

## RIEPILOGO DETERMINAZIONI DIREZIONE GENERALE ANNO 2025

N.	Data	n. UOG	Oggetto
01	03.01		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Varese per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 93 (AT93) - localizzate nei Comuni di Barasso, Bodio Lomnago, Brinzio, Casciago, Cazzago Brabbia, Comerio, Galliate Lombardo, Inarzo, Lozza, Luvinate, Malnate, Varese (capofila)
02	07.01		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento servizio di creazione dei processi di gestione informativa e perseguimento degli adempimenti preliminari prescritti dal D.Lgs. 36/2023 e della formazione delle figure previste dalla unì 11337 atte alla costituzione del processo e della struttura BIM aziendale, oltre alla fornitura di licenze software Solibri e relativa formazione
03	07.01		Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 13/2024 Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rialzo dei parapetti, sistemazione dell'intonaco di facciata e relativa tinteggiatura, riparazione delle persiane in legno e ripristini vari - fabbricati di proprietà ALER Como v Anzani 34 A/B
04	07.01		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento servizio di consulenza per aggiornamento perizia di stima del valore di mercato dell'immobile di proprietà di ALER sito in Varese Via Como 13 ex sede aziendale
05	07.01		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 26 (A.T. 26) Comune capofila Castellanza - localizzate nei Comuni di Castellanza (capofila) Fagnano Olona, Gorla Maggiore, Gorla Minore, Marnate, Olgiate Olona, Solbiate Olona
06	08.01		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG Busto Arsizio - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 18 (A.T. 18) Comune capofila Busto Arsizio - localizzate nel Comune di Busto Arsizio capofila ed unico comune presente nell'ambito
07	08.01		Presa d'atto gara deserta procedura n. 12/2024 per l'affidamento di servizi assicurativi per l'ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per un periodo di 12 mesi rinnovabili di altri 12 aventi per oggetto il ramo All Risk Property
08	09.01	RAU/1	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 54234 – U.I. 69700 – Comune di Tradate - Via N. Green n. 2 – piano 2 - interno 18 - mq. 50.80. – vani 2
09	09.01	CO/01/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17277 sita in Como, Via Botticelli 3, scala 02, piano 04, interno 08
10	09.01	CO/02/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19346 sita in Como, Via Giudici 28, scala 02, piano 01, interno 05
11	09.01	CO/03/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19584 sita in Como, Via Prestino 6, scala 02, piano 02, interno 03
12	09.01	CO/04/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18977 sita in Como, Via Di Vittorio 3, scala 03, piano 04, interno 60
13	09.01	CO/05/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18842 sita in Como, Via Di Vittorio 21, scala 01, piano 04, interno 11
14	09.01	CO/06/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19576 sita in Como, Via Tito Livio 13, scala 01, piano 02, interno 03
15	09.01	CO/07/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17592 sita in Como,

			Via Buonarroti 14, scala 02, piano 03, interno 05
16	09.01	CO/08/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22878 sita in Como, Via Prestino 6/A, scala 01, piano 03, interno 06
17	09.01	CO/09/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA 18611 sita in Como, Via Pozzi 12, scala 01, piano 03, interno 11
18	09.01	CO/10/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22468 sita in Monguzzo, Via San Biagio 39, scala 01, piano T, interno 04
19	09.01	CO/11/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15455 sita in Binago, Via Gramsci 2, scala 01, piano 03, interno 09
20	09.01		Approvazione graduatorie definitive ALER – UOG di Como per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale di Olgiate Comasco (AT65) e localizzate nei Comuni di Albiolo, Appiano Gentile, Binago, Bulgarograsso, Lurate Caccivio e Villa Guardia
21	09.01		Nomina Commissione di Gara, di cui all’art 93 del D. Lgs. 36/2023. Servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 1 – UOG Monza Brianza - Lotto 2 – UOG Busto Arsizio Varese - Lotto 3 – UOG Como
22	10.01		Esito colloqui per la selezione di candidati e proposta di attivazione di progetti di tirocinio extracurricolare per attività amministrative di supporto al personale in servizio da collocare presso l’Area Utenza – settore Anagrafe della UOG di Monza Brianza
23	13.01		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 per il Servizio per la fornitura di energia elettrica per i fabbricati gestiti nel territorio della provincia di Varese e Como mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata “Convenzione per l’ affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell’articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell’articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – edizione 21 – ID 2638” Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
24	13.01	RAU 2	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 57047 – U.I. 61905 – Comune di Castronno - Via Campo dei Fiori n 14 piano 2 interno 6 - mq.64.00 vani 3.
25	13.01		Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 14/2024 Affidamento del Servizio di Escomio e Tutela del Patrimonio consistenti nella rimozione con smaltimento di mobili e/o masserizie, oltre a interventi di tutela del patrimonio dalle varie unità immobiliari di proprietà o in gestione alle rispettive UOG dell’ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio– n.4 Lotti: Lotto 1 – Varese - Lotto 2 – Como - Lotto 3 – Monza Brianza - Lotto 4 – Busto Arsizio
26	13.01		Approvazione progetto del servizio per la fornitura di energia elettrica per i fabbricati gestiti nel territorio della provincia di Varese e Como mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata “convenzione per l’ affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell’articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell’articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – edizione 21 – ID 2638 - Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) - Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) - Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) - Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
27	14.01		Determina a contrarre in procedura negoziata per l’affidamento di servizi assicurativi per

			l'Ente ALER Varese Como Monza Brianza e Busto Arsizio per un periodo di 12 mesi rinnovabili di altri 12 aventi per oggetto il ramo All Risk Property
28	14.01		Esame e approvazione della Modifica n.1 al contratto n. 41/2021 del 2/12/2021, ai sensi dell'art. 106, comma 12 del D.Lgs n. 50/2016 ed assunzione maggior impegno di spesa per l'esecuzione di Servizio di profilassi antimurrina, derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione, gestione api, rimozione ed asporto di guano di volatili, fornitura e posa in opera di dissuasori e reti antintrusione di volatili, pulizia, sanificazione e disinfezione di parti comuni ed alloggi, da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
29	14.01	CO/13	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di terzo responsabile ed esercizio degli impianti per il riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria, linee di distribuzione e corpi scaldanti, lettura contabilizzatori presso i fabbricati gestiti dall'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio per le stagioni invernali 2022/2023 e 2023/2024 - Lotto 2 Como
30	15.01		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023. Servizio di profilassi antimurrina, derattizzazione, deblattizzazione, disinfestazione, gestione api, rimozione ed asporto di guano di volatili, fornitura e posa in opera di dissuasori e reti antintrusione di volatili, pulizia, sanificazione e disinfezione di parti comuni ed alloggi, da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – per una durata di 2 anni
31	15.01	CO/12	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18614 sita in Como, Via Pozzi 12, scala 01, piano 03, interno 15
32	15.01	CO/14	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22603 sita in Figino Serenza, Via Giovanni XXIII 2C, scala 01, piano 03, interno 05
33	15.01	CO/15	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15087 sita in Albavilla, Via Aldo Moro 5, scala 01, piano 02, interno 06
34	15.01	RAU/3	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 53406 – U.I. 70069 – Comune di Varese – V.le Belforte n. 175/C - piano 2° interno 21 - mq. 62,16 – vani 2
35	17.01	RAU/4	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 57046 – U.I. 66301 – Comune di Morazzone - Via Europa n. 57 - piano 1 - interno 1 - mq. 86.80 – vani 4
36	17.01	RAU/5	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 60868 – U.I. 60209 – Comune di Arcisate - Via Cavour n. 65 D - piano 1 - interno 27 - mq. 68.87 – vani 3.
37	17.01		Proposta di aggiudicazione tramite affidamento diretto del servizio di Prevenzione e Protezione RSPP ai sensi del d.lgs. 81/2008 e s.m.i. per n. 12 mesi
38	17.01		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 116 d.lgs 36/2023 e s.m.i., e del Quadro Economico a collaudo relativi ai lavori di manutenzione straordinaria relativi alla rimozione amianto nella pavimentazione in linoleum quartieri Sangallo Montello a Varese, via Roman sur Isere 26-Borromini 3-via Sangallo 20-24
39	20.01		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese Como Monza Brianza Busto A. – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito 93 (A.T. 93) Comune capofila Varese - localizzate nei Comuni di Barasso, Bodio Lomnago, Brinzio, Casciago, Cazzago Brabbia, Comerio, Galliate Lombardo, Inarzo, Lozza, Luvinata, Malnate, Varese (capofila)
40	21.01		Adesione alla convenzione CONSIP denominata 'Convenzione per l'affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – edizione 21 – ID 2638' Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione)

			Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
41	21.01		Nomina Direttori dell'Esecuzione (DEC) per il Servizio di fornitura di energia elettrica per i fabbricati gestiti nel territorio della provincia di Varese e Como mediante adesione alla convenzione CONSIP denominata "Convenzione per l'affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – edizione 21 – ID 2638" Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
42	21.01	MB/03	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA887 sito in Sulbiate Via Mattavelli,5, piano 1, interno 16
43	21.01	MB/04	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA794 sito in Usmate Velate Via Della Brina,17 scala A, piano T, interno 1
44	21.01	MB/05	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA117 sito in Cornate D'Adda Via Dante Alighieri,27, piano 3, interno 50
45	21.01	MB/06	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA4497 sito in Cesano Maderno Via E. De Amicis,17 scala 01 piano3, interno 10
46	21.01	MB/07	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA1802 sito in Muggiò Via Ciro Menotti,9, piano 1, interno 12
47	21.01	MB/08	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA1802 sito in Muggiò Via Ciro Menotti,11, piano 2, interno 6
48	21.01	MB/09	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA6293 sito in Concorezzo Via Libertà,4, piano T, interno 3
49	21.01	MB/10	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA808 sito in Usmate Velate Via Della Brina,19 scala B, piano R, interno 15
50	21.01	MB/11	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA121 sito in Cornate D'Adda Via Dante Alighieri, 27, piano 4, interno 54
51	21.01		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento diretto del servizio di medico competente come previsto dal d. lgs. 9/4/2008 n. 81.
52	22.01		Concessione acconto T.F.R. a dipendente in servizio presso la Sede di Varese.
53	22.01		Esito colloqui per la selezione di n. 02 candidati e proposta di attivazione di progetti di tirocinio extracurricolare per attività amministrative di supporto al personale in servizio da collocare presso l'Area Utenza – settore Anagrafe e attività connesse al recupero della morosità della Sede di Varese.
54	22.01		Progetto PINQuA - Comune di Monza – Bando del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare – Decreto 16/09/2020 N. 395. Intervento di rigenerazione urbana in area di via Bramante da Urbino – Q.re San Donato – avvicendamento del Responsabile di procedimento per le fasi di progettazione ed esecuzione
55	23.01		Premio di risultato Anno 2024 – erogazione acconto fattore redditività
56	23.01		Erogazione acconto premio di risultato Anno 2024 per il personale dirigente con la mensilità di Gennaio 2025
57	24.01		Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 15/2024 Lavori di efficientamento energetico tramite la sostituzione di serramenti ed infissi relativi agli stabili di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio, siti in Monza Via Baradello 6-12.
58	24.01	RAU/1C	Cambio consensuale alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. c) - del R.R. 4/2017 e smi – Unità immobiliari 63063 -63069.
59	24.01	MB/12	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5720 sito in Lissone Via Costantino Nigra,2 scala B, piano 1, interno 12

60	24.01	MB/13	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5182 sito in Bovisio Masciago Via Cesare Cantù,20, scala C, piano R, interno 22
61	24.01	MB/14	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA241 sito in Vimercate Via Carlo Galbussera,10/1 scala B, piano R, interno 9
62	24.01	MB/15	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA4531 sito in Cesano Maderno Via Edmondo De Amicis,19 scala 03, piano T, interno 14
63	24.01	MB/16	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5731 sito in Lissone Via Costantino Nigra,6 scala B, piano 4, interno 32
64	24.01	MB/17	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5519 sito in Lissone Via Costantino Nigra, 6 scala A, piano 1, interno 8
65	24.01	MB/18	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA282 sito in Vimercate Via Carlo Galbussera 10/4 scala E, piano 3, interno 50
66	24.01	MB/19	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA1780 sito in Muggiò Via Ciro Menotti,9, scala B, piano 1, interno 11
67	24.01	MB/20	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA4489 sito in Cesano Maderno Via Edmondo De Amicis,17 scala , piano 1, interno 2
68	24.01	MB/21	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA4252 sito in Concorezzo Via Adda,19 scala C, piano 2, interno 29
69	24.01	MB/22	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA400 sito in Vimercate, Via Martiri di Boves,1 scala M, piano 1, interno 33
70	24.01	MB/23	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5208 sito in Bovisio Masciago Via Cesare Cantù,20 scala , piano 3, interno 48
71	28.01		Approvazione bando d'asta n. 01/2025 per la vendita di n. 1 unità immobiliare ad uso diverso sita in Como, via Italia Libera n. 13.
72	28.01	RAU/6	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 52714 – U.I. 69073 – Comune di Somma L.do - Via D. Chiesa n. 25 - piano 2 interno 9 - mq. 40,30 – vani 2.
73	28.01	RAU/7	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 60886 – U.I. 60195 – Comune di Arcisate - Via Cavour n. 65 B – piano 2 - interno 13 - mq. 68.87 – vani 3.
74	28.01	BA/1A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42427 – Busto A. Viale Lombardia 23/2 – piano 2° interno 5 – n. locali 3 + servizi – mq. 51,12
75	28.01	BA/11/24	Affidamento incarico di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in esecuzione, assistente al Responsabile di progetto, assistenti alla fase di progettazione, verificatori del progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento della centrale termica presso i fabbricati di via Rossini 111-Azzimonti 38-40 di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
76	28.01	CO/16	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21047 sita in Como, Via D'Annunzio 57, scala 01, piano 03, interno 06
77	28.01	CO/17	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15147 sita in Binago, Via Gramsci 4, scala 03, piano 02, interno 21
78	28.01	CO/18	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20312 sita in Erba, Via Verga 27, scala 01, piano 03, interno 05
79	28.01	MB/24	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5611 sito in Lissone Via Dei Ciliegi,3 scala A, piano 4, interno 35
80	30.01		Attivazione procedura di selezione pubblica per l'assunzione a tempo pieno e indeterminato per la ricerca di due profili professionali da collocare presso la UOG di Monza Brianza di cui n. 01 impiegato amministrativo con inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 - Area Patrimonio settore Condomini e n. 01 impiegato tecnico con inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 – Area Tecnica ai sensi del vigente CCNL Federcasa.
81	30.01		Autorizzazione alla maggiore spesa e relativa approvazione del quadro economico n. 3, i lavori di manutenzione ordinarie e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti da Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio - Lotto 3
82	03.02		Avvicendamento delle figure professionali di Direttore dei Lavori, Direttori Operativi, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ed Assistenti al Responsabile di Procedimento. Lavori di esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in legno X – LAM di n.

			28 alloggi SAP in Comune di Monza via Bramante Da Urbino Quartiere San Donato – Lotto 1 Lavori esecuzione tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, relativo fienile, sita in via Rigamonti – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 ( da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato – Lotto 2
83	03.02		Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 1/2025 affidamento di servizi assicurativi per l'Ente ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, aventi per oggetto All Risks Property, per un periodo di 12 mesi
84	04.02	MB/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5603 sito in Lissone Via Dei Ciliegi,3 scala A, piano 1, interno 10
85	04.02	BA/02A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 440442 – Busto Arsizio - via Monte Pertica 16/C – piano 1° interno 1 – n. locali 2 + servizi – mq. 46,68
86	04.02		Nomina Commissione di Gara, di cui all'art 93 del D. Lgs. 36/2023. Affidamento di servizi assicurativi per l'ente ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, aventi per oggetto All Risks Property, per un periodo di 12 mesi.
87	06.02		Esito colloqui per la selezione di n. 01 candidato e proposta di attivazione di progetto di tirocinio extracurricolare per attività amministrative di supporto al personale in servizio da collocare presso l'Area Utenza – settore Anagrafe della UOG di Busto Arsizio.
88	06.02		Attivazione procedura di selezione pubblica per l'assunzione a tempo pieno e indeterminato per la ricerca di un profilo professionale di tipo tecnico da collocare presso l'Area Tecnica della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri – Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa.
89	06.02	RAU/08	Decadenza dall'assegnazione ex art. 25, comma 1, lett. f) del R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. alloggio in Somma Lombardo
90	06.02	RAU/09	Decadenza dall'assegnazione ex art. 25, comma 1, lett. f) del R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. alloggio in Varese
91	06.02		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti d.lgs 50/2016 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per l'esecuzione dei lavori di riordino alloggi sfitti. Di proprietà e/o gestiti dall'ALER dislocati nella provincia di Varese-Como-Monza Brianza e Busto Arsizio, UOG di Como, lotto 4 Como Sud-zona Erba-Cantù
92	06.02	CO/19	Mobilità interna personale dipendente UOG Como ai sensi dell'art. 14 del CCNL Federcasa - riorganizzazione attività presso l'Area Tecnica della UOG di Como - modifica ed integrazione delle mansioni conferite a dipendente
93	06.02	MB/26	Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla modifica N. 1 al Contratto (Art. 106 del D.Lgs. 50/2016) Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori Edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio Lotto 6 - SUD
94	06.02	BA/01	Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. 7° Lotto UOG Busto Arsizio.
95	11.02		Aggiudicazione all'impresa 1^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
96	11.02		Aggiudicazione all'impresa 2^ in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per

			il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio
97	11.02		Aggiudicazione all'impresa 3 <sup>a</sup> in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
98	11.02		Aggiudicazione all'impresa 4 <sup>a</sup> in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
99	11.02		Aggiudicazione all'impresa 5 <sup>a</sup> in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
100	11.02		Aggiudicazione all'impresa 6 <sup>a</sup> in graduatoria relativa alla procedura: accordo quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
101	11.02		Aggiudicazione all'impresa 7 <sup>a</sup> in graduatoria relativa alla procedura: Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
102	11.02		Nomina Commissione di Gara, di cui all'art 93 del D. Lgs. 36/2023. Lavori di efficientamento energetico tramite la sostituzione di serramenti ed infissi relativi agli stabili di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio, siti in Monza Via Baradello 6-12.
103	11.02	CO/20	Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Lavori di manutenzione e riordino alloggi di proprietà dei comuni in provincia di Como
104	11.02	CO/22	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22527 sita in Monguzzo, Via S. Biagio 53, scala 01, piano Si interrato, interno 19
105	12.02		Trasferimento sede di lavoro di dipendente da UOG di Busto Arsizio alla sede legale di Varese
106	13.02	BA 03/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43142 – Busto Arsizio Via Lodi nr. 19/A – piano 1° - interno 5 – n. locali 2 + servizi – mq. 43,10
107	13.02	BA 04/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42599 – Busto A. Via Cellini nr. 15/C – piano 1° - interno 15 – n. locali 3 + servizi – mq.65,12
108	13.02	MB/27	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA 259 sito in Vimercate Via Carlo Galbussera, scala C, piano 3, interno 27
109	13.02	MB/28	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA746 sito in Usmate Velate Via Anna Frank,8 scala A, piano 3, interno 6
110	13.02	MB/29	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5609 sito in Lissone Via Dei Ciliegi,3 scala A, piano 3, interno 26
111	13.02	MB/30	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA805 sito in Usmate Velate' Via Della Brina 8, scala A, piano 2, interno 12
112	13.02	MB/31	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA 461 sito in Vimercate Via Terraggio Molgora, 17 scala C, piano 2, interno 26
113	13.02		Esito colloqui per la selezione di n. 02 candidati e proposta di attivazione di progetti di tirocinio extracurricolare per attività amministrative di supporto al personale in servizio da

			collocare presso l'Area Utenza – settore Anagrafe della UOG di Como
114	13.02		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento di servizi assicurativi per l'ente ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, aventi per oggetto la Polizza All Risks Property, per un periodo di 12 mesi.
115	13.02	RAU/10	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 66293 – U.I. 60042 – Comune di Albizzate - Via Cav. Luigi Taddei n. 8 C – piano 2 - interno 20 - mq. 74.40 – vani 3.
116	17.02		Approvazione bando di assegnazione per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di alloggi SAS a canone moderato, ai sensi della L.R. 16/16 e r.r. 1/2044 e s.m.i. e r.r. 4/17 s.m.i., siti nei comuni di Varese e Saronno
117	18.02	BA/5/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43674 – Busto Arsizio Via Pontida nr. 2/Ovest – piano 1° - interno 7 – n. locali 3 + servizi – mq. 54,09
118	19.02		Presenza d'atto Nomina del Collaudatore Tecnico Amministrativo Designato dal Ministero Infrastrutture e Trasporti Ristrutturazione edilizia, efficientamento energetico di n.4 fabbricati per complessivi Tipologia "D" n.32 alloggi esistenti da trasformare in n.68 alloggi nuovi alloggi S.A.P. di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza- Busto Arsizio siti nel Comune di Varese Quartiere Montello via Montello 100 via Romans Sur Isere cv. n.3-4-6. Finanziamento: PINQuA: Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M5C2 – (Missione 5 – Componente C2) Investimento 2.3) Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare "PINQuA" Legge n.160 del 27/12/2019 art.1 comma 437
119	19.02		Nomina della Commissione Giudicatrice per la vendita all'asta di n. 1 unità immobiliare ad uso diverso sita in Como Via Italia Libera n. 13.
120	19.02		Nomina della Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo Ristrutturazione edilizia, efficientamento energetico di n.4 fabbricati per complessivi Tipologia "D" n.32 alloggi esistenti da trasformare in n.68 alloggi nuovi alloggi S.A.P. di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza- Busto Arsizio siti nel Comune di Varese Quartiere Montello via Montello 100 via Romans Sur Isere cv. n.3-4-6. Finanziamento: PINQuA: Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQuA) - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – M5C2 – (Missione 5 – Componente C2) Investimento 2.3) Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare "PINQuA" Legge n.160 del 27/12/2019 art.1 comma 437. Proposta ID 410 ALER VA CO MB BA/ALER PAVIA/LODI Intervento ID:1000 ALER
121	19.02	CO/23	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16890 sita in Centro Valle Intelvi, Via Gireglio 11, scala 01, piano 03, interno 05
122	19.02	CO/24	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22342 sita in Menaggio, Via Sonenga 8, scala 02, piano 02, interno 10
123	19.02	CO/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24800 sita in Tavernerio, Via 8. Croce 19, scala 01, piano 01, interno 01
124	19.02	BA/02	Nomina Responsabile di fase esecuzione, Progettista del progetto attuativo, Direttore dei Lavori, Direttore Operativo, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Contratti attuativi di competenza della UOG di Busto Arsizio
125	20.02		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese Lotto VA_01.
126	20.02		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese Lotto VA_02
127	20.02	MB/34	Annullamento assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA461 sito in Vimercate Via Terraggio Molgora,17 scala C, piano 2°, interno 26

128	20.02	MB/35	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA122 sito in Cornate D'Adda Via Dante Alighieri,27 scala , piano 4, interno 55
129	20.02	MB/36	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA 765 sito in Usmate Velate Via Asiago,6 scala A, piano 1, interno 4
123	20.02	MB/37	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA809 sito in Usmate Velate Viale Della Brina, 19 scala B, piano R, interno 16
131	20.02	MB/38	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA74 sito in Cornate D'Adda Via Enrico Fermi,2 scala , piano 2, interno 14
132	20.02	MB/39	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA72 sito in Cornate D'Adda Via Enrico Fermi,2 scala , piano 2, interno 12
133	20.02	MB/40	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA62 sito in Cornate D'Adda Via Enrico Fermi,2 scala , piano R, interno 2
134	20.02	MB/41	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA67 sito in Cornate D'Adda Via Enrico Fermi,2 scala , piano R, interno 7
135	20.02	MB/42	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA755 sito in Usmate Velate Via Anna Frank,8 scala A, piano 2, interno 15
136	20.02	MB/43	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA 765 sito in Usmate Velate Via Asiago,6 scala A, piano 1, interno 4
137	20.02	MB/44	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA4182 sito in Concorezzo Via Antonio don Girotti, 66 scala A, piano 2, interno 12
138	21.02	MB/45	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA5601sito in Lissone Via Dei Ciliegi,3 scala A, piano 1, interno 1
139	21.02	MB/46	Nomina Responsabile di fase esecuzione, Assistente al RUP in fase di esecuzione, Progettista del progetto attuativo, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per l'Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Contratti attuativi di competenza della UOG di Monza Brianza
140	21.02	RAU/11	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 66294 – U.I. 61275 – Comune di Cassano Magnago - Via Confalonieri n. 32 A – piano R - interno 4 - mq. 69.55 – vani 3.
141	21.02	RAU/12	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64629 – U.I. 68111 – Comune di Saronno - Via Sampietro n. 67 - piano 4° - interno 12 - mq. 50,50 – vani 2.
142	26.02		Nomina Responsabile di fase esecuzione, Progettista del progetto attuativo, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione. Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Contratti attuativi di competenza della UOG di Varese
143	26.02	BA/06/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42426 – Busto Arsizio Via Lombardia nr. 23/2 – piano 2° - interno 6 – n. locali 2 + servizi – mq. 37,04
144	26.02	BA/07/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44351 – Busto Arsizio Via Boccaccio nr. 59/Ter – piano T - interno 7 – n. locali 2 + servizi – mq. 52,60
145	26.02	MB/47	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA4185 sito in Concorezzo Via Don Girotti,66 scala A, piano 3, interno 15
146	26.02	MB/48	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA103 sito in Cornate D'Adda Via Dante Alighieri 27 scala, piano R, interno 36
147	26.02	MB/49	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA119 sito in Cornate D'Adda Via Dante Alighieri,27 scala, piano 4, interno 52
148	26.02	MB/50	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA461 sito in Vimercate Via Terraggio Molgora,17 scala C, piano 2, interno 26

149	26.02	RAU/2	Pighi Micaela Orsola - Via Curtatone n. 55 - Gallarate: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. a) e b) - del R.R. 4/2017 e smi - (cod. inquilino 52081).
150	26.02	RAU/3	Brambilla Giovanna - Via Avogadro n. 33 - Saronno: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. e) e g) - del R.R. 4/2017 e smi - (cod. inquilino 37953).
151	26.02	CO/28	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20169 sita in Como, Via Pozzi 12, scala 01, piano 03, interno 17
152	26.02	CO/29	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23501 sita in Rovellasca, Via Mazzini 6, scala 02, piano 01, interno 08
153	26.02	CO/30	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16340 sita in Cantù, Via Grandi 11, scala 03, piano 01, interno 15
154	26.02	CO/31	: Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15617 sita in Albiolo, Via Manzoni 40, scala 02, piano 02, interno 08
155	26.02	CO/32	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20867 sita in Inverigo, Via Piave 2/A, scala 02, piano 02, interno 18
156	26.02	CO/26	Approvazione aggiornamento del Quadro Economico 3/3 conseguente alla concessione del contributo finanziario straordinario approvato da Regione Lombardia con D.g.r. 14 ottobre 2024, n. XII/3205. Completamento dell'intervento di realizzazione di n. 36 alloggi da destinare a servizi abitativi pubblici, oltre alla realizzazione di opere di urbanizzazione costituite da strada di accesso e relative infrastrutture, nel comune di COMO, Via di Vittorio-Via Cecilio - Intervento n. 106
157	26.02	CO/27	Nomina Responsabile di fase esecuzione, Progettista del progetto attuativo, Direttore dei Lavori, Direttore Operativo, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Contratti attuativi di competenza della UOG di Como
158	26.02	RAU/1/25	Assegnazione alloggi S.A.P. inseriti in piano di valorizzazione DGR - DGR XII/2991 del 09/09/2024 in merito alla valorizzazione alternativa degli alloggi S.A.P (L.R. 16/2016 E S.M.I. – art. 28 e art. 31) – alloggi destinati a richiedenti con ISEE compreso tra 10.000 e 16.000 euro.
159	26.02	MB/51	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. VA447 sito in Vimercate Via Terraggio Molgora,17 scala B, piano 1, interno 13
160	26.02	MB/32	Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. . Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. 5° Lotto UOG Monza Brianza.
161	26.02	MB/33	Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. 6° Lotto UOG Monza B.
162	28.02	CO/21	Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio - 3° Lotto UOG Como
163	28.02	CO/33	Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio - 4° Lotto UOG Como
164	03.03	CO/34	Nomina Progettista, Verificatore, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Collaudatore Lavori di manutenzione e riordino alloggi di proprietà dei comuni in provincia di Como
165	03.03.	MB/52	Approvazione protocollo di collaborazione e contratto di comodato gratuito tra ALER e Comune di Monza per l'utilizzo di locali condominiali di proprietà ALER siti in Monza Via Fiume, 14 e Via Zara, 14

166	03.03		Sostituzione del Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023, per i servizi: 1) di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER; 2) di manutenzione delle aree verdi, dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER, da realizzarsi mediante adesione alla convenzione messa a disposizione da ARIA SPA, per la durata di 60 mesi.
167	04.03	RAU/13	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64658 – U.I. 68067 – Comune di Saronno - Via S. Giacomo n. 11 piano 1° interno 16 - mq. 57,05 – vani 2.
168	06.03		Nomina della commissione di valutazione delle domande di assegnazione a enti, associazioni senza scopo di lucro e istituzioni, con finalità statutarie di carattere sociale di n. 4 alloggi soggetti ad auto manutenzione rientranti nel patrimonio dell'azienda e nel programma di valorizzazione alternativa di cui all'art.31 l.r.16/2016 situati nel comune di Limbiate (MB) autorizzato da regione Lombardia con D.G.R. XII/2991 del 09/09/2024 – rif. Avviso pubblico del 04.02.2025
169	06.03	BA/08/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42405 – Busto Arsizio Via Manin nr. 1 – piano T - interno 2 – n. locali 2 + servizi – mq. 43,28
170	06.03	MB/53	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Monza Brianza Lotto 01_RO_MB
171	06.03	MB/54	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Monza Brianza Lotto 02_RO_MB
172	06.03	MB/55	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_ED_MB - UOG Monza Brianza.
173	06.03	MB/56	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. . Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 02_ED_MB - UOG Monza Brianza.
174	06.03	CO/39	Nomina Responsabile di fase esecuzione, Progettista del progetto attuativo, Direttore dei Lavori, Direttore Operativo, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Accordo Quadro Manutenzione Ordinaria opere edili
175	06.03	CO/40	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Como Lotto 01_RO_CO.
176	06.03	CO/41	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Como Lotto 02_RO_CO.
177	06.03	CO/36	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22584 sita in Porlezza, Via ai prati 49/B, scala 01, piano T, interno 13
178	06.03	CO/37	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21407 sita in Lomazzo, Viale Somaini 50, scala 01, piano 02, interno 06
179	06.03	CO/38	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17630 sita in Como, Via Sanzio 19, scala 02, piano 01, interno 01
180	06.03		Adesione alla convenzione CONSIP denominata "Convenzione per l'affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, Ed. 22 ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – ID SIGEF 2773" in luogo dell'adesione alla "Convenzione per l'affidamento della fornitura di energia elettrica e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo

			58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 – edizione 21 – id 2638” - Lotto 1: Sede di Varese (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) - Lotto 2 UOG di Como (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) - Lotto 3 UOG di Monza Brianza (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà dei comuni in gestione) - Lotto 4 UOG di Busto Arsizio (immobili di proprietà ALER e immobili di proprietà del comune in gestione)
181	06.03		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell’Accordo Quadro ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_ED_VA - UOG Varese.
182	06.03		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell’Accordo Quadro ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 02_ED_VA - UOG Varese.
183	06.03	BA/04	Assegnazione del contratto attuativo per l’esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Busto Arsizio Lotto BA_01.
184	06.03	BA/03	Nomina Responsabile di fase esecuzione, Progettista del progetto attuativo, Direttore dei Lavori, Direttore Operativo, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell’art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Contratti attuativi di competenza della UOG di Busto Arsizio
185	11.03	CO/35	Aggiudicazione definitiva della procedura n.13/2024 relativa all'affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel ripristino conservativo dei balconi con rialzo dei parapetti e muro di cinta, ripristino persiane e ripristini vari negli edifici di proprietà ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio siti in Como Via Anzani 34 A-B
186	11.03	CO/42	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16242 sita in Canzo, Via Plinio il Vecchio 5/C, scala 02, piano T, interno 08
187	11.03	CO/43	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20137 sita in Como, Via Prestino 2/A, scala 02, piano 03, interno 05
188	11.03	CO/44	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22941 sita in Tavernerio, Via Manzoni 28, scala 01, piano 01, interno 01
189	11.03	CO/45	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22601 sito in Figino Serenza, Via Giovanni XXIII 2C, scala 01, piano T, interno 09
190	11.03		Ratifica e Presa d’Atto del Provvedimento n.02 del RUP che autorizza: la modifica contrattuale, ai sensi dell’art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con ampliamento territoriale al Lotto 3 Monza Brianza del servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – Lotto 1 Varese
191	11.03		Approvazione progetto e autorizzazione all’avvio della procedura di affidamento diretto per le prestazioni professionali relative l’incarico di Direttore operativo delle strutture inerente agli interventi PINQUA in Comune di Monza “Rigenerazione Urbana nell’area in via Bramante da Urbino Quartiere San Donato, nell’ambito delle opere: Lotto 1 - ID 122 Procedura N.09/2023 Lavori di esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino

			<p>Quartiere San Donato.</p> <p>Lotto 2 - ID 122 Procedura N.10/2023 Lavori e servizi di progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, Cascina Maino sita in via Rigamonti cv.9 – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 ( da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato.</p> <p>Finanziamento: Progetto PINQuA Comune di Monza – Bando del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’Abitare – Decreto 16/09/2020 n.395 – ID222 Intervento di rigenerazione urbana in area di via Bramante da Urbino – Quartiere San Donato – Piano Nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5C2 Componente C2 Investimento 2.3.</p>
192	12.03		Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, manutenzione straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizi per l’esercizio degli impianti per il riscaldamento, la produzione di acqua sanitaria, le linee di distribuzione e corpi scaldanti, relativi agli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER nella provincia di Varese, STAGIONE DI RISCALDAMENTO 2022-2024 - Lotto 1 - UOG Varese
193	12.03	MB/57	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 1801 VA62129 sita in Muggiò, Via Ciro Menotti,11, scala A,piano2 interno 5
194	12.03	MB/58	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 62116 VA 5624 sita in Lissone, Via Dei Ciliegi,3 scala B, piano 1, interno 14
195	12.03	RAU/14	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 56526 – U.I. 68740 Comune di Sesto C.de - Via della Ferriera n. 18 A piano T interno 7 mq 46.00 vani 2.
196	12.03	RAU/15	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 60887 – U.I. 60206 – Comune di Arcisate - Via Cavour n. 65 C - piano 3 - interno 24 - mq. 68.87 – vani 3.
197	12.03	BA/05	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'Ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207 /20010 e s.m.i., e del Quadro economico a collaudo relativi ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, manutenzione straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizi per l'esercizio degli impianti per il riscaldamento, la produzione di acqua calda sanitaria", linee di distribuzione dei corpi scaldanti, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti da ALER - stagioni invernali 2022/2023 e 2023/2024 - Lotto 4 Busto Arsizio
198	13.03	CO/46	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16754 sita in Cernobbio, Via Sauro 28, scala 01, piano 03, interno 10
199	13.03	CO/47	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24343 sito in Lurago d'Erba, Via Fermi 43, scala 02, piano 01, interno 07
200	13.03	CO/48	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. LAVORI di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 02 ED CO SUD - UOG Como
201	14.03		Approvazione del progetto esecutivo dell’appalto integrato, comprensivo di variante n. 1, ed approvazione del Q.T.E. n.2/bis relativa alle opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato
202		MB/59	Nomina Responsabile di fase esecuzione, Assistente al RUP in fase di esecuzione, Progettista del progetto attuativo, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, per l’ Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell’art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché’ per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Contratti attuativi di competenza della UOG di Monza Brianza

203	14.03	RAU 4/C	cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. f) - del R.R. 4/2017 e smi – in Varese
204	17.03		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore di dipendente - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025
205	19.03		Ratifica assegnazione a Fondazione di n. 4 alloggi soggetti ad auto manutenzione inseriti nel programma di valorizzazione alternativa di cui all'art.31 l.r.16/2016 situati nel comune di Limbiate (MB) autorizzato da Regione Lombardia con D.G.R. XII/2991 del 09/09/2024
206	19.03	CO/49	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23150 sita in Como, Via Bonomelli 5, scala 01, piano 04, interno 10
207	19.03	CO/50	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19646 sita in Erba, Via Verga 36, scala 02, piano 02, interno 09
208	19.03	CO/51	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17717 sita in Bregnano, Via Volta 2, scala 01, piano 01, interno 09
209	19.03	CO/52	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20513 sita in Cucciago, Via Michelbecco 15, scala 01, piano 01, interno 03
210	19.03	RAU/16	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65630 – U.I. 64603 Comune di Germignaga - Via Puccini n. 11 - piano 4° - interno 10 - mq. 75,25 – vani 3.
211	19.03		Nomina Responsabile di fase esecuzione, Progettista dei progetti attuativi, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Contratti attuativi di competenza della UOG di Varese
212	19.03		Nomina di Responsabile unico del progetto (RUP), Responsabile di Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione, Collaboratore del RUP per la fase di progettazione, Progettista del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'Accordo Quadro e Collaboratore al progetto, Progettista dei progetti esecutivi attuativi, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dell'accordo quadro e dei progetti attuativi, Verificatori del progetto dell'Accordo Quadro, referenti per la verifica e predisposizione dei documenti di gara, per l'Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e Busto Arsizio per gli anni 2025/2028
213	19.03		Nomina di Responsabile unico del progetto (RUP), Responsabile di Procedimento per le fasi di affidamento ed esecuzione, Collaboratore del RUP per la fase di progettazione, Progettista del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'Accordo Quadro e Progettista dei progetti esecutivi attuativi, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione dell'accordo quadro e dei progetti attuativi, Verificatori del progetto dell'Accordo Quadro, referenti per la verifica e predisposizione dei documenti di gara, per l'Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e Busto Arsizio per gli anni 2025/2028
214	19.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023. Servizio di comunicazione territoriale sui quotidiani locali afferenti le aree di Varese e Busto, Como e Monza Brianza.
215	19.03	MB/60	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 63271 VA 253 sita in Vimercate, Via Carlo Galbussera,10 scala C, piano 1, interno 21
216	19.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per l'acquisto di veicolo Iveco Daily 35S14 V H2 4100 LD allestito "Uso Ufficio" necessario per l'avvio del progetto PR FSE+ 2021 – 2027, c.d. "K1 L1"
217	20.03	CO/53	Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Como.

218	20.03	CO/54	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. lotto: 01 ED CO Nord - UOG Como
219	20.03		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Collaudo Tecnico Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., e del Quadro Economico finale a collaudo relativi ai lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento, manutenzione straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizi per l'esercizio degli impianti per il riscaldamento, la produzione di acqua sanitaria, le linee di distribuzione e corpi scaldanti, relativi agli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER nella provincia di Varese, Stagione Riscaldamento 2022-2024 - Lotto 1 UOG Varese
220	20.03		Approvazione progetto per il servizio per la fornitura di un veicolo Mod. Iveco Daily 35S14 V H2 4100 LD allestito "Uso Ufficio" necessario per l'avvio del progetto PR FSE+ 2021 – 2027, c.d. "K1 L1"
221	20.03		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga accordo di trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 75,00% dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza.
222	20.03		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga accordo di trasformazione rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 80,00% dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza.
223	20.03		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 80,56% dipendente in servizio presso la UOG di Busto Arsizio
224	20.03		Nomina collaudatore tecnico amministrativo per l'Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori Edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio
225	20.03		Autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento per la costituzione della terna di collaudo costituita da n. 1 collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera, n. 1 collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera ed esperto BIM, n.1 collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera per gli interventi PINQUA in Comune di Monza "Rigenerazione Urbana nell'area in via Bramante da Urbino Quartiere San Donato, nell'ambito delle opere: LOTTO 1 - ID 122 Procedura N.09/2023 Lavori di esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato. LOTTO 2 - ID 122 Procedura N.10/2023 Lavori e servizi di progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, Cascina Maino sita in via Rigamonti cv.9 – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villorosi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 ( da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato
226	24.03		Quantificazione e liquidazione indennità sostitutiva relativa a giorni di ferie non godute eccedenti le quattro settimane di cui all'art. 14 c. 5 del CCNL Federcasa-Federmanager
227	24.03		Proposta di assunzione a tempo pieno e indeterminato mediante scorrimento graduatoria di un impiegato amministrativo con inquadramento contrattuale in Area B Livello B3 presso ALER Varese – Area Utenza – Settore Morosità.
228	24.03	CO/055	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA 16287 sita in Cantù, Via Spluga 51/A, scala 03, piano 01, interno 38
229	24.03	CO/056	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24608 sita in Mariano Comense, Via S. Biagio 27/A, scala 01, piano 01, interno 01
230	24.03	CO/057	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA20169 sita in Como, Via Pozzi 12, scala 01, piano 03, interno 17

231	24.03		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento del Servizio di comunicazione sui principali quotidiani locali.
232	24.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio di assistenza giuridica stragiudiziale e supporto legale specialistico in relazione alle attività contrattuali dell'Azienda
233	24.03		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio di supporto giuridico al RUP per la valutazione di proposte di partenariato pubblico privato (PPP) finalizzate alla riqualificazione del patrimonio immobiliare dell'Azienda, nonché l'assistenza all'elaborazione degli atti di gara e al seggio di gara nelle procedure di aggiudicazione dei contratti, nell'ambito dei fondi dell'Investimento 17 della Missione 7 del capitolo REPowerEU del PNRR
234	25.03		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_ED_VA_NORD - UOG Varese
235	25.03		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio Lotto: 02_ED_VA_SUD - UOG Varese
236	26.03	RAU/17	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64583 – U.I 66526 – Comune di Origgio - Via Ai Ronchi n. 31 – piano 1 - interno 6 - mq. 81.62 – vani 4.
237	26.03	RAU/18	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65766 – U.I 60386 – Comune di Besozzo - Via Pergolesi n. 28 - piano 1° - interno 3 - mq. 44,90 – vani 1.
238	26.03		Nomina Direttore Lavori. Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Contratti attuativi di competenza della UOG di Varese
239	26.03	CO/058	Approvazione progetto esecutivo e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento dei Lavori di sistemazione e messa in sicurezza area ex "Tintoria Lombarda" in Como via Castellini
240	26.03	CO/060	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_ED_CO_NORD - UOG Como.
241	26.03	CO/061	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 02_ED_CO_SUD - UOG Como.
242	26.03	CO/062	Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di adesione alla convenzione ARIA denominata "ARIA_2023_002/L0001 – Fornitura di arredi per uffici e servizi connessi" per la fornitura di nuovo mobilio per gli uffici della UOG di Como
243	26.03		Avvio procedura di selezione mediante mobilità interaziendale per la ricerca di un impiegato amministrativo da collocare presso la Sede di Varese, inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 - Area Utente ai sensi del vigente CCNL Federcasa
244	26.03	CO/059	Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Como
245	26.03	BA/06	Nomina Direttore Operativo. Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione, adeguamento e trasformazione con abbattimento bb.aa. degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati negli

			stabili di proprietà in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio
246	27.03		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento del Servizio di assistenza giuridica stragiudiziale e supporto legale specialistico in relazione alle attività contrattuali dell'Azienda.
247	27.03		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_IM_VA_NORD - UOG Varese
248	27.03		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: 02_IM_VA_SUD - UOG Varese.
249	27.03	CO/64	Provvedimento di rilascio per occupazione senza titolo ai sensi dell'art. 23 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 24500 di proprietà ALER sita in Lurago d'Erba, Via Fermi n. 37, scala 11, piano 01, interno 71 – cod. contratto 22286 (con box U.I. 24305)
250	27.03	MB/61	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_ED_MB_NORD - UOG Monza Brianza.
251	27.03	MB/62	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio Lotto: 02_ED_MB_SUD - UOG Monza Brianza.
252	28.03	CO/063	Approvazione progetto e autorizzazione di avvio della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art 50, comma 1 lett b) del D. Lgs 36/2023, del "Servizio di Ingegneria per lo svolgimento di alcune pratiche edilizie specialistiche per l'aggiornamento del progetto esecutivo esistente e direzione lavori delle opere strutturali, di rilievi plano altimetrico, frazionamenti, tipo mappale definizione di confini e accatastamento con il programma DOCFA delle unità abitative, attestati di prestazione energetica ai sensi DDUO n.18546 del 18.12.2019 relativamente ai lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n.36 alloggi da destinare a SAP oltre alla realizzazione di opere di urbanizzazione costituite da strada di accesso e relative infrastrutture, nel comune di Como, Via Di Vittorio-Via Cecilio"
253	28.03	RAU/19	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64581 – U.I. 69798 – Comune di Uboldo - Via Don Livio Tamborini n. 13 - piano 1° - interno 7 - mq. 57,57 – vani 2.
254	01.04	RAU/5c	cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. b) - del R.R. 4/2017 e smi - Gallarate
255	01.04	BA/9A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44833 – Busto A. Via Di Vittorio nr. 2/Bis – piano 1° - interno 15 – n. locali 4 + servizi – mq. 107,68
256	01.04		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento diretto per il servizio di direttore operativo delle strutture inerente agli interventi Pinqua in comune di Monza relativo a "rigenerazione urbana nell'area in via Bramante da Urbino quartiere San Donato, nell'ambito delle opere: -Lotto 1 ID 122 Procedura N.09/2023 lavori esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X" LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato; -Lotto 2 ID 122 Procedura N.10/2023 lavori e servizi di progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire efficientamento energetico dei fabbricati,

			di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, Cascina Maino sita in via Rigamonti cv.9- riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento- Fase 2 ( da realizzare a seguito di completamento appalto 1 - Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato.
257	01.04	BA/08	Approvazione contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché' per il servizio di reperibilità, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_ED_BA - UOG Busto Arsizio.
258	02.04	CO/65	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16991 sita in Como, Via Anzani 34/B, scala 01, piano 03, interno 10
259	02.04	CO/66	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16740 sita in Cernobbio, Via Isonzo 5, scala 01, piano 01, interno 05
260	02.04	BA/10	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44233 – Busto A. Via Lamarmora nr. 18/C – piano 2° - interno 3 – n. locali 3 + servizi – mq. 60,75
261	02.04		Attivazione progetti di tirocinio extracurricolare per attività amministrative di supporto al personale in servizio presso l'Area Utenza e l'Area Amministrativa della UOG di Como
262	02.04	MB/63	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_IM_MB_NORD - UOG Monza Brianza
263	02.04	MB/64	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. . Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: 02_IM_MB_SUD - UOG Monza Brianza
264	02.04		Attivazione procedura di selezione pubblica per l'assunzione a tempo pieno e determinato per la ricerca due profili professionali di "Community Manager" da collocare presso l'Ufficio Servizi Sociali Integrati, rispettivamente assegnati per la Sede di Varese e l'UOG di Monza Brianza con inquadramento contrattuale in Area A Livello A3 ai sensi del vigente CCNL Federcasa
265	02.04		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di pulizia scale, parti comuni, resa e rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
266	03.04		Aggiudicazione definitiva della procedura relativa al servizio di comunicazione sui principali quotidiani locali.
267	03.04		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_IM_VA_NORD - UOG Varese
268	03.04		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: 02_IM_VA_SUD - UOG Varese
269	08.04		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento per la fornitura di veicolo mod. Iveco Daily 35S14 V 4100 LD allestito ad uso ufficio mobile
270	08.04	RAU/20	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64591 – U.I

			60959 – Comune di Caronno Pertusella - Via Kennedy n. 385 – piano T - interno 3 - mq. 45.00 – vani 2
271	08.04	CO/67	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18197 sita in Cantù, Via Grandi 7, scala 01, piano 03, interno 06
272	08.04	CO/68	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23585 sita in Rovellasca, Via Cavallotti 58, scala 01, piano misto 1°-2°, interno 04
273	08.04	CO/69	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22190 sita in Lurate Caccivio, Via B. Croce 12, scala 03, piano 02, interno 13
274	08.04	CO/70	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23393 sita in Rovellasca, Via Cavour 18, scala 01, piano 03, interno 10
275	08.04	CO/71	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16343 sita in Cantù, Via Grandi 11, scala 03, piano 02, interno 18
276	08.04		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del Servizio di Escomio e Tutela del Patrimonio consistenti nella rimozione con smaltimento di mobilia e/o masserizie, oltre a interventi di tutela del patrimonio dalle varie unità immobiliari di proprietà o in gestione alle rispettive UOG dell'ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Lotto 1 Varese
277	08.04		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del Servizio di Escomio e Tutela del Patrimonio consistenti nella rimozione con smaltimento di mobilia e/o masserizie, oltre a interventi di tutela del patrimonio dalle varie unità immobiliari di proprietà o in gestione alle rispettive UOG dell'ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Lotto 2 Como
278	08.04		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del Servizio di Escomio e Tutela del Patrimonio consistenti nella rimozione con smaltimento di mobilia e/o masserizie, oltre a interventi di tutela del patrimonio dalle varie unità immobiliari di proprietà o in gestione alle rispettive UOG dell'ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Lotto 3 Monza Brianza
279	08.04		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del Servizio di Escomio e Tutela del Patrimonio consistenti nella rimozione con smaltimento di mobilia e/o masserizie, oltre a interventi di tutela del patrimonio dalle varie unità immobiliari di proprietà o in gestione alle rispettive UOG dell'ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio. Lotto 4 Busto Arsizio
280	08.04	CO/73	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_IM_CO_NORD - UOG Como
281	08.04	CO/72	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 02_IM_CO_SUD - UOG Como
282	08.04	CO/74	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23247 sita in Villa Guardia, Via Favero 1, scala 02, piano T, interno 01
283	08.04	CO/75	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17659 sita in Como, Via Tettamanti 25, scala 06, piano 04, interno 11
284	08.04		Nomina Commissioni di Valutazione per le seguenti selezioni pubbliche per la ricerca di personale da collocare presso la UOG di Monza Brianza, Via Baradello n. 6 Monza – inquadramento contrattuale Area B Livello B1 CCNL Federcasa: n. 1 impiegato amministrativo da collocare presso l'Area Patrimonio – Settore Condomini; n. 1 impiegato tecnico da collocare presso l'Area Tecnica
285	08.04		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 – Affidamento del servizio consulenza legale in materia giuslavoristica
286	09.04	CO/76	Nomina Direttore Operativo. Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione, adeguamento e trasformazione con abbattimento bb.aa. degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati negli stabili di proprietà in provincia di Varese, di Como, di Monza Brianza e nel comune di Busto Arsizio.
287	09.04		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023

			Servizio di verifiche periodiche ed eventuali verifiche straordinarie ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 162/99 e ss.mm.ii. degli impianti elevatori installati nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
288	10.04		Nomina Commissione di Valutazione relativa alla selezione pubblica per la ricerca di personale di un profilo professionale altamente qualificata da collocare presso l'Area Tecnica della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri Livello Q2 del CCNL Federcasa.
289	10.04	MB/65	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_IM_MB_Nord - UOG Monza Brianza
290	10.04	MB/66	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 02_IM_MB_Sud - UOG Monza Brianza
291	10.04	CO/77	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO: 01_IM_CO_NORD - UOG Como
292	10.04	CO/78	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO: 02_IM_CO_SUD - UOG Como
293	10.04	CO/79	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24965 sita in Rovellasca, Via Cavallotti 66, scala 01, piano T, interno 03
294	11.04	RAU/21	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64582 – U.I. 66509 – Comune di Origgio – Via G. Matteotti n. 8 – piano R - interno 1 - mq. 71.36 – vani 3.
295	11.04		Approvazione del progetto esecutivo in qualità di soggetto attuatore, dell'appalto integrato, comprensivo di variante n. 1, ed approvazione del Q.T.E. n.2/bis relativa alle opere di efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, sita in via Rigamonti – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 (da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato
296	14.04		Affidamento incarico di progettazione del servizio, Direttore Esecuzione del Contratto - Direttore Operativo - Unità di verifica del progetto . Servizio di verifiche periodiche ed eventuali verifiche straordinarie ai sensi degli artt. 13 e 14 del d.p.r. 162/99 e ss.mm.ii. degli impianti elevatori installati nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio anno 2025-2027
297	14.04		Approvazione progetto e avvio della procedura per l'affidamento diretto delle prestazioni relative alla pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como- Monza Brianza- Busto Arsizio.
298	15.04		Nomina dei Direttori dell'esecuzione per l'affidamento diretto delle prestazioni relative alla pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como - Monza Brianza - Busto Arsizio. Lotto 1: UOG Monza Brianza - Lotto 2 UOG di Busto Arsizio e di Varese - Lotto 3 UOG di Como
299	15.04		Concessione acconto T.F.R. a dipendente in servizio presso la Sede di Varese
300	15.04	BA/07	Approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione per la progettazione e l'affidamento dei lavori di adeguamento della centrale termica presso i fabbricati di proprietà ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio UOG di Busto Arsizio di via Azimonti 32-40-Rossini 111

301	15.04	BA/11A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43147 – Busto Arsizio - Via Lodi n.19/A – piano 2° - interno 9 – n. locali 3 + servizi – mq. 71,70
302	15.04		Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione per Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e Busto Arsizio Accordo Quadro edile per gli anni 2025/2028 UOG Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
303	16.04		Ratifica asta pubblica Bando n.01/2025 ed approvazione aggiudicazione per la vendita di n. 1 unità immobiliare ad uso diverso sita in Como - Via Italia Libera 13.
304	17.04	CO/080	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20931 sita in Mariano Comense, Via S. Ambrogio 48/A, scala 01, piano 02, interno 03
305	17.04	CO/081	Provvedimento di rilascio per occupazione senza titolo ai sensi dell'art. 23 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 18726 di proprietà ALER sita in Como, Via Di Vittorio n. 1, scala 04, piano 04, interno 71
306	17.04	CO/082	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22909 sita in Novedrate, Via Canturina 6/A, scala 02, piano 01, interno 16
307	17.04	CO/083	Decadenza dall'assegnazione ai sensi dell'art. 25 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 15838 di proprietà ALER sita in Cantù, Via Grandi n. 11, scala 01, piano 03, interno 06
308	17.04	MB/67	Chiusura procedimento di decadenza alloggio di proprietà ALER sito in Agrate Brianza (MB), Via San Francesco, 49, interno 52, piano 3°
309	17.04	BA/08	Assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_ED_BA - UOG Busto Arsizio.
310	18.04		Avvio procedura di selezione mediante mobilità interaziendale per la ricerca di un impiegato amministrativo da collocare presso la Sede di Varese, inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 – Area Direzione Generale – Ufficio Segreteria ai sensi del vigente CCNL Federcasa.
311	18.04		Approvazione progetto esecutivo e proposta di avvio della procedura di affidamento Servizio di verifiche periodiche ed eventuali verifiche straordinarie ai sensi degli artt. 13 e 14 del d.p.r. 162/99 e ss.mm.ii. degli impianti elevatori installati nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
312	18.04		Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo per l'Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio – 7 Lotti - Lotto 3 Como - Lotto 4 Como Erba/Cantù
313	18.04		Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo per l'Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento da idraulico e da elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio – 7 Lotti. Lotto 3 Como - Lotto 4 Erba/Cantù
314	18.04	CO/084	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17745 sita in Cantù, Via Petrarca 13, scala 01, piano 04, interno
315	18.04	BA/9	Approvazione progetto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. LAVORI di manutenzione ordinaria, pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_IMD_BA - UOG Busto Arsizio
316	24.04		Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo per l'Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento da idraulico e da elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio – 7 Lotti. Lotto 5 Monza Nord

			Lotto 6 Monza Sud
317	29.04		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento del Servizio di supporto giuridico al RUP per la valutazione di una o più proposte di partenariato pubblico privato per l'esecuzione di lavori di riqualificazione del patrimonio immobiliare di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante i fondi dell'Investimento 17 della Missione 7 del capitolo REPowerEU del PNRR destinati all'Edilizia residenziale pubblica e per l'assistenza all'elaborazione degli atti di gara e all'attività del seggio di gara nelle procedure di aggiudicazione dei relativi contratti.
318	06.05		Approvazione del progetto di servizio per l'affidamento diretto relativo alla manutenzione e assistenza dei programmi/apparecchiature per la gestione del personale per il triennio 2025-2027
319	06.05		Approvazione del progetto di servizio per l'affidamento diretto relativo all'acquisto delle licenze d'uso riferite alla gestione della formazione aziendale e della sorveglianza sanitaria
320	06.05	BA/11	Assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: 01_IM_BA - UOG Busto Arsizio
321	06.05	BA/12	Approvazione del progetto esecutivo e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento per i lavori di manutenzione straordinaria relativo alla riqualificazione e adeguamento normativo degli impianti centralizzati di produzione calore a servizio dei fabbricati di via Rossini 111-Azzimonti 32-34-36-38-40 – Busto A.
322	06.05	BA/13	Aggiornamento del canone di locazione unità immobiliare diversa da abitazione in q.re S. Anna di Busto Arsizio
323	06.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento delle prestazioni relative alla pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como- Monza Brianza- Busto Arsizio. Lotto 2 UOG Busto Arsizio e UOG Varese.
324	06.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento delle prestazioni relative alla pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como- Monza Brianza- Busto Arsizio. Lotto 3 UOG Como.
325	06.05		Avviso di selezione pubblica per l'assunzione di n. 1 addetto con profilo professionale di tipo tecnico, a tempo pieno e indeterminato, da destinare all'Area Tecnica della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri, Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa – Esito istruttoria
326	06.05	CO/85	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24772 sita in Porlezza, Via De' Vignazzi 8, scala 01, piano T, interno 03
327	06.05	CO/86	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20700 sita in Fino Mornasco, Via Ferrari 12, scala 01, piano 03, interno 09
328	06.05	CO/87	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15839 sita in Cantù, via Grandi 11, scala 01, piano 03, interno 07
329	06.05	CO/88	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22910 sita in Novedrate, Via Canturina 6/A, scala 02, piano 02, interno 17
330	06.05	CO/89	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17565 sita in Como, Via D'Annunzio 55, scala 01, piano 03, interno 05
331	06.05	CO/90	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18133 sita in Como, Via Prestino 2/A, scala 01, piano 02, interno 03
332	06.05	CO/91	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15437 sita in Appiano Gentile, Via Donizzetti 4, scala 01, piano 01, interno 05
333	06.05	CO/92	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15146 sita in Binago, Via Gramsci 4, scala 03, piano 01, interno 19
334	06.05	CO/93	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16654 sita in Carugo, Via Pascoli 13, scala 01, piano 01, interno 07
335	06.05		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio di assistenza sistemistica ordinaria e assistenza sistemistica per passaggio a PSN

336	06.05		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Fornitura di multifunzioni a noleggio per la sede di Varese, UOG di Como e UOG di Monza B.
337	07.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento per il servizio di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera, per gli interventi PINQuA in comune di Monza "rigenerazione urbana nell'area in via Bramante da Urbino quartiere san donato, nell'ambito delle opere: LOTTO 1 - ID 122 Procedura N.09/2023 Lavori di esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato. LOTTO 2 - ID 122 Procedura N.10/2023 Lavori e servizi di progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, Cascina Maino sita in via Rigamonti cv.9 – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 ( da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato.
338	07.05		Approvazione progetto e proposta di avvio della procedura di affidamento per il servizio di attività di assistenza sistemistica e assistenza per passaggio a PSN
339	07.05		Approvazione progetto e proposta di avvio della procedura di adesione a convenzione Consip denominata "Apparecchiature multifunzione in noleggio 3", per la sede di Varese e le UOG di Como e Monza Brianza
340	07.05		Nomina Commissione di Valutazione relativa alla selezione pubblica per la ricerca di n. 2 profili professionali per l'attività di Community Manager a tempo pieno e determinato da collocare presso l'Ufficio Servizi Sociali Integrati rispettivamente per la sede di Varese e l'Unità Organizzativa Gestionale di Monza Brianza – inquadramento contrattuale Area A, Livello A3 - CCNL Federcasa.
341	09.05	MB/68	Nomina di Responsabile unico del progetto (RUP), Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, Progettista, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Verificatori del progetto e referenti per la verifica e predisposizione dei documenti di gara, per i lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Monza Brianza.
342	09.05		Attivazione procedure di selezione pubblica per l'assunzione a tempo pieno e indeterminato per la ricerca di due profili professionali da collocare rispettivamente presso l'Area Utenza e la Segreteria di Direzione della Sede di Varese con inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 - ai sensi del vigente CCNL Federcasa
343	09.05		Esito istruttoria selezioni pubbliche per la ricerca di personale da collocare presso la UOG di Monza Brianza, Via Baradello n. 6 Monza – inquadramento contrattuale Area B Livello B1 CCNL Federcasa: - n. 1 impiegato amministrativo da collocare presso l'Area Patrimonio – Settore Condomini; - n. 1 impiegato tecnico da collocare presso l'Area Tecnica.
344	13.05		Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione per i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere da idraulico, elettrico e affini, negli stabili di proprietà o in gestione dell'Aler, dislocati nelle province di Varese, Como, Monza Brianza e nel comune di Busto Arsizio. Accordo Quadro impianti per gli anni 2025/2028 UOG Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
345	13.05		Aggiudicazione della procedura relativa al Servizio di assistenza giuridica stragiudiziale e supporto legale specialistico in relazione alle attività contrattuali dell'Azienda.
346	13.05	BA/12A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44212 – Busto Arsizio Via Lamarmora nr. 18/F – piano 3° - interno 6 – n. locali 3 + servizi – mq. 60,75
347	13.05	BA/13A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 45011 Busto Arsizio Via Azimonti nr. 17 piano 3° - interno 12 – n. locali 3 + servizi – mq. 87,24

348	13.05	MB/69	Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Monza Brianza.
349	13.05		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione "RSPP" aziendale, come disciplinato dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
350	13.05		Nomina della Commissione per la valutazione delle domande pervenute per l'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a canone moderato, ai sensi della L.R. 16/16 e s.m.i. e r.r. 1/2014 s.m.i. e r.r. 4/17 s.m.i. nei Comuni di Varese e Saronno
351	14.05	CO/094	Aggiudicazione della procedura della procedura relativa all'affidamento per lavori di sistemazione e messa in sicurezza area ex "Tintoria Lombarda" in Como via Castellini, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera (cpv: 45233200-1 - lavori di superficie vari) ovvero conformi al decreto del ministro dell'ambiente della tutela del territorio e del mare in data 11/10/2017 pubblicato nella gazzetta ufficiale n. 259 del 06/11/2017).
352	14.05	CO/095	Provvedimento di rilascio per occupazione senza titolo ai sensi dell'art. 23 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 18722 di proprietà ALER sita in Como, Via Di Vittorio n. 1, scala 04, piano 02, interno 67
353	14.05	CO/096	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17656 sita in Como, Via Tettamanti 25, scala 06, piano 03, interno 08
354	14.05	CO/097	Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del Servizio di Ingegneria per lo svolgimento di alcune pratiche edilizie specialistiche per l'aggiornamento del progetto esecutivo esistente e direzione lavori delle opere strutturali, di rilievi piano altimetrico, frazionamenti, tipo mappale definizione di confini e accatastamento con il programma DOCFA delle unità abitative, attestati di prestazione energetica ai sensi DDUO n.78546 del 18.12.2019 relativamente ai lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n.36 alloggi da destinare a SAP oltre alla realizzazione di opere di urbanizzazione costituite da strada di accesso e relative infrastrutture, nel comune di Como, Via Di Vittorio-Via Cecilio.
355	14.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento per il servizio di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera, per gli interventi PINQuA in comune di Monza "rigenerazione urbana nell'area in via bramante da Urbino Quartiere San Donato, nell'ambito delle opere: LOTTO 1 - ID 122 Procedura N.09/2023 Lavori di esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato. LOTTO 2 - ID 122 Procedura N.10/2023 Lavori e servizi di progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, Cascina Maino sita in via Rigamonti cv.9 – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villorosi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 ( da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato.
356	14.05	MB/70	Chiusura procedimento di decadenza alloggio di proprietà ALER sito in Ronco Briantino (MB), Via San Giuseppe, 7, interno 19, piano 2
357	14.05		Approvazione graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi a canone moderato siti in Comune di Varese e Saronno
358	14.05		Concessione acconto T.F.R. a dipendente in servizio presso la Sede di Varese
359	14.05		Concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG di Varese.
360	14.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento dei Lavori di efficientamento energetico tramite la sostituzione di serramenti ed infissi relativi agli stabili di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio, siti in Monza Via Baradello 6-12.
361	14.05		Approvazione bando di assegnazione in locazione di n. 14 alloggi oggetto di un programma di valorizzazione approvato ai sensi dell'art. 31, comma 4bis L.R. 16/2016 con d.g.r. XII/2991 del

			09/09/2024 situati in Comune di Varese, da destinare a nuclei familiari con ISEE Nazionale compreso tra €. 10.000,00 ed €. 16.000,00.
362	14.05	BA/14A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42599 – Busto Arsizio Via Cellini nr. 15/C – piano 1° - interno 15 – n. locali 3 + servizi – mq. 65,12
363	15.05		Approvazione avviso per la locazione a libero mercato di n. 13 appartamenti ristrutturati siti in Como - Centro Storico, di competenza dell'UOG di Como
364	15.05	RAU/22	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65772 – U.I. 65144 – Comune di Laveno Mombello - Via C. Battisti n. 74 - piano 1° - interno 1 - mq. 45,09 – vani 2
365	15.05	RAU/23	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65628 – U.I. 65683 – Comune di Luino - Via Goldoni n. 2 - piano 1° - interno 3 - mq. 46,00 – vani 2.
366	15.05	RAU/24	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65767 – U.I. 60323 – Comune di Besozzo - Via Pergolesi n. 34 - piano 1° - interno 2 - mq. 96,00 – vani 4.
367	15.05		Esito istruttoria selezione pubblica per la ricerca di n. 2 profili professionali per l'attività di Community Manager a tempo pieno e determinato da collocare presso l'Ufficio Servizi Sociali Integrati rispettivamente per la sede di Varese e l'Unità Organizzativa Gestionale di Monza Brianza – inquadramento contrattuale Area A, Livello A3 - CCNL Federcasa
368	19.05	MB/72	Approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Monza Brianza.
369	19.05	CO/098	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22043 sita in Inverigo, Via Piave 2/B, scala 01, piano Misto T- 01, interno 04
370	19.05	CO/099	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17822 sita in Como, Via Cuzzi 12, scala 01, piano 04, interno 14
371	19.05	CO/100	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19001 sita in Cermenate, Via Turati 50, scala 02, piano 01, interno 07
372	19.05		Intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di fabbricati ERP siti nel Comune di Monza via Baradello n. 6 e n. 12. Finanziamento: Fondo complementare al piano nazionale di ripresa e resilienza: programma "sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del d.l. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla l. 1° luglio 2021 n. 101) - bando per l'individuazione delle proposte di intervento (d.g.r. 11 ottobre 2021 n. xi/5355); Fondi Aler. ID 3361825 - Approvazione Q.E. nr. 3 Bis PNC ID BES 3361825
373	19.05		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore dipendente in servizio presso la UOG di Como - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025.
374	20.05	RAU/25	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64606 – U.I. 60923 – Comune di Caronno Pertusella - Via S. Alessandro n. 520 – piano 3 - interno 07 - mq. 46.00 – vani 2.
375	20.05	RAU/6	Via Pergine n. 59 Varese: cambio alloggio ex art. 22 comma 1 – lett. b) - del R.R. 4/2017 e smi
376	20.05	BA/15A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44550 – Busto Arsizio Via Rossini nr. 69/TER – piano 3° - interno 5 – n. locali 3 + servizi – mq. 65,88
377	20.05		Approvazione graduatoria selezione pubblica per la ricerca di n. 2 profili professionali per l'attività di Community Manager a tempo pieno e determinato da collocare presso l'Ufficio Servizi Sociali Integrati rispettivamente per la sede di Varese e l'Unità Organizzativa Gestionale di Monza Brianza – inquadramento contrattuale Area A, Livello A3 - CCNL Federcasa.
378	20.05	RAU 26	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65748 – U.I. 60325 – Comune di Besozzo - Via Pergolesi n. 34 - piano 2° - interno 4 - mq. 96,00 – vani 4.
379	20.05	RAU 8/C	Scambio consensuale in Gallarate: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. c) - del R.R. 4/2017 e smi

380	23.05	CO/101	Determina a contrarre in procedura aperta. Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Como
381	23.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di attività di assistenza sistemistica per passaggio a PSN.
382	23.05	RAU/27	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64584 – U.I. 66539 – Comune di Origgio – Via Ai Ronchi n 27 – piano 1 - interno 1 - mq. 91.30 – vani 4.
383	23.05		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per la fornitura di linee mobili con relativi servizi e apparati
384	23.05		Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_RO_VA - UOG Varese
385	23.05	BA/16A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43481 – Busto Arsizio Via Cattaro nr. 7 piano T interno 2 – n. locali 3 + servizi – mq. 70,42
386	26.05	CO/102	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16420 sita in Cantù, Via Spluga 51/B, scala 02, piano 02, interno 24
387	26.05	CO/103	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20169 sita in Como, Via Pozzi 12, scala 01, piano 03, interno 17
388	26.05	CO/104	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19260 sita in Como, Via Rho 4, scala 01, piano 01, interno 01
389	26.05	CO/105	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23553 sita in Rovellasca, Via Garibaldi 15, scala 01, piano T, interno 01
390	26.05	CO/106	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento per il riordino degli alloggi sfitti, da effettuarsi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Varese – Como - Monza-Busto Arsizio. Lotto 2 Como
391	26.05		Approvazione progetto e di avvio della procedura di affidamento per la fornitura di linee mobili con relativi servizi e apparati
392	27.05		Ratifica e Presa d'Atto della cessione del ramo d'azienda di società afferente all'intervento di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Monza, Via Baradello 6-12
393	27.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'acquisto delle licenze d'uso riferite alla gestione della formazione aziendale e della sorveglianza sanitaria
394	27.05		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di manutenzione e assistenza dei programmi/apparecchiature per la gestione del personale per il triennio 2025-2027
395	27.05	RAU/7C	Via Roma n. 61 - Castellanza: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – (lett. g) - del R.R. 4/2017 e smi
396	27.05		Aggiudicazione della procedura relativa al Servizio di supporto giuridico al RUP per la valutazione di una o più proposte di partenariato pubblico privato per l'esecuzione di lavori di riqualificazione del patrimonio immobiliare di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante i fondi dell'Investimento 17 della Missione 7 del capitolo REPowerEU del PNRR destinati all'Edilizia residenziale pubblica e per l'assistenza all'elaborazione degli atti di gara e all'attività del seggio di gara nelle procedure di aggiudicazione dei relativi contratti, come meglio specificato nel progetto di servizio
397	27.05		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese Lotto LT_03_RO_VA.
398	27.05	RAU 28	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65768 – U.I. 60465 – Comune di Biandronno - Via Trento n. 19 A - piano 1° - interno 2 - mq. 94,00 vani 4.
399	27.05		Art. 20 C.C.N.L. Federcasa – Proroga accordo di trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 69,44% a dipendente in servizio presso la UOG Como
400	27.05		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Concessione ulteriore riduzione rapporto di lavoro a tempo parziale dall'80,00% al 70%,00 a dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza

401	29.05	CO/107	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16240 sita in Canzo, Via Tommaso Grossi 6A, scala 02, piano 02, interno 04
402	29.05	CO/108	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16099 sita in Carugo, Via A. Moro 10, scala 01, piano 01, interno 01
403	29.05	CO/109	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24509 sita in Lurago D'Erba, Via E. Fermi 39, scala 12, piano 03, interno 05
404	29.05	CO/110	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17411 sita in Como, Via Cuzzi, scala 01, piano 03, interno 09
405	29.05	BA/17/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 41013 – Busto A. Via Rovato nr. 4/B – piano 1 - interno 43 – n. locali 2 + servizi – mq. 34,22
406	29.05	BA/18/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43613 – Busto A. Via Magenta nr. 16/C – piano 3 - interno 14 – n. locali 2 + servizi – mq. 44,75
407	29.05		Approvazione graduatoria selezione pubblica per l'assunzione di n. 1 addetto con profilo professionale di tipo tecnico, a tempo pieno e indeterminato, da destinare all'Area Tecnica della Sede di Varese con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri, Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa.
408	03.06		Approvazione graduatoria selezione pubblica per l'assunzione di n. 1 addetto con profilo professionale di tipo tecnico, a tempo pieno e indeterminato, da destinare all'Area Tecnica della UOG di Monza Brianza – inquadramento contrattuale Area B Livello B1 CCNL Federcasa
409	03.06		Approvazione graduatoria selezione pubblica per l'assunzione di n. 1 addetto con profilo professionale di tipo amministrativo, a tempo pieno e indeterminato, da destinare all'Area Patrimonio/gestione Condomini della UOG di Monza Brianza – inquadramento contrattuale Area B Livello B1 CCNL Federcasa
410	03.06	CO/111	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17814 sita in Como, Via Cuzzi 12, scala 01, piano 02, interno 06
411	05.06		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento delle Prestazioni relative alla pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como- Monza Brianza- Busto Arsizio. Lotto 1 UOG Monza e Brianza
412	05.06	MB/73	Decadenza dall'assegnazione ex Regolamento Regionale n. 4/2017, art. 25, comma 1, lettera c), per abbandono e cessione alloggio a terzi. Alloggio di proprietà ALER Cod. U.I. VA762 sito in Usmate Velate, Via Asiago, 6, piano R, interno 1
413	05.06	CO/112	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17487 sita in Como, Via Tettamanti 15, scala 01, piano 04, interno 11
414	05.06	CO/113	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22095 sita in Figino Serenza, Via XXV Aprile 18, scala 02, piano 03, interno 11
415	09.06		Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo relativo ai lavori Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori Edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio, competenza Lotto 2 zona Sud UOG Varese
416	09.06	CO/114	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17044 sita in Cermenate, Via Turati 52/54, scala 01, piano 01, interno 02
417	09.06	CO/115	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19261 sita in Como, Via Rho 4, scala 01, piano 01, interno 02
418	09.06	CO/116	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18641 sita in Como, Via M. Buonarroti 8, scala 01, piano 03, interno 06
419	09.06	BA/19A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42392 – Busto Arsizio Via Manin nr. 3 – piano 1° - interno 20 – n. locali 2 + servizi – mq. 55,26
420	09.06		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 – adesione convenzione Consip per la fornitura di carte carburanti per il parco macchine Aziendale.
421	09.06		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 80,56% a dipendente in servizio presso l'Area Utenza – settore morosità dell'UOG di Busto Arsizio.

422	09.06		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa –Proroga trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 70,00% a dipendente in servizio presso l’Area Amministrativa – settore ripartizioni dell’UOG di Busto Arsizio
423	09.06		Proposta di assunzione a tempo pieno e indeterminato a seguito selezione pubblica per la copertura di due posizioni con inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 ai sensi del vigente CCNL Federcasa rispettivamente presso l’Area Tecnica e l’Area Patrimonio della UOG di Monza Brianza
424	09.06		Concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG di Monza.
425	10.06		Esito colloqui per la selezione di n. 02 candidati e proposta di attivazione di progetti di tirocinio extracurricolare per attività amministrative di supporto al personale in servizio da collocare rispettivamente presso l’Area Utenza – settore Anagrafe e l’Area Amministrativa – Settore Ripartizioni della UOG di Como
426	10.06		Proposta di assunzione a tempo pieno e determinato di un impiegato amministrativo in qualità di Community Manager con inquadramento contrattuale in Area A Livello A3 del vigente CCNL Federcasa presso l’ufficio Servizi Sociali Integrati Sede di Varese
427	10.06		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 Adesione Convenzione Consip denominata “PC Desktop, Workstation e Monitor 4” – Lotto 1 per fornitura di PC Ultracompati e Monitor nonché estensione garanzia per ulteriori 24 mesi
428	12.06	RAU/29	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64592 – U.I. 60996 – Comune di Caronno Pertusella - Via Silvio Pellico n. 703 – piano 1 - interno 13 - mq. 70.50 – vani 3.
429	12.06		Approvazione progetto di servizio “Ampliamento dotazione informatica (PC Ultracompati)” e autorizzazione all’avvio della procedura di adesione alla convenzione Consip denominata “PC Desktop, Workstation e Monitor 4” – Lotto 1 per fornitura PC Ultracompati e Monitor nonché estensione garanzia per ulteriori 24 mesi
430	12.06		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. art 28 allegato II.14 del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Varese, Lotto 01_RO_VA.
431	12.06	CO/117	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17635 sita in Como, Via R. Sanzio 19, scala 02, piano 03, interno 06
432	12.06	CO/118	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23258 sita in Villa Guardia, Via Faverio 1, scala 02, piano 01, interno 03
433	12.06	CO/119	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22983 sita in Villa Guardia, Via Faverio 1, scala 01, piano T, interno 05
434	12.06		Approvazione acquisto di un veicolo FIAT modello Nuovo Ducato E6 Combi Flex Floor 35 LH2 2.3 Multijet 16V allestito “Uso Ufficio” necessario per l’avvio del progetto PR FSE+ 2021 – 2027, c.d. “K1 L1”
435	16.06	RAU/30	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67527 – U.I. 72706 – Comune di Varese - Via Gemona n.17 – piano 4 - interno 47 - mq. 77.70 – vani 3
436	16.06	RAU/31	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64607 – U.I. 61010 – Comune di Caronno Pertusella - Via Silvio Pellico n. 703 – piano R - interno 07 - mq. 74 – vani 3.
437	16.06		Nomina Collaudatore. Accordo Quadro con un unico operatore economico per ciascun lotto per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per Riordino Alloggi, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio – 7 Lotti. Lotto 1 Va Nord - Lotto 2 Va Sud - Lotto 3 CO Como - Lotto 4 CO Erba Cantù Lotto 5 MB Nord - Lotto 6 MB Sud - Lotto 7 BA
438	16.06	CO/120	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA22909 sita in Novedrate, Via Canturina 6/A, scala 02, piano 01, interno 16
439	16.06	CO/121	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19060 sita in Como, Via Di Vittorio 19, scala 02, piano 04, interno 28
440	16.06	CO/122	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15846 sita in Cantù, Via Grandi 11, scala 02, piano 01, interno 10

441	16.06	CO/123	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23971 sita in Figino Serenza, Via Mazzini 4/B, scala 02, piano 02, interno 17
442	16.06	CO/124	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19596 sita in Como, Via Prestino 6/A, scala 01, piano 02, interno 03
443	16.06		Ricerca di personale da collocare presso la Sede di Varese Via Monte Rosa n. 21 – inquadramento contrattuale Area B Livello B1 CCNL Federcasa: n. 1 impiegato amministrativo da collocare presso l'Area Utenza – Settore assegnazioni; n. 1 impiegato amministrativo da collocare presso l'Area Direzione Generale - Segreteria
444	17.06	BA/20/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42765 – Busto A. via Tagliamento nr. 8 – piano 1° - interno 1 – n. locali 4 + servizi – mq. 84,28
445	17.06	BA/21/A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42549 – Busto A. via Lombardia nr. 53/B – piano 1° - interno 11 n. locali 3 + servizi – mq. 85,64
446	17.06	BA/14	Aggiudicazione della procedura - Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla riqualificazione impianto centralizzato di produzione calore a servizio dei fabbricati di Via Rossini 111, Azzimonti 32/40 nel comune di Busto Arsizio.
447	17.06		Autorizzazione postazione di lavoro agile - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025.
448	18.06		Premio di risultato anno 2024 – Erogazione saldo al personale dirigente
449	18.06		Premio di risultato anno 2024 – Erogazione saldo al personale dipendente
450	19.06		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 21 (AT21) di Carate Brianza - localizzate nei Comuni di Besana Brianza, Biassono (capofila), Briosco, Carate Brianza, Lissone, Macherio, Renate, Triuggio, Veduggio con Colzano
451	19.06		Aggiudicazione della procedura relativa ai Lavori di demolizione di parte degli edifici rientranti nella disponibilità del Comune di Somma Lombardo e Ferno, a seguito della delocalizzazione degli insediamenti residenziali, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro di Malpensa 2000. – 3 "FASE"
452	19.06	RAU/32	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 66296 – U.I. 61274 – Comune di Cassano Magnago - Via Confalonieri n. 32 A – piano R - interno 3 - mq. 69.55 – vani 3.
453	19.06	CO/125	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21885 sita in Tremezzina, Via Febo Sala 1, scala 01, piano R, interno 03
454	19.06	CO/126	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23785 sita in Como, Via S. Bernardino 69, scala 01, piano 03, interno 13
455	19.06	CO/127	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20190 sita in Como, Via Pozzi 12, scala 01, piano 03, interno 13
456	19.06		Accordo Quadro con più operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del d.lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Aumento economico dell'appalto ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs 36/2023 e relativa approvazione del Q.E. n. 3
457	19.06		Aggiudicazione per la fornitura di linee mobili con relativi servizi e apparati
458	20.06		Approvazione Q.T.E. n.2 BIS PNC Intervento: ID 9 Varese – Q.re Montello – PNC Finanziamento Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" _ P.N.C. - art.1 comma 2, lettera c. di cui alla D.G.R. 11.10.2021 n. XI/5355. Lavori di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di n. 3 fabbricati di cui di cui n.1 tipologia "D" composto da n.8 alloggi, n.1 tipologia "Aa" composto da n.13 alloggi, n.1 tipologia "F5" composto da n. 16 alloggi per complessivi n.37 alloggi di edilizia residenziale pubblica S.A.P. di taglio grande che saranno suddivisi per ottenere n. 66 nuovi alloggi S.A.P. di taglio medio/piccolo da locare a canone sociale in Comune di Varese - in via Montello cv. n.98 via Romans Sur Isere cv. n. 45 via Romans Sur Isere cv. nn. 35-37-39 – Quartiere Montello
459	20.06		Approvazione Q.T.E. n.2 BIS PNC Intervento: ID 241 Varese – Q.re Sangallo Finanziamento Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma

			<p>“Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica” - P.N.C. - art.1 comma 2, lettera c. di cui alla D.G.R. 11/10/2021 n. XI/5355.</p> <p>Lavori di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di n. 4 fabbricati ripetitivi di Tipologia “D” composti da complessivi n. 32 alloggi di edilizia residenziale pubblica – S.A.P. di taglio grande che saranno suddivisi per ottenere n. 68 nuovi alloggi S.A.P. di taglio medio/piccolo da locare a canone sociale in Comune di VARESE in via Sangallo cv. n.23 via Borromini cv. n.8 via Borromini cv. n.10 via Borromini cv. n.27 – Quartiere Sangallo.</p>
460	20.06	CO/128	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16652 sita in Carugo, Via Chiusa 3, scala 01, piano 01, interno 05
461	20.06	CO/129	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23830 sita in Erba, Via Tassera 12, scala 01, piano T, interno 01
462	20.06	CO/130	Approvazione progetto e autorizzazione di avvio della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell’art 50, comma 1 lett b) del D. Lgs. 36/2023, del “Servizio di sanificazione ambienti danneggiati da umidità e muffe a soffitto e pareti in di n. 36 alloggi nel fabbricato da destinarsi a servizi abitativi pubblici in un fabbricato in Como, Via Di Vittorio-Via Cecilio”
463	24.06	RAU/33	Decadenza dall’assegnazione ex art. 25, comma 1, lett. f) del R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i.
464	30.06	CO/134	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24295 sita in Lurago d’Erba, Via E. Fermi 31, scala 08, piano 01, interno 01
465	30.06		<p>Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 02/2025</p> <p>Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l’esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Como.</p>
466	01.07	CO/133	Parziale riorganizzazione Area Utenza e Recupero Crediti UOG di Como
467	01.07		<p>Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo</p> <p>Lavori Accordo Quadro con un unico operatore economico per l’esecuzione dei lavori opera da idraulico elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, Busto Arsizio - Lotto 2 zona sud UOG Varese</p>
468	01.07	CO/131	<p>Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023</p> <p>Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di Como nell’ambito del Programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP ex lege 80/2014 – linea B: recupero di n. 2 alloggi - recupero di n.10 alloggi</p>
469	01.07	CO/132	<p>Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP) di cui all’art. 15 del D.Lgs 36/2023</p> <p>Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione di serramenti esistenti in legno con nuovi in pvc, vetri basso emissivi, tapparelle in alluminio, copri cassonetti in pvc nel fabbricato di proprietà del Comune di Cantù (CO) in via Liguria 21/23/25.</p>
470	01.07		Aggiudicazione della procedura relativa all’affidamento del Servizio di verifiche periodiche ed eventuali verifiche straordinarie ai sensi degli artt. 13 e 14 del d.p.r. 162/99 e ss.mm.ii. degli impianti elevatori installati nei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio.
471	01.07		Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti art 102 del Dlgs. 50/2016 come modificato ed integrato dall’art. 66 del Dlgs. 56/2017, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Varese, Lotto 01 - Varese
472	01.07		Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Collaudo Tecnico Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell’art. 102 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., e del Quadro Economico finale a collaudo relativi ai lavori Accordo Quadro con un unico operatore economico per l’esecuzione dei lavori Edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto A. Lotto 2. UOG Varese
473	01.07	CO/135	Approvazione progetto e avvio dell’affidamento del contratto attuativo dell’Accordo Quadro ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_RO_CO - UOG Como.
474	01.07		Approvazione progetto e avvio dell’affidamento del contratto attuativo dell’Accordo Quadro

			ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_RO_VA - UOG Varese.
475	01.07	BA/22A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44564 – Busto A. Via Rossini nr. 69/BIS – piano 2° - interno 4 – n. locali 3 + servizi – mq. 80,04
476	01.07	BA/23A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43150 – Busto Arsizio Via Lodi nr. 19/A – piano 4° - interno 14 – n. locali 2 + servizi – mq. 43,10
477	01.07		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 1 – UOG Monza Brianza
478	01.07		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 2 – UOG Busto Arsizio - Varese
479	01.07		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di pulizia scale, parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio. Lotto 3 – UOG Como
480	01.07	CO/136	Aggiudicazione del Servizio di sanificazione ambienti danneggiati da umidità e muffe a soffitto e pareti in di n. 36 alloggi nel fabbricato da destinarsi a servizi abitativi pubblici in un fabbricato in Como, Via Di Vittorio - Via Cecilio
481	01.07		Nomina Direttore dei Lavori - Lavori di demolizione di parte degli edifici rientranti nella disponibilità del Comune di Somma Lombardo e Ferno, a seguito della delocalizzazione degli insediamenti residenziali, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro di Malpensa 2000 – 3^ fase
482	01.07	RAU/34	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67166 – U.I. 61575 – Comune di Castellanza - Via Mascagni n. 11 – piano 1- interno 5 - mq. 45,85 – vani 2.
483	02.07		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Mariano Comense (AT54) e localizzate nei Comuni di Lurago d'Erba e Mariano Comense
484	02.07		Approvazione avviso per l'assegnazione di n. 10 alloggi siti nella provincia di Varese di competenza della UOG di Busto Arsizio per Enti ed Istituzioni con finalità statutarie a carattere educativo e formativo
485	03.07	RAU/35	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67533 – U.I. 70209 – Comune di Varese - Via Conca d'Oro n.13 – piano 2 - interno 9 - mq. 54.53 – vani 3.
486	07.07		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Collaudo Tecnico Amministrativo ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., e del Quadro Economico finale a collaudo relativi ai lavori Accordo Quadro con un unico operatore economico per l'esecuzione dei lavori opera da Idraulico ed Elettricista, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio - Lotto 2. UOG Varese
487	07.07	CO/137	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA20191 sita in Como, Via Pozzi 12, scala 01, piano 03, interno 15
488	07.07	CO/138	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA22909 sita in Novedrate, Via Canturina 6/A, scala 02, piano 01, interno 16
489	07.07	CO/139	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19879 sita in Como, Via Di Vittorio 33, scala 01, piano 01, interno 01
490	07.07	CO/140	Nomina Progettista, Verificatore, Direttore dei Lavori / Direttore Operativo, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, Collaudatore. Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di Como nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP ex lege 80/2014 – linea B: recupero di n.2 alloggi, recupero di n.10 alloggi

491	07.07	CO/141	Nomina Progettista, Verificatore, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione; Collaudatore "Intervento di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione di serramenti esistenti in legno con nuovi in pvc, vetri basso emissivi, tapparelle in alluminio, copri cassonetti in pvc nel fabbricato di proprietà del Comune di Cantù (CO) in via Liguria 21/23/25
492	07.07		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 102 d.lgs 50/2016 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e pronto intervento, opere da idraulico nonché il Servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, da effettuarsi negli stabili gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio.
493	07.07		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 21 (AT21) di Carate Brianza - localizzate nei Comuni di Besana Brianza, Biassono (capofila), Briosco, Carate Brianza, Lissone, Macherio, Renate, Triuggio, Veduggio con Colzano
494	08.07		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 76 (AT76) di Seregno (capofila) - localizzate nei Comuni di: Barlassina, Ceriano Laghetto, Cogliate, Giussano, Lazzate, Lentate sul Seveso, Meda, Misinto, Seregno (capofila), Seveso.
495	08.07	CO/142	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Como Lotto LT_03_RO_CO.
496	08.07		Selezioni pubbliche per la ricerca di personale da collocare presso la Sede di Varese Via Monte Rosa n. 21 - inquadramento contrattuale Area B Livello B1 CCNL Federcasa: n. 1 impiegato amministrativo da collocare presso l'Area Utenza - Settore assegnazioni; n. 1 impiegato amministrativo da collocare presso l'Area Direzione Generale - Segreteria. Approvazione graduatoria di ammissione alla selezione a seguito prova preselettiva.
497	09.07		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 84 (A.T. 84) Comune capofila Tradate - localizzate nei Comuni di Tradate (capofila), Castelseprio, Castiglione Olona, Gornate-Olona, Lonate Ceppino, Vedano Olona, Venegono Inferiore, Venegono Superiore
498	10.07	RAU 36	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64656 - U.I. 67956 - Comune di Saronno - Via Toti n. 29 - piano 1 - interno 06 - mq. 54.37 - vani 2.
499	10.07		Applicazione art. 4 lettera B c. 6 e 7 del CCNL Federcasa 2022-2024 - Corresponsione Indennità di Vacanza Contrattuale in relazione al rinnovo contrattuale del triennio 2025-2027
500	10.07	RAU 37	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64585 - U.I. 60863 - Comune di Caronno P.la - Via Pola n. 20 - piano 1 - interno 01 - mq. 72.50 - vani 3.
501	10.07		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese Lotto LT_04_RO_VA.
502	10.07	MB/74	Determina a contrarre in procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023. Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Monza Brianza.
503	10.07	MB/75	Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in Provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_RO_MB - UOG Monza Brianza.
504	14.07	CO/143	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24295 sita in Lurago d'Erba, Via E. Fermi 31, scala 08, piano 01, interno 01
505	14.07	CO/144	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15597 sita in Albavilla, Via Aldo Moro 11, scala 01, piano 02, interno 10

506	14.07	CO/145	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA23785 sita in Como, Via S. Bernardino 69, scala 01, piano 03, interno 13
507	14.07	CO/146	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente in cemento amianto sotto tegole esistenti, con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari - fabbricato di proprietà ALER – Como Via Giovio 3
508	14.07	BA/25	Approvazione del Bando Permanente per la locazione, tramite avviso pubblico, di immobili commerciali in proprietà e presenti sul territorio di competenza della UOG di Busto Arsizio
509	14.07		Nomina della Commissione Giudicatrice per la locazione a libero mercato di n. 13 appartamenti ristrutturati siti in Como – Centro Storico, di competenza della UOG di Como
510	15.07	MB/76	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Monza Brianza Lotto LT_03_RO_MB
511	16.07		Esame e approvazione della Modifica n.1 al Contratto di Convenzione "ARIA_2019_073", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3, comma 2) della Convenzione stessa, così come previsto dall'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, ed assunzione maggior impegno di spesa, per l'esecuzione del Servizio di manutenzione aree a verde dei fabbricati di proprietà e/o gestiti da ALER - Lotto 10
512	16.07		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di VARESE - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 78 (A.T. 78) Comune capofila Sesto Calende - localizzate nei Comuni di Angera, Cadrezzate con Osmate, Comabbio, Ispra, Mercurio, Ranco, Sesto Calende (capofila), Taino, Ternate, Travedona-Monate, Varano Borghi, Vergiate
513	16.07		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di ERBA (AT39) e localizzate nei Comuni di Albavilla ed Erba
514	16.07		Proposta di assunzione n. 1 addetto con profilo professionale di tipo tecnico a tempo pieno e indeterminato da destinare all'Area Tecnica Sede di Varese con inquadramento contrattuale Area Quadri Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa
515	17.07		Approvazione del progetto di servizio per affidamento diretto del servizio di consulenza e assistenza stragiudiziale in materia giuslavoristica
516	17.07		Via Card. Branda Castiglioni, 11 - Castiglione Olona: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. e) - del R.R. 4/2017 e smi
517	17.07		Approvazione graduatoria selezione pubblica per l'assunzione di n. 2 addetti con profilo professionale di tipo amministrativo, a tempo pieno e indeterminato, da destinare rispettivamente all'Area Utenza e alla Segreteria – Direzione Generale della sede di Varese Via Monte Rosa n. 21 – inquadramento contrattuale Area B Livello B1 CCNL Federcasa
518	18.07		Contributo Regionale di Solidarietà 2025 – DGR XII/4635 del 01/07/2025. Nomina del Responsabile del Progetto e nomina Nuclei di Valutazione ai sensi del R.R. del 10 ottobre 2019
519	18.07		Autorizzazione postazione di lavoro agile - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025
520	18.07		Servizio di reperibilità dei dipendenti incaricati per il periodo di chiusura aziendale programmata dall'11/8 al 14/8. Autorizzazione postazione di lavoro agile - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025.
521	21.07		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Proposte di partenariato pubblico privato, PPP, per l'esecuzione di lavori di riqualificazione del patrimonio immobiliare di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante i fondi dell'Investimento 17 della Missione 7 del capitolo REPowerEU del PNRR destinati all'Edilizia residenziale pubblica
522	22.07	CO/147	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19646 sita in Erba, Via Verga 36, scala 02, piano 02, interno 09
523	22.07	CO/148	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18501 sita in Como, Via Isonzo 17/B, scala 01, piano 03, interno 05

524	22.07	CO/149	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17775 sita in Canzo, Via T. Grossi 6C, scala 01, piano 01, interno 02
525	23.07		Valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico in riferimento alla Misura dell'Investimento 17 - Strumento finanziario per l'efficientamento dell'edilizia pubblica, anche residenziale (ERP), e delle abitazioni di famiglie a basso reddito e vulnerabili (Missione 7 - RepowerEu del PNRR) Costituzione Nucleo di valutazione delle proposte di PPP.
526	23.07	CO/150	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18806 sita in Como, Via Cumano 3, scala 01, piano 01, interno 02
527	23.07		Nomina Responsabile del Procedimento, di cui alla Legge 7.08.1990, n. 241 e s.m.i.. Asta pubblica per l'alienazione delle autovetture aziendali.
528	28.07		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 76 (AT76) di Seregno (capofila) - localizzate nei Comuni di: Barlassina, Ceriano Laghetto, Cogliate, Giussano, Lazzate, Lentate sul Seveso, Meda, Misinto, Seregno (capofila), Seveso
529	28.07		Approvazione graduatorie definitive ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Mariano Comense (AT54) e localizzate nei Comuni di Lurago d'Erba e Mariano Comense
530	28.07		Nomina della commissione di valutazione delle domande di assegnazione a Enti ed Istituzioni con finalità statutarie di carattere educativo e formativo, in particolare per gli Istituti Tecnici Superiori (ITS), di n. 10 alloggi rientranti nel patrimonio dell'Azienda di competenza della UOG di Busto Arsizio e nel Programma di Valorizzazione Alternativa di cui all'art. 31 della L.R. 16/2016 ed autorizzato dalla Regione con D.G.R. XII/2991 del 09/09/2024 - Rif. Avviso pubblico del 02.07.2025
531	29.07		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento servizio di collaudatore tecnico amministrativo in corso d'opera ed esperto BIM, per gli interventi Pinqua in comune di Monza "rigenerazione urbana nell'area in via Bramante da Urbino quartiere San Donato, nell'ambito delle opere: LOTTO 1 - ID 122 Lavori di esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato. LOTTO 2 - ID 122 Lavori e servizi di progettazione esecutiva ed esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, Cascina Maino sita in via Rigamonti cv.9 – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 ( da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato
532	29.07	MB/77	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 71775 VA 3320 sita in Macherio, Via Fratelli Cervi,2 scala A, piano 1, interno 3
533	29.07	MB/78	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 71773 VA 3295 sita in Macherio, Via Fratelli Cervi,4 scala B, piano 1, interno 16
534	29.07	MB/79	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 71774 VA 3301 sita in Macherio, Via Fratelli Cervi,4 scala B, piano 2, interno 22
535	29.07		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di consulenza biennale per l'assistenza in materia giuslavoristica.
536	30.07		Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65750– U.I. 62144 – Comune di Cittiglio - Via Provinciale n. 95 - piano 1° - interno 7 - mq. 62.22 – vani 2
537	30.07		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 84 (A.T. 84) Comune capofila TRADATE - localizzate nei Comuni di Tradate (capofila), Castelseprio, Castiglione Olona, Gornate-Olona, Lonate Ceppino, Vedano Olona, Venegono Inferiore, Venegono Superiore.
538	30.07		Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I.

			43653 – Busto A. Via Pontida nr. 2/EST – piano R - interno 22 – n. locali 3 + servizi – mq. 59,95
539	30.07	MB/81	Affidamento del servizio relativo alle prestazioni professionali necessarie per il rinnovo periodico CPI di conformità antincendio – presentazione nuova SCIA VVF nei fabbricati di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio e/o da questa gestiti – sede UOG di Monza Brianza anno 2025. Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 e Assistente al Responsabile Unico del Progetto (RUP)
540	30.07		Proposta di assunzione a tempo pieno e indeterminato a seguito selezione pubblica per la copertura di una posizione con inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 ai sensi del vigente CCNL Federcasa presso l’Ufficio Segreteria – Area Direzione Generale della Sede di Varese. Passaggio di qualifica dipendente in servizio a seguito selezione pubblica indetta per la copertura di una posizione con inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 CCNL Federcasa presso l’Area Utenza della Sede di Varese
541	30.07		Attivazione ulteriore procedura di selezione pubblica per l’assunzione a tempo pieno e determinato per la ricerca un profilo professionale di “Community Manager” da collocare presso l’Ufficio Servizi Sociali Integrati della UOG di Monza Brianza con inquadramento contrattuale in Area A Livello A3 ai sensi del vigente CCNL Federcasa.
542	30.07		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 – Affidamento Fornitura di Centralino Telefonico
543	31.07	CO/151	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 102 comma 2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e del Quadro Economico Finale relativi al servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi negli stabili di proprietà o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il triennio 2022/2025 – Lotto 2 Como
544	31.07		Ratifica assegnazione di n. 10 alloggi rientranti nel patrimonio dell’Azienda di competenza della UOG di Busto Arsizio inseriti nel Programma di Valorizzazione Alternativa di cui all’art. 31 della L.R. 16/2016 ed autorizzato dalla Regione con D.G.R. XII/2991 del 09/09/2024 con destinazione a enti ed istituzioni con finalità statutarie di carattere educativo e formativo, in particolare per gli Istituti Tecnici Superiori (ITS) - rif. Avviso pubblico del 02.07.2025
545	31.07		Concessione proroga modifica orario di lavoro a dipendente in servizio presso la sede di Varese – Area Amministrativa
546			Accordo quadro suddiviso in 7 lotti, con un unico operatore economico per ciascun lotto ai sensi dell’art. 54, comma 3 del D.Lgs. 50/2016, per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio – Lotto 4. Risoluzione del contratto per inadempimento
547	31.07		Approvazione progetto e autorizzazione all’avvio della procedura di affidamento per la Fornitura di Centralino Telefonico
548	31.07		Approvazione avviso per l’assegnazione di n. 4 alloggi siti nella provincia di Como ad enti ed istituzioni con finalità statutarie di carattere educativo e formativo
549	05.08		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 78 (A.T. 78) Comune capofila Sesto Calende - localizzate nei Comuni di Sesto Calende (capofila), Angera, Cadrezzate Con Osmate, Comabbio, Ispra, Mercurio, Ranco, Taino, Travedona-Monate, Varano Borghi, Vergiate.
550	05.08	CO/152	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA17487 sita in Como, Via Tettamanti 15, scala 01, piano 04, interno 11
551	05.08	CO/153	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA23795 sita in Como, Via S. Bernardino 69, scala 01, piano 03, int. 13
552	05.08	RAU/39	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 66279 – U.I. 63719 – Comune di Gallarate - Via S. Allende n. 2/B – piano 3- interno 17 mq. 72.10 vani 3.
553	05.08		Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Collaudo ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., del Quadro Economico a collaudo relativi all’intervento inerente la progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di

			manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica dei fabbricati, di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante i meccanismi fiscali di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. 34/2020, convertito in Legge n.77/2020 Lotto 1- LT_050 Albiate Via Giotto 2-4; Besana in Brianza Via Acquistapace 2-3-4; Giussano Via D'Azeglio 3-5
554	05.08		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., del Quadro Economico a collaudo relativi all'intervento inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica dei fabbricati, di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante i meccanismi fiscali di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. 34/2020, convertito in Legge n.77/2020 - Lotto 2-LT_067 Como Via di Vittorio 15/21
555	05.08		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., del Quadro Economico a collaudo relativi all'intervento inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica dei fabbricati, di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante i meccanismi fiscali di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. 34/2020, convertito in Legge n.77/2020 Lotto 3- LT_072 MACHERIO Via Cervi – RONCO B. Via Donizzetti –SEVESO Via Cavalla – VIMERCATE Via Cadore-SULBIATE Via don Ciceri
556	05.08		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., del Quadro Economico a collaudo relativi all'intervento inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica dei fabbricati, di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante i meccanismi fiscali di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. 34/2020, convertito in Legge n.77/2020 Lotto 4 - LT_074 CANTU' Via King 35 A B C D; CANTU' Via Grandi 7-9-11
557	05.08		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., del Quadro Economico a collaudo relativi all'intervento inerente la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione energetica dei fabbricati, di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio mediante i meccanismi fiscali di cui agli artt. 119 e 121 del D.L. 34/2020, convertito in Legge n.77/2020 Lotto 5 - LT_078 ALBAVILLA Via Aldo Moro 1-3; 5-7; 9-11/3/5/7; CANTU' Via Spluga 51
558	05.08		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 - Fornitura Software in Licenza d'uso
559	06.08		Determinazioni conseguenti all'assenza di dipendente Lavori di ristrutturazione edilizia, efficientamento energetico e miglioramento della sicurezza sismica degli edifici di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Busto Arsizio Via 8 Martiri, 5-7. PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza: Programma "Sicuro, Verde e Sociale Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica
560	06.08		Determinazioni conseguenti all'assenza di dipendente Lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n. 36 alloggi da destinare a servizi abitativi pubblici nel Comune di Como Via Di Vittorio/Via Cecilio - intervento n. 106, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera, ovvero conformi al decreto del ministro dell'ambiente della tutela del territorio e del mare del 11/10/2017 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.259 del 06/11/2017. Accordo di Programma denominato "Via di Vittorio-Via Cecilio" (rif. D.P.G.R. 7 febbraio 2002 n. 1600-ex Pru Como)
561	06.08		Determinazioni conseguenti all'assenza di dipendente Lavori di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di n. 4 fabbricati ripetitivi di Tipologia "D" composti da complessivi n. 32 alloggi di edilizia residenziale pubblica – S.A.P. di taglio grande che saranno suddivisi per ottenere n. 68 nuovi alloggi S.A.P. di taglio medio/piccolo da locare a canone sociale in Comune di Varese in via Sangallo cv. n.23 via Borromini cv. n.8 via Borromini cv. n.10 via Borromini cv. n.27 – Quartiere Sangallo. PNC - PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Programma "Sicuro, Verde e Sociale: Riqualificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica.

562	06.08		Determinazioni conseguenti all'assenza di dipendente Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Comune di Varese – via Montello n. 98, via Roman Sur Isere n. 45, via Roman Sur Isere nn. 35-37-38. PNC - PNRR Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Programma “Sicuro, Verde e Sociale: Riqualficazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica” (art. 1, co. 2, lett. c, punto 13 del D.L. 6 Maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dalla L. 1° Luglio 2021 n. 101) - Bando per l’individuazione delle proposte di intervento (D.G.R. 11 ottobre 2021 n. XI/5355)
563	07.08		Approvazione rinnovo copertura assicurativa rami RCT/O, RC Patrimoniale, Tutela Legale, Infortuni, Kasko, RCA Libro Matricola periodo dal 31.10.2025 al 31.10.2026.
564	07.08	BA/25A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44195 – Busto Arsizio - Via Lamarmora nr. 18/H – piano 1 - interno 2 – n. locali 3 + servizi – mq. 60,75
565	08.08		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio – Sede di VARESE per l’assegnazione di n. 14 alloggi oggetto di programma di valorizzazione approvato ai sensi dell’art. 31, comma 4 bis L.R. 16/2016 con D.G.R. XII2991 del 09/09/2024 situati nel Comune di Varese da destinare a nuclei familiari con ISEE NAZIONALE tra € 10.000 e € 16.000.
566	19.08	RAU 40	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 50709 – U.I 65245 – Comune di Lonate Pozzolo - Via 2 Giugno n. 20/B – piano T- interno 1 - mq. 46 – vani 2.
567	19.08	RAU M-2	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 68445 – Comune di Saronno – Viale Santuario 17 – piano 2 interno 33 - mq. 31.60 vani 1
568	19.08	RAU M-3	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 68457 – Comune di Saronno – Viale Santuario 17 – piano 3 interno 45 - mq. 31.60 vani 1.
569	19.08	RAU M-4	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 73374 – Comune di Varese – Via Talizia n. 46 – piano 3 - interno 14 - mq. 50.00 – vani 1.
570	19.08	RAU M-5	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 73367 – Comune di Varese – Via Talizia n. 46 – piano 1 - interno 7 - mq. 63.00 – vani 3.
571	19.08	RAU M-6	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 73367 – Comune di Varese – Via Talizia n. 46 – piano 3 - interno 13 - mq. 72.00 – vani 3.
572	19.08		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti d.lgs 50/2016, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento Gara n. 3/2023 - Lotto 02 - Varese.
573	19.08		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 – Affidamento fornitura del servizio in cloud di gestione delle gare telematiche per la vendita di immobili di proprietà dell’ALER
574	21/8	CO/154	Approvazione Documento d’Indirizzo alla Progettazione relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di COMO e in gestione ad ALER, nell’ambito del Programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP ex lege 80/2014 – linea B: •Lotto 1 - recupero di n.10 alloggi •Lotto 2 - recupero di n. 2 alloggi
575	26/08	RAU/41	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 66275 – U.I 63524 – Comune di Gallarate - Via Pradisera n. 66 – piano 1- interno 20 - mq. 44.50 – vani 2.
576	26.08		Aggiudicazione relativa al servizio di Centralino Telefonico TIM Webex in Cloud
577	26.08		Approvazione graduatorie definitive ALER – UOG di Como per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale di Erba (AT39) e localizzate nei Comuni di Albavilla ed Erba
578	01.09	RAU M-7	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i.

			U.I 73368 – Comune di Varese – Via Talizia, 46 – piano 1 – int. 8 - mq. 84,00 – vani 3 – riscaldamento centralizzato
579	01.09	RAU M-8	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 71336 – Comune di Varese – Via Valsugana, 18 – piano 3 – int. 10 - mq. 36,60 – vani 1 – riscaldamento centralizzato.
580	01.09	RAU 42	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67512 – U.I 70317 – Comune di Varese - Via Marzorati n.141 – piano 1 - interno 12 - mq. 93.40 – vani 4
581	01.09	RAU 43	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 66299 – U.I 63918 – Comune di Gallarate - Via Torino n. 43C – piano 2- interno 16 - mq. 47.40 – vani 2.
582	02.09		Attivazione procedura di selezione interna per la copertura di un posto vacante a tempo pieno e indeterminato presso l'Area Amministrazione e Finanza della sede di Varese classificata nell'Area Quadri Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa per l'attività Amministrativa, contabile, fiscale e gestionale per l'ambito territoriale della Sede – UOG di Varese oltre che per l'attività di coordinamento e raccordo, per talune funzioni, degli uffici di accorpamento in affiancamento al Responsabile delle predetta Area Amministrazione e Finanza.
583	03.09	RAU/44	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67509 – U.I 72528 – Comune di Varese - Via Vicolo Mera n. 3 – piano 1 - interno 7 - mq. 69.75 – vani 3.
584	03.09		Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_05_RO_VA - UOG Varese
585	04.09	MB/83	Nomina di R.U.P. per i lavori di Manutenzione Straordinaria inerenti il ripristino delle superfici esterne del fabbricato di proprietà ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio sito in Vimercate Via Galbusera n.10-12 da eseguirsi come previsto nell'atto di transazione del 06.08.2025
586	04.09		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di Fornitura Software in Licenza d'uso
587	04.09		approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 51 (A.T. 51) Comune capofila Luino - localizzate nei Comuni di Luino (capofila), Agra, Bedero Valcuvia, Brezzo Di Bedero, Brissago-Valtravaglia, Cadegliano Viconago, Castelvecchana, Cremenaga, Cugliate-Fabiasco, Cunardo, Curiglia Con Monteviasco, Dumenza, Ferrera Di Varese, Germignaga, Grantola, Lavena Ponte Tresa, Maccagno Con Pino E Veddasca, Marchirolo, Marzio, Mesenzana, Montegrino Valtravaglia, Porto Valtravaglia, Tronzano Lago Maggiore, Valganna
588	04.09	RAU/45	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65769 – U.I 62141 – Comune di Cittiglio - Via Provinciale n. 93 - piano 1° - interno 4 - mq. 76.30 – vani 3.
589	04.09	RAU/46	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65629 – U.I 66143 – Comune di Marchirolo - Via Monderizza n. 4 – piano 3 - interno 5 - mq. 102 – vani 5
590	04.09	CO/158	Aggiudicazione definitiva della procedura n.2/2025 relativa all'affidamento dei Lavori di Manutenzione Ordinaria edile ed impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Como, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera ovvero conformi al Decreto del Ministro dell'ambiente della tutela del territorio e del mare in data 11/10/2017 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 259 del 06/11/2017
591	04.09	BA/16	Approvazione dell'aggiudicazione ad un'Associazione di unità immobiliari in locazione a destinazione terziario, inseriti nell'avviso pubblico permanente, di proprietà dell'ALER, presenti sul territorio di competenza della UOG di Busto Arsizio
592	08.09	CO/157	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21551 sita in Erba, Via Verga 32, scala 03, piano 02, interno 16
593	08.09	CO/156	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17584 sita in Como, Via Buonarroti 12, scala 01, piano 01, interno 01

594	08.09	CO/155	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17487 sita in Como, Via Tettamanti 15, scala 01, piano 04, interno 11
595	08.09		Ratifica asta pubblica del 17/07/2025, per l'assegnazione in locazione a libero mercato di appartamenti siti nel centro storico di Como, valorizzati con DGR XII/2991 del 09/09/2024
596	08.09		Proposta di aggiudicazione della procedura relativa al Servizio di Addetto Stampa e Referente per la Comunicazione per l'ALER di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
597	08.09		Nomina Commissione di Valutazione relativa alla selezione pubblica per la ricerca di n. 1 profilo professionale per l'attività di Community Manager a tempo pieno e determinato da collocare presso l'Ufficio Servizi Sociali Integrati dell'Unità Organizzativa Gestionale di Monza Brianza – inquadramento contrattuale Area A, Livello A3 - CCNL Federcasa
598	09.09		Esito istruttoria selezione pubblica per la ricerca di n. 1 profilo professionale per l'attività di Community Manager a tempo pieno e determinato da collocare presso l'Ufficio Servizi Sociali Integrati dell'Unità Organizzativa Gestionale di Monza Brianza – inquadramento contrattuale Area A, Livello A3 - CCNL Federcasa
599	10.09		Approvazione del progetto di Fattibilità Tecnico economica (P.F.T.E.) per l'Accordo Quadro con più operatori per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento opere da idraulico ed elettrico ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio
600	10.09		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Como (AT31) e localizzate nei Comuni di Como
601	10.09		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria e Pronto Intervento per l'esecuzione delle opere di riordino alloggi sfitti negli stabili di proprietà comunale gestiti da ALER dislocati nelle province di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio – Lotto 3 – MB
602	10.09		Lavori di manutenzione straordinaria, sistemazione e trasformazione degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Aumento economico dell'appalto ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs 36/2023 e relativa approvazione del Q.E. n. 3. Ratifica e presa d'atto di Determinazione del RUP alla Modifica del contratto.
603	10.09	RAU/10	Scambio consensuale in Caronno Pertusella: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. c) - del R.R. 4/2017 e smi – Unità immobiliari 60901 - 60899.
604	10.09	CO/159	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15280 sita in Bulgarograsso, Via dei Lali 5, scala 01, piano 01, interno 05
605	10.09	CO/160	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15281 sita in Bulgarograsso, Via dei Lali 5, scala 01, piano 01, interno 06
606	10.09	CO/161	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i. e dell'art. 102 comma 2 DLgs. 50/2016, e del Quadro Economico Finale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per l'esecuzione dei lavori di riordino alloggi sfitti, di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio Lotto 3 – Como nord – zona Como
607	10.09	BA/17	Approvazione del Bando Permanente per la locazione, tramite avviso pubblico, di immobili commerciali di proprietà del Comune e presenti sul territorio di competenza della UOG di Busto Arsizio
608	10.09	BA/26A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44557 – Busto Arsizio Via Rossini nr. 69/TER – piano 4 - interno 7 – n. locali 3 + servizi – mq. 65,88
609	10.09	BA/27A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 41009 – Busto Arsizio Via Rovato nr. 4/B – piano 2 - interno 54 – n. locali 2 + servizi – mq. 34,22
610	10.09	BA/28A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43480 – Busto Arsizio Via Cattaro nr. 7 – piano T - interno 1 – n. locali 3 + servizi – mq. 70,42

611	10.09	BA/29A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 41069 – Busto Arsizio Via Rovato nr. 4/A – piano 1 - interno 6 – n. locali 2 + servizi – mq. 34,22
612	10.09	CO/162	Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Fornitura di gasolio da riscaldamento per gli impianti termici dei fabbricati gestiti dall'ALER di competenza della UOG di COMO per la stagione invernale 2025/2026
613	11.09	RAU/47	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64657 – U.I. 68016 – Comune di Saronno – Via Sevesi n. 12 – piano 2 - interno 06 - mq. 75.67 vani 3
614	11.09		Approvazione proroga tecnica, ex art. 106 comma 11 del D.lgs. 50/2016, del contratto funzione di responsabile del servizio di prevenzione e protezione (RSPP) ai sensi del d.lgs 81/2008 e s.m.i.
615	11.09		Approvazione avviso asta pubblica per l'alienazione delle autovetture aziendali
616	11.09		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi, disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e caditoie stradali e tubazioni fognarie, da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio – per una durata di 36 mesi, mediante adesione alla Convenzione “ARIA_2024_413 Servizi di spurgo in favore degli Enti del SIREG di cui alla L.R. n. 30/2006 – LOTTO 3”
617	11.09	RAU/VAL 9	Assegnazione alloggi SAP inseriti in piano di valorizzazione – DGR XII/2991 del 09/09/2024 in merito alla valorizzazione alternativa degli alloggi S.A.P. (L.R. 16/2016 e s.m.i. – art. 28 e art. 31) - n. 14 alloggi valorizzati di proprietà di ALER, situati in Varese (quartieri Sangallo e Montello) destinati a richiedenti con ISEE compreso tra 10.000 e 16.000 euro. U.I 71969 – Comune di Varese – Via Romans Sur Isere, 28 – piano 1 int. 3 - mq. 91,20 vani 3
618	11.09	RAU/VAL10	Assegnazione alloggi SAP inseriti in piano di valorizzazione – DGR XII/2991 del 09/09/2024 in merito alla valorizzazione alternativa degli alloggi S.A.P. (L.R. 16/2016 e s.m.i. – art. 28 e art. 31) - n. 14 alloggi valorizzati di proprietà di ALER, situati in Varese (quartieri Sangallo e Montello) destinati a richiedenti con ISEE compreso tra 10.000 e 16.000 euro. U.I 71945 – Comune di Varese – Via Romans Sur Isere, 55 – piano 3 int. 8 mq. 87,50 vani 3
619	11.09	RAU/VAL11	Assegnazione alloggi SAP inseriti in piano di valorizzazione – DGR XII/2991 del 09/09/2024 in merito alla valorizzazione alternativa degli alloggi S.A.P. (L.R. 16/2016 e s.m.i. – art. 28 e art. 31) - n. 14 alloggi valorizzati di proprietà di ALER, situati in Varese (quartieri Sangallo e Montello) destinati a richiedenti con ISEE compreso tra 10.000 e 16.000 euro. U.I 71916 – Comune di Varese – Via Romans Sur Isere, 49 – piano rialzato – int. 2 – mq. 87,50 – vani 3
620	11.09	RAU/VAL12	Assegnazione alloggi SAP inseriti in piano di valorizzazione – DGR XII/2991 del 09/09/2024 in merito alla valorizzazione alternativa degli alloggi SAP (L.R. 16/2016 e s.m.i. – art. 28 e art. 31) - n. 14 alloggi valorizzati di proprietà di ALER, situati in Varese (quartieri Sangallo e Montello) destinati a richiedenti con ISEE compreso tra 10.000 e 16.000 euro. U.I 72293 – Comune di Varese – Via Sangallo, 25 – piano 1 – int. 4 - mq. 112,97 - vani 4.
621	11.09	RAU/VAL13	Assegnazione alloggi S.A.P. inseriti in piano di valorizzazione – DGR XII/2991 del 09/09/2024 in merito alla valorizzazione alternativa degli alloggi SAP (L.R. 16/2016 e s.m.i. – art. 28 e art. 31) - n. 14 alloggi valorizzati di proprietà di ALER, situati in Varese (quartieri Sangallo e Montello) destinati a richiedenti con ISEE compreso tra 10.000 e 16.000 euro. U.I 71947 – Comune di Varese – Via Romans Sur Isere, 53 – piano 1 int. 10 mq. 87,50 vani 3
622	11.09		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. art 28 allegato II.14 del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese, Lotto 03_RO_VA. Contratto attuativo: numero LT_03_RO_VA
623	11.09		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese Lotto LT_05_RO_VA
624	11.09	RAU/48	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65627 – U.I 65443 – Comune di Luino - Via S. Biagio n. 5 – piano 2 - interno 9 - mq. 55.69 – vani 3
625	11.09		Approvazione graduatoria selezione pubblica per la ricerca di n. 1 profilo professionale per l'attività di Community Manager a tempo pieno e determinato da collocare presso l'Ufficio Servizi Sociali Integrati dell'Unità Organizzativa Gestionale di Monza Brianza – inquadramento

			contrattuale Area A, Livello A3 - CCNL Federcasa.
626	15.09		Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e Busto Arsizio Accordo Quadro edile per gli anni 2025/2028 UOG Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
627	16.09		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_03_ED_VA_NORD - UOG Varese
628	16.09		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_04_ED_VA_SUD - UOG Varese.
629	16.09		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023, per Servizi di pulizia e disinfezione degli uffici della sede ALER della UOG di Monza Brianza, siti in Via Baradello 6
630	16.09		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio di Attività Catastali relativo ai seguenti interventi: Lavori di ristrutturazione edilizia e dell'efficientamento energetico: 1. ID 9 - Varese Q.re Montello. 2. ID 241 - Varese Q.re Sangallo. 3. ID 1000 - Varese Quartiere Montello PINQUA. 4. ID 231 - Busto Arsizio siti in Comune di Busto Arsizio, via 8 Martiri 5/7.
631	16.09		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria, Pronto Intervento, Manutenzione Straordinaria, ruolo di terzo responsabile e servizi per l'esercizio degli impianti per il riscaldamento, la produzione di acqua calda sanitaria, le linee di distribuzione e corpi scaldanti, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Stagione invernale 2022/2023 – 2023/2024. LOTTO 3 – Monza Brianza
632	16.09		Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 03/2025 Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento necessari per l'esecuzione delle opere edili ed impiantistiche e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Monza Brianza
633	16.09	MB/84	Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento diretto per prestazioni professionali necessarie per il rinnovo periodico CPI di conformità antincendio – presentazione nuova SCIA VVF nei fabbricati di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – sede UOG Monza Brianza anno 2025
634	17.09	RAU/51	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 66297 – U.I 63533 – Comune di Gallarate - Via Pradisera n. 66 – piano 4- interno 29 - mq. 44.50 – vani 2
635	17.09	RAU/50	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64651 – U.I 67158 – Comune di Saronno – Via Avogadro n. 35 – piano 1 - interno 04 - mq. 74.50 – vani 3
636	17.09	RAU/49	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65771– U.I 65082 – Comune di Laveno Mombello - Via Corte n. 10 - piano 2° - interno 5 - mq. 80.00 – vani 4
637	17.09		Approvazione bando di assegnazione in locazione di n.9 alloggi oggetto di un programma di valorizzazione approvato ai sensi dell'art.31, comma 4bis L.R. 16/2016 con d.g.r. XII/2991 del 09/09/2024 situati in Comune di Varese, da destinare a nuclei familiari con ISEE nazionale compreso tra € 10.000,00 ed € 16.000,00

638	17.09	MB/85	Approvazione proposta per il servizio di pulizia e disinfezione degli uffici della sede ALER della UOG di Monza Brianza siti in Via Baradello 6 e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento
639	18.09	BA/18	Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. 7° LOTTO UOG Busto Arsizio
640	18.09		Approvazione avviso per l'assegnazione di n. 4 alloggi siti nella provincia di Como ad enti ed istituzioni con finalità statutarie di carattere educativo e formativo
641	18.09		Proposta di assunzione a tempo pieno e determinato di un impiegato amministrativo in qualità di Community Manager con inquadramento contrattuale in Area A Livello A3 del vigente CCNL Federcasa presso l'ufficio Servizi Sociali Integrati della UOG di Monza Brianza
642	18.09	BA/30A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 43950 – Busto Arsizio Via Bellotti nr. 11/1 – piano 1 - interno 3 – n. locali 4 + servizi – mq. 109,68
643	18.09	BA/31A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44640 – Busto Arsizio Via Azimonti nr. 38 – piano 2 - interno 3 – n. locali 3 + servizi mq. 83,15
644	18.09		Concessione anticipazione T.F.R. a dipendente in servizio presso la UOG di Monza
645	18.09		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore di dipendente Sede di Varese - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025
646	22.09	BA/32A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 42555 – Busto Arsizio Via Lombardia nr. 53/A piano 1 interno 5 n. locali 3 + servizi mq. 85,64
647	22.09	CO/163	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17416 sito in Como, Via Cuzzi 10, scala 01, piano 01, interno 03
648	23.09		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Concessione proroga trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale 90,33% a dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza
649	23.09		Erogazione premio per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti ai sensi dell'art. 113 – comma 3 - del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..
650	23.09		Nomina Commissione di Valutazione per la copertura di un posto vacante a tempo pieno e indeterminato presso l'Area Amministrazione e Finanza della sede di Varese classificata nell'Area Quadri Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa per l'attività Amministrativa, contabile, fiscale e gestionale per l'ambito territoriale della Sede – UOG di Varese oltre che per l'attività di coordinamento e raccordo, per talune funzioni, degli uffici di accorpamento in affiancamento al Responsabile delle predetta Area Amministrazione e Finanza.
651	23.09		Esito istruttoria per la copertura di un posto vacante a tempo pieno e indeterminato presso l'Area Amministrazione e Finanza della sede di Varese classificata nell'Area Quadri Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa.
652	23.09	CO/164	Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di adesione alla convenzione CONSIP Fornitura di gasolio da riscaldamento per gli impianti termici dei fabbricati gestiti dall'ALER di competenza della UOG di Como per la stagione invernale 2025/2026
653	23.09		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 51 (A.T. 51) Comune capofila Luino - localizzate nei Comuni di Luino (capofila), Agra, Bedero Valcuvia, Brezzo Di Bedero, Brissago-Valtravaglia, Cadegliano Viconago, Castelvecchana, Cremenaga, Cugliate-Fabiasco, Cunardo, Curiglia Con Monteviasco, Dumenza, Ferrera Di Varese, Germignaga, Grantola, Lavena Ponte Tresa, Maccagno Con Pino e Veddasca, Marchirolo, Marzio, Mesenzana, Montegrino Valtravaglia, Porto Valtravaglia, Tronzano Lago Maggiore, Valganna.
654	23.09		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione Ordinaria per Riordino Alloggi negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati nella provincia di Varese, di Monza

			Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio – 7 lotti. LOTTO 5 – Monza Brianza
655	23.09		Affidamento di incarico di Direttore Operativo delle opere inerenti ai lavori di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di n. 4 fabbricati ripetitivi di tipologia "D" composti da complessivi n. 21 alloggi di edilizia residenziale pubblica-S.A.P.- di taglio grande che saranno suddivisi per ottenere n. 68 nuovi alloggi S.A.P. di taglio medio/piccolo da locare a canone sociale in comune di Varese in via Sangallo cv. 23 via Borromini cv. 8 via Borromini cc. 10 via Borromini cv. 27 quartiere Sangallo PNC-PNRR Piano Nazionale di ripresa e resilienza programmata "Sicuro, verde e Sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica
656	23.09		Affidamento di incarico di Direttore Operativo delle opere inerenti i lavori di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di n. 4 fabbricati ripetitivi di tipologia "D" composti da complessivi n. 21 alloggi di edilizia residenziale pubblica-S.A.P.- di taglio grande che saranno suddivisi per ottenere n. 68 nuovi alloggi S.A.P. di taglio medio/piccolo da locare a canone sociale in comune di Varese in Montello 98-Roman sur Isere 45-35-37-38 quartiere Montello PNC-PNRR Piano Nazionale di ripresa e resilienza programmata 'Sicuro, verde e Sociale: Riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica'
657	23.09	MB/86	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 116, comma 7, del D.lgs. 36/2023, e dell'Allegato II.14, art. 28 e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella rimozione della pavimentazione esistente di alloggi sfitti in Burago di Molgora (MB) Via Matteotti 13/B e rimozione della pavimentazione esistente delle parti comuni in Agrate Brianza (MB) Via San Francesco 39/49 – Fabbricati di proprietà ALER
658	23.09		Lavori di ristrutturazione edilizia e di efficientamento energetico di n.4 fabbricati ubicati in Comune di Varese Quartiere Montello in via Montello cv. n.100 via Romans Sur Isere cv. nn.3-4-6 di tipologia "D" ripetitivi composti da complessivi n.32 alloggi originali dai quali si otterranno n.68 nuovi alloggi di taglio medio/piccolo da locare a Canone Sociale di E.R.P./alloggi S.A.P. Sostituzione Coordinatore della Sicurezza CSE
659	24.09		Approvazione graduatoria selezione interna per la copertura di una posizione vacante a tempo pieno e indeterminato presso l'Area Amministrazione e Finanza della sede di Varese, inquadramento contrattuale Area Quadri Livello Q2 ai sensi del vigente CCNL Federcasa. - Assegnazione nuovo inquadramento contrattuale in Area Quadri – Livello Q2 a dipendente
660	25.09	MB/87	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73209 VA 1189 sita in Seregno, Via Vittorio Bottego, 3 scala F, piano 5, interno 160
661	25.09	MB/88	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73213 VA 1434 sita in Seregno, Via Giovanni Pacini,95 scala A, piano 2, interno 11
662	25.09	MB/89	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73208 VA 1183 sita in Seregno, Via Vittorio Bottego,3 scala F, piano 4, interno 154
663	25.09	MB/90	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73230 VA 3899 sita in Lazzate, Via Aldo Moro,11 scala A, piano 2, interno 10
664	25.09	MB/92	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73226 VA 3997 sita in Giussano, Via Achille Grandi,4 scala B, piano 1, interno 5
665	25.09	MB/91	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73211 VA 1207 sita in Seregno, Via Solferino, 78 scala E, piano 3, interno 122
666	26.09	CO/165	Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà del comune di Como gestiti dall'ALER
667	26.09		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino alloggi sfitti, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO 6 – Monza Brianza – Zona Sud
668	29.09	CO/166	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Sistemazione e messa in sicurezza dell'area ex "Tintoria Lombarda" in Como via Castellini

669	29.09	CO/167	Nomina Progettista, Verificatore, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza, Collaudatore, Direttore Operativo e Assistente al RUP Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà del comune di Como gestiti dall'ALER
670	29.09		Risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 per Lavori di nuova costruzione di un fabbricato per complessivi n. 12 alloggi ERP da destinare a canone sociale sito in Comune di Lissone (MB) via Dei Ciliegi denominato "F4", nell'ambito del Contratto di Quartiere via Di Vittorio – Via Martiri Libertà
671	29.09		Approvazione avviso per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato, di proprietà ALER, siti nel comune di Mariano Comense, via Tre Venezie n. 21/23 e via Pio X n. 67/69.
672	29.09		Approvazione avviso per l'assegnazione in locazione a termine di n. 2 alloggi rientranti nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (S.A.P.) siti in Como – via Manlio Rho n. 4.
673	29.09	RAU/52	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64653 – U.I 67752 – Comune di Saronno – Via Amendola n. 38 – piano 4 - interno 53 - mq. 42.18 – vani 2.
674	30.09	RAU/53	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67168 – U.I 61618 – Comune di Castellanza - Via S.Anna n. 18 – piano 3 - interno 12 - mq. 46.89 – vani 2.
675	30.09		Determina a contrarre in procedura aperta. Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni.
676	30.09		Determina a contrarre in procedura aperta. Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati IN PROVINCIA DI Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
677	30.09		Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla Modifica n. 1 al Contratto (Art. 106, comma 2, lett. b) D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) dei lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Comune di Varese Q.re Sangallo - Via Borromini n.8, Via Borromini n.10, Via Borromini n.27, Via Sangallo n.23.
678	30.09	RAU/VAL14	Assegnazione alloggi S.A.P. inseriti in piano di valorizzazione – DGR XII/2991 del 09/09/2024 in merito alla valorizzazione alternativa degli alloggi S.A.P. (L.R. 16/2016 e s.m.i – art. 28 e art. 31) - n. 14 alloggi valorizzati di proprietà di ALER, situati in Varese (quartieri Sangallo e Montello) destinati a richiedenti con ISEE compreso tra 10.000 e 16.000 euro. U.I 71900 – Comune di Varese – Via Romans Sur Isere 47 – piano 5 – int. 09 - mq. 104.30 – vani 3 – riscaldamento centralizzato.
679	30.09		Approvazione bando di assegnazione in locazione di n. 6 alloggi a canone concordato (ex art. 2 comma 3 della L. 431/1998) dedicate al personale delle FF.OO. (Forze di Polizia, Corpo Nazionale dei VV.FF. e Forze Armate)
680	01.10		Approvazione progetto di servizio e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento diretto per la fornitura del servizio in cloud di gestione delle gare telematiche per la vendita di immobili di proprietà
681	01.10		Approvazione graduatorie definitive ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Como (AT31) e localizzate nei Comuni di Como
682	01.10		Approvazione progetto e adesione a convenzione ARIA. Servizio di "Attività Catastali" da impiegarsi nei seguenti cantieri: Lavori di ristrutturazione edilizia e dell'efficientamento energetico: 1. ID 9 Varese Q.re Montello. 2. ID 241 Varese Q.re Sangallo. 3. ID 1000 Varese Quartiere Montello PINQUA. 4. ID 231 Busto Arsizio siti in Comune di Busto Arsizio, via 8 Martiri 5/7

683	02.10	RAU/54	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67146 – U.I 61647 – Comune di Castellanza - Via Madonnina n.1 – piano 1 - interno 17 - mq. 50.50 – vani 2.
684	02.10	RAU/55	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64647 – U.I 66784 – Comune di Saronno – Via Albertario n. 7 – piano R - interno 02 - mq. 45.63 – vani 2
685	02.10	MB/94	Aggiudicazione della procedura relativa all’affidamento del Servizio di prestazioni professionali necessarie per il rinnovo periodico CPI di conformità antincendio – presentazione nuova SCIA VVF nei fabbricati di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio e/o da questa gestiti (ai sensi dell’art. 5 DPR 151/2011)
686	02.10	MB/93	Aggiudicazione della procedura relativa all’affidamento delle Prestazioni relative al servizio di pulizia e disinfezione uffici della sede ALER della UOG di Monza Brianza siti in Via Baradello 6
687	02.10	MB/95	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di recupero e/o adeguamento dei locali da adibire ad uso ufficio presso lo stabile di proprietà ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio sito in via Baradello 6, comune di Monza - LOTTO 2 - Ufficio Amministrativo
688	02.10		Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo, ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio - LOTTO 6 – Monza Brianza
689	02.10	MB/96	Approvazione progetto e avvio dell’affidamento del contratto attuativo dell’Accordo Quadro ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_04_RO_MB - UOG Monza Brianza
690	02.10		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore di dipendenti in forza alla Sede di Varese - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025.
691	02.10	BA/19	Assegnazione del contratto attuativo per l’esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Busto Arsizio Lotto BA_01
692	06.10		Approvazione avviso pubblico ex art. 193, comma 4 del D.lgs. 36/2023, come integrato e modificato dal D.lgs. 209/2024, per la presentazione da parte di altri operatori economici, in qualità di proponenti, di proposte di Partenariato Pubblico-Privato (PPP) volte alla riqualificazione energetica del patrimonio SAP, redatte nel rispetto delle disposizioni dell’art. 193 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e relative ai cluster 4-12, 7 e 13
693	06.10		Investimento 17 – Missione 7 REPOWEREU del PNRR - proposte di Partenariato Pubblico-Privato ai sensi degli ARTT. 193 e 200 del D.LGS. n. 36/2023, relative a contratti di prestazione energetica, ai sensi del D.LGS. n. 102/2014, comprensivi della progettazione e realizzazione di interventi di efficientamento energetico finalizzati alla realizzazione di lavori che possano beneficiare degli incentivi previsti sia dal conto termico sia dalla misura PNRR M7 – Investimento 17 REPOWEREU, in attuazione del Regolamento (UE) 2023/435 del 27 febbraio 2023, nonché dell’esercizio, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici degli immobili in uso e nella disponibilità di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio, inclusa la fornitura di energia termica. Approvazione Documento di fattibilità delle alternative progettuali «DOCFAP» relativo ad interventi di efficientamento energetico degli immobili inseriti nei cluster 1 – 2 - 3 - 5 – 6 – 8 - 9 – 10 – 11 - 14 – 15 – 16
694	06.10		Approvazione avviso pubblico ex art. 193, comma 16 del D.lgs. 36/2023, come integrato e modificato dal D.lgs. 209/2024, per la presentazione da parte di operatori economici, in qualità di proponenti, di proposte di Partenariato Pubblico-Privato (PPP) volte alla riqualificazione energetica del patrimonio SAP, redatte nel rispetto delle disposizioni dell’art. 193, comma 3 del D.lgs. 36/2023 e relative ai comparti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

695	06.10	RAU/56	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64627 – U.I. 67108 – Comune di Saronno – Via Avogadro n. 33 – piano R - interno 02 - mq. 75.52 – vani 3.
696	06.10		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_ED_VA_SUD - UOG Varese
697	07.10		Nomina Seggio per apertura offerte relative all'asta pubblica per l'alienazione delle vetture aziendali
698	08.10		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_ED_VA_NORD - UOG Varese.
699	08.10	CO/168	Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati nel Comune di Como
700	08.10	RAU/57	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64652 – U.I. 67173 – Comune di Saronno – Via Avogadro n. 37 – piano 2 - interno 19 - mq. 74.50 – vani 3.
701	08.10	RAU/58	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64652 – U.I. 67173 – Comune di Saronno – Via Avogadro n. 37 – piano 2 - interno 19 - mq. 74.50 – vani 3.
702	08.10	RAU/59	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64646 – U.I. 66783 – Comune di Saronno – Via Albertario n. 7 – piano R - interno 1 - mq. 72.22 – vani 4
703	08.10		Determinazioni conseguenti all'assenza di dipendente Lavori relativi alla movimentazione, alla rimozione e allo smaltimento alle PP.DD del cumulo di inerti misti a terra previa gestione e inoltro di tutte le pratiche richieste dalla normativa vigente in materia di rifiuti, giacente nell'area di cantiere in via Torricelli /via F.lli Cervi Angolo viale Amendola in Comune di Saronno interessata dalla realizzazione di due nuovi fabbricati di E.R.P di proprietà dell'ALER - Programma Nazionale Contratti di Quartiere II° - Edilizia Residenziale Pubblica 2002-2004 - Case a Canone Sociale Comune di Saronno Quartiere Matteotti
704	13.10	RAU/61	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 77571 – U.I. 75057 – Comune di Varese - Via Sangallo n. 19 – piano S - interno 01 - mq. 71.80 – vani 2.
705	13.10	RAU/60	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67147 – U.I. 61600 – Comune di Castellanza - Via Mascagni n.14 – piano 1 - interno 6 - mq. 46.89 – vani 2
706	13.10	CO/169	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24348 sita in Lurago d'Erba, Via E. Fermi 43, scala 02, piano 03, interno 13
707	13.10	MB/97	Nomina Direttore Operativo. Lavori di manutenzione straordinaria per la sistemazione, adeguamento e trasformazione con abbattimento BB.AA. degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati negli stabili di proprietà in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune Busto A.
708	13.10	CO/170	Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati nel Comune di Como
709	13.10	RAU/62	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67510 – U.I. 70799 – Comune di Varese - Via Pergine n. 55 – piano 1 - interno 05 - mq. 56.64 – vani 3
710	13.10		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio

			– UOG di Monza Brianza per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 61 (AT61) di Monza (capofila) - localizzate nei Comuni di Monza, Brugherio, Villasanta
711	13.10		Nomina Assistente al RUP, Direttori dell’esecuzione del Contratto, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi, disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e caditoie stradali e tubazioni fognarie, da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per una durata di 36 mesi, mediante adesione alla Convenzione “ARIA_2024_413 Servizi di spurgo in favore degli Enti del SIREG di cui alla L.R. n. 30/2006 – LOTTO 3”
712	14.10		Adozione del Programma Triennale delle opere pubbliche 2026-2028 nonché del Programma Triennale degli acquisti di forniture e servizi 2026-2028 e dei relativi aggiornamenti annuali
713	15.10		Aggiudicazione definitiva della procedura relativa affidamento Fornitura di Software in Licenza d’uso
714	15.10	RAU/12C	Via Don Minzoni n. 15 - Saronno: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. b) - del R.R. 4/2017 e smi
715	15.10	RAU/11C	Via Valcamonica n. 15 - Varese: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. b) - del R.R. 4/2017 e smi
716	15.10		Aggiudicazione della procedura relativa all’affidamento delle Prestazioni relative del servizio in cloud di gestione delle gare telematiche per la vendita di immobili di proprietà
717	15.10	MB/100	Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 in riferimento ad affidamento dei servizi di prestazioni professionali necessarie alla Progettazione Esecutiva e la Direzione Lavori di opere di completamento con oggetto la riqualificazione del verde comune attiguo ai condomini di via Baradello 6 e 12 a Monza. Tale incarico si rende necessario in quanto di completamento degli interventi di efficientamento e riqualificazione energetica effettuati presso detti immobili
718	15.10	RAU/13C	Via Albertario n. 12 - Saronno: cambio alloggio ex art. 22 – comma 1 – lett. b) - del R.R. 4/2017 e smi
719	15.10	RAU/64	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67526 – U.I. 70278 – Comune di Varese - Via Marzorati n.143 – piano 2 - interno 5 - mq. 77.24 – vani 3.
720	15.10	RAU/63	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67507 – U.I. 70942 – Comune di Varese - Via Monfalcone n.10 – piano R - interno 1 - mq. 70.81 – vani 3.
721	15.10	CO/171	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15507 sita in Albavilla, Via A. Moro 1, scala 01, piano 03, interno 08
722	15.10	CO/172	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA15508 sita in Albavilla, Via A. Moro 1, scala 01, piano 03, interno 09
723	15.10	CO/173	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA16701 sita in Como, Via Anzani 32, scala 04, piano 03, interno 41
724	15.10		Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Collaudo ai sensi e per gli effetti dell’art 102 del D.lgs. 50 del 18 aprile 2016, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Varese, Lotto 02 -Varese Zona Sud
725	15.10	BA/20	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell’Accordo Quadro ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_02_ED_BA - UOG Busto Arsizio.
726	15.10		Aggiudicazione della procedura relativa all’affidamento dell’asta pubblica per l’alienazione di n. 14 autovetture aziendali
727	16.10	MB/98	Nomina del Responsabile del Sistema di Gestione della Sicurezza Antincendio (SGSA) e adeguamento ai sensi del D.M. 16/05/1987 n. 246 coordinato con le modifiche e le integrazioni introdotte dal D.M. 25/01/2019 “Modifiche ed integrazioni all’allegato del decreto 16 maggio 1987, n. 246” concernente norme di sicurezza antincendi per gli edifici di

			civile abitazione con altezza antincendio minore di 12 metri e superiore a 12 metri fino a 24 metri, nei fabbricati di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio e/o da questa gestiti – per la sede UOG di Monza Brianza
728	16.10	MB/99	Nomina del Coordinatore del personale operante presso l'UOG Monza Brianza – Area Patrimonio, per la gestione dei fabbricati in condominio di proprietà ALER e gestiti per conto dei comuni, in via temporanea
729	16.10	RAU/65	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67506 – U.I. 702075 – Comune di Varese - Via Marzorati n.143 – piano R - interno 2 - mq. 77.24 – vani 3
730	20.10	RAU/66	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 65770 – U.I. 62149 – Comune di Cittiglio - Via Provinciale n. 97 - piano 1° - interno 12 - mq. 76.30 – vani 3.
731	20.10	MB/101	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi al Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi e disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e delle caditoie stradali e tubazioni fognarie da effettuarsi negli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per il triennio 2022/2025 - LOTTO 3 Monza Brianza
732	20.10		Approvazione bando di assegnazione per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a canone moderato, ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i e r.r. 1/2004 e s.m.i. e r.r. 4/2017 e s.m.i.
733	20.10		Approvazione progetto e avvio dell'affidamento del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_06_RO_VA - UOG Varese
734	20.10		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di adesione alla convenzione ARIA - Servizio di pronto intervento per la pulizia delle fosse biologiche, spurghi, disotturazioni degli impianti di depurazione, dei pozzetti e caditoie stradali e tubazioni fognarie, da effettuarsi presso gli stabili di proprietà e/o gestiti da ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio
735	21.10	BA/21	Assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO: 02_ED_BA - UOG Busto Arsizio.
736	21.10		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di VARESE Lotto LT_06_RO_VA.
737	21.10		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. art 28 allegato II.14 del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese, Lotto 04_RO_VA. Contratto attuativo: numero LT_04_RO_VA
738	21.10		Approvazione avviso per l'assegnazione di alloggi a canone calmierato, di proprietà ALER, siti nel comune di Busto Arsizio via Cellini 17 e Via Andrea Costa 24-26
739	21.10	MB/102	Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura di affidamento diretto per le prestazioni professionali necessarie alla Progettazione Esecutiva e alla Direzione Lavori per interventi di completamento finalizzati alla riqualificazione delle parti comuni e delle aree verdi adiacenti ai condomini siti in via Baradello 6 e 12, Monza, di proprietà di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
740	21.10	RAU/67	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67148 – U.I. 61730 – Comune di Castellanza - Via Roma n.61 – piano R - interno 12 - mq. 70.73 – vani 4.
741	23.10	BA/22	Approvazione dell'aggiudicazione tramite avviso pubblico ad Associazione di un immobile commerciali di proprietà del Comune di Busto Arsizio presente sul territorio di competenza della UOG di Busto Arsizio

742	23.10		Erogazione premio per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti ai sensi dell'art. 113 – comma 3 - del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 45 D.Lgs. 36/2023.
743	23.10		Riconoscimento elemento retributivo personale in applicazione dell'art. 69 e 74 – C.C.N.L. Federcasa 2022-2024 – Retribuzione alla persona
744	23.10		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore di dipendente presso la sede di Varese - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025.
745	23.10		Riconoscimento indennità di ruolo da assegnare ai dipendenti con inquadramento giuridico contrattuale in Area Quadri responsabili di uffici complessi di accorpamento e titolari di incarichi direttivi
746	27.10	CO/174	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA24013 sita in Erba, Via Tassera 12, scala 01, piano 02, interno 10
747	27.10	CO/175	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19864 sita in Como, Via Borromini 33, scala 02, piano 02, interno 27
748	27.10	CO/176	Assegnazione alloggio a libero mercato, rientrante nel patrimonio valorizzato con DGR XII/2991 del 09/09/2024 - U.I. 21612 sita in Como, Via Giovio 3, scala 01, piano T, interno 14
749	27.10	CO/177	Assegnazione alloggio a libero mercato, rientrante nel patrimonio valorizzato con DGR XII/2991 del 09/09/2024 U.I. 21616 sita in Como Via Giovio 3 scala 02 piano 01 interno 05
750	27.10	MB/103	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di Riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Monza Brianza Lotto LT_04_RO_MB
751	27.10		Nomina Verifica e predisposizione documenti di gara. Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in comune di Como
752	28.10	RAU/68	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64626 – U.I 66736 – Comune di Saronno – Via Miola n. 79 – piano R - interno 2 - mq. 45.40 – vani 2
753	28.10	MB/104	Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento dei lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Monza Brianza
754	28.10		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Menaggio (AT56) e localizzate nel Comune di Menaggio
755	28.10		Presa d'atto della rinuncia all'aggiudicazione di un'autovettura a seguito di procedura di asta pubblica per l'alienazione di n. 14 autovetture aziendali
756	28.10	RAU/69	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64650 – U.I 67073 – Comune di Saronno – Via F.lli Cervi n. 14 – piano 2 - interno 19 - mq. 57.02 – vani 2
757	28.10	CO/178	Determina a contrarre in procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023. Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in comune di Como
758	29.10	MB/105	Parziale riorganizzazione Area Utente e Recupero Crediti UOG di Monza Brianza – Mobilità interna
759	29.10	MB/106	Nomina di Responsabile unico del progetto (RUP), Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento, Progettista, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Verificatori del progetto e referenti per la verifica e predisposizione dei documenti di gara, per i lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Monza Brianza
760	29.10		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 61 (AT61) di Monza (capofila) - localizzate nei

			Comuni di Monza, Brugherio, Villasanta
761	29.10	MB/108	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73228 VA 4016 sita in Giussano, Via Achille Grandi,4 scala F, piano 1, interno 24
762	29.10	MB/109	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73229 VA 3898 sita in Lazzate, Via Aldo Moro, 11 scala A, piano 2, interno 9
763	29.10	MB/110	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 71776 VA 5218 sita in Besana in Brianza, Via Acquistapace,2 scala B, piano 1, interno 13
764	29.10	MB/111	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73207 VA 4013 sita in Giussano, Via Achille Grandi,4 scala E, piano 1, interno 21
765	29.10	MB/112	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73214 VA 3927 sita in Giussano, Via M. D'Azeglio,5 scala B, piano 2, interno 19
766	30.10	RAU/70	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64649 – U.I 66833 – Comune di Saronno – Via Albertario n. 8 – piano 1 - interno 06 - mq. 47.50 – vani 2.
767	30.10		Avvio procedura di selezione mediante mobilità interaziendale per la ricerca di n. 01 profilo professionale amministrativo con inquadramento contrattuale nell'Area Quadri da collocare presso l'Ufficio Legale della Sede di Varese.
768	03.11	MB/107	Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla modifica N. 1 al Contratto (Art. 106 del D.Lgs. 50/2016) dei lavori di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, assunzione di terzo responsabile ed esercizio degli impianti di riscaldamento, produzione di acqua calda sanitaria, linee di distribuzione e corpi scaldanti degli impianti di riscaldamento, relativi a stabili di proprietà e/o gestiti da ALER per il periodo di tre anni. Lotto 3 – Monza Brianza.
769	03.11		Approvazione Bando Vendite in modalità telematica di alloggi liberi rientranti nel patrimonio dell'Azienda e nel programma di valorizzazione di cui all'art.30 l.r.16/2016 autorizzato da Regione Lombardia con D.G.R. XII/4488 del 03/06/2025
770	03.11		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 - Fornitura apparecchiatura Firewall e dispositivi WiFi per l'intero accorpamento
771	03.11		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Servizio di brokeraggio assicurativo di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
772	05.11		Concessione modifica orario di lavoro a dipendente in servizio presso la sede di Varese – Area Tecnica
773	05.11	RAU/71	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67530 – U.I 71057 – Comune di Varese - Via Valcamonica n.1 – piano R - interno 14 - mq. 54.33 – vani 2
774	05.11	RAU/M 15	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 71346 – Comune di Varese – Via Valsugana, 18 – piano 3 – int. 20 - mq. 84,50 – vani 4 – riscaldamento centralizzato
775	05.11	RAU/M 16	Assegnazione alloggio a canone moderato ai sensi della L.R. 16/2016 e s.m.i.; R.R. 1/2004 e s.m.i, R.R. 4/2017 e s.m.i. U.I 73379 – Comune di Varese – Via talizia, 46 – piano T – int. 19 - mq. 50,00 – vani 2 – riscaldamento centralizzato
776	05.11	MB/113	Aggiudicazione definitiva della procedura relativa alle prestazioni professionali necessarie alla Progettazione Esecutiva e alla Direzione Lavori per interventi di completamento finalizzati alla riqualificazione delle parti comuni e delle aree verdi adiacenti ai condomini siti in via Baradello 6 e 12, Monza, di proprietà di ALER Varese, Como, Monza Brianza e Busto A.
777	05.11		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura per la Fornitura di apparecchiatura Firewall e dispositivi WiFi per l'intero accorpamento
778	05.11		Determina di affidamento incarico di Responsabile di fase in affidamento, direttore dei lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerente i lavori di riqualificazione energetica di cui D.U.O. n. 10857 del 30/07/2025 volta al recupero e riqualificazione del patrimonio adibito a servizi abitativi pubblici (SAP linea B, in attuazione dell'art. 4 della legge n. 80/2014 e ai sensi della D.G.R. n. XII/2619 del 24 giugno 2024 - via Toti 27 a Saronno - VA
779	06.11	CO/179	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA18639 sita in Como, Via Buonarroti 8, scala 01, piano 02, interno 04

780	06.11	CO/180	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21064 sita in Mariano Comense, Via Mara 2, scala 01, piano 02, interno 11
781	06.11		Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione a termine di alloggi di proprietà ALER rientranti nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP), siti in Como, Via Manlio Rho n. 4
782	06.11	CO/181	Contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati nella UOG di Como - LOTTO LT_03_RO_CO. Aumento economico del contratto attuativo LT_03_RO_CO ai sensi dell'art.120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del Responsabile della Fase di Esecuzione alla Modifica del contratto attuativo
783	06.11	CO/182	Nomina Progettista, Verificatore, Direttore dei Lavori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione; Collaudatore. Lavori di "Manutenzione straordinaria consistenti nella sostituzione di serramenti esistenti in legno con nuovi in pvc, vetri basso emissivi, tapparelle in alluminio, copri cassonetti in pvc nel fabbricato di proprietà del Comune di Cantù (CO) in via Liguria 21/23/25, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante in ciclo di vita dell'opera conformi al decreto del Ministro dell'ambiente della tutela del territorio e del mare dell'11 ottobre 2017 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 259 del 6.11.2017"
784	07.11		Aggiudicazione definitiva della procedura relativa affidamento per fornitura, configurazione e installazione di n. 2 firewall e nr. 18 Access Point comprensivi di licenza della durata 36 mesi
785	10.11	RAU/72	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64628 – U.I. 67165 – Comune di Saronno – Via Avogadro n. 35 – piano 3 - interno 11 - mq. 75.52 – vani 3
786	10.11	CO/183	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di manutenzione ordinaria e di pronto intervento per il riordino degli alloggi sfitti, da effettuarsi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Varese – Como - Monza-Busto Arsizio. Lotto 2 Como
787	10.11		Affidamento copertura assicurativa di rischio morte e invalidità permanente per Dirigenti e Direttore Generale – anno 2026
788	10.11	MB/114	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 71788 VA 5219 sita in Besana In Brianza, Via Acquistapace,2 scala B, piano 2, interno 14
789	11.11		Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 04/2025 Accordo quadro con 12 operatori economici per l'esecuzione dei lavori per opere edili ed affini da realizzarsi, negli stabili di proprietà dell'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio per un periodo di 4 anni
790	11.11		Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 05/2025 Accordo quadro con n. 12 (dodici) operatori economici complessivi, ai sensi dell'art. 59 del d.lgs 36/2023 ai quali affidare i lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere da idraulico ed elettrico e affini, negli stabili di proprietà o in gestione dell'Aler, dislocati in province di Varese, Como, Monza Brianza e nel comune di Busto Arsizio
791	12.11		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023. Attività di sorveglianza sanitaria dei lavoratori dipendenti (e dei soggetti ad essi equiparati ai sensi dell'art. 2, comma 1, lettera a, del d.lgs. n. 81/2008 s.m.i.) periodo 2026-2027-2028
792	12.11		Massa erogabile
793	12.11		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto 1 UOG Varese - Lotto 2 UOG Como - Lotto 2 UOG Monza Brianza - Lotto 4 UOG Busto A.
v794	12.11	RAU/73	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64648 – U.I. 66790 – Comune di Saronno – Via Albertario n. 7 – piano 2 - interno 08 - mq. 45.63 – vani 2

795	12.11		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Monza Brianza per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 97 (AT97) di Vimercate (capofila) - localizzate nei Comuni di Agrate Brianza, Aicurzio, Arcore, Bellusco, Bernareggio, Burago di Molgora, Busnago, Camparada, Caponago, Carnate, Cavenago Brianza, Concorezzo, Cornate d’Adda, Correzzana, Lesmo, Mezzago, Ornago, Roncello, Ronco Briantino, Sulbiate, Usmate Velate, Vimercate (capofila).
796	12.11		Ratifica e Presa d’Atto del Provvedimento del RUP che autorizza: la Proroga Tecnica, ai sensi dell’art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, della Convenzione ARIA “Manutenzione Impianti ed Apparecchiature Antincendio 2 - ARCA_2018_092 – Lotto 2” per il servizio di manutenzione dei presidi ed impianti antincendio presenti presso i fabbricati di proprietà e/o gestiti dall’ALER di Varese –Como – Monza Brianza – Busto Arsizio
797	12.11	RAU/74	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67529 – U.I 72278 – Comune di Varese - Via Borromini n.35 – piano 7 - interno 13 - mq. 87.15 – vani 3.
798	12.11		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all’art 93 del D. Lgs. 36/2023. Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023, per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
799	12.11		Nomina Commissione giudicatrice, di cui all’art 93 del D. Lgs. 36/2023. Accordo Quadro con 12 operatori economici, ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.LGS 36/2023, per l’esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento per opere idrauliche ed elettriche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio, della durata di 4 anni
800	12.11		Conferimento incarico di gestore del sistema informativo gestionale SIREAL
801	12.11		Approvazione progetto per l’affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo e per avvio procedura aperta. Servizio di brokeraggio assicurativo di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio per il periodo 2026/2028 con possibilità di ulteriore rinnovo
802	14.11	CO/184	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella rimozione della copertura esistente in cemento con nuova copertura coibentata in tegole, linea vita, lattonerie a contorno e ripristini vari da eseguirsi in edifici di proprietà ALER — 3 Lotti. Lotto 3: Lomazzo (CO) Viale Somaini 50/52 e Rovellasca (CO) Vicolo Mazzini 6
803	14.11	MB/115	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76188 VA 7587 sita in Monza, Via Baradello, 6 scala A, piano T, interno 109
804	14.11	MB/116	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell’Accordo Quadro ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall’ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_03_ED_MB_SUD - UOG Monza Brianza
805	14.11	BA/23	Approvazione dell’aggiudicazione di n. 2 negozi in locazione, tramite avviso pubblico, di immobili commerciali in proprietà e presenti sul territorio di competenza della UOG Busto A.
806	14.11		Approvazione Bando Vendite in modalità telematica di alloggi liberi rientranti nel patrimonio dell’Azienda e nel programma di valorizzazione di cui all’art.30 l.r.16/2016 autorizzato da Regione Lombardia con D.G.R. XII/4488 del 03/06/2025 Aggiornamento per inserimento superfici
807	14.11	MB/117	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73235 VA 1169 sita in Seregno, Via Solferino,80 scala A, piano 7, interno 84
808	14.11	MB/118	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell’Accordo Quadro ai sensi dell’art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del

			normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_03_IM_MB_SUD - UOG Monza Brianza.
809	17.11	BA/33A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 41021 – Busto Arsizio Via Rovato nr. 4/B – piano 3° - interno 68 – n. locali 2 + servizi – mq. 34,22
810	17.11		Approvazione progetto del servizio per l'affidamento diretto del servizio relativo all'incarico di Sorveglianza sanitaria (Medico Competente) come previsto dal D.Lgs..9/4/2008 n. 81
811	17.11		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023, e Collaboratori al Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il servizio di manutenzione e gestione delle bacheche interattive digitali installate all'interno di fabbricati ALER individuati nelle province di Varese - Como - Monza Brianza.
812	17.11	MB/119	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_ED_MB_SUD - UOG Monza Brianza.
813	17.11	CO/185	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nel rifacimento delle facciate con cappotto termico, copertura, lattonerie, nuova rete gas in facciata, pavimentazioni esterne, C.T., rinforzo strutturale balconi, opere da fabbro e ripristini vari – dello stabile di proprietà del Comune di Arosio in gestione ad ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, per complessivi n. 16 alloggi in Arosio (CO) Via Giovanni XXIII 19 A/B
814	17.11	CO/186	Revoca assegnazione alloggio U.I. VA15281 sita in Bulgarograsso, Via Dei Lali 5, scala 01, piano 01, interno 06
815	17.11		Approvazione graduatorie definitive ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Menaggio (AT56) e localizzate nel Comune di Menaggio.
816	19.11		Individuazione del personale dedicato al progetto "ALER per te" nell'ambito delle iniziative promosse nel quadro della Politica di Coesione 2021 – 2027 ed in particolare del Programma Regionale cofinanziato dal Fondo Sociale Europeo Plus – Linea K1-L1.
817	19.11		Approvazione avviso per l'assegnazione in locazione a termine di n. 4 alloggi rientranti nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP) siti in Como, Via L. Cadorna n. 20/A
818	21.11		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché' per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_IM_MB_SUD - UOG Monza Brianza.
819	24.11		Approvazione graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione a termine di alloggi di proprietà ALER rientranti nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP), siti in Como, Via Manlio Rho n. 4
820	24.11		Rettifica determinazione n. 349 del 13.05.2025 - avvicendamento Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione "RSPP" aziendale, come disciplinato dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
821	24.11		Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA17591 sita in Como, Via Buonarroto 14, scala 02, piano 02, interno 04
822	24.11	CO/190	Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione di serramenti esistenti in legno con nuovi in pvc, vetri basso emissivi, tapparelle in alluminio, copri cassonetti in pvc nel fabbricato di proprietà del comune di Cantù (CO) in Via Liguria 21/23/25.
823	24.11		Autorizzazione alla maggiore spesa e relativa approvazione del quadro economico n. 3, per Lavori relativi alla movimentazione, alla rimozione e allo smaltimento alle pp.dd. del cumulo di inerti misti a terre previa gestione e inoltro di tutte le pratiche richieste dalla normativa vigente in materia di rifiuti, giacente nell'area di cantiere in Via Torricelli/via F.lli Cervi angolo Viale Amendola in comune di Saronno interessata dalla realizzazione di due nuovi fabbricati

			di E.R.P. di proprietà dell'ALER Bando Contratto di Quartiere II° - D.G.R. 29/07/2003 n. VII/13861 – D.G.R. 31/10/2003 n. VII/14845 – Programma Nazionale Contratti di Quartiere II° - Edilizia Residenziale Pubblica 2002-2004 - Case a Canone Sociale Comune di Saronno – Q.re Matteotti – Opera ID 1.15 – N. 3053 “Sostituzione Edilizia Farfalle” per la restituzione al Comune di Saronno del mappale n. 660 come previsto dall’art. 4 N. 209434/50500 di rep. del 23/01/2018 registrato a Varese il 25/01/2018 n. 2006 Serie 1T alla Convenzione n. 192342/39879 di rep. registrato a Saronno l’11/04/2007 al n. 1501 Serie 1T stipulata tra ALER e il Comune di Saronno
824	24.11	MB/121	Annullamento assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. UI 73235 VA1169 sito in Seregno Via Solferino,80 scala A, piano 7°, interno 84
825	24.11		Nomina Seggio di Gara per la procedura n. 06/2025 Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l’esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti dall’ALER, dislocati in comune di Como.
826	24.11	MB/123	Nomina del Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023, relativamente all’affidamento degli incarichi professionali per la predisposizione delle Pratiche Catastali e la redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) per: lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli stabili di Proprietà ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Monza, via Baradello 6-12 lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato opere di efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B, relativo fienile, sita in via Rigamonti – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villoresi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 (da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione, adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà ALER alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino, 45 in Comune di Monza Quartiere San Donato
827	25.11		Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 116 d.lgs. 36/2023 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di Manutenzione Straordinaria del fabbricato ALER, UOG di Varese sito in via Maino 5 a Cassano Magnago
828	25.11	MB/122	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Monza e Brianza – Lotto 01_RO_MB
829	25.11	CO/188	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Como – Lotto 01_RO_CO
830	25.11	CO/189	Esame e approvazione del Conto Finale, dell’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell’art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai Lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive negli stabili di proprietà dell’ALER dislocati nella UOG di Como – Lotto 02_RO_CO
831	25.11		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 - Fornitura del servizio di Cyber Security per un periodo pari a nr. 24 mesi
832	25.11		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all’art 15 del D. Lgs. 36/2023 - Fornitura del servizio di Amministrazione e Gestione del Dominio Windows e dei Device – Manage Engine per 36 mesi
833	25.11	RAU/75	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67513 – U.I 72908 – Comune di Varese - Via Cascina del Rosario n.19 – piano 1 - interno 01 - mq. 96 – vani 4.
834	25.11		Erogazione premio per le funzioni tecniche relativo ai servizi assicurativi ai sensi dell’art. 45 D.Lgs. 36/2023
835	26.11	MB/124	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73232 VA 1104 sita in Seregno, Via Solferino,80 scala A, piano 5, interno 19
836	26.11	MB/125	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i.

