



Milano, 11 Maggio 2015

Con la presente si attesta che il Soggetto certificatore Andrea Savoini, accreditato all'elenco di Regione Lombardia con n. 16008 ha inserito, nel sistema informativo di cui all'articolo 9, comma 3 bis della Legge Regionale 24/2006 e s.m.i., il file di interscambio dati ai fini dell'acquisizione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) identificato con numero di protocollo 1213300073315 e i cui dati catastali sono di seguito indicati.

Provincia	VARESE	Comune	VARESE				Indirizzo	VIA COMO, 13			
Sezione	VA	Foglio	11	Particella	6844	Subaltemi	da		al		
Altri Sub.	4										

Si attesta altresì che, per l'Attestato di cui sopra, sono stati corrisposti all'Organismo di accreditamento regionale €10,00 (euro dieci), a titolo di contributo previsto dalla DGR n VIII/5018 e s.m.i..

Infrastrutture Lombarde S.p.A.
(Organismo di accreditamento)



Dati proprietario

Nome e cognome -
 Ragione sociale ALER DI VARESE - COMO - MONZA BRIANZA - BUSTO ARSIZIO
 Indirizzo VIA COMO
 N. civico 13
 Comune VARESE
 Provincia VARESE
 C.A.P. 21100
 Codice fiscale / Partita IVA 00214310120
 Telefono 0331352614

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo 12133 - 000733 / 15
 Registrato il 11/05/2015
 Valido fino al 11/05/2025

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome Andrea Savoini
 Numero di accreditamento 16008

Dati catastali

Comune catastale		VARESE		Sezione	VA	Foglio	11	Particella	6844
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	
4									

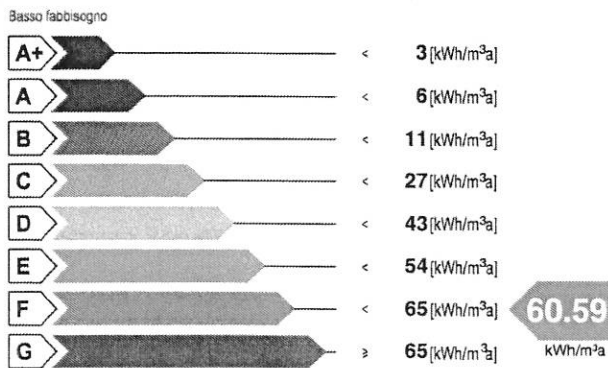
Dati edificio

Provincia VARESE
 Comune VARESE
 Indirizzo VIA COMO, 13
 Periodo di attivazione dell'impianto 15 ottobre - 15 aprile
 Gradi giorno 2652[GG]
 Categoria dell'edificio E.2
 Anno di costruzione 1930-1945
 Superficie utile 600.00 [m²]
 Superficie disperdente (S) 1712.24 [m²]
 Volume lordo riscaldato (V) 3935.38 [m³]
 Rapporto S/V 0.44 [m¹]
 Progettista architettonico N.D.
 Progettista impianto termico N.D.
 Costruttore N.D.

Mapa

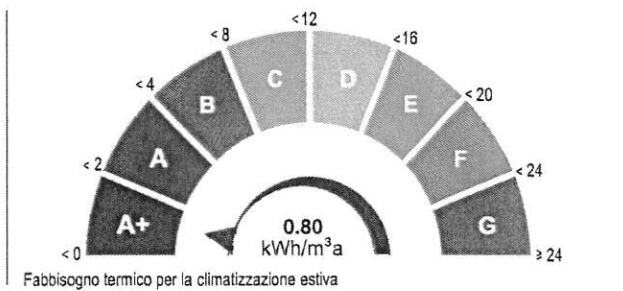


Classe energetica - EP_n Zona climatica E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: 17.06 [kWh/m²a]

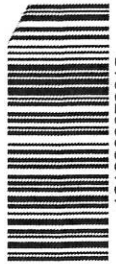
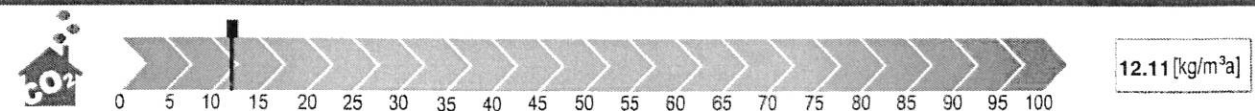
Classe energetica - ET_c



Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO_{2eq}



1213300073315

11/05/2025

valido fino al

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	44.27 [kWh/m ³ a]
Climatizzazione estiva ET_C	0.80 [kWh/m ³ a]
Acqua calda sanitaria ET_W	0.00 [kWh/m ³ a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	60.59 [kWh/m ³ a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m ³ a]
Acqua calda sanitaria EP_W	0.00 [kWh/m ³ a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	0.00 [kWh/m ³ a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\epsilon_{gH,yr}$	73.00[%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gW,yr}$	0.00[%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gHW,yr}$	73.00[%]
Totale per usi termici EP_T	60.59 [kWh/m³a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	0.00 [kWh/m ³ a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori	1		
potenza termica nom. al focolare	87.00		
combustibile utilizzato	Gas naturale		
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _n [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2,e} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adequamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia; di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i.

Soggetto certificatore
Andrea Savoini

Luogo e data
Vigevano, 11/05/2025
Firma
Andrea Savoini



1213300073315

valido fino al 11/05/2025

valido fino al

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA