55	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 83108 VA 3329 sita in Macherio, Via F.lli Cervi,2 scala A, piano 3, interno 12
403	21.05	MB/56	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 82369 VA 5182 sita in Bovisio Masciago, Via Cesare Cantù, 20 scala, piano R, interno 22
404	21.05	MB/57	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 83107 VA 5258 sita in Besana in Brianza, Via Acquistapace,3 scala A, piano 3, interno 8
405	21.05	MB/58	Decadenza dall'assegnazione alloggio di proprietà ALER per violazione alle disposizioni dell'art. 25, comma 1, lettera c), del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici"
406	21.05	MB/59	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dell'ALER dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio – Lotto 02_IM_MB_SUD
407	21.05	MB/60	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_05_IM_MB_SUD - UOG Monza Brianza
408	21.05	MB/61	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_06_ED_MB_NORD - UOG Monza Brianza
409	21.05	MB/62	Decadenza dall'assegnazione alloggio di proprietà ALER sito in Concorezzo, Via Libertà, 4, Interno 21, Piano Terzo, U.I. 6311 per violazione alle disposizioni dell'art. 25, comma 1, lettera g) del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 "Disciplina della programmazione dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dell'accesso e della permanenza nei servizi abitativi pubblici"
410	21.05	RAU/27	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 80750 – U.I. 63530 – Comune di Gallarate - Via Pradisera n. 66 – piano 3- interno 26 - mq. 44,5 – vani 2
411	21.05		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento del Servizio di comunicazione sui principali quotidiani locali
412	25.05	CO/90	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_IM_CO - UOG Como
413	25.05		Aggiudicazione della procedura relativa al servizio relativo a importazione delle fatture elettroniche utilities da pdf/xml, nonché controllo e rilevazione errori di fatturazione da parte dei fornitori e generazione reportistica per analisi e controllo di costi e consumi oltre che per la contabilizzazione delle fatture
414	25.05		Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo relativo ai lavori Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori opera edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio - Lotto 1 zona nord UOG Varese
415	25.05	RAU/28	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 83572– U.I. 66442 – Comune di Olgiate Olona – Via Gorizia n. 38 – piano T - mq. 53.20 – vani 1
416	25.05		Aggiudicazione della procedura relativa al servizio di fornitura e gestione della piattaforma bacheca digitale per un periodo di 36 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto
417	25.05		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'allegato II. 14 del d.lgs 36 del 31 marzo 2023 art. 28, e del Quadro Economico finale relativi al contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di

			manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio - Lotto 1 - UOG Varese
418	25.05		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Lavori manutenzione straordinaria riordino alloggi presso i fabbricati di proprietà Comunale di Gallarate, gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
419	26.05		Aggiudicazione della procedura relativa alla fornitura di apparecchiatura per: server windows, apparecchiatura di backup object first comprensiva di installazione e configurazione
420	26.05	CO/91	Decadenza dall'assegnazione, rif. contratto con promessa di futura vendita del 21.02.1970
421	27.05		Proposta di assunzione a tempo pieno e indeterminato mediante scorrimento graduatoria di un impiegato amministrativo con inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 presso ALER Varese – Area Utenza – Settore Recupero Crediti
422	27.05		Proposta di ulteriore proroga temporanea relativa all'attuale Regolamento per l'applicazione dell'istituto del Lavoro Agile ai sensi dell'art. 20 e seguenti del vigente CCNL Federcasa nelle more di una revisione dell'accordo in sede di trattativa decentrata
423	27.05		Esito colloqui per la selezione di candidati e proposta di attivazione di progetti di tirocinio extracurriculare per attività amministrative di supporto al personale in servizio da collocare presso l'Area Utenza della Sede di Varese e UOG di Busto Arsizio
424	27.05	RAU/29	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 83573– U.I. 64683 – Comune di Gorla Minore – Via Q. Sella n. 41 – piano 2 - interno 8 - mq. 94.90 vani 4
425	27.05		Nomina Progettista, Verificatori del progetto, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, assistente al RUP, Responsabili del progetto di fase, relativi ai lavori di manutenzione straordinaria riordino alloggi presso i fabbricati di proprietà Comunale di Gallarate, gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
426	27.05	CO/92	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17574 sita in Como, Via R. Sanzio 27, scala 03, piano 03, interno 06
427	27.05	CO/93	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17576 sita in Como, Via R. Sanzio 27, scala 03, piano 04, interno 08
428	27.05	CO/94	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA17377 sita in Como, Via Botticelli 5, scala 03, piano 03, interno 06
429	27.05		Approvazione avviso per la locazione a canone calmierato di n. 3 alloggi siti in Erba – Villa Comolli / Piazza Carcano
430	27.05		Approvazione avviso per l'assegnazione di un alloggio a canone calmierato, di proprietà ALER, sito nel comune di Mariano Comense, via Pio X n. 67/69
431	27.05	BA/14A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42757 – Via Tagliamento nr. 6 – piano 1 - interno 11 – n. locali 2 + servizi – mq. 58,67
432	28.05		Servizio di reperibilità dei dipendenti incaricati per il giorno di chiusura aziendale programmata per il giorno 1° giugno 2026. Autorizzazione postazione di lavoro agile - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025 e successivamente prorogato al 31/12/2026 con Decreto Presidenziale n. 47 del 27/05/2026
433	28.05		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 78 (A.T. 78) Comune capofila Sesto Calende - localizzate nei Comuni di Sesto Calende (Capofila), Mercallo, Vergiate, Ranco, Travedona Monate
434	28.05		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga accordo di trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale e incremento orario settimanale pari a 77,78% a favore di dipendente in servizio presso la UOG di Como
435	28.05		Aggiudicazione procedura relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio
436	28.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al

			trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio
437	28.05		Aggiudicazione procedura relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
438	28.05		Aggiudicazione procedura relativa all'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
439	28.05		Nomina dei Collaboratori del RUP per la fase di esecuzione, Coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione, selezione dei Direttori dei Lavori, per l'Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e Busto Arsizio per gli anni 2025/2028
440	28.05		Nomina della Commissione Giudicatrice per la locazione a libero mercato di n. 11 appartamenti ristrutturati siti in Como centro storico, di competenza della UOG di Como
441	28.05	MB/63	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_06_IM_MB_NORD - UOG Monza Brianza
442	29.05	RAU/6M	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e ss.mm.ii.; R.R. 1/2004 e s.m.i.; R.R. 4/017 e s.m.i. U.I. 73365 – Comune di Varese – Via Talizia n. 46 – piano 1 - interno 5 - mq. 88 – vani 4
443	03.06		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 servizi di supporto tecnico-amministrativo per attività di adeguamento alla normativa SGSA/GSA riferita al D.M. 25/01/2019 (modifiche e integrazioni al D.M. 16/05/1987 n. 246), progettazione antincendio e attività di rinnovo pratiche CPI
444	03.06		Aggiudicazione della procedura relativa al servizio di comunicazione sui principali quotidiani locali
445	03.06	CO/95	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA17276 sita in Como, Via Botticelli 3, scala 02, piano 04, interno 07
446	03.06	CO/96	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - U.I. VA23453 sita in Olgiate Comasco, Via Marconi 42, scala 02, piano 01, interno 11
447	03.06	CO/97	Aggiudicazione definitiva della procedura n.6/2026 relativa all'affidamento dei Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati nella Provincia di Como
448	03.06		Approvazione progetto per il servizio sostitutivo di mensa mediante l'erogazione di buoni pasto elettronici al personale dell'azienda e autorizzazione all'adesione all'Accordo Quadro Consip edizione "Buoni Pasto 11" – Lotto 1 (Lombardia)
449	03.06		Approvazione della documentazione per il Bando di assegnazione di alloggi SAP nello stato di fatto ai sensi dell'art. 10 della L.R. 16/2016 e soggetti ad automanutenzione da parte dell'assegnatario rientranti nel patrimonio dell'ALER o di proprietà comunale ed amministrati mediante convenzione
450	04.06		Nomina dei Collaboratori del RUP per la fase di esecuzione, Coordinatori della sicurezza in fase di esecuzione, selezione dei Direttori dei Lavori, per l'Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER dislocati nella provincia di Varese, di Como, di Monza Brianza e nel comune di Busto Arsizio

451	04.06	MB/64	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_06_IM_MB_NORD - UOG Monza Brianza
452	04.06		Approvazione progetto per l'affidamento del servizio di supporto tecnico-amministrativo per attività di adeguamento alla normativa GSA riferita al D.M. 25/01/2019 (modifiche e integrazioni al D.M. 16/05/1987 n. 246) e progettazione antincendio e attività di rinnovo pratiche CPI e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento diretto. Servizio di Ingegneria e Architettura
453	04.06	RAU/6C	Cambio alloggio ex art. 22 – comma 1, lett. d) - del R.R. 4/2017 e smi
454	05.06		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_06_ED_VA_SUD - UOG Varese
455	05.06		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_07_ED_VA_NORD - UOG Varese
456	05.06		Approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 3 dell'appalto integrato ed approvazione del Q.T.E. n.3bis relativa alle opere di efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, sita in via Rigamonti – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 (da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato
457	08.06		Nomina di Responsabile di procedimento di fase, Direttore Lavori, Direttore Operativo, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Collaboratore. Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto 1 UOG Varese Lotto 2 UOG Como Lotto 2 UOG Monza Brianza Lotto 4 UOG Busto Arsizio
458	09.06		Affidamento, mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal RePowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. COMPARTO 3 – CLUSTER 3 Località Indirizzo CLUSTER BUSTO ARSIZIO Lamarmora 18 BUSTO ARSIZIO Lamarmora 27 BUSTO ARSIZIO Montepertica 16 BUSTO ARSIZIO Bellotti 11 BUSTO ARSIZIO Bellotti 15 BUSTO ARSIZIO Mafalda 1

			Approvazione della proposta selezionata																																																															
459	09.06		Affidamento, mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal RePowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica COMPARTO 4 – CLUSTER 5-14 <table><thead><tr><th>INDIRIZZO</th><th>LOCALITA'</th><th>CLUSTER</th></tr></thead><tbody><tr><td>Q.re Bustecche - Via Gemona 10-12</td><td>VARESE</td><td>5</td></tr><tr><td>Q.re Bustecche - Via Gemona 14-16</td><td>VARESE</td><td>5</td></tr><tr><td>Q.re Bustecche - Cascina del Rosario 19-23</td><td>VARESE</td><td>5</td></tr><tr><td>Q.re Bustecche - Cascina del Rosario 9-18</td><td>VARESE</td><td>5</td></tr><tr><td>Via Curtatone, 53</td><td>GALLARATE</td><td>5</td></tr><tr><td>Via Curtatone, 57</td><td>GALLARATE</td><td>5</td></tr><tr><td>Via Macchi, 12/14</td><td>GALLARATE</td><td>5</td></tr><tr><td>Via Gasparotto, 21/23</td><td>GALLARATE</td><td>5</td></tr><tr><td>Via F.lli Cervi, 8</td><td>CARDANO AL CAMPO</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Calabria, 1</td><td>CASSANO MAGNAGO</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Calabria, 3</td><td>CASSANO MAGNAGO</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Manzoni, 51a</td><td>SESTO CALENDE</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Manzoni, 51b</td><td>SESTO CALENDE</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Manzoni, 51c</td><td>SESTO CALENDE</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Manzoni, 51d</td><td>SESTO CALENDE</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Don Minzoni, 5</td><td>TRADATE</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Petrarca, 9</td><td>TRADATE</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Petrarca, 11</td><td>TRADATE</td><td>14</td></tr><tr><td>Via Don Livio Tamborini, 13</td><td>UBOLDO</td><td>14</td></tr><tr><td>Via del Calcinaccio, 1</td><td>VENEGONO INFERIORE</td><td>14</td></tr></tbody></table> Approvazione della proposta selezionata	INDIRIZZO	LOCALITA'	CLUSTER	Q.re Bustecche - Via Gemona 10-12	VARESE	5	Q.re Bustecche - Via Gemona 14-16	VARESE	5	Q.re Bustecche - Cascina del Rosario 19-23	VARESE	5	Q.re Bustecche - Cascina del Rosario 9-18	VARESE	5	Via Curtatone, 53	GALLARATE	5	Via Curtatone, 57	GALLARATE	5	Via Macchi, 12/14	GALLARATE	5	Via Gasparotto, 21/23	GALLARATE	5	Via F.lli Cervi, 8	CARDANO AL CAMPO	14	Via Calabria, 1	CASSANO MAGNAGO	14	Via Calabria, 3	CASSANO MAGNAGO	14	Via Manzoni, 51a	SESTO CALENDE	14	Via Manzoni, 51b	SESTO CALENDE	14	Via Manzoni, 51c	SESTO CALENDE	14	Via Manzoni, 51d	SESTO CALENDE	14	Via Don Minzoni, 5	TRADATE	14	Via Petrarca, 9	TRADATE	14	Via Petrarca, 11	TRADATE	14	Via Don Livio Tamborini, 13	UBOLDO	14	Via del Calcinaccio, 1	VENEGONO INFERIORE	14
INDIRIZZO	LOCALITA'	CLUSTER																																																																
Q.re Bustecche - Via Gemona 10-12	VARESE	5																																																																
Q.re Bustecche - Via Gemona 14-16	VARESE	5																																																																
Q.re Bustecche - Cascina del Rosario 19-23	VARESE	5																																																																
Q.re Bustecche - Cascina del Rosario 9-18	VARESE	5																																																																
Via Curtatone, 53	GALLARATE	5																																																																
Via Curtatone, 57	GALLARATE	5																																																																
Via Macchi, 12/14	GALLARATE	5																																																																
Via Gasparotto, 21/23	GALLARATE	5																																																																
Via F.lli Cervi, 8	CARDANO AL CAMPO	14																																																																
Via Calabria, 1	CASSANO MAGNAGO	14																																																																
Via Calabria, 3	CASSANO MAGNAGO	14																																																																
Via Manzoni, 51a	SESTO CALENDE	14																																																																
Via Manzoni, 51b	SESTO CALENDE	14																																																																
Via Manzoni, 51c	SESTO CALENDE	14																																																																
Via Manzoni, 51d	SESTO CALENDE	14																																																																
Via Don Minzoni, 5	TRADATE	14																																																																
Via Petrarca, 9	TRADATE	14																																																																
Via Petrarca, 11	TRADATE	14																																																																
Via Don Livio Tamborini, 13	UBOLDO	14																																																																
Via del Calcinaccio, 1	VENEGONO INFERIORE	14																																																																
460	09.06		Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. COMPARTO 3 – CLUSTER 3																																																															
461	10.06		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di VARESE - per l'assegnazione di n. 2 alloggi a canone concordato (ex art. 2, comma 3, della legge n. 431/1998) al personale delle F.F.OO.																																																															
462	10.06		Approvazione progetto esecutivo e autorizzazione all'avvio della procedura. Relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, manutenzione straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizi per l'esercizio degli impianti per il riscaldamento, la produzione di acqua calda sanitaria, le linee di adduzione e corpi scaldanti, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Stagione di riscaldamento 2026-2028																																																															
463	10.06	MB/65	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA 01 ED MB SUD - UOG Monza Brianza																																																															

464	10.06	MB/66	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_02_ED_MB_NORD - UOG Monza Brianza
465	10.06		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 116 e dell'allegato II.14 art 28 del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese, Lotto 02_RO_VA
466	10.06		Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai lavori di manutenzione straordinaria relativa al riordino alloggi comunali della provincia di Varese UOG Varese - UOG Busto Arsizio presso i fabbricati di proprietà Comune di Gallarate gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio - Vie Varie
467	10.06	CO/98	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_03_ED_CO_NORD - UOG Como
468	10.06	CO/99	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_04_ED_CO_SUD - UOG Como
469	10.06	CO/100	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - U.I. VA17276 sita in Como, Via Botticelli 3, scala 02, piano 04, interno 07
470	10.06		Aggiudicazione all'impresa 3^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
471	10.06		Aggiudicazione all'impresa 7^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
472	11.06		PPP - Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica COMPARTO 4 INDIRIZZOLOCALITA'CLUSTER Q.re Bustecche - Via Gemona 10-12VARESE5 Q.re Bustecche - Via Gemona 14-16VARESE5 Q.re Bustecche - Cascina del Rosario 19-23VARESE5 Q.re Bustecche - Cascina del Rosario 9-18VARESE5 Via Curtatone, 53GALLARATE5 Via Curtatone, 57GALLARATE5

			Via Macchi, 12/14 Via Gasparotto, 21/23 Via F.lli Cervi, 8 Via Calabria, 1 Via Calabria, 3 Via Manzoni, 51a Via Manzoni, 51b Via Manzoni, 51c Via Manzoni, 51d Via Don Minzoni, 5 Via Petrarca, 9 Via Petrarca, 11 Via Don Livio Tamborini, 13 Via del Calcinaccio, 1 Approvazione della documentazione di gara e autorizzazione all'indizione della gara di appalto	GALLARATE GALLARATE CARDANO AL CAMPO CASSANO MAGNAGO CASSANO MAGNAGO SESTO CALENDE SESTO CALENDE SESTO CALENDE SESTO CALENDE TRADATE TRADATE TRADATE UBOLDO VENEGONO INFERIORE	5 5 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14
473	11.06		Avvio procedura di selezione mediante mobilità interaziendale per la ricerca di vari profili professionali da collocare presso la UOG di Como e la UOG di Busto Arsizio a tempo pieno e indeterminato ai sensi del vigente CCNL Federcasa e del regolamento aziendale per le assunzioni di personale		
474	15.06		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi all'Accordo Quadro suddiviso in 7 lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto ai sensi dell'art 54, comma 3 del D. Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per opere da idraulico e da elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio - Lotto 3: UOG Como – Zona di Como		
475	15.06	MB/67	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_01_ED_MB_SUD - UOG Monza Brianza		
476	15.06	MB/68	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_02_ED_MB_NORD - UOG Monza Brianza		
477	15.06	BA/17	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_05_ED_BA - UOG Busto Arsizio		
478	15.06	CO/101	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_03_ED_CO_NORD - UOG Como		
479	15.06	CO/102	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_04_ED_CO_SUD - UOG Como		
480	15.06		Approvazione progetto esecutivo e autorizzazione all'avvio della procedura.		

			Relativo ai lavori di manutenzione straordinaria relativa al riordino alloggi comunali della provincia di Varese UOG Varese-UOG Busto Arsizio presso i fabbricati di proprietà comunale gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio - Vie Varie
481	15.06		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 61 (AT61) di Monza (capofila) - localizzate nei Comuni di Monza, Brugherio, Villasanta
482	15.06	RAU/30	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i.- Cod. ID in Avviso 83574– U.I. 61639 – Comune di Castellanza - Via Madonnina n. 1 – piano 2 - interno 9 - mq. 50,5 – vani 2
483	15.06	CO/103	Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l’esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall’ALER, dislocati nel Comune di Como
484	15.06		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 76 (AT76) di Seregno (capofila) - localizzate nei Comuni di: Barlassina, Ceriano Laghetto, Cogliate, Giussano, Lazzate, Lentate sul Seveso, Meda, Misinto, Seregno (capofila), Seveso
485	15.06		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale di Mariano Comense (AT54) e localizzate nel Comune di Carugo
486	16.06		Nomina Seggio di Gara, n. 9/2026: Procedura Aperta per l'affidamento di un Contratto di Rendimento Energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 D.LGS. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR Numero 7 Investimento 17 sia del contributo Conto Termico Comparto 7
487	16.06		Assegnazione del contratto attuativo per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_07_ED_VA_NORD - UOG Varese
488	16.06		Assegnazione del contratto attuativo per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_06_ED_VA_SUD - UOG Varese
489	16.06		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 78 (A.T. 78) Comune capofila Sesto Calende - localizzate nei Comuni di Angera, Cadrezzate Con Osmate, Comabbio, Ispra, Meriggio, Ranco, Sesto Calende, Taino, Ternate, Travedona-Monate, Varano Borghi, Vergiate
490	16.06		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio per valutazioni urbanistiche di compendi immobiliari vari di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante affidamento diretto
491	16.06		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio per redazione perizie estimative in Monza via Zuccoli e Via Baradello mediante affidamento diretto
492	17.06		Premio di risultato anno 2025 – Erogazione saldo al personale dirigente
493	17.06		Premio di risultato anno 2025 – Erogazione saldo al personale dipendente
494	17.06		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all’art 93 del D. Lgs. 36/2023. Procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico – COMPARTO 7
495	17.06	BA/18	Assegnazione del contratto attuativo per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in

			Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_05_ED_BA - UOG Busto Arsizio
496	17.06		Ratifica asta pubblica del 04/06/2026, per l'assegnazione in locazione a libero mercato di appartamenti siti nel centro storico di Como, valorizzati con DGR XII/2991 del 09/09/2024
497	19.06		Nomina Seggio di Gara, n. 9/2026: Procedura aperta per l'affidamento di un Contratto di Rendimento Energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 D.LGS. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR Numero 7 Investimento 17 sia del Contributo Conto Termico. COMPARTO 7
498	22.06		Nomina di incaricato autorizzato al trattamento dei dati personali rilevati dal sistema di videosorveglianza della UOG di Como, ai sensi del regolamento UE n. 2016/679 in materia di protezione dei dati personali
499	22.06	RAU/31	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - Cod. ID in Avviso 80748 – U.I. 66354 Comune di Oggiona con Santo Stefano Via Como n 11 piano 1 interno 6 mq. 92,39 vani 3
500	22.06	BA/19	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, comma 1 lett. d) all. II 14 D.lgs. 36/2023 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di manutenzione straordinaria di parte della copertura di via Cardinal Simone n. 18 – Busto Arsizio. Fabbricato di proprietà comunale
501	22.06		Approvazione Progetto per l'affidamento diretto del servizio di valutazioni urbanistiche di compendi immobiliari vari di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
502	22.06		Approvazione Progetto per l'affidamento diretto del servizio di redazione perizie estimative di immobile di proprietà ALER in Monza via Zuccoli e di terreno di proprietà comunale in via Baradello
503	22.06		Approvazione della struttura organizzativa dell'Ufficio Legale, della relativa pianta organica e del livello inquadramento del personale ai sensi del vigente CCNL Federcasa, ai fini dell'iscrizione degli avvocati nell'elenco speciale annesso all'Albo degli Avvocati
504	22.06	RAU/7	Assegnazione alloggio a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della l. 431/1998 - U.I. 63866 – Comune di Gallarate Via Calcaterra n. 24 A piano R interno 2 - mq. 75.93 – vani 3
505	22.06	RAU/8	Assegnazione alloggio a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della l. 431/1998 - U.I. 63863 – Comune di Gallarate Via Calcaterra n. 24 A piano R interno 1 - mq. 71.61 – vani 3
506	23.06	CO/104	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - U.I. VA17820 sita in Como, Via Cuzzi 12, scala 01, piano 03, interno 12
507	23.06	RAU/32	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - Cod. ID in Avviso 84388– U.I. 66245 – Comune di Mercurio – Via Clerici n. 91 – piano 1 - interno 6 - mq. 77,40 – vani 1.