			U.I. 76189 VA 3015 sita in Monza, Via Baradello, 6 scala B, piano 4, interno 34
837	26.11	MB/126	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76187 VA 7588 sita in Monza, Via Baradello, 6 scala A, piano T, interno 110
838	26.11	MB/127	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76166 VA 5103 sita in Brugherio Via C.A. Dalla Chiesa 4 scala A piano 2 interno 4
839	26.11	MB/128	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73235 VA 1169 sita in Seregno, Via Solferino,80 scala A, piano 7, interno 84
840	26.11	MB/129	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73227 VA 4006 sita in Giussano, Via Achille Grandi,4 scala D, piano 1, interno 14
841	26.11		Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_03_IM_VA_SUD - UOG Varese
842	26.11		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Cantù (AT20) e localizzate nel Comune di Cantù
843	26.11		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Lomazzo – Fino Mornasco (AT50) e localizzate nel Comune di Mozzate
844	27.11	CO/191	Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi ai relativi al Servizio di pulizia scale e parti comuni, resa rotazione sacchi, nonché di tutte le relative prestazioni accessorie ed interventi a richiesta da effettuarsi negli stabili di proprietà o gestiti dall'ALER – Lotto 3 Como
845	27.11		Ratifica e presa d'atto di autorizzazione del RUP alla Modifica n. 1 al Contratto (Art. 106, comma 2, lett. b) D.lgs. 50/2016 e s.m.i.) dei lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Comune di Varese Quartiere Montello in via Montello cv. n.98 via Romans Sur Isere cv.45 via Romans Sur Isere cv. 35-37-39
846	27.11		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura per la Fornitura del servizio di Cyber Security per un periodo pari a nr. 24 mesi
847	27.11		Approvazione progetto e autorizzazione all'avvio della procedura per la Fornitura del servizio di Amministrazione e Gestione del Dominio Windows e dei Device – Manage Engine per 36 mesi
848	27.11	RAU/76	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 66277 – U.I. 63705 – Comune di Gallarate - Via Salvador Allende n. 2/A – piano 2- interno 3 - mq. 85 – vani 4.
849	27.11		Determina a contrarre in procedura aperta per l'affidamento servizio di brokeraggio assicurativo di ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per il periodo 2026/2028 con possibilità di ulteriore rinnovo
850	28.11		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese - Como - Monza Brianza - Busto Arsizio - UOG di Monza Brianza per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 97 (AT97) di Vimercate (capofila) - localizzate nei Comuni di Agrate Brianza, Aicurzio, Arcore, Bellusco, Bernareggio, Burago di Molgora, Busnago, Camparada, Caponago, Carnate, Cavenago Brianza, Concorezzo, Cornate d'Adda, Correzzana, Lesmo, Mezzago, Ornago, Roncello, Ronco Briantino, Sulbiate, Usmate Velate, Vimercate (capofila)
851	28.11	RAU/77	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 72302– U.I. 75230 – Comune di Tradate - Via F. Broggi n. 17 – piano 1- interno 18 - mq. 43.95. – vani 2
852	28.11		Autorizzazione postazione di lavoro agile a favore di dipendente in servizio presso la UOG di Monza Brianza - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025
853	01.12		Nomina della commissione di valutazione delle domande di assegnazione degli alloggi in locazione a canone calmierato di proprietà dell'ALER siti nel comune di Busto Arsizio Via

			Cellini, 17 e Via Costa, 24/26
854	01.12		Approvazione Documento d'Indirizzo alla Progettazione relativo ai Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto 1 UOG Varese - Lotto 2 UOG Como - Lotto 2 UOG Monza Brianza - Lotto 4 UOG Busto A
855	01.12		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 116 del d.lgs 36/2023 e s.m.i., e del Quadro Economico finale relativi al contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto A - Lotto 2- UOG Varese
856	01.12		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 47 Cittiglio (AT 47) Comune capofila Besozzo - localizzate nei Comuni di Besozzo (Besozzo - capofila) Azzio, Bardello con Malgesso e Bregano, Besozzo, Biandronno, Brebbia, Bregano, Brenta, Caravate, Casalzuigno, Cassano Valcuvia, Castello Cabiaglio, Cittiglio, Cocquio-Trevisago, Cuveglio, Cuvio, Duno, Gavirate, Gemonio, Laveno-Mombello, Leggiuno, Malgesso, Masciago Primo, Monvalle, Orino, Rancio Valcuvia, Sangiano
857	01.12		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione di n. 6 alloggi a canone concordato (ex art. 2, comma 3, della legge n. 431/1998) al personale delle F.F.OO. (Forze di Polizia, Corpo Nazionale dei V.V.F.F. e Forze Armate)
858	01.12		Nomina Progettista, Verificatori, Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione. Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto 1 UOG Varese - Lotto 2 UOG Como - Lotto 2 UOG Monza Brianza - Lotto 4 UOG Busto A
859	02.12	RAU/78	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67508 – U.I 72763 – Comune di Varese - Via Gemona n.10 – piano 4 - interno 07 - mq. 80 – vani 4.
860	02.12	MB/130	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73210 VA 1108 sita in Seregno, Via Solferino, 80 scala C, piano 6, interno 23
861	02.12		Ratifica e Presa d'Atto del Provvedimento del RUP che autorizza: la Proroga Tecnica, ai sensi dell'art. 120 comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di consulenza e brokeraggio assicurativo dell'ALER di Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio
862	02.12		Approvazione progetto di servizio per l'affidamento diretto della funzione di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i.
863	03.12	CO/192	Assegnazione alloggio rientrante nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP). U.I. 19262 sita in Como, Via M. Rho 4, scala 01, piano 01, interno 03
864	03.12	BA/24	Approvazione progetto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: 02_IMD_BA - UOG Busto Arsizio
865	03.12	RAU/79	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 72031– U.I 69290 – Comune di Tradate - Via Petrarca n. 30 – piano R- interno 26 - mq.34.86 – vani 2
866	03.12		Aggiudicazione definitiva della procedura relativa affidamento per servizio di amministrazione e gestione del dominio Windows e dei Device – Manage Engine della durata di 36 mesi
867	03.12		Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. Lotto:

			LT_03_IM_VA_SUD - UOG Varese
868	04.12	RAU/80	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67532 – U.I 73246 – Comune di Varese - Via Mezana n.10 – piano 1 - interno 4 - mq. 46.50– vani 2
869	05.12		Nomina avvicendamento D.O. con figura tecnico amministrativa di supporto alla D.L., a seguito della Determinazione D.G. 560 del 06/08/2025. Lavori di completamento dell'intervento di realizzazione di n. 36 alloggi da destinare a servizi abitativi pubblici, oltre alla realizzazione di opere di urbanizzazione costituite da strada di accesso e relative infrastrutture, nel comune di Como, Via Di Vittorio-Via Cecilio”
870	05.12.		Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica. Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto 1 UOG Varese - Lotto 2 UOG Como - Lotto 2 UOG Monza Brianza - Lotto 4 UOG Busto A
871	05.12		Approvazione ai sensi dell'art.120 comma 3 dLgs 36/2023 alla modifica al Contratto per i lavori di sostituzione generatore di calore a servizio dei fabbricati di via Rossini 111-Azzimonti 42 - UOG Busto Arsizio
872	05.12		Approvazione graduatorie provvisorie ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 6 Azzate (A.T. 6) Comune capofila Morazzone - localizzate nei Comuni di Morazzone (capofila), Azzate, Brunello, Buguggiate, Carnago, Caronno Varesino, Casale Litta, Castronno, Crosio Della Valle, Daverio, Gazzada Schianno, Morazzone, Mornago, Sumirago.
873	05.12		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di VARESE - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 74 (A.T. 74) Comune capofila Saronno - localizzate nei Comuni di Saronno (capofila), Caronno Pertusella, Cislago, Gerenzano, Origgio, Uboldo.
874	09.12	BA/26	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_02_IM_BA - UOG Busto Arsizio.
875	09.12		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa 2022-2024. - Concessione proroga rapporto di lavoro a tempo parziale all'80,56% a favore di dipendente in servizio presso l'Area Amministrativa della sede di Varese
876	09.12		Annullamento assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. UI 73210 VA1108 sito in Seregno Via Solferino,80 scala C, piano 6°, interno 23
877	09.12		Approvazione graduatoria provvisoria per l'assegnazione in locazione di alloggi di proprietà ALER rientranti nel patrimonio escluso dai servizi abitativi pubblici (SAP), siti in Mariano Comense, Via Tre Venezie - Via Pio X
878	09.12	CO/193	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA19867 sita in Como, Via Borromini 33, scala 02, piano 03, interno 30
879	09.12	CO/194	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21755 sita in Menaggio, Via Mons. Poletti 14, scala 01, piano 02, interno 13
880	09.12		Approvazione Avviso per l'attivazione dell'Azione L.1 – Linea 2: Azione di sostegno e contrasto alla povertà. Erogazione di un contributo volto a sostenere i nuclei familiari assegnatari di alloggi destinati a SAP ricadenti nell'ambito territoriale del Comune di Varese e di Monza a rischio povertà ed esclusione sociale a causa di difficoltà economiche, con particolare riferimento alle spese energetiche di riscaldamento
881	09.12		Art. 18 C.C.N.L. Federcasa – Proroga trasformazione temporanea rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale all'80% di dipendente in servizio presso l'Area Utenza della UOG di Busto Arsizio
882	10.12		art. 18 C.C.N.L. Federcasa 2022-2024. - Concessione trasformazione rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale orizzontale all'80,56% a favore di dipendente in servizio presso l'Area Utenza della UOG di Monza Brianza

883	10.12	RAU/81	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67511– U.I 70913 – Comune di Varese - Via Monfalcone n.12 – piano 3 - interno 11 - mq. 66.97– vani 3
884	10.12		Affidamento dell'incarico di Responsabile Unico di Progetto (RUP), per i lavori di Manutenzione Straordinaria del fabbricato sito in Via Cardinal Simone, 18-Busto Arsizio di proprietà del Comune e gestito dalla UOG di Busto Arsizio
885	11.12		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. art 28 allegato II.14 del D.lgs. 36 del 31 marzo 2023, e del Quadro Economico finale relativi ai lavori di riordino degli alloggi sfitti per carenze manutentive, negli stabili di proprietà dell'ALER dislocati nella UOG di Varese, Lotto 05_RO_VA. Contratto attuativo: numero LT_05_RO_VA del 16/10/2025.
886	11.12	BA/34A	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 41082 – Busto Arsizio Via Rovato nr. 4/A– piano 3° - interno 21 n locali 2 + servizi – mq. 34,22
887	11.12	MB/132	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_04_ED_MB_NORD - UOG Monza Brianza
888	11.12	CO/195	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_03_ED_CO_NORD - UOG Como.
889	11.12	CO/196	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_04_ED_CO_SUD - UOG Como
890	11.12	CO/197	Approvazione progetto e avvio di assegnazione del contratto attuativo dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 comma 4 del D.Lgs 36/2023. Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel Comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_03_IM_CO_NORD - UOG Como.
891	11.12	MB/133	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 73212 VA 1024 sita in Seveso, Via Cavalla,67 scala A, piano 1, interno 3
892	11.12	MB/134	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 77786 VA 5320 sita in Bernareggio, Via G. Mazzini,5 scala B, piano 1, interno 8
893	11.12		Determina a contrarre in procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023. Lavori di Lavori di riqualificazione energetica e ristrutturazione fabbricato sito in via Toti 27 a Saronno Manifestazione d'interessi linea B in attuazione dell'art.4 della legge n. 80/2014 e ai sensi della D.G.R. n. XII/2619 del 24 giugno 2024
894	11.12	BA/27	Approvazione Documento di Indirizzo alla Progettazione per l'intervento dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura di Via Cardinal Simone, 18 presso un fabbricato di proprietà del Comune di Busto Arsizio
895	11.12	BA/28	Provvedimento per l'affidamento degli incarichi di Progettista, Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza, per i lavori di Manutenzione Straordinaria del fabbricato sito in Via Cardinal Simone, 18-Busto Arsizio di proprietà del Comune e gestito dalla UOG di Busto Arsizio
896	11.12	CO/199	Aggiudicazione definitiva della procedura n.6/2025 relativa all'affidamento dei Lavori di Manutenzione Ordinaria Edile ed Impiantistica e di pronto intervento, necessari per l'esecuzione delle riparazioni e dei ripristini alloggi negli stabili di proprietà comunale gestiti

			dall'ALER, dislocati nel Comune di Como
897	11.12		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del servizio di sorveglianza sanitaria come previsto dal D.Lgs. 9/4/2008 n.81
898	11.12		Nomina Verifica e predisposizione documenti di gara. Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di Como nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP ex lege 80/2014 – linea B: - recupero di n.2 alloggi - recupero di n.10 alloggi
899	11.12		Nomina figure per la Verifica e predisposizione documenti di gara. Lavori di Manutenzione Straordinaria consistenti nella sostituzione di serramenti esistenti in legno con nuovi in pvc, vetri basso emissivi, tapparelle in alluminio, copri cassonetti in pvc nei fabbricati di proprietà del Comune di Cantù (CO) in Via Liguria 21/23/25
900	11.12	CO/198	Nomina Direttore Operativo. Servizio di riparazione e controllo cancello carraio elettrico UOG di Como
901	12.12		Aggiudicazione della procedura relativa affidamento per servizio di Cyber Security
902	12.12	BA/29	Approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per l'intervento dei lavori di manutenzione straordinaria della copertura di Via Cardinal Simone, 18 presso un fabbricato di proprietà del Comune di Busto Arsizio
903	12.12	RAU/82	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 64655 – U.I 67919 – Comune di Saronno – Via Sevesi n. 8 – piano 2 - interno 5 - mq. 76.60 – vani 3.
904	15.12	MB/135	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 77788 VA 327 sita in Vimercate, Via Cadore,2 scala A, piano 2, interno 9
905	15.12	MB/136	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76169 VA 2814 sita in Monza, Via A. Poliziano, 5 scala A, piano 1, interno 4
906	15.12		Esame e approvazione del Conto Finale, dell'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 234 comma 2 DPR 207/2010 e s.m.i., e del Quadro Economico Finale relativi al servizio di escomi e tutela della proprietà da effettuarsi in alloggi di proprietà e/o gestiti dall' Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale (A.L.E.R.) di Varese, Como, Monza Brianza, Busto Arsizio, per le stagioni 2023/2026, ai sensi del D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. LOTTO 1 Varese e Provincia
907	15.12	MB/137	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_ED_MB_NORD - UOG Monza Brianza.
908	15.12		Nomina della Commissione d'Asta per la verifica delle offerte pervenute per la vendita all'asta di alloggi ai sensi degli artt. 28 e 30 della legge regionale n. 16/2016 – Bando n. 01/2025.
909	15.12		Nomina Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art 15 del D. Lgs. 36/2023 per Affidamento per gli anni 2026, 2027, 2028 del servizio relativo a: - -predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni con i relativi bollettini MAV, -predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni per gli utenti che hanno aderito a SEPA -fornitura del servizio di conservazione a norma (CAN) con valore legale, delle fatture emesse da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per l'annualità 2025, 2026, 2027 nonché di tutti i registri Iva e libri contabili obbligatori; -servizio di elaborazione, stampa e imbustamento delle comunicazioni massive che l'Azienda periodicamente deve effettuare (es. notifica conguagli spese, comunicazioni per anagrafe utenza).
910	16.12	RAU/83	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 67528– U.I 71972 – Comune di Varese - Via Romans Sur Isere n.28 – piano 2 - interno 6 - mq. 113.10 – vani 4.
911	16.12	MB/138	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. 76191 VA 2047 sita in Monza, Via Fiume,18 scala N, piano 1, interno 198
912	16.12	MB/139	Approvazione progetto ed autorizzazione avvio procedura per affidamento dell'incarico per le prestazioni professionali necessarie alla predisposizione delle Pratiche Catastali e alla

			redazione degli Attestati di Prestazione Energetica (APE) per: LOTTO 1: lavori di realizzazione di un nuovo fabbricato in Legno X-LAM di n.28 alloggi S.A.P. in Comune di Monza via Bramante da Urbino Quartiere San Donato • LOTTO 2: opere di efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B, relativo fienile, sita in via Rigamonti – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villorosi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 (da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione, adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà ALER alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino, 45 in Comune di Monza Quartiere San Donato
913	16.12		Aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento della funzione di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i
914	16.12		Determina a contrarre in procedura aperta. Lavori di manutenzione ordinaria, straordinaria, pronto intervento e servizi di controllo degli impianti di sollevamento adibiti al trasporto di persone, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto 1 UOG Varese Lotto 2 UOG Como Lotto 2 UOG Monza Brianza Lotto 4 UOG Busto Arsizio
915	16.12		D. Lgs. 36/2023 Building Information Modelling. – Adozione Atto di Organizzazione relativo alla nuova struttura dell'Area "Area BIM Management" - Variazione organigramma aziendale
916	16.12	CO/200	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. U.I. VA21550 sita in Erba, Via Verga 30, scala 02, piano 01, interno 08
917	16.12	CO/201	Approvazione progetti di Fattibilità Tecnico ed Economica dei Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di COMO nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP ex lege 80/2014 – linea B, mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale durante il ciclo di vita dell'opera (C.P.V. 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino) ovvero conformi al Decreto del Ministro dell'ambiente della tutela del territorio e del mare in data 11/10/2017 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 259 del 06/11/2017) - 2 Lotti: Lotto 1: recupero di n.10 alloggi in Como Via Spartaco civ. 13D-13E-13F Lotto 2: recupero di n.2 alloggi in Como Via Spartaco civ. 13C
918	16.12	CO/202	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_03_ED_CO_NORD - UOG Como.
919	16.12	CO/203	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere edili ed affini, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'Aler, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. Lotto: LT_04_ED_CO_SUD - UOG Como.
920	16.12	CO/204	Assegnazione del contratto attuativo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento delle opere impiantistiche, nonché per il servizio di reperibilità al di fuori del normale orario di lavoro, negli stabili di proprietà e/o gestiti dall'ALER, dislocati in provincia di Varese, di Monza Brianza, di Como e nel comune di Busto Arsizio. LOTTO: LT_03_IM_CO_NORD - UOG Como.
921	16.12		D. Lgs. 36/2023 Building Information Modelling. – Nomina figure professionali dell'Area BIM Management: - BIM Manager - CDE Manager
922	17.12		Approvazione graduatorie definitive ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Lomazzo – Fino M. (AT50) e localizzate nel Comune di Mozzate.
923	17.12		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione di n. 9 alloggi oggetto di programma di valorizzazione

			approvato ai sensi dell'art. 31, comma 4 bis L.R. 16/2016 con D.G.R. XII2991 del 09/09/2024 situati nel Comune di Varese da destinare a nuclei familiari con ISEE nazionale tra € 10.000 e € 16.000
924	17.12		Approvazione graduatorie definitive ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Cantù (AT20) e localizzate nel Comune di Cantù.
925	17.12		Affidamento incarico a titolo gratuito per la gestione dei Piani Formativi interprofessionali – annualità 2026
926	17.12		Proposta di variazione al Piano Triennale dei fabbisogni di personale 2024/2026 con particolare riferimento all'annualità 2026
927	18.12		Proposta di assunzione a tempo pieno e indeterminato mediante scorrimento graduatoria di un impiegato amministrativo con inquadramento contrattuale in Area B Livello B1 presso ALER Varese – Area Utenza – Settore Assegnazioni
928	22.12	BA/30	Approvazione della graduatoria relativa alla valutazione delle domande di assegnazione degli alloggi a canone calmierato della UOG di Busto Arsizio Via Cellini, 17 e Via Costa, 24/26 – rif. Avviso pubblico del 27 ottobre 2025
929	22.12		Nomina figure per la Verifica e predisposizione documenti di gara. Lavori di Manutenzione Straordinaria per la Riqualficazione Energetica di n. 2 edifici di proprietà ALER in Comune di Cantù in Via Petrarca 1-13
930	22.12	RAU/84	Assegnazione alloggio ex art. 15 R.R. 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. Cod. ID in Avviso 68266 – U.I 63555– Comune di Gallarate - Via Pradisera n. 68 – piano 5- interno 51 - mq. 64.10 – vani 3
931	22.12		Servizio di reperibilità dei dipendenti incaricati per il periodo di chiusura aziendale programmata nel periodo natalizio. Autorizzazione postazione di lavoro agile - artt. 18 e segg. L. n. 81/2017 e s.m.i. – CCNL Federcasa – Regolamento aziendale approvato con Decreto Presidenziale n. 17 del 6/3/2025.
932	22.12		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – UOG di Busto Arsizio per l'assegnazione delle unità abitative destinate a servizio abitativo pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 18 (AT 18) – localizzate nei Comuni di: Busto Arsizio (capofila), ed unico Comune presente nell'ambito
933	23.12		Approvazione graduatorie provvisorie ALER – UOG di Como per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale di Olgiate Comasco (AT65) e localizzate nei Comuni di Binago, Olgiate Comasco e Villa Guardia
934	23.12	CO/205	Determina a contrarre in procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023. Lavori di Manutenzione Straordinaria per la Riqualficazione Energetica di n.2 edifici di proprietà ALER in Comune di Cantù in Via Petrarca 1-13
935	23.12	CO/206	Determina a contrarre in procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023. Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero di n.12 alloggi sfitti di proprietà del Comune di Como nell'ambito del Programma di recupero e razionalizzazione immobili ERP ex lege 80/2014 – linea B - 2 Lotti: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lotto 1: recupero di n.10 alloggi in Como Via Spartaco civ. 13D-13E-13F</li> <li>• Lotto 2: recupero di n.2 alloggi in Como Via Spartaco civ. 13C</li> </ul>
936	23.12		Approvazione graduatoria definitiva ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 74 (A.T. 74) Comune capofila Saronno - localizzate nei Comuni di Saronno (capofila), Caronno Pertusella, Cislago, Gerenzano, Origgio, Uboldo.
937	23.12		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell'Ambito Territoriale 47 (A.T. 47) Comune capofila BESOZZO - localizzate nei Comuni di Azzio, Bardello con Malgesso e Bregano, Besozzo, Biandronno, Brebbia, Bregano, Brenta, Caravate, Casalzuigno, Cassano Valcuvia, Castello Cabiaglio, Cittiglio, Cocquio-Trevisago, Cuveglio, Cuvio, Duno, Gavirate, Gemonio, Leggiuno, Malgesso, Masciago Primo, Monvalle, Orino, Rancio Valcuvia, Sangiano
938	23.12		Approvazione graduatorie definitive ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l'assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico

			disponibili nell’Ambito Territoriale 6 (A.T. 6) Comune capofila Morazzone - localizzate nei Comuni di Azzate, Brunello, Buguggiate, Carnago, Caronno Varesino, Casale Litta, Castronno, Crosio Della Valle, Daverio, Gazzada Schianno, Mornago, Sumirago.
939	23.12		Approvazione graduatoria provvisoria ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio – Sede di Varese - per l’assegnazione delle unità abitative destinate a Servizio Abitativo Pubblico disponibili nell’Ambito Territoriale 40 (A.T. 40) Comune capofila Gallarate - localizzate nei Comuni di Gallarate (capofila), Albizzate, Cairate, Cassano Magnago, Cavaria Con Premezzo, Jerago Con Orago, Oggiona Con Santo Stefano, Samarate, Solbiate Arno
940	29.12	BA/35	Assegnazione alloggio ex art. 15 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017 n. 4 e s.m.i. – U.I. 44053 – Via Busto Arsizio Monte Pertica 16/A – piano 3°- interno 6 – n. locali 2 + servizi – mq. 46,68
941	29.12		Ratifica asta pubblica Bando n.1/2025 ed approvazione aggiudicazione provvisoria per la vendita di unità immobiliari sfitte site in stabili in condominio, ai sensi dell’art. 28 e 30 comma 1) della legge regionale 8 luglio 2016 n. 16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi”
942	29.12		Perizia Suppletiva e di Variante alla Modifica n. 1 al Contratto n. 21/2023 in data 29/06/2023 relativa ai lavori di ristrutturazione edilizia ed efficientamento energetico degli stabili di proprietà di ALER Varese – Como – Monza Brianza – Busto Arsizio, siti in Comune di Varese Q.re Montello - in via Montello cv. n.100 - via Romans Sur Iserre cv. nn. 3-4-6 Proposta ID: 410 - Intervento: ID1000 - Varese - Q.Re Montello – PINQuA. Autorizzazione maggiore spesa
943	29.12		Approvazione programmazione della spesa annuale 2026 riferita a: Lavori di importo inferiore a € 150.000 Acquisti di beni e servizi di importo inferiore a € 140.000
944	30.12		Approvazione della perizia suppletiva e di variante n. 2 dell’appalto integrato ed approvazione del Q.T.E. n.3 relativa alle opere di efficientamento energetico dei fabbricati, di proprietà Comunale, siti in via Bramante 37/A, 37/B relativo fienile, sita in via Rigamonti – riqualificazione dei percorsi di viabilità dolce lungo il canale Villorosi e delle aree esterne pubbliche pertinenti ai fabbricati oggetto di intervento – Fase 2 (da realizzare a seguito di completamento appalto 1 – Edificio X-LAM) Ristrutturazione adeguamento ed efficientamento energetico del fabbricato esistente di Edilizia Residenziale Pubblica ERP, di proprietà A.L.E.R alloggi SAP, sito in via Bramante da Urbino cv.45 in Comune di Monza Quartiere San Donato. ID222 Intervento di rigenerazione urbana in area di via Bramante da Urbino – Quartiere San Donato – Piano Nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione M5C2
945	30.12		Approvazione progetto di servizio per l’affidamento diretto per gli anni 2026, 2027, 2028 del servizio relativo a: - predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni con i relativi bollettini MAV, - predisposizione e stampa delle fatture/comunicazioni per gli utenti che hanno aderito a SEPA - fornitura del servizio di conservazione a norma (CAN) con valore legale, delle fatture emesse da ALER Varese Como Monza Brianza Busto Arsizio per l’annualità 2025, 2026, 2027 nonché di tutti i registri Iva e libri contabili obbligatori; - servizio di elaborazione, stampa e imbustamento delle comunicazioni massive che l’Azienda periodicamente deve effettuare (es. notifica conguagli spese, comunicazioni per anagrafe utenza)