508	23.06	RAU/33	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - Cod. ID in Avviso 80755 – U.I. 62980 – Comune di Gallarate - Via Gasparotto n. 21 piano 2 interno 14 mq. 74.23 – vani 3
509	24.06	CO/105	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere da idraulico ed elettrico e affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_05_IM_CO_SUD - UOG Como
510	24.06	CO/106	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs. 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere da idraulico ed elettrico e affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_06_IM_CO_NORD-UOG Como
511	24.06		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'allegato II. 14 del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023 art. 28 e del Quadro Economico finale relativi al contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio – LT_04 - UOG Varese - contratto attuativo LT_04_ED_VA_SUD

512	24.06		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di VARESE - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 93 (A.T. 93) Comune capofila VARESE - localizzate nei Comuni di Barasso, Bodio Lomnago, Brinzio, Casciago, Cazzago Brabbia, Comerio, Galliate Lombardo, Inarzo, Lozza, Luvinata, Malnate, Varese
513	24.06		Nomina seggio di gara, n. 10/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici erp che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico. COMPARTO 3
514	24.06		Nomina seggio di gara, n. 11/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici erp che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico. COMPARTO 4
515	25.06	RAU/34	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. - Cod. ID in Avviso 78766 – U.I 65149 – Comune di Laveno Mombello - Via Cesare Battisti n. 74 – piano 3 - interno 6 - mq. 93,20 – vani 4
516	25.06		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all'art 93 del D. Lgs. 36/2023. Procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico. COMPARTO 3
517	25.06		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all'art 93 del D. Lgs. 36/2023. Procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico. COMPARTO 4
518	26.06		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023. Servizio di manutenzione aree verdi da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio – per una durata di 36 mesi, mediante adesione al Rinnovo della Convenzione “ARCA_2019_073R Manutenzione del Verde 2 – Lotto 10”
519	26.06		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023. Servizio di manutenzione antincendio da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – per una durata di 36 mesi, mediante adesione alla Convenzione “ARIA_2025_405 Servizio di manutenzione antincendio in favore degli Enti del SIREG di cui alla L.R. n. 30/2006 – Lotto 8”
520	26.06		Nomina seggio di gara, n. 10/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico. Variazione membro. COMPARTO 3
521	26.06		Nomina seggio di gara, n. 11/2026: procedura aperta per l'affidamento di un contratto di rendimento energetico (EPC), ai sensi del combinato disposto degli artt. 193 e 200 d.lgs. n. 36/2023, per la riqualificazione energetica degli edifici ERP che possano usufruire sia della misura del PNRR numero 7 investimento 17 sia del contributo conto termico. Variazione membro. COMPARTO 4
522	26.06		Aggiudicazione della Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. COMPARTO 7 – CLUSTER 10-11
523	30.06		Aggiudicazione della Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e

			realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. COMPARTO 3 – CLUSTER 3
524	30.6	MB/71	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i.- U.I. 76168 VA 2922 sita in Monza, Via Baradello, 12 scala, piano 4, interno 35
525	30.06		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Erba (AT39) e localizzate nei Comuni di Erba e Albavilla
526	30.06	CO/108	Nomina Responsabile Unico del progetto (RUP) di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023, del Direttore dei Lavori, del Collaudatore, dell'Assistente al RUP e della figura addetta alla verifica e predisposizione dei documenti di affidamento. Lavori di Messa in sicurezza e ripristino del tetto del fabbricato ALER sito in Lurago Marinone via Papa Giovanni XXIII° 1, intervento di somma urgenza ai sensi dell'art. 140 del D.lgs. 36/2023
527	30.06		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga accordo di trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 70,00% della dipendente Dott.ssa Maria Citterio in servizio presso la UOG di Monza Brianza e successivo rientro a tempo pieno
528	30.06		Aggiudicazione della Procedura aperta europea per l'affidamento mediante finanza di progetto ex art. 193 del D.lgs. n. 36/2023, di contratto di prestazione energetica di cui al D.lgs. n. 102/2014 e all'art. 200 del D.lgs. n. 36/2023, comprensivo della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal Conto Termico sia dal REPowerEU M7/I17, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell'esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. COMPARTO 4
529	30.06	BA/20	Aggiornamento struttura organizzativa della UOG di Busto Arsizio e assegnazione nuovi incarichi al personale in servizio
530	30.06	MB/72	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere da idraulico ed elettrico e affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_01_IM_MB_SUD - UOG Monza Brianza
531	30.06	MB/72	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere da idraulico ed elettrico e affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: CA_02_IM_MB_NORD - UOG Monza Brianza
532	30.06		Approvazione del verbale di somma urgenza e della perizia giustificativa ai sensi dell'art. 140 del d.lgs. n. 36/2023, e contestuale autorizzazione all'indizione della procedura telematica tramite piattaforma Sintel per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza e ripristino del tetto del fabbricato ALER sito in Lurago Marinone (CO), via Papa Giovanni XXIII n. 